

2°

25/a

GESTIONE CASE PER LAVORATORI
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----==ooOoo==-----

COSTRUZIONE DI CASE PER LAVORATORI IN BRINDISI = QUARTIERE S. ELIA

L O T T O A/1

Legge 14.2.1963, N.60 - Edifici n.3 -Alloggi N.80- P.I. n.1312

C / 3 1 5 0

CONTRATTO: N.5575 del 9.10.1972 reg. a Brindisi il 16.10.1972 al numero 2149 - Mod.I.=

IMPRESA: Luigi SARDELLA e Figli S.r.l. - Fasano (Brindisi)

P E R I Z I A S U P P L E T I V A

= IMPORTO lordo L. 25.150.394.==
= a dedurre il ribasso d'asta dell'11,36% " 2.857.084.==

IMPORTO PERIZIA AL NETTO L. 22.293.310.==
=====

Brindisi, lì 19.7.1973

IL DIRETTORE TECNICO
(Dott.Ing. Antonio LONGO)

Visto:

IL PRESIDENTE
(Dott. Raffaele FISCHETTO)



1/32 - Calcestruzzo a Kg.200.=

Formazione batolo di
fondazione.=

FABBRICATO A
(idem elemento tipo)

$$2 \times 205,16 \times 0,13 = \text{mc. } 53,34$$

FABBRICATO B
(idem elemento tipo)

$$2 \times 305,16 \times 0,18 = " \quad 73,86$$

FABBRICATO C/1
(idem elem.scavo)

$$176,92 \times 0,15 = " \quad 26,54$$

FABBRICATO C/2
(idem elem.scavo)

$$152,08 \times 0,12 = " \quad 18,25$$

FABBRICATO C/3
(idem elem.scavo)

$$158,42 \times 0,12 = " \quad 19,01$$

FABBRICATO C/4
(idem elem.scavo)

$$148,59 \times 0,12 = " \quad 17,83$$

FABBRICATO C/5
(idem elem.scavo)

$$150,62 \times 0,12 = " \quad 18,07$$

TOTALE	mc. 226,90	10.000	L. 2.269.000.=
	=====		=====

2/31-b - Calcestruzzo a Kg.300
in elevazione.=

Spezzoni pilastri

FABBRICATO A :

$$\begin{aligned} 2 \times 27 \times 0,50 \times 0,30 \times 3,13^m &= \text{mc. } 25,35 \\ 2 \times 2 \times 0,85 \times 0,20 \times 3,13^m &= \text{" } 2,13 \\ 2 \times 1,70 \times 0,20 \times 3,13^m &= \text{" } 2,13 \end{aligned}$$

TOTALE FABBRICATO A mc. 29,61

FABBRICATO B :

$$\begin{aligned} 2 \times 25 \times 0,50 \times 0,30 \times 3,19^m &= \text{mc. } 23,93 \\ 2 \times 2 \times 0,85 \times 0,20 \times 3,19^m &= \text{" } 2,17 \\ 2 \times 1,70 \times 0,20 \times 3,19^m &= \text{" } 2,17 \end{aligned}$$

TOTALE Fabbricato B mc. 28,27

FABBRICATO C/1

$$\begin{aligned} 12 \times 0,30 \times 0,30 \times 4,24^m &= \text{mc. } 4,58 \\ 10 \times 0,30 \times 0,40 \times 4,24^m &= \text{" } 5,09 \\ 2 \times 0,20 \times 1,65 \times 4,24^m &= \text{" } 2,80 \end{aligned}$$

TOTALE Fabbricato C/1 mc. 12,47

FABBRICATO C/2

$$\begin{aligned} 24 \times 0,30 \times 0,30 \times 4,18^m &= \text{mc. } 8,70 \\ 2 \times 0,20 \times 0,75 \times 4,18^m &= \text{" } 1,25 \end{aligned}$$

TOTALE Fabbricato C/2 mc. 9,95

FABBRICATO C/3

$$\begin{aligned} 24 \times 0,30 \times 0,30 \times 4,03^m &= \text{mc. } 8,70 \\ 2 \times 0,20 \times 0,70 \times 4,03^m &= \text{" } 1,13 \end{aligned}$$

TOTALE Fabbricato C/3 mc. 9,83

FABBRICATO C/4-C/5:

$$\begin{aligned} 2 \times 12 \times 0,30 \times 0,30 \times 4,13^m &= \text{mc. } 8,92 \\ 2 \times 10 \times 0,30 \times 0,40 \times 4,13^m &= \text{" } 9,91 \\ 2 \times 0,20 \times 1,65 \times 4,13^m &= \text{" } 2,73 \end{aligned}$$

TOTALE Fabbricato C/4-C/5 mc. 21,56

T O T A L E mc. 111,69 18.500 L. 2.066.265.=
=====

/31-b - Calcestruzzo a Kg.300
in elevazione.=

Cordoli d'irrigidimento.

FABBRICATO A

$$2 \times [29,10 + 29,10 + (29,10 - 1,40)] \times 0,15 \times 0,50 = \text{mc. } 42,95$$

$$2 \times (3,10 + 3,10 + 4,40 + 4,40 + 0,60 + 2,05 + 4,40 + 4,40 + 4,40 + 0,90 + 0,90 + 0,90 + 2,50 + 3,10 + 1,95 + 4,00 + 3,30) \times 0,30 \times 0,50 = \text{mc. } 16,77$$

$$3,30 \times 0,50 \times 0,30 = \text{" } 0,49$$

SOMMANO Fabbricato A mc. 60,21

FABBRICATO B

idem Fabbr.A mc. 60,21

$$[(26,50 \times 3) - 2,80] \times 0,30 \times 0,50 = \text{mc. } 11,50$$

$$2 \times (3,55 + 3,62) \times 0,30 \times 0,50 = \text{" } 2,15$$

SOMMANO Fabbricato C/1 mc. 13,65

FABBRICATO C/2

$$[(23,60 \times 3) - 1,80] \times 0,30 \times 0,50 = \text{mc. } 10,35$$

$$2 \times (3,55 + 3,65) \times 0,30 \times 0,50 = \text{" } 2,16$$

SOMMANO Fabbricato C/2 mc. 12,51

FABBRICATO C/3

idem fabbricato C/2 mc. 12,51

FABBRICATO C/4-C/5

$$2 \times [(13,25 + 13,08) \times 3 - 2,80] \times 0,30 \times 0,50 = \text{mc. } 22,86$$

$$2 \times (3,55 + 3,62) \times 2 \times 0,30 \times 0,50 = \text{" } 3,30$$

SOMMANO Fabbricato C/4 e C/5 mc. 27,16

T O T A L E..... mc.186,25 18.500 L.3.445.625.=
=====

4/62 - Ferro omogeneo.=

FABBRICATO A

spezzoni pilastri:

idem allo sviluppo per
1 mt.dell'elem. tipo
come da contabilità pi-
lastrini.=

ferri di attacco:

ϕ 16 pari a Kg. 249,96

staffe da

ϕ 6 pari a " 66,33

ascensore:

ferri di attacco

ϕ 6 pari a " 41,66

staffe da

ϕ 12 pari a " 83,42

 Sommano Kg. 441,37

=====

$$2 \times \text{Kg. } 441,37 \times \text{m. } 3,63^m = \text{Kg. } 3.204,35$$

FABBRICATO B

idem alla palazzina A Kg. 441,37

a detrarre i pi-

lastrini 26 e 27

ferri attacco Kg.16,66

staffe " 4,42

 Kg. 21,08

 Restano Kg. 420,09

=====

$$2 \times \text{Kg. } 420,29 \times \text{m. } 3,69^m = \text{Kg. } 3.101,74$$

FABBRICATO C/1

pilastrini:

ferri di attacco:

ϕ 16 pari a Kg.185,30

staffe:

ϕ 6 pari a " 48,64

a riportare Kg.233,94

_____ Kg. 6.306,09

Kg.233,94

Kg. 6.306,09

ascensore

ferri di attacco:

Ø 16 pari a Kg. 21,12

staffe:

Ø 12 pari a Kg. 62,80

Sommano Kg.317,86
=====

Kg. 317,86 × 4,^m74

= Kg. 1.506,66

FABBRICATO C/2

pilastrini:

ferri di attac-

co Ø 16 Kg.199,96

staffe di attac-

co Ø 6 " 53,07

ascensore:

ferri di attac-

co Ø 16 " 25,00

staffe Ø 6 " 5,11

Sommano Kg.283,14
=====

Kg. 283,14 × 4,^m68

= " 1.325,10

FABBRICATO C/3

pilastrini.=

ferri di attac-

co da

Ø 16 pari a Kg.199,96

staffe da

Ø 6 pari a " 53,07

ascensore:

ferri di attac-

co da Ø 16 " 25,00

a riportare Kg.278,03

Kg. 9.137,85

riporto	Kg.278,03	Kg. 9.137,85
ferri di attac		
co da ϕ 6	" 5,11	
Sommano	Kg.283,14	
	=====	

$$\text{Kg. } 283,14 \times 5,43^m = " 1.282,62$$

FABBRICATO C/4-C/5

pilastr.=
ferri di attac
co da
 ϕ 16 pari a Kg.366,60
staffe da
 ϕ 6 pari a " 97,29

ascensore.=
ferri di attac
co da
 ϕ 16 pari a " 66,65

staffe da
 ϕ 12 pari a " 125,60

Sommano Kg.656,14
=====

$$\text{Kg. } 656,14 \times 4,63^m = " 3.037,93$$

T o t a l e

Kg.13.458,40 $\times$ 180 L.2.422.512.:
=====

5/62 - Cordoli d'irrigidimento.=

FABBRICATO A

tratti 1-9; 11-20
e 21-30: ϕ 14

$$3 \times 1,06 \times 6 = \text{ml. } 559,08 \times 1,208 = \text{Kg. } 675,37$$

staffe ϕ 6:

$$3 \times 2,00 \times 117 = " 702,00 \times 0,222 = " 155,84$$

tratti

a)b)c) e d) ϕ 14:

$$4 \times (4,28 + 0,84 + 2,78 + 3,58) = " 45,92 \times 1,208 = " 55,47$$

staffe ϕ 6:

$$1,76 \times (17 + 3 + 11 + 19) = " 88,00 \times 0,222 = " 19,54$$

tratti 1-21; 4-24;
8-29; 9-30 - ϕ 14:

$$4 \times 9,28 \times 4 = " 148,88 \times 1,208 = " 179,36$$

staffe ϕ 6:

$$4 \times 1,76 \times 37 = " 260,48 \times 0,222 = " 57,83$$

tratti e) f) g)

h) i) - ϕ 14:

$$4 \times [2,23 + (2 \times 6,08) + 2,33 + 1,18] = " 71,60 \times 1,208 = " 86,49$$

staffe ϕ 6:

$$1,76 \times [9 + (2 \times 24) + 9 + 3] = " 123,20 \times 0,222 = " 27,35$$

SOMMANO: Elemento tipo

Kg. 1.257,25

=====

FABBRICATO A idem all'Elem.tipo:

$$2 \times 1.257,25$$

$$= \text{Kg. } 2.514,50$$

oltre al tratto d/1

ϕ 14 diritti:

$$4 \times 3,58 = \text{ml. } 14,32 \times 1,208 = \underline{\text{Kg. } 17,30}$$

a riportare

Kg. 2.531,80

riporto Kg. 2.531,80

φ 6 staffe:

$$1,76 \times 19 = \text{ml. } 33,44 \times 0,222 = \text{" } 7,42$$

SOMMANO FABBRICATO A Kg. Kg. 2.539,22

FABBRICATO B

idem al Fabbricato A " 2.539,22

FABBRICATO C/1

tratti 101-108; 109-116;
117-124:

φ 14 :

$$3 \times 28,46 \times 5 = \text{ml. } 426,90 \times 1,208 \text{ Kg. } 515,70$$

staffe φ 6:

$$3 \times 1,76 \times 1,07 = \text{" } 564,96 \times 0,222 \text{" } 125,42$$

tratti 101-117 e
108-124 :

φ 14 :

$$2 \times 8,35 \times 5 = \text{" } 83,50 \times 1,208 \text{" } 100,87$$

staffe φ 6:

$$2 \times 1,76 \times 33 = \text{" } 116,16 \times 0,222 \text{" } 27,79$$

SOMMANO: FABBRICATO C/1 Kg. 767,78

FABBRICATO C/2

tratti 75-82; 85-92;
93-100 :

φ 14 :

$$3 \times 25,56 \times 5 = \text{ml. } 383,40 \times 1,208 \text{ Kg. } 463,15$$

staffe φ 6:

$$3 \times 1,76 \times 119 = \text{" } 628,32 \times 0,222 \text{" } 139,49$$

tratti 75-93 e
82-100. =

φ 14:

$$2 \times 8,38 \times 5 = \text{" } 83,80 \times 1,208 \text{" } 101,23$$

a riportare Kg. 703,87 Kg. 5.846,22

riporto

Kg. 703,87 Kg. 5.846,22

staffe ϕ 6:

$$2 \times 1,76 \times 33 = ml. 116,16 \times 0,222 = " \quad 25,79$$

SOMMANO FABBRICATO C/2		"	729,66
------------------------	-------	---	--------

FABBRICATO C/3

sviluppi idem al Fabb.C/2

FABBRICATO C/4-C/5

tratti 1-8; 17-24 e

 $33-40.=$

Ø 14 :

$$3 \times 27,37 \times 5 = \text{ml.} 410,55 \times 1,208 = \text{Kg. } 495,94$$

staffe ϕ 6:

$$3 \times 1,76 \times 106 = " 559,68 \times 0,222 = " 124,25$$

tratti 1-33 e

 $8-40.=$

Φ 14 :

$$2 \times 8,31 \times 5 = " 83,10 \times 1,208 = " 100,38$$

FABBRICATO C/4-C/5

staffe ϕ 6:

$$2 \times 1,76 \times 33 = \text{ml.} 116,16 \times 0,222 = \text{ " } 25,79$$

SOMMANO FABBRICATO C/4

* C/5 Kg. $746,36 \times 2 = \text{Kg. } 1.492,72$

TOTALE CORDOLI Kg.

Kg.8.798,26

$$\text{Kg. } 8.798,26 \times \text{L. } 180 = \text{L. } 1.583.686,80$$

䷀ ䷁ ䷂ ䷃ ䷄ ䷅ ䷆ ䷇ ䷈ ䷉ ䷊ ䷋ ䷌ ䷍ ䷎ ䷏ ䷐ ䷑ ䷒ ䷓ ䷔ ䷕ ䷖ ䷗ ䷘ ䷙ ䷚ ䷛ ䷜ ䷝ ䷞ ䷟ ䷠ ䷡ ䷢ ䷣ ䷤ ䷥ ䷦ ䷧ ䷨ ䷩ ䷪ ䷫ ䷬ ䷭ ䷮ ䷯ ䷰ ䷱ ䷲ ䷳ ䷴ ䷵ ䷶ ䷷ ䷸ ䷹ ䷺ ䷻ ䷼ ䷽ ䷾ ䷿ ䷀ ䷁ ䷂ ䷃ ䷄ ䷅ ䷆ ䷇ ䷈ ䷉ ䷊ ䷋ ䷌ ䷍ ䷎ ䷏ ䷐ ䷑ ䷒ ䷓ ䷔ ䷕ ䷖ ䷗ ䷘ ䷙ ䷚ ䷛ ䷜ ䷝ ䷞ ䷟ ䷠ ䷡ ䷢ ䷣ ䷤ ䷥ ䷦ ䷧ ䷨ ䷩ ䷪ ䷫ ䷬ ䷭ ䷮ ䷯ ䷰ ䷱ ䷲ ䷳ ䷴ ䷵ ䷶ ䷷ ䷸ ䷹ ䷺ ䷻ ䷼ ䷽ ䷾ ䷿

=====

6/9 - Rilevati e colmate.=

colmamento dell'area
su cui sorgono le palazzine.=

$$a) (96,50+13,00) \times (78,00 - 10,00 + 4,25) = mq. 7.911,38$$

a detrarre:

$$b) 4,25 \times 9,50 = " 40,38$$

$$\text{Restano} \quad mq. 7.871,00$$

da aggiungere:

$$c) 10,00 \times 13,00 = " 130,00$$

$$\text{SOMMANO} \quad mq. \quad mq. 8.001,00$$

$$d) 68,50 \times 1/2 \times 57,00 = " \quad " 1.952,25$$

$$e) 61,00 \times 1/2 \times 20,00 = \quad " 610,00$$

$$\text{TOTALE} \quad mq. 10.563,25$$

=====

$$mq. 10.563,25 \times 1,30^m = mc. 13.723,23$$

a detrarre:

il volume relativo alle strutture di fondazione delle palazzine: A/1, B/1, C/1, C/2, C/3, C/4, C/5, = mc. 1.285,83

il volume relativo ai cordoli d'irrigidimento delle palazzine e agli spezz. di pilas.
A/1, B/1, C/1, C/2, C/3, C/4, C/5 = mc. 297,94

$$\text{Sommano detrazioni} \quad mc. 1.583,77$$

Restano

$$mc. 12.148,46 \times 1.100 L. 13.363.306$$

=====

=====

R I E P I L O G O

-----ooO(O)Ooo-----

1) Calcestruzzo a Kg.200.=

- Batolo di fondazione = mc. 226,90 x 10.000 L. 2.269.000.==

2) Calcestruzzo a Kg.300
in elevazione.=

- Spezzoni pilastri = mc. 111,62 x 18.500 " 2.066.265.=

- Cordoli d'irrigidimento = " 186,25 x 18.500 " 3.445.625.=

3) Ferro omogeneo.=

- Spezzoni pilastri = 13.458,40 x 180 " 2.422.512.=

- Cordoli d'irrigidimento = 8.798,26 x 180 " 1.585.686.=

4) Colmamenti

= 12.148,46 x 1.100 " 13.363.306.=

= TOTALE PERIZIA AL LORDO L. 25.150.394.=

- a dedurre il ribasso d'asta dell'11,36% " 2.857.084.=

P E R I Z I A A L N E T T O L. 22.293.310.=

=====