

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI 1.08 .3

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

LAVORI di costruzione di un Asilo Nido nel Comune di

FASANO - P.I. n. 007/55/2.=

LEGGE 22/10/1971, n. 865. - art.68/b. -

IMPRESA: Francesco SARDELLA da Fasano. -

IMPORTO: a base d'asta £. 96.160.000=

" " depurato del ribasso d'asta

dell'1,65% + 0,20% £. 94.381.040=

CONTRATTO del 18/12/79, registrato a Brindisi il 21/

12/1979 al n.5153.=

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

RELAZIONE D'UFFICIO

In relazione alla perizia suppletiva e di variante

per £. 77.755.827.= predisposta dall'Ing. Domingo

Sylos-Labini, quale direttore dei lavori di costru-

zione dell'asilo nido nel Comune di Fasano, il Ser-

vizio Tecnico di questo Istituto Autonomo Case Popo-

lari ha provveduto ad aggiornare a tutto Marzo 1980

la revisione dei prezzi in corso d'opera. E' scatur-

ta una somma di £. 74.394.510.=

In conseguenza sono stati rivisti gli importi per rim-

borso spese generale ed I.V.A. i quali ammontano a

£. 20.175.134.=

Pertanto sono scaturiti maggiorazioni per i seguenti importi:

- Perizia suppletiva e di variante £. 77.755.533.=

- Aggiornamento Revisione prezzi.

contrattuali 74.394.510.=

- I.V.A. 6.481.604.=

- Rimborso spese generali 13.693.530.=

TOTALE £.172.325.177.=

Alla suddetta maggiore spesa si può far fronte solo in minima parte mediante la utilizzazione della somma per imprevisti oltre a quelle rivenienti dal ribasso d'asta e acquisizione area che ammontano a lire 4.693.587.=

Il modello Q.E. n.3 ha evidenziato la necessità di ricercare un finanziamento integrativo per lire 167.631.884.= in quanto come suddetto, la maggiore spesa è coperta solo in parte dalle economie rivenienti dal finanziamento originario.=

IL COORDINATORE TECNICO

(Dott. Arch. Piero ORESTA)



L'INGEGNERE CAPO

(Dott. Ing. Antonio LONGO)