

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di COSTRUZIONE CASE PER LAVORATORI IN BRINDISI

COOPERATIVA " CASA E GIARDINO" via Cappuccini

Impresa MANCINI ANTONIO da Fasano

STATO ^(a) FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 13 gennaio 1972

CONTRATTO in data 2/9/1970 n° 5329 REGISTRATO a Brindisi il 4/9/1970 al

n° 1628 e Atto aggiuntivo in data 3/1/1972 n° 5430 reg. a BR. il 4/1/1972 al

n° 17

Importo del progetto a base d'asta	L.	89.697.248	Data della consegna	1/8/1970
perizia suppletiva	L.	4.331.699	Data dell'incominciamento dei lavori	
Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione		94.028.947	Scadenza del tempo utile per l'ultimaz. dei lavori	31/7/1971
del <u>30/0</u> per cento	L.	91.208.079	I lavori rimasero sospesi per gg.	135+40
	L.		I lavori rimasero prorogati per gg.	
	L.		Per cui la nuova scadenza del tempo utile è	23/1/1972
Fondo a disposizione dell'Amministrazione	L.		Giorni impiegati in più	
			» » in meno	10
del quale impegnato				
Per espropriazione	L.			
» mag. lavori impreved.				
» lavori ad economia				
» sorveglianza e dir.				
TOTALE somma impegnata	L.			

a) d'avanzamento finale.

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		<u>LAVORI AMISURA</u>				
		Opere in fondazione e sistemazioni esterne				
1	1	Scavo di terra e di qualsiasi natura e consistenza mc.	712,44	1.250	890.550	
2	5bis	CLS a 150 per sottotravi "	22,94	9.375	215.062	
3	13	CLS a 350 per travi, pilastri e mappetta mc.	145,32	18.750	2.724.750	
4	15	Ferro Kg.	14707,45	187,50	2.757.646,87	
5	5	CLS a 200 per basamento caldaia mc.	4,38	12.500	54.750	
6	6	Muratura ciclopica in fondazione mc.	16,42	7.500	123.150	
7	9	Muratura in conci di tufo per recinzione mc.	27,14	6.000	162.840	
8	8	Vespaio mc.	155,38	1.750	271.915	
9	28	Massetto mq.	91,56	875	80.115	
10	44	Pavimento in grès "	63,82	3.500	223.370	
11	34	Cordone in pietra calcarea ml	43,70	2.500	109.250	
12	39	Battiscopa ml.	1.158	625	723.750	
13		Chiusini in ghisa Kg.	50	300	18.000	
14	23	Intonaco civile mq.	67,16	500	33.580	
15	24	Intonaco cementizio "	27,05	750	20.287	
16		Muratura in tufo "	33,58	1.200	40.296	
17		Pitturazione plastica "	894,26	2.800	2.503.928	
		Sommano lavori a misura L.				10.953.239,87
		<u>LAVORI A FORFAIT</u>				
18	10/cs	Strutture in CLS e solai 100°/°x23°/°x80.738.522 =			18.569.860,06	
19	"	Muratura e tampagnatura 100°/°x6°/°x80.738.522 =			4.844.311,32	
20	"	Impianto idrico e fognante 100°/°x9°/°x80.738.522 =			7.266.466,98	

A RIPORTARE L. 20.680.638,36/10.953.239,87

N. d'ordine	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	IMPORTO	
					parziale	totale
21	10/ CSA	RIPORTI			20.680.638,36	10.953.239,87
		Impianto di riscaldamento				
		100% X7% X80.738.522			5.651.696,54	
22	"	Ringhiere in ferro				
		100% X5% X80.738.522			4.036.926,10	
23	"	Tramezzi in fette di tufo				
		100% X3% X80.738.522			2.422.155,66	
24	"	Imperm.e pavim.terrazze				
		100% X2% X80.738.522			1.614.770,44	
25	"	Paviment.e rivest. interni				
		100% X7% X80.738.522			13.725.548,74	
26	"	Impianto elettrico				
		100% X3% X80.738.522			2.422.155,66	
27	"	Intonaci e rivest. esterni				
		100% X8% X80.738.522			6.459.081,76	
28	"	Opere in legno e da pittore				
		100% X15% X80.738.522			12.110.778,30	
29	"	Opere di completamento				
		100% X2% X80.738.522			1.614.770,44	
		Sommano lavori a forfait			80.738.522,00	
		<u>A DETRARRE PER LAVORI NON ESEGUITI</u>				
30		Serbatoi in eternit	2	25.000	50.000,00	
		Restano			80.688.522,00	
31		Rivestimento scala in Resinflex				
		mq. 413,78	1.750		724.115,00	
		RESTANO LAVORI A FORFAIT				79.964.407,00
32		Depuratore e dolcificatore				
		d'acqua del tipo MAV 120		a corpo		707.304,00
		SOMMANO LAVORI A MISURA E				
		FORFAIT				91.624.950,87
		a detrarre il ribasso d'asta del 3%				2.748.748,52
		RESTANO LAVORI AL NETTO				88.876.202,35
				A RIPORTARE		

N. d'ordine	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	IMPORTO	
					parziale	totale
		IMPORTO LAVORI ESEGUITI 2				88.876.202,35
		Da cui si detraggono gli ac-				
		conti corrisposti all'Impresa				
1°		Certificato in data 8/9/1970			6.900.000 ✓	
2°		" " " 8/10/1970			6.630.000 ✓	
3°		" " " 27/10/1970			6.620.000 ✓	
4°		" " " 30/11/1970			7.700.000 ✓	
5°		" " " 25/1/1971			6.500.000 ✓	
6°		" " " 23/2/1971			6.900.000 ✓	
7°		" " " 31/5/1971			16.600.000 ✓	
8°		" " " 12/7/1971			7.000.000 ✓	
9°		" " " 20/9/1971			6.400.000 ✓	
10°		" " " 2/12/1971			6.700.000 ✓	
11°		" " " 13/1/1972			5.100.000 ✓	
12°		" " " 16/5/1972 svincolo ritenute			5.000.000 ✓	
		TOTALE SOMME PAGATE				88.050.000
		RESTA IL CREDITO DELL' IMPRESA DI 2				826.202,35
		Brindisi, 12/6/1972				
		L'IMPRESA				IL DIRETTORE DEI LAVORI
		(MANNINI Antonio)				(Dott. Ing. Giuseppe MARASCO)
		<i>Mannini Antonio</i>				<i>Marasco</i>
		VISTO				
		PRESIDENTE				IL DIRETTORE TECNICO
		(Dott. Raffaele Vesetto)				(Dott. Ing. Giovanni Roma)
		<i>[Signature]</i>				<i>[Signature]</i>