

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

=====

Lavori di costruzione 1° e 2° Lotte di Case Popolari in Mesagne per l'eliminazione delle abitazioni malsane.

LEGGE 9.8.1954, n°640-Esercizio 1958/59 e 1959/60

Impresa: PICCINNI Antonio

Importo a base d'asta L. 38.100.000,=

Importo al netto del ribasso 0,75% L. 37.814.250,=

=====

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione di 2 fabbricati di Case Popolari in Mesagne per l'eliminazione delle abitazioni malsane.

DATA E IMPORTO DEL PROGETTO: Progetto redatto in data Luglio 1958 dall'Ing. Giovanni Roma, Direttore Tecnico dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi dell'importo complessivo definitivo di lire L. 40.000.000,= di cui:

a) per lavori a base d'asta L. 38.100.000,=

b) a disposizione dell'Amministrazione

(comprendenti L.400.000,= per allacci

acqua, luce e fognatura, L.1.500.000,=

per spese generali) L. 1.900.000,=

Totale L. 40.000.000,=

APPROVAZIONE: Il progetto principale risulta approvato con Decreto Ministeriale n°10735/1 del 13.7.1959.

CONTRATTO: I lavori furono affidati all'Impresa PICCINNI ANTONIO con contratto n.1960 del 16.12.1958 Reg.a Brindisi il 7.9.1959 al n.450 Mod.I Vol.144 ed atto aggiuntivo n°2027 del 14.5.1959 Registrato a Brindisi il 7.9.1959 n.448 Mod.I Vol.144 con il ribasso dello 0,75%.

DIRETTORE DEI LAVORI: Il sottoscritto Ing.Giovanni Roma, Direttore Tecnico dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi.

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE DEI LAVORI: I lavori vennero consegnati all'Impresa con verbale del 9 Maggio 1959; Poichè l'Art.13 del Capitolato Speciale d'appalto fissa in mesi dodici il tempo utile per la loro ultimazione, così la scadenza doveva avvenire l'8 Maggio 1960.

In data 8.5.1960, venne redatto il verbale di ultimazione dei lavori e quindi in tempo utile contrattuale.

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE:

- con contratto al netto del ribasso

dello 0,75%

L. 37.814.250,=

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE. L'Im-

presa ebbe sempre ad ottemperare agli ordini impartiti dal personale preposto dalla Direzione lavori.

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero assicurati presso l'INAIL di Brindisi mediante polizza n.1509/3 con decorrenza continuativa.

CONTO FINALE DELL'IMPRESA: Il conto finale dell'Impresa ammonta al netto del ribasso d'asta dello 0,75%

a L. 37.814.184,90,=

da cui deducendo gli acconti correnti
sposti con i certificati:

n.1 5.9.1959 L.13.100.000

n.2 2.10.1959 " 4.600.000

n.3 20.11.1959 " 5.800.000

n.4 12.1.1960 " 4.300.000

n.5 8.3.1960 " 4.200.000

n.6 27.7.1960 " 2.800.000

sommano certificati L. 34.800.000,00,=

resta il credito netto dell'Impresa 3.014.184,90,=

Detto conto finale è stato regolarmente firmato
dall'Impresa.

AVVISI AD OPPONENDUM: Non essendovi stata occupazione temporanea o permanente di aree e stabili, ecc.
non si è proceduto ad avanzare la richiesta prevista
dall'Art.93 del Regolamento 25.5.1895, relativa agli
avvisi di cui all'Art.360 della Legge sui LL.PP.

EPOCA DI COLLAUDO: A termini dell'Art.15 del Capito-
late Speciale d'Appalto il collaudo dovrà aver luo-
go entro il 3° trimestre dalla data di ultimazione
dei lavori e cioè entro l'8.2.1961.

LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi
non risultano notificati atti di sequestro o comun-
que impeditivi al pagamento da effettuarsi.

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti
dall'Impresa comprendono: scavi, murature, solai, coper-
ture, intonaci, massetti, pavimenti, scale, infissi, ver-
nicciature e tinteggiature, impianto idrico-sanitario
e di fognatura, sistemazioni esterne.

Brindisi, 15.9.1960

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

