

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

= = = =

PROGETTO DI MASSIMA PER LA COSTRUZIONE DI CASE
POPOLARI IN FASANO - LEGGE 9/8/1954, n. 640

Esercizio 1953/54 e 1954/55

Finanziamento L. 25.000.000

PRESUPPOSTI

- A) Area: gratuita - Deliberazione Comunale
n. del
- B) Servizi generali: Esistenti nelle adiazze.
Impegno del Comune per l'ampliamento assunto con delibera di c.s.
- C) Costi indici A metr. cubo vuoto per pieno
c.t. 24/275.000 : 4120 L. 5.880
A vano contabile
24.275.000 : 72 L. 337.000
Alloggi da 4 vani
contabili L. 1.348.000
Alloggi da 5 vani
contabili L. 1.685.000
- D) Spese generali 3% L. 725.000
- E) Allacciamenti L. 175.000
- F) Espropriazioni = =

PRESCRIZIONI TECNICHE MINISTERIALI

- 1) Fabbricato a 4 piani
- 2) Superficie coperta per appartamento da
2 camere ed accessori mq. 54,00
da 3 camere ed accessori " 68,00
- 3) Altezza utile netta da pavimento a
soffitto m. 2,80
- 4) Rampe di scala a marcia e contromarcia
larghezza m. 1,00
- 5) Locale di sgombero: cantina: altezza m. 2,00
superficie mq. 5,70
- 6) Cesso separato dal bagno si

- 7) Bagno con vasca a sedere in ghisa porcellanata
lavabo e bidet in porcellana, - scaldabagno a
legna.
- 8) Cucina con banco in muratura rivestito con
maioliche con fornello in ghisa e foro per
caldaia.
- 9) Canna fumaria per riscaldamento centralizzato
con stufa.
- 10) Intonaco idrofugo all'esterno dei muri can-
tine e al piano di spiccato delle murature.
- 11) Qualità acustiche: solaio misto in laterizi e
c.a.; pareti e tramezzi in
tufo intonacate
- 12) Isolazione: camera ad est.
- 13) Protezione contro gli incendi: =
- 14) Scelta materiali UNI
2817/A - 2820/A - 2826; 2828; 2825; 2823; 2906;
2918; 2924; 2927; 3274; 3288; 2982; 2983; 2986;
2987; 2999; 2998
- 15) Impianto elettrico a plattina negli appartamenti
sottobraccia nei locali comuni - scale ecc.
- 16) Strutture portanti in tufo - solai in laterizi
e c.a.; architravi e scale in c.a.

IL DIRETTORE TECNICO
(Dot. Ing. Giovanni Roma)

