

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

COMMISSIONE TECNICA DELL'I.A.C.P. ISTITUITA AI SENSI
DELL'ART. 63 - DELLA LEGGE 22/10/71 - N° 865.

SEDUTA DEL 3. MARZO 1986

L'anno millenovecentoottantasei il giorno tre del me-
se di Marzo, alle ore 16,30 in BRINDISI e nella Sede
dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della
Provincia di BRINDISI, Via G.B. Casimiro, 27;

- VISTO il verbale della precedente seduta in data:

24.2.1986; ~~CON IL VERBALE~~

- CONSIDERATO che i lavori, di cui alla predetta se-
duta, furono aggiornati alla data odierna in quan-

- to non era stato possibile esaurire i numerosi e
no complessi argomenti posti all'ordine del giorno che

- saranno ancora da esaminare, roborato alla incisa

Si è riunita la Commissione Tecnica dell'I.A.C.P. ai
sensi dell'art. 63 della legge 22/10/1971 n° 865. (s

1/ Sono presenti i Sigg. : 15 esponenti del P.S. D. S. di

=====

O M I S S I S

=====



OMISSIS





O M I S S I S

ARGOMENTO N. -20

Oggetto: Legge 5.8.78 n. 457 art. 13° Biehmio - Lavori-
di manutenzione straordinaria e risanamen-
to alloggi popolari in BRINDISI Pal. ex II.

N.C.I.S. - Via Mantegna - Impresa Aldo ROL

Offerta LOS - Brindisi Approvazione perizia di va-

lori, per il riante, per nuovo Quadro Economico riportato

alla perizia sul Mod. Q.E. n. 3/1. art. 2 alle prove

per la perizia, per il VOTO N. 32/86 art. 6, art. 11

LA COMMISSIONE TECNICA

Esaminati gli elaborati relativi alla perizia di



variante.

Sentito il Direttore dei Lavori Geom. Vito SAVINO.

PREMESSO:

- che con contratto in data 7.9.1984 n. 6123 di rep. l'I.A.C.P. di Brindisi affidò all'Impresa Aldo ROLLO da Brindisi i lavori di manutenzione straordinaria e risanamento alloggi popolari in Brindisi ex INCIS.- Via Mantegna finanziati con i fondi della legge 457/78;
- che in sede di esecuzione, rispetto ai lavori previsti nella perizia di progetto, si è reso necessario apportare alcune varianti ed aggiunte interessanti la rete dell'impianto di riscaldamento e la sostituzione della ringhiera di recinzione del lotto con ringhiera di ferro zincato;
- che per la rete dell'impianto di riscaldamento, nei tratti orizzontali, si è reso necessario realizzare in apposito cunicolo in c.a. e opportuna mente coibentarla;
- che, ai sensi degli artt. 21 e 22 del Regolamento per la Direzione, contabilità e collaudazione dei lavori dello Stato, approvato con R.D. 25/5/1895 n. 350, è stato concordato un nuovo prezzo, non compreso nel contratto principale, con il quale, sotto il ribasso d'asta del 6,60 %, saranno pagati

i relativi lavori;

- che la esecuzione delle nuove categorie di lavori, in uno con l'introduzione del nuovo prezzo unitario, non alterano l'importo complessivo dei lavori stessi, appaltati con il contratto principale;
- VISTO il computo metrico-estimativo ed il quadro di raffronto redatti dalla Direzione Lavori;
- VISTO lo schema dell'atto di sottomissione, sottoscritto dall'Impresa esecutrice dei lavori che prevede, tra l'altro, per l'esecuzione dei lavori di variante, un maggior tempo contrattuale, ai termini di ultimazione di giorni 30;
- VISTA la relazione tecnica del Direttore dei Lavori;
- VISTO il nuovo Quadro Economico riportato nel Mod. Q.E. n. 3/1, che rispecchia la situazione economica relativa all'intervento in argomento, a seguito della redazione della perizia in oggetto;
- VISTO che nel suddetto quadro Economico, riportato nel Mod. Q.E. n. 3/1 sono stati aggiornati anche gli oneri relativi alla maggiore spesa necessaria per I.V.A.;

CONSIDERATO:

- che i lavori di cui alla perizia in argomento, non erano stati previsti all'atto della progettazione

ritenuti comunque necessari ed indispensabili;
- che alla maggiore spesa complessiva di £.4.214.111.=
comprendente £. 4.000.000,= per allacciamenti e
£. 215.963,= per I.V.A., si farà fronte con l'im=
pegno parziale delle somme per imprevisti;

Tutto ciò premesso e considerato, la Commissione
Tecnica esprime PARERE FAVOREVOLE alla approvazione
della perizia di variante e del nuovo Quadro Econo=
mico riportato sul Mod. Q.E. n. 3/1 relativi ai la=
vori di manutenzione straordinaria e risanamento al=
loggi popolari in Brindisi - ex INCIS Via Mantegna,
eseguiti dall'Impresa Aldo ROLLO da Brindisi e finan=
ziati con i fondi di cui alla Legge 457/78.

===== O M I S S I S =====

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li 12 GIU. 1986

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

