

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

REVISIONE DEI PREZZI CONTRATTUALI

(Leggi 24-8-1954, N. 403 e 17-2-1968 N. 93, Art. 1 e Decreto Ministeriale LL. PP. 22-6-1968, G. U. 9-7-1968, N. 172)

OGGETTO - Lavori di costruzione di Abitazioni per Lavoratori Agricoli Dipenden-
ti-Mesagne -Contrada "Impalata"-Legge 30.12.1960,n.1676 - 5° P/I.

CONTRATTO DEL 16.10.1975 n.5685 registrato a Brindisi il 29.10.1975 al n°3852 mod.I

IMPRESA Geom.Glauro CORRADO - Brindisi -

2° STATO D'AVANZAMENTO ~~inter~~ dal 26.1.1977 al 15.4.1977 , pari a gg. 80

SOSPENSIONI (ricadenti nel periodo di avanzamento):

1ª) Dal al gg.

2ª) » » gg.

3ª) » » gg.

» » gg.

» » gg.

Restano netti lavorativi gg. 80

IMPORTO LORDO LAVORI A MISURA (Differenza tra l'importo contabilizzato dello sta-
to di avanzamento considerato e quello analogo dello stato di avanzamento precedente)

L. 119.419.332 - 76.556.960 = L. 42.862.372.=

COMPENSO A CORPO (Differenza c. s.)

L.

LISTE SETTIMANALI IN ECONOMIA (Differenza c. s.)

L.

Importo totale lordo eseguito L. 42.862.372.=

Importo lordo lavori a base d'asta progetto principale

L. 407.553.206.=

Idem 1ª perizia suppletiva

» 2ª » »

» 3ª » »

» 4ª » »

Totale L. 407.553.206.=

Data offerta 11. 2.1975

Data consegna 7.4.1975

Data inizio lavori 7.4.1975

Tempo assegnato per contratto gg. 360

Scadenza termine contrattuale 1.4.1977

Sospensioni e proroghe gg. 136

Nuovo termine 15.8.1977

Num. d'ordine	Rif. analisi	INDICAZIONE DEI PARAMETRI	Unità di misura	Costi (N) alla data dell'offerta febbraio 1975	COSTI ELEMENTARI PERIODICI UFFICIALI (Fissati ai sensi della circolare Ministero LL. PP. 23-2-1948 N. 663) RICADENTI NEL PERIODO DI AVANZAMENTO				
					dal 26.1.77 al 31.1.77 gg. 6	dal 1.2.75 al 28.2.75 gg. 28	dal 1.3.75 al 31.3.75 gg. 31	dal 1.4.75 al 15.4.75 gg. 15	dal al gg.
col. 1	col. 2	col. 3	col. 4	col. 5	col. 6	col. 7	col. 8	col. 9	col. 10
1		<u>MANO D'OPERA</u> *****							
	1	Operai specializzati-	2 h	5604,74	7737,20				
	2	Operai qualificati-	2 "	5099,04	7162,80				
	3	Manovali specializ.-	1 "	2333,15	10030,62				
	4	Manovali comuni -	2 "	4458,48					
				17495,49	24930,62				
2		<u>MATERIALI</u> *****							
	27	Cemento tipo 325	q.li	2300.=	2725.=				
	31	Sabbia	mc.	3200.=	3800.=				
	37	Pietrisco	"	2150.=	2820.=				
	152	Ferro AQ 42	Kg.	180.=	225.=				
	41	Mattoni pieni comuni-n°	1000	95000=	117000.=				
	134	Legname abete per in=							
		fissi -	mq.	110000=	144500.=				
	118	Marmette -	"	2150.=	2500.=				
3		<u>TRASPORTI</u> *****							
	12	Autocarro -	Q/li-Km.	13,43	21,35				
4		<u>NOLI</u> *****							
	24/a	Betoniere	h	4170.=	5830.=				
	24/b	Elevatore	"	3860.=	5510.=				

MEDIE PONDERALI DEI COSTI ELEMENTARI PERIODI	Costi (R) medi ponderali	Percentuali di variazione $\left(\frac{R-N}{N}\right)$	Quote parametriche di incidenza (D. M. 22-6-1963)	Percentuale parametriche di variazione (col. 13 x col. 14)
col. 11	col. 12	col. 13	col. 14	col. 15
	24930,62	42,492	43%	18,274
	2725.=	18,478	9%	1,663
	3800.=	18,75	4%	0,750
	2820.=	31,163	5%	1,558
	225.=	25,00	10%	2,50
	117.000=	23,158	12%	2,779
	144.500.=	31,364	3%	0,941
	2.500=	16,279	5%	0,814
	21,35	58,982	2%	1,179
	5830.=	39,808	4%	1,592
	5510.=	42,746	3%	1,928

Media ponderale (P) 33,332

CALCOLO PER LA DETERMINAZIONE DEL COMPENSO REVISIONALE

IMPORTI SOGGETTI A REVISIONE ED ALEA

a) Lavori a misura L. 42.862.372.=
 b) Compenso a corpo: quota proporzionale pari al 50% delle somme avanti specificate L.
 c) Liste settimanali in economia, liquidate con tariffe salariali non aggiornate L.
 Somma (S) L. 42.862.372.=

IMPORTI NON SOGGETTI A REVISIONE MA SOGGETTI AD ALEA

a) Compenso a corpo: differenza quota proporzionale (50%) L.
 b) Liste settimanali in economia, liquidate con tariffe salariali aggiornate L.
 Totale (T) L. 42.862.372.=
 Percentuale media lorda parametrica di variazione (retroindicata) (P) 33,332%
 Alea contrattuale (ovvero «parte non operativa») (a) 5%
 Ribasso o aumento d'asta contrattuale (r) 1.60%

COMPENSO REVISIONALE NETTO SPETTANTE ALL'APPALTATORE

$$C_{rn} = \left\{ \left[P \times \frac{P}{100} - (T) \times \frac{a}{100} \right] \times \left(100 - \frac{r}{100} \right) \right\}$$

$$C_{rn} = \left\{ \left[42.862.372 \times \frac{33,332}{100} - 42.862.372 \times \frac{5}{100} \right] \times \left(100 - \frac{1,60}{100} \right) \right\}$$

 L. 31.573.794.=
 — Fidejussione » 63.147.=
 Sommano..... L. 31.510.647.=

RIEPILOGO

1° stato di avanzamento al 25.1.1977 L. 76.556.960= L. 49.263.212.=
 2° » al 15.4.1977 " 44.862.372= L. 31.510.047.=
 3° »
 4° »
 5° »
 6° »
 7° » Le quotazioni del mese di febbraio, marzo, aprile 1977
 sono riferite al mese di gennaio 1977 in attesa delle
 relative tabelle
 8° »
 9° »
 10° »
 11° »
 12° »
 13° »
 14° »
 15° »

TOTALE L. 80.773.859.=

Si propone in attesa delle risultanze di collaudo, di concedere a norma dell'art. 3 della legge 21-6-1964, n. 463, un acconto nella misura del 85 % pari a L. 68.657.780.=

Data, 20.4.1977

IL DIRETTORE TECNICO
 (Dott. Ing. Antonio Longo)

IL COMPILATORE



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]