

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI della Provincia di BRINDISI

15

OPERE P U B B L I C H E

Legge 4 novembre 1963

esercizio 1963/64 - 1965 - 1966

Lavori di costruzione di Case Popolari a riscatto - 12° e 13° Lotto - in
"F A S A N O" - Contrada Mucchiai - Via Stallone -

Contratto N. 5198 di Repertorio in data 30/ 8/ 1968 registrato a BRINDISI
in data 5/ 9/ 1968 al N.1666 Mod. I Vol.

IMPRESA: SCHIAVONE Lorenzo - Fasano -

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

Progetto - in data 1/ 4/ 1967 per l'ammontare di L. 85.000.000.= redatto dallo
Istituto Autonomo Case Popolari - Brindisi ed approvato con ~~Provveditoriale~~
Decreto n. 26683
in data 2/ 10/ 1967 registrato alla Corte dei Conti in data 17/ 11/ 1967
Reg. 6 Fol. 8

Somme autorizzate:

a) per lavori a base d'appalto L. 74.530.000

b) a disposizione dell'Amministrazione:

1. - per i lavori in economia L. 1.480.000.=

2. - per imprevisti L. 4.518.200.=

3. - per spese generali L. 4.471.800.=

4. - L. _____

In uno le somme a disposizione dell'Amministrazione L. 10.470.000

Sommano L. 85.000.000

Aggiudicazione lavori - A seguito di gara di appalto esperita presso questo Istituto in
data 28/ 6/ 1968, i lavori vennero appaltati all'impresa SCHIAVONE Lorenzo
che offrì il ribasso del 6,47 %.

Contratto: - In data 30/ 8/ 1968 N. 5198 di Rep. registrato
a Brindisi in data 5/ 9/ 1968 N. 1666 Mod. I Vol.
col quale i lavori di che trattasi venivano affidati all'Impresa Sig. SCHIAVONE Lorenzo
per l'importo di L. 69.707.909.= al netto del ribasso del 6,47 %.

Perizia suppletiva o variativa - In data _____ per l'ammontare di L. _____
approvato con ~~Provveditoriale~~
Decreto N. _____ in data _____
di L. _____ registrato alla Corte dei Conti in data _____ Reg. _____ Fol. _____

Somme autorizzate :

a) per lavori a misura L.

b) a disposizione dell'Amministrazione :

1° per lavori L.

2° L.

3° L.

In uno le somme a disposizione dell'Amministrazione L.

Sommano L.

Atto aggiuntivo - In data N.

di Rep. registrato a il N. Mod.

Vol. col quale

Verbali nuovi prezzi - In data N. di Rep. registrato

a in data N. Mod.

Vol. col quale sono stati concordati con l'Impresa N. prezzi

nuovi

Consegna e durata dei lavori - I lavori vennero consegnati in data 19/ 10/ 1968

come risulta dal relativo verbale in pari data

Proroghe - Durante la esecuzione dei lavori l'Impresa ha chiesto una proroga di

con lettera del con nota del

N. in data è stata concessa la proroga di

Sospensione dei lavori - I lavori sono stati sospesi con verbale del 30/ 10/ 1968

e ripresi con verbale del 28/ 4/ 1969 e successivamente sospesi con verbale

del 2/ 3/ 1970 e ripresi con verbale del 14/ 4/ 1970 che fissava l'ulti-

mazione definitiva dei lavori per il 24/ 5/ 1970.

Termine di ultimazione dei lavori - A termine dell'art. 10 del Capitolato Speciale di appalto, i lavori dovevano essere ultimati entro 360 giorni dalla data di consegna e quindi entro il giorno 13/ 10/ 1969.=

Per effetto della proroga concessa e della sospensione dei lavori, il detto termine è stato prorogato al giorno 24/ 5/ 1970.=

Ultimazione dei lavori - E' stata accertata il giorno 23/ 5/ 1970 come risulta dal verbale in pari data e quindi in tempo utile.=

Andamento dei lavori - I lavori si sono svolti in conformità dei patti contrattuali e delle disposizioni date dalla Direzione dei Lavori

Assicurazione operai - L'Impresa ha assicurato i suoi operai presso l'INAIL di Brindisi con polizza n. 3392/3 decorrente dal continuativa e scadente il

Avvisi ad opponendum - Non sono stati richiesti e ad essi tiene luogo la dichiarazione rilasciata in data 19/ 1/ 1971 dal direttore dei lavori ai sensi dell'art. 360 della Legge sui LL. PP. 20 marzo 1865 n. 2248

Stato finale dei lavori - redatto in data 19/ 1/ 1971 dal quale risulta che l'ammontare complessivo dei lavori e somministrazione è di nette L. 66.761.462,82 da cui deducendo l'ammontare degli acconti corrisposti in N. nove rate 60.600.000.== resta il credito liquido dell'Impresa in L. 6.161.462,82 (diconsi L. SEIMILIONICENTOSESSANTUNOMILAQUATTROCENTOSESSANTADUE E 82/100) accettate dall'Impresa S E N Z A riserva, ~~alla quale sono riferiti con riduzione a parte~~

Cessioni di credito - Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei suoi crediti, come da dichiarazione di questo Istituto rilasciata in data 19/ 1/ 1971 e allegata agli atti.

L'Impresa ha ceduto i suoi crediti alla Banca Nazionale del Lavoro - Brindisi - con atto in data 19/5/1969 N. 116099. Detta cessione è stata riconosciuta dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Brindisi

giusta nota N. B.N.L. in data 29/5/1969. =

Raffronto fra le somme autorizzate e quelle spese - Con i predetti Decreti N. 26683 è stata autorizzata la complessiva somma di L. 85.000.000.==

Sono state spese:

- a) con contratto principale L. 65.102.218,02
- b) fattura lavori in economia L. 1.659.244,80
- c) per spese generali L. 3.636.000.==

Sommano le spese L. 70.397.462,82

Restano disponibili L. 14.602.537,18

Termine contrattuale per il collaudo - La visita per il rilascio del collaudo e del certificato di regolare esecuzione, a termine di quanto prescritto all'articolo 13 del contratto dovrà avvenire entro il giorno 23 maggio 1971. =

Progettista e direttore dei lavori - Il progetto è stato redatto dall'Ufficio Tecnico IACP Brindisi. I lavori sono stati diretti dal Dott. Ing. Giovanni ROMA - Direttore Tecnico I.A.C.P. Brindisi. =

Adempimenti dell'Impresa agli obblighi assicurativi - L'Impresa ha adempiuto agli obblighi assicurativi nei confronti dell'INAIL (richiesta IACP n. 1413 in data 22/2/1971), dell'INAM (richiesta IACP n. 1413 in data 22/2/1971), e dell'INPS (richiesta IACP n. 1413 in data 22/2/1971).

L'Impresa deve intendersi in regola nei confronti dell'INAIL, INAM e INPS come da dichiarazione in atti rilasciati da questo Istituto in data = = = = ai sensi della Circolare del Ministero dei LL. PP. Ispettorato Contratti n. 1498 in data 15 febbraio 1952.

BRINDISI, li 26/ 2/ 1971. =



IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)