

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI
PROVVEDITORATO REGIONALE ALLE OPERE PUBBLICHE PER LA PUGLIA

B A R I

Ufficio Tecnico

OGGETTO: Legge 2/7/1949, n. 408 - I.A.C.P. - Comune di Cisternino (Brindisi)
Costruzione di Case Popolari - Progetto febbraio 1956 di lire
£. 21.000.000.=

L'ISPETTORE GENERALE
DEL GENIO CIVILE

PREMESSO:

Il Ministero dei Lavori Pubblici come da lettera 13 Settembre 1955, n. 8178, ha ammesso ai benefici della Legge 2/7/1949, n. 408, un programma costruttivo edilizio di £. 380.000.000 ripartito come segue:

A) - in locazione semplice:

Brindisi	spesa presunta	£.	181.000.000=	
Cisternino	" "	"	21.000.000=	
Fasano	" "	"	30.000.000=	
Mesagne	" "	"	21.000.000=	
Ostuni	" "	"	42.000.000=	
In uno lire			295.000.000=	£. 295.000.000

B) - in locazione con patto di futura vendita

Brindisi	spesa presunta	£.	64.000.000=	
Ostuni	" "	"	21.000.000=	
in uno			£. 85.000.000=	£. 85.000.000
in totale lire			£. 380.000.000	=====

o m i s s i s

C O N S I D E R A T O

- Che i lavori previsti sono ammissibili ai benefici della legge invocata;
- Che sulla composizione e distribuzione degli alloggi e sulle modalità costruttive non vi si ha nulla da ~~osservare~~ osservare;
- Che il sovraccarico per le rampe delle scale previsto di 350/Kg./mq. venga elevato a 400 Kg/mq.;
- Che il computo metrico estimativo non dà luogo a rilievi apparenti;
- Che i prezzi applicati alle varie categorie di lavori corrispondono ai costi e prezzi del mercato locale, come conferma il competente ufficio del Genio Civile;
- Che il Capitolato Speciale di Appalto contiene le norme e prescrizioni per l'esecuzione dei lavori a perfetta regola d'arte; però suggerisce all'Ente interessato di provvedere, prima di diramare agli appaltatori gli inviti alla gara di licitazione privata, a sopprimere nel capitolato speciale medesimo il prezzo n. 27 di elenco riguardante la stratificazione di asfalto;
- Che le spese generali previste sono ammissibili;

./.

- Che il costo a mc.vuoto per pieno (£.5.320) e quello per vano contabile (£.388.000) sono equi e risultano inferiori a quelli del mercato locale;
- Che all'esecuzione dei lavori possa provvedersi mediante licitazione privata fra appaltatori idonei, i cui nominativi saranno concordati con il competente ufficio del Genio Civile;
- Che il progetto in argomento sia meritevole di approvazione con la osservanza dei considerando di cui avanti, il cui accertamento è demandato al Competente Ufficio del Genio Civile;

E' di P a r e r e

- Che il progetto in argomento è meritevole di approvazione nell'importo complessivo di £.21.000.000 con l'osservanza dei considerando di cui avanti, il cui accertamento è demandato al competente Ufficio del Genio Civile, da effettuarsi prima dell'appalto;
- Che all'esecuzione dei lavori può provvedersi mediante licitazione privata fra appaltatori idonei, i cui nominativi saranno concordati col competente ufficio del Genio Civile.=

BARI, Li 9 APRILE 1956

L'ISPETTORE GENERALE

F/t° G. Geraci

Per copia conforme

3 LUG 1959

Brindisi, li

IL DIRETTORE GENERALE

(Coma. Avv. Vincenzo Palma)



[Handwritten signature]