

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

GESTIONE I.N.A.=CASA

Lavori di costruzione di Case per Lavoratori in BRINDISI - Cooperativa

EPOCA - Cantiere n° 16706 -

Impresa CAPETO Luigi - BRINDISI -

STATO ^(a) FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 5 aprile 1962

CONTRATTO in data 7/5/1960 n.2274 ~~opere~~ registrato a Brindisi il 18/5/1960 al n° 2038 Mod.1 Vol.115 e atto aggiuntivo n° 3956 del 12/2/1962 registrato a Brindisi il 21/2/1962 al n° 1400 Mod.1

data N.

Importo del progetto	L.	45.780.000.==	Data della consegna	9/5/1960
Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione del <u>5,00</u> per cento		36.831.500.==	Data dell'incominciamento dei lavori	9/5/1960
Importo netto perizia suppl. "		4.446.965.==	Scadenza del tempo utile per l'ultimaz. dei lavori	3/5/1961
Fondo a disposizione dell'Amministrazione		7.010.000.==	I lavori rimasero sospesi e prorogati per	es. 317 es. 20
del quale impegnato	Per espropriazione L.		Per cui la nuova scadenza del tempo utile è	5/4/1962
	» mag. lavori imprev. »	1.070.000.==	Giorni impiegati in più	
	» lavori ad economia »	3.360.000.==		
	» sorveglianza e dir. »	2.580.000.==		
TOTALE somma impegnata L.		7.010.000.==		

(a) D'avanzamento finale.

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		A) LAVORI A MISURA :				
1	2	Seave sbancam.terra mc.	246,97	600=	148.182,==	
2	1	" sez. ristretta "	967,46	800=	773.968,==	
3	112	Calcestruzzo a Kg.150 "	238,08	5.700=	1.357.056,==	
4	21	" " " 300 "	215,99	10.000=	2.159.900,==	
5	23	Ferro omogeneo Kg.	13191,41	125=	1.648.926,25	
6	12	Muratura tutta tufo mc.	43,23	4.500=	194.535,==	
7	19	" tufo cm.20 mq.	337,33	1.075=	362.629,75	
8	18	" " " 10 "	3,49	600=	2.094,==	
9	114	Stratificazione asfalto "	77,34	450=	34.803,==	
10	111	Vespale mc.	137,39	1.000=	137.390,==	
11	29	Massetto mq.	688,82	370=	254.863,40	
12	33	Marmette "	444,45	1.100=	488.895,==	
13	33-35	Sost.marmette con tavelloncini 30x30 "	530,34	2.600= 1.100=	795.510,==	
14	50	Trani cm.3 "	24,89	4.200=	104.538,==	
15	51	" " 2 "	40,11	3.800=	152.418,==	
16	38	Piastrelle "	107,02	3.200=	342.464,==	
17	70	Tubi ferro zincato ml.	108,67	700=	76.069,==	
18	78-79	Sostituzione vasca a sedile con normale n°	12	41.000= 38.000=	36.000,==	
19	51-33	Sostituzione marmette con Trani cm.2 mq.	37,92	3.800= 1.100=	102.384,==	
20	86	Telai a vetri "	98,94	5.200=	514.488,==	
21	88	Persiane avvolgibili "	98,94	5.000=	494.700,==	
22	89	Cassonetti caprirullo "	52,23	2.500=	130.575,==	
23	85	Finestre e balconi "	98,94	7.800=	771.732,==	
24	46	Coloritura ad olio "	250,11	350=	87.538,50	
25	45	Tinteggiatura a calce "	7318,79	20=	146.375,80	
26	NP1	Battiscopa ml.	293,04	450=	131.868,==	
27	43	Intonaco bastardo mq.	240,91	250=	60.227,50	
28	66	Tubi gres Ø 120 ml.	91,19	1.500=	136.785,==	
		a riportare			10.103.451,20	

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Riparto			10.103.451,20	
29	93	Pozzetti d'ispezione n° 8	8	1.500=	12.000.=	
30	36	Pietrini mq. 171,01	171,01	780=	133.387,80	
31	63	Canne fumarie 15x15 ml. 26,16	26,16	700=	18.312.=	
32	107	Ferre battute Kg. 256.=	256.=	295=	75.520.=	
33	41	Intonaco civile mq. 18,78	18,78	200=	3.756.=	
		Somma i lavori a misura				10.346.427.=
		B) LAVORI A FORPAIT :				
34	11	C.S.A. - Rustico :				
		100% x 48% x 33.000.000.=			15.840.000.=	
35	"	- Tramezzi ed intonaci				
		100% x 8% x 33.000.000.=			2.640.000.=	
36	"	- Infissi				
		100% x 12% x 33.000.000.=			3.960.000.=	
37	"	- Intonaco esterno - ringhiere ecc.				
		100% x 6% x 33.000.000.=			1.980.000.=	
38	"	- Completamente fabbricate :				
		100% x 7% x 33.000.000.=			2.310.000.=	
39	"	- Impianti :				
		100% x 9% x 33.000.000.=			2.970.000.=	
40	"	- Pavimenti :				
		100% x 10% x 33.000.000.=			3.300.000.=	
		Somma i lavori a forfait				33.000.000.=
		TOTALE LAVORI A MISURA ED A FORPAIT				43.346.427.=
		a dedurre il ribasso del 5,00%				2.167.321,35
		RESTANO NETTE LIRE				41.179.105,65
		- fattura n° 1 del 18/7/1962				99.000.=
		COMPLESSIVE LIRE				41.278.105,65
		A cui si deducono gli acconti corrisposti all'Impresa :				
		n° 1 del 30/5/1960		L. 5.800.000.=		
		" 2 " 18/8/1960		" 6.700.000.=		
		a riportare		L. 12.500.000.=		41.278.105,65

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Riparto		£.	12.500.000.=	41.278.105,65
		n° 3 del 4/10/1960		"	4.600.000.=	
		" 4 " 12/12/1960		"	3.550.000.=	
		" 5 " 21/12/1960		"	3.800.000.=	
		" 6 " 15/6/1960		"	7.100.000.=	
		" 7 " 7/3/1962		"	6.250.000.=	
		Sommato deduzioni		£.	37.800.000.=	
		RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA ...		£.	3.478.105,65	
		BRINDISI, 11 30 luglio 1962.=				
		L'IMPRESA		LA DIREZIONE DEI LAVORI		
		(CAPETO Luigi)		(Dott. Ingg. Leonardo POTTI e Pietro PIZZO-		
		<i>Luigi Capeto</i>		LANTE) <i>Leonardo Potti</i>		
		<i>Pietro Pizzolante</i>				
		<u>Visto:</u>				
		IL DIRETTORE TECNICO IACP				
		(Dott. Ing. Giovanni ROMA)				
		<i>Giovanni Roma</i>				
				<u>VISTO:</u>		
				IL PRESIDENTE		
				(Comm. Con. te Ubaldo VALLARINO)		
				<i>Ubaldo Vallarino</i>		

