

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI**Della Provincia di Brindisi****GESTIONE CASE PER LAVORATORI****Costruzione di Case per Lavoratori in Fasano c/213 -****BR -Alloggi n°18, vani 90 - palazzine n°2.-****IMPRESA: Lorenzo SCHIAVONE - Fasano.-****Importo a base d'asta £. 75.450.000.=****" al netto del 3,85% £. 72.545.175.=****CONTRATTO: n°4778 del 28/9/66 registrato a Brindisi****il 1/10/1966 al n° 1701 Mod.I.-****RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE****TITOLO DI SPESA: Lavori di costruzione di due palazzine di abitazione per Lavoratori per n° 18 alloggi e vani contabili n° 18.-****APPROVAZIONE: Il progetto risulta approvato con delibera del consiglio di Amministrazione IACP di Brindisi n. 37 del 3/6/1966.-****CONTRATTO: I lavori furono affidati all'Impresa Lorenzo Schiavone -Fasano- con contratto n°4778 del 28/9/66 registrato a Brindisi il 1/10/966 n° 1701 Mod.I per l'importo netto di £. 72.545.175.=.****ATTO DI SOTTOMISSIONE: a causa della dislocazione delle palazzine si è reso difficile la separazione del Cantiere con quelle di altra Impresa che esegue ora**

loghi alloggi GESCAL, per cui si è reso necessario invertire l'ubicazione planimetrica della palazzina. La proposta di variante è stata approvata dalla GESCAL con nota II/2 n° 21356 del 19/10/1966.-

DIRETTORE DEI LAVORI: Il sottoscritto Dott.Ing. Giovanni ROMA, Direttore Tecnico dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi.-

CONSEGNA, DURATA ED ULTIMATURE: I lavori vennero consegnati all'Impresa con verbale del 26/10/1966, poiché l'articolo 40 del Capitolato Speciale d'appalto fissa il tempo utile l'ultimazione dei Lavori in giorni trecentosessanta naturali e continuativi, la scadenza doveva avvenire in data 20/10/1967. In effetti i lavori vennero sospesi in data 11/10/1967 in attesa che l'EAAP eseguisse le canalizzazioni idriche e fognanti. Venuta a cessare la causa della sospensione, i lavori vennero ripresi in data 30/3/1968 per cui il tempo utile per la ultimazione venne fissato per il 8/4/1968. In effetti i lavori furono ultimati in tale data come risulta da regolare verbale di ultimazione dell'8/4/1968.-

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE:

con contratto principale £. 72.545.175.-

ORDINE E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE:

L'Impresa ottemperò sempre agli ordini impartito dal

personale preposto alla Direzione dei Lavori.-

ASSICURAZIONE OPERAI: gli operai vennero assicurati presso l'INAIL di Brindisi con polizza n°3392/3 con decorrenza continuativa.-

CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA:

Il conto finale al netto del ribasso d'asta del

3,85% ammonta a £. 71.147.446,54

Da cui detraendo l'ammontare degli

acconti corrisposti all'Impresa:

1° del 12/ 1/67 £. 7.600.000.=

2° " 27/ 2/67 £. 8.000.000.=

3° " 29/ 4/ 67 £. 8.300.000.=

4° " 15/ 5/67 £. 7.300.000.=

5° " 7/ 7/67 £. 7.300.000.=

6° " 9/8/67 £. 7.200.000.=

7° " 5/12/67 £. 7.700.000.=

8° " 1/ 4/68 £. 7.200.000.=

9° " 18/ 7/68 £. 5.400.000.=

Somma detrazione £. 66.000.000.=

Resta a credito dell'Impresa £. 5.147.446,54

Detto conto finale è stato firmato dall'Impresa SCHIA

VONE Lorenzo - Fasano - senza alcuna riserva.-

AVVISI AD OPPONENDUM: non essendovi stata occupazio-
ne temporanea e permanente di aree, non si è procedu

to alla richiesta pubblicazione, e come prescritto dall'Art.93 del regolamento 25/5/1895,n°350 relativo agli avvisi di cui all'Art.360 della legge sui LL.PP.

LIBERTA' DI CREDITO: per i lavori di che trattasi non risultano notificati atti di sequestro o comunque impeditivi al pagamento da effettuarsi.-

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti dall'Impresa comprendono tutte le categorie di lavori necessari e cioè: scavi, fondazioni, strutture in c.a., solai, solette, murature, coperture, intonaci, pavimenti, scale, infissi, coloritura, impianto idrico-sanitario, impianto elettrico, di riscaldamento, sistemazioni esterne, ecc.....-

ANDAMENTO GENERALE DEI LAVORI: L'Impresa ha eseguito tutti i lavori previsti in progetto senza incontrare alcuna difficoltà, conducendoli con ogni cura ed a perfetta regola d'arte sempre, peraltro, uniformandosi agli ordini impartiti dalla Direzione dei Lavori.-

Brindisi 11, 7/10/1968



IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott.Ing.Giovanni ROMA)