

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Costruzione di tre Palazzine di Case per Lavorato-
ri Agricoli Dipendenti in TORCHIAROLO - Via per S.
Pietro - Legge 30/12/1960 N.1676 - Es.1/7=31/12/1964

IMPRESA : Giovanni SERAFINI * LECCE =

Importo a base d'asta £. 46.000.000.==

Importo al netto del ribasso del-

lo 0,52% £. 45.760.800.==

CONTRATTO N° 4712 del 30/12/1965 registrato a Brin-
disi il 13/1/1966 al N° 60 Mod.I.=

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

R E L A Z I O N E

L'Istituto Autonomo per le Case Popolari del-
la Provincia di Brindisi, veniva designato dal Su-
periore Ministero, con nota n° 832/10172/P del 24/
1/1962, Ente Gestore delle costruzioni da realiz-
zarsi nella Provincia di Brindisi in esecuzione
della Legge 30/12/1960 N° 1676, in applicazione da
quanto disposto dal Comitato Provinciale di Attua-
zione, che comprendeva nel programma del Secondo
Triennio la costruzione di n° 10 alloggi popolari
nel Comune di TORCHIAROLO per una spesa complessi-

va di L. 56.745.000, redigeva un progetto di case a tipo popolare approvato dal Provveditorato Regionale alle OO.PP. di Bari con nota n° 11107 del 10/5/1965.=

Ottenuta la disponibilità del suolo, venivano consegnati i lavori con regolare verbale in data 7 febbraio 1966.=

Durante la esecuzione delle opere di scavo per le fondazioni delle palazzine si è reso necessario approfondire ed allargare le stesse per la particolare natura del terreno di natura argillosa misto a residui vegetali per un'altezza variante da 1,00 a 2,50/ml. tanto che il piano di posa non si è potuto portare allo stesso livello provvedendo, ad adottare fondazioni continue con adeguati cordoli armati rinforzati rispetto a quelli previsti dal progetto principale, in conseguenza dei salti ne è risultato un compianamento in calcestruzzo magro variabile da cm. 10 a cm. 50 superando di poco il metro per una Palazzina (Palazzina "A") e limitatamente ad una testata.=

Gli va tenuto presente che i tratti ove è stato necessario la maggiore altezza di compianamento in calcestruzzo magro hanno una lunghezza complessiva di circa metrilineari venti contro i metrilineari quat

trecento circa di sviluppo totale delle fondazioni.=-

Peraltro il maggior carico sul terreno per detti tratti, rappresentato dalla differenza di altezza di circa cm. 90 di calcestruzzo di compianamento che viene a gravare è di $2.800 : 1,30 \times 10^4 = 0,21 \text{ Kg./cmq.}$

per cui si ritiene che anche fermandosi a 90 centimetri più in alto, il terreno vegetale misto a radici su cui si sarebbe venuto a poggiare la fondazione non avrebbe avuto la portanza di Kg. $(1,21 - 0,21)$

$1,00/\text{cmq.}=-$

Pertanto si è redatta la presente perizia suppletiva e di variante di £. 3.717.600 di cui £. 3.460.000 per lavori al netto e £. 257.600 per somme a disposizione dell'Amministrazione di cui £. 207.600 per spese generali e £. 50.000 per spese notarili trasferimento suolo.=-

A tale spesa si farà fronte con le somme rivenienti dalla economia per ribasso d'asta di £. 239.200 più l'importo a disposizione per imprevisti di £. 1 r e £. 2.615.000 oltre a parte della somma disponibile per allacciamenti in £. 849.000 e £. 14.400 rivenienti dalla differenza per spese generali computate al netto, per un ammontare complessivo a disposizione di £. 3.717.600.=-

Nel sottoporre alla Superiore approvazione la pre-

sente perizia, si chiede di impegnare le somme come innanzidetto e di affidare i lavori alla medesima Impresa agli stessi patti e condizioni del contratto principale e si fa presente che la somma residua per allacciamenti di L. 951.000 è sufficiente a far fronte alle necessità.=-

Fanno parte della presente relazione :

- 1) - compute metrico e stima dei lavori;
- 2) - disegni di progetto ed esecutivi;
- 3) - relazione e calcoli c.a.;
- 4) - atto di sottomissione;
- 5) - quadro economico.=-

BRINDISI, 15/9/1966.=-

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott.Ing. Giovanni ROMA)

VISTO:

IL PRESIDENTE

(Gr. Uff. Con/te U.C. VALLARINO)



Roscoe Verrone

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Costruzione di tre Palazzine di Case per Lavoratori Agricoli Dipendenti
in TORNIAROLO - Via per S. Pietro -
Legge 30/12/1960 N° 1676 - Es. 1/7=31/12/1964 -

IMPRESA : SERAFINI Giovanni - LECCE -

Importo a base d'asta £. 46.000.000.==

Importo al netto del ribasso dello 0,52% " 45.760.800.==

CONTRATTO N° 4712 del 30/12/1965 registrato a Brindisi il 13/1/1966 al n°
60 Mod. I

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI

1/1 - Scavo di materie di qualsiasi
natura e consistenza, ecc. da
eseguire a mano

PALAZZINA "A"

Svasamento da eseguire alla
base delle fondazioni a se-
zione trapezoidale :

Elemento a sinistra

muro di testata

$$11,13 \times \frac{0,15 \times 0,50}{2} = \text{mc. } 1,67$$

$$(3,68 + 4,45) \times \frac{0,15 \times 0,50}{2} = " 1,22$$

~~INTERVENZIONE~~

Muro di spina

$$2 \times 2 \times 4,70 \times$$

$$\times \frac{0,10 \times 0,50}{2} = " 0,18$$

a riportare mc. 3,07

Riparto mq. 3,07

Muro perpendicola-
re al muro di spi-
na

$2 \times 2,95 \times \frac{0,20 \times 0,50}{2} = " 0,12$

$2 \times 5,18 \times \frac{0,20 \times 0,50}{2} = " 0,21$

sono mq. 3,40

e per n° 2 elementi :

$2 \times \text{mq. } 3,40 = \text{mq. } 6,80$

muro di comunione ai due
elementi :

$2 \times 4,45 \times \frac{0,15 \times 0,50}{2} = " 1,34$

$2 \times 3,68 \times \frac{0,15 \times 0,50}{2} = " 0,11$

Somma mq. 8,25

PALAZZINA "B"

sviluppi come per la Palazzi-
na A = " 8,25

PALAZZINA "C"

sviluppi come elemento a si-
nistra Palazzina A = " 3,40

muro testata

$11,13 \times \frac{0,15 \times 0,50}{2} = " 3,67$

TOTALE	mq. 25,57	1.200	30.684.==
---------------	------------------	--------------	------------------

2/2 - Scave di materia di qualsiasi
natura e consistenza, ecc. ese-
guita con mezzi meccanici

PALAZZINA "A"

tratto 1

$4,28 \times 2,80 \times 2,10 = \text{mq. } 25,17$

tratto 2

$11,13 \times 1,30 \times 3,20 = " 46,30$

tratto 3

$2 \times 1,25 \times 1,30 \times 3,25 = " 10,56$

$7,90 \times 2,80 \times 3,25 = " 71,89$

$2,95 \times 1,30 \times 3,25 = " 9,59$

tratto 4

$2,80 \times 1,30 \times 3,30 = " 12,01$

$1,29 \times 1,30 \times 3,30 = " 5,36$

a riportare mq. 180,88

30.684.==

Riporto	no. 180,88	30.684,==
tratto 5		
2,95x1,30x2,90 = "	11,12	
tratto 6		
3,10x1,30x2,15 = "	8,66	
tratto 7		
3,68x1,30x2,10 = "	10,05	
tratto 8		
4,70x1,60x2,59 = "	19,48	
tratto 9		
5,70x1,60x3,20 = "	29,18	
tratto 10		
5,18x1,00x2,10 = "	10,88	
tratto 11		
2,98x2,80x2,10 = "	17,52	
4,44x1,30x2,10 = "	12,12	
tratto 12		
2x1,28x2,80x2,10 = "	50,33	
4,44x1,30x2,10 = "	12,12	
tratto 13		
5,18x1,00x2,03 = "	10,51	
tratto 14-15		
10,40x1,60x2,10 = "	34,94	
tratto 16-17		
11,03x1,30x2,25 = "	32,26	
tratto 18		
7,90x2,80x2,75 = "	60,83	
1,25x1,30x2,75 = "	<u>4,47</u>	
Sommario	505,35	

PALAZZINA "B"

tratto 1-2			
13,83x1,30x2,19 = no.	39,37		
tratto 3			
2,98x2,80x2,19 = "	18,27		
2,72x1,30x2,19 = "	7,74		
tratto 4			
5,18x1,00x2,19 = "	11,34		
2,95x1,00x2,19 = "	6,46		
tratto 5			
1,72x1,30x3,42 = "	7,65		
2,98x2,80x3,42 = "	28,54		
1,30x1,30x3,42 = "	5,78		
tratto 6			
4,70x1,60x2,54 = "	<u>19,10</u>		
a riportare	no. 144,25	no. 505,35	30.684,==

Riporto	mc. 144,25	mc.	505,35	30.684,==
TRATTO 7				
5,70x1,60x2,19 = "	19,97			
tratto 8-9				
2x1,25x1,30x2,19 = "	7,12			
7,90x2,80x2,19 = "	48,44			
tratto 10				
8,85x1,30x2,24 = "	25,77			
tratto 11				
5,18x1,30x3,13 = "	21,07			
tratto 12				
2,98x2,80x3,13 = "	26,12			
4,44x1,30x3,13 = "	18,07			
tratto 13				
5,18x1,00x2,31 = "	11,96			
tratto 14				
2,98x2,80x2,50 = "	20,86			
tratto 15				
13,83x1,30x2,50 = "	44,95			
tratto 16-18				
10,40x1,60x2,24 = "	37,27			
tratto 17				
2,95x1,00x2,24 = "	6,61			
tratto 19				
7,90x2,80x2,24 = "	49,54			
2x1,25x1,30x2,24 = "	<u>7,28</u>			

Sommano " 489,28

PALAZZINA "C"

tratto 1				
7,90x2,80x2,36 = mc.	52,20			
2x1,25x1,30x2,36 = "	7,67			
tratto 2				
2,95x1,00x2,16 = "	6,37			
tratto 3				
5,18x1,00x2,20 = "	11,39			
tratto 4				
5,70x1,60x2,33 = "	21,25			
tratto 5				
4,70x1,60x2,10 = "	15,79			
tratto 6-7				
13,13x1,30x2,19 = "	37,38			
tratto 8				
4,28x2,80x2,19 = "	<u>26,24</u>			
a riportare	mc. 178,29	mc.	994,63	30.684,==

= 5 =

Riparto	mc. 178,29	mc. 994,63	30.684.==
tratto 8			
1,72x1,30x2,19 = "	4,90		
tratto 9			
2,72x1,30x2,35 = "	8,31		
4,28x2,80x2,35 = "	28,16		
tratto 10			
11,13x1,30x2,35 = "	<u>34,00</u>		
Sommario	= "	<u>253,66</u>	
TOTALE	mc. 1.248,29	900	1.123.461.==

3/33 - Calcestruzzo dosato a Kg. 150
di cemento tipo 500 ecc.

Per sottofondo travi di fon-
dazioni :

PALAZZINA "A"

tratto 1
4,43x2,80x0,16 = mc. 53,88
4,44x1,30x0,16 = " 0,92

tratto 2
11,13x1,30x0,66 = " 9,54

tratto 2 svasamento

$11,13 \times \frac{1,30+1,60}{2} \times$
 $x0,50 = " 8,12$

tratto 3
2x1,25x1,30x0,71 = " 2,31

$2 \times \frac{1,25+1,10}{2} \times 1,30 \times$
 $x0,50 = " 0,88$
7,90x1,30x1,21 = " 12,43
7,90x0,60x1,21 = " 5,74
2,95x1,00x0,71 = " 2,09

tratto 3 svasamento

$\frac{1,00+1,40}{2} \times \frac{2,95+2,85}{2} \times$
 $x0,50 = " 3,50$

tratto 4
2,80x1,30x0,76 = " 2,76

tratto 4 svasamento

$\frac{1,30+1,60}{2} \times 2,80 \times 0,50 = " 2,04$

tratto 5
2,95x1,30x0,41 = " 1,57

a riportare mc. 53,88

1.154.145.==

Riporto	= mc. 53,88		1.154.145.==
tratto 5 svasamento			
$\frac{1,30+1,60}{2} \times 2,95 \times 0,50$	= "	2,14	
tratto 6			
$3,10 \times 1,60 \times 0,16$	= "	0,97	
tratto 7			
$3,68 \times 1,60 \times 0,11$	= "	0,65	
tratto 8			
$4,70 \times 1,60 \times 0,10$	= "	0,75	
tratto 8 svasamento			
$\frac{1,60+1,80}{2} \times \frac{4,70+4,55}{2} \times$			
$\times 0,50$	= "	5,48	
tratto 9			
$5,70 \times 1,60 \times 0,66$	= "	6,01	
tratto 9 svasamento			
$\frac{1,60+1,80}{2} \times \frac{5,70+4,65}{2} \times$			
$\times 0,50$	= "	6,03	
tratto 10			
$5,18 \times 1,40 \times 0,16$	= "	1,16	
tratto 11			
$2,98 \times 2,80 \times 0,16$	= "	1,34	
$4,44 \times 1,30 \times 0,16$	= "	0,92	
tratto 12			
$4,28 \times 2,80 \times 0,16$	= "	1,92	
$4,44 \times 1,30 \times 0,16$	= "	0,92	
$4,28 \times 2,80 \times 0,16$	= "	1,92	
tratto 13			
$5,18 \times 1,40 \times 0,09$	= "	0,65	
$2,95 \times 1,40 \times 0,09$	= "	0,37	
tratto 14-15			
$10,40 \times 1,80 \times 0,16$	= "	2,99	
tratto 16-17			
$11,03 \times 1,30 \times 0,26$	= "	3,73	
tratto 18			
$7,90 \times 2,80 \times 0,70$	= "	15,48	
$2 \times 1,25 \times 1,30 \times 0,70$	= "	2,27	
Sommario	= mc. 109,40		

PALAZZINA "B"

tratto 1-2			
$13,83 \times 1,60 \times 0,18$	= mc. 3,98		
a riportare	mc. 3,98	mc. 109,40	1.154.145.

Riporto	= mc.	3,98	mc.	109,40	1.154.145.=
tratto 3					
2,98x2,80x0,18	= "	1,50			
2,72x1,30x0,18	= "	0,63			
tratto 4					
5,18x1,40x0,18	= "	1,30			
2,95x1,40x0,18	= "	0,74			
tratto 5					
2,98x1,30x1,36	= "	5,27			
2,98x0,60x1,36	= "	2,43			
1,72x1,30x1,36	= "	3,04			
1,30x1,30x1,36	= "	2,30			
tratto 6					
4,70x1,60x0,13	= "	0,98			
tratto 6 svasamento					
$\frac{1,60+1,80}{2} \quad \frac{4,70+4,55}{2}$					
x 0,50	= "	3,20			
tratto 7					
5,70x1,80x0,18	= "	1,85			
tratto 8-9					
7,90x2,80x0,18	= "	3,98			
2x1,25x1,60x0,18	= "	0,72			
tratto 10					
8,85x1,60x0,23	= "	3,26			
tratto 11					
5,18x1,60x0,57	= "	4,72			
tratto 11 svasamento					
$5,18x \frac{1,30+1,60}{2}$					
x 0,50	= "	3,76			
tratto 12					
2,98x2,80x0,57	= "	4,76			
tratto 12 svasamento					
$\frac{2,98+2,83}{2} x 2,80$					
x 0,50	= "	4,06			
tratto 12					
4,44x1,60x1,07	= "	7,60			
tratto 13					
5,18x1,40x0,30	= "	2,17			
tratto 14					
2,98x2,80x0,09	= "	0,75			
tratto 14 svasamento					
$\frac{2,98+2,83}{2} x 2,80x0,50$	= "	4,07			
a riportare	mc.	67,07	mc.	209,40	1.154.145.=

= 8 =

Riporto	= mc. 67,07	mc. 109,40	1.154.145.==
tratto 15			
$13,83 \times \frac{1,30+1,60}{2}$			
$\times 0,50$	= "	10,03	
tratto 16-18			
$10,40 \times 1,60 \times 0,23$	= "	3,83	
tratto 17			
$2,95 \times 1,40 \times 0,23$	= "	0,95	
tratto 19			
$7,90 \times 2,80 \times 0,23$	= "	5,09	
$2 \times 1,25 \times 1,60 \times 0,23$	= "	<u>0,92</u>	
Sommario	= "	87,89	

PALAZZINA "C"

tratto 1			
$7,90 \times 2,80 \times 0,34$	= mc.	7,52	
$2 \times 1,25 \times 1,30 \times 0,34$	= "	1,10	
tratto 2			
$2,95 \times 1,40 \times 0,24$	= "	0,99	
tratto 3			
$5,18 \times 1,40 \times 0,28$	= "	2,03	
tratto 4			
$5,70 \times 1,80 \times 0,31$	= "	3,18	
tratto 5			
$4,70 \times 1,80 \times 0,18$	= "	1,52	
tratto 6-7			
$13,13 \times 1,60 \times 0,17$	= "	3,57	
tratto 8			
$4,28 \times 2,80 \times 0,17$	= "	2,04	
$1,72 \times 1,30 \times 0,17$	= "	0,38	
tratto 9			
$4,28 \times 2,80 \times 0,34$	= "	4,07	
$2,72 \times 1,30 \times 0,34$	= "	1,20	
tratto 10			
$11,13 \times 1,60 \times 0,34$	= "	<u>6,05</u>	
Sommario	= "	<u>33,65</u>	

TOTALE	mc. 230,94	7.000	1.616.580.==
--------	------------	-------	--------------

4/31 - Calcestruzzo a Kg.330 per
strutture fondazione ecc.

PALAZZINA "A"

Elemento tipo

(a)

$2 \times 2 \times 65 \times 0,60 \times 0,36$ = mc. 1,14

a riportare mc. 1,14

2.770.725.==

Riporto = mc. 1,24
2x2,85x1,30x0,34 = " 2,52

2.770.725.==

(b)
5,83x0,40x0,36 = " 0,84
4,73x0,80x0,34 = " 1,29

(c)
7,05x0,60x1,00 = " 4,23
4,70x1,30x0,50 = " 3,06
2x1,50x1,60x0,50 = " 2,40

(d)
3,80x0,40x0,36 = " 0,55
2,95x1,00x0,34 = " 1,00

(e)
11,13x0,60x0,36 = " 2,40
10,43x1,60x0,34 = " 5,67

(f)
6,03x0,40x0,36 = " 0,87
5,18x1,00x0,34 = " 0,18
2x2,80x0,30x0,36 = " 0,60

(g)
13,13x0,60x0,36 = " 2,84
13,68x1,30x0,34 = " 6,05

(h)
2,38x0,60x0,36 = " 0,51
1,68x1,30x0,34 = " 0,74

(i)
2,38x0,40x0,36 = " 0,34
1,68x0,80x0,34 = " 0,46

(l)
1,50x0,60x0,36 = " 0,32
1,50x1,30x0,34 = " 0,66

(m)
6,23x0,60x0,36 = " 1,35
6,93x1,30x0,34 = " 3,06

(n)
2,50x0,60x0,36 = " 0,54
1,80x1,30x0,34 = " 0,79

(o)
1,50x0,60x0,36 = " 0,32
1,50x1,30x0,34 = " 0,66

(p)
2,71x0,34x0,36 = " 0,39
2,15x0,80x0,34 = " 0,58

sono elemen
to tipo mc. 46,36

A Riportare

2.770.725.==

= 10 =

Riporto

2.770.725.==

e per n° 2 elementi :

2 x mc. 46,36 = mc. 92,72

travi comuni ai 2

elementi tipo :

(q)

1,50x0,40x0,36 = " 0,21

1,50x0,80x0,34 = " 0,41

(r)

11,63x0,60x0,36 = " 2,45

12,18x1,30x0,34 = " 5,38

(s)

1,50x0,60x0,36 = " 0,32

1,50x1,30x0,34 = " 0,66

Sommario = mc. 102,15

PALAZZINA "B"

idem sviluppi delle travi di
fondazione della Palazzina A
riportati in precedenza = " 102,15

PALAZZINA "C"

idem sviluppi delle travi di
fondazione relativi alla Pa-
lazzina "A" limitatamente ad
un elemento = mc. 46,36

travi della secon-
da testata :

(q)

1,50x0,40x0,36 = " 0,22

1,70x0,80x0,34 = " 0,46

(r)

11,63x0,60x0,36 = " 2,51

11,03x1,30x0,34 = " 4,88

Sommario = " 54,43

TOTALE

mc. 258,73

12.500

3.234.125.==

5/36b - Calcestruzzo dosato a Kg.300
per strutture in elevazione,
pilastri ecc.

Limitatamente alla parte rian-
trante della misura :

PALAZZINA "A"

Pilastri n.1-2-3

2x3x0,43x0,43x1,02 = mc. 1,13

a riportare

mc. 1,13

6.004.850.==

= 11 =

Riporto = mc. 1,13 6.004.850.==
Pilastri n. 4-5
2x2x0,20x0,43x1,82 = " 0,63
Sommano = mc. 1,76

PALAZZINA "B"

Pilastri n. 1-2-3
2x3x0,43x0,43x1,01 = mc. 1,12
Pilastri n. 4-5
2x2x0,20x0,43x1,81 = " 0,62
Sommano = " 1,74

PALAZZINA "C"

Pilastri n. 1-2-3
3x0,43x0,43x1,28 = mc. 0,71
Pilastri n. 4-5
2x0,20x0,43x2,12 = " 0,36
Sommano = " 1,07

Travi porta tramezzi nei lo-
cali box nel senso dei pila-
stri 2-4 :

PALAZZINA "A" e "B"

2x2x2x4,50x0,30x0,22 = mc. 2,37

Travi porta tramez-
zi in senso ortoga-
nale al precedente:

2x2x2x3,10x0,30x0,22 = " 1,63

PALAZZINA "C"

2x4,50x0,30x0,22 = " 0,59
2x3,10x0,30x0,22 = " 0,41

Sommano = " 5,00

TOTALE mc. 9,57 14.500 138.765.==

6/62 - Ferro omogeneo per armatura
travi di fondazione ecc.

PALAZZINA "A"

Elemento tipo

(a)

diritti sup. $\varnothing$ 16
2x3x3,00x1,578 = Kg. 28,40
diritti inf. $\varnothing$ 16
2x3x3,60x1,578 = " 34,08
diritti inf. $\varnothing$ 12
2x4x3,45x0,888 = " 24,51

a riportare Kg. 86,99

6.143.615.==

Riporto	Kg.	86,99	6.143.615.=
diritti ripartito ri infer. Ø 12			
2x11x1,48x0,888 = "		28,91	
staffe base Ø 6			
2x9x3,16x0,222 = "		12,63	
staffe trave Ø 6			
2x8x2,48x0,222 = "		8,81	
(b)			
dritti sup. Ø 16			
3x5,83x1,578 = "		27,60	
accavallamento			
3x0,96x1,578 = "		4,54	
dritti inf. Ø 16			
3x4,73x1,578 = "		22,39	
accavallamento			
3x1,28x1,578 = "		6,06	
dritti inf. Ø 12			
2x4,73x0,888 = "		8,40	
accavallamento			
2x0,72x0,888 = "		1,28	
dritti riparti- tori inf. Ø 12			
19x0,98x0,888 = "		16,53	
staffe Ø 6			
19x2,12x0,222 = "		8,94	
Trave rovescia fra 1 pilastri 1-2-3:			
dritti sup. Ø 12			
2x7,26x0,888 = "		13,43	
superiori Ø 16			
3x10,28x1,578 = "		48,66	
sagomati Ø 16			
11,37x1,578 = "		17,94	
2x11,33x1,578 = "		35,76	
inferiori Ø 12			
4x9,20x0,888 = "		32,68	
2x8,26x0,888 = "		14,67	
inferiori Ø 16			
3x8,34x1,578 = "		39,48	
dritti riparti- tori inf. Ø 12			
2x6x1,74x0,888 = "		18,54	
18x1,54x0,888 = "		24,61	
staffe base Ø 8			
2x6x3,92x0,395 = "		18,58	
18x3,52x0,395 = "		25,03	
staffe trave			
25x3,92x0,395 = "		38,71	
(d)			
dritti sup. Ø 16			
a riportare	Kg.	561,17	6.143.615.=

Riporto	Kg.	561,17
3x4,55x1,578 =	"	21,54
dritti inf. Ø 16		
3,3,70x1,578 =	"	17,51
dritti inf. Ø 12		
2x3,65x0,888 =	"	6,48
dritti riparti-		
tori inf. Ø 12		
12x1,18x0,888 =	"	12,57
staffe Ø 6		
13x2,08x0,222 =	"	6,00
(e)		
dritti sup. Ø 16		
3x11,90x1,578 =	"	56,33
dritti inf. Ø 16		
3x11,20x1,578 =	"	53,02
accavallamento		
2x3x0,96x1,578 =	"	9,09
dritti inf. Ø 12		
6x11,10x0,888 =	"	59,14
accavallamento		
6x0,72x0,888 =	"	3,84
dritti ripartito		
in ri inf. Ø 12		
39x1,76x0,888 =	"	61,64
staffe trave Ø 6		
41x2,48x0,222 =	"	22,57
staffe base Ø 6		
39x3,76x0,222 =	"	32,55
(e1)		
dritti sup. e		
inf. Ø 16		
2x2x3x1,82x1,578 =	"	34,46
staffe Ø 6		
2x4x2,26x0,222 =	"	4,01
(f)		
dritti sup. Ø 16		
3x6,80x1,578 =	"	32,19
dritti inf. Ø 16		
3x5,10x1,578 =	"	24,14
dritti inf. Ø 12		
2x5,10x0,888 =	"	9,05
dritti riparti-		
tori inf. Ø 12		
19x1,18x0,888 =	"	19,90
staffe Ø 6		
21x2,08x0,222 =	"	9,70
Trave rovescia		
pilastro n° 4:		
sagomati Ø 16		
2x2x5,82x1,578 =	"	36,73
3x5,47x1,578 =	"	25,89
a riportare	Kg.	1.119,52

6.143.615.==

6.143.615.==

Riperto	Kg.1.119,52
Plinto pilastro n° 5 :	
staffoni ø 16	
4x3,60x1,578 = "	22,72
segonati ø 16	
3x4,82x1,578 = "	22,82
(g)	
dritti sup. ø 16	
3x13,39x1,578 = "	63,39
dritti inf. ø 16	
3x13,94x1,578 = "	65,99
dritti inf. ø 12	
4x13,90x0,888 = "	49,37
dritti riparti- tori inf. ø 12	
51x1,48x0,888 = "	67,03
staffe trave ø 6	
47x2,48x0,222 = "	25,88
staffe base ø 6	
51x3,16x0,222 = "	35,78
(h)	
dritti sup. ø 16	
3x3,60x1,578 = "	17,04
dritti inf. ø 16	
3x2,70x1,578 = "	12,78
dritti inf. ø 12	
4x2,62x0,888 = "	9,31
dritti riparti- tori inf. ø 12	
7x1,48x0,888 = "	9,20
staffe trave ø 6	
7x2,48x0,222 = "	3,85
staffe base ø 6	
5x3,16x0,222 = "	3,51
(i)	
dritti sup. ø 16	
3x2,90x1,578 = "	13,72
dritti inf. ø 16	
3x3,60x1,578 = "	17,04
dritti inf. ø 12	
2x3,55x0,888 = "	6,30
ripartitori in- feriori ø 12	
7x0,98x0,888 = "	6,09
staffe ø 6	
7x2,08x0,222 = "	3,23
(l) - (o)	
dritti sup. ø 16	
2x3x2,15x1,578 = "	20,36
dritti inf. ø 16	
2x3x1,95x1,578 = "	18,46
a riportare	Kg.1.613,39

6.143.615.==

6.143.615.==

Riporto	Kg.1.613,39
dritti inf. Ø 12	
2x4x1,85x0,888 = "	13,14
ripartitori inferiori Ø 12	
2x6x1,51x0,888 = "	16,09
staffe trave Ø 6	
2x3x2,48x0,222 = "	3,30
staffe base Ø 6	
2x3x3,16x0,222 = "	4,20
(m)	
dritti sup. Ø 16	
3x6,23x1,578 = "	29,49
dritti inf. Ø 16	
3x6,93x1,578 = "	32,85
accavallamento	
2x3x0,96x1,578 = "	9,09
dritti inf. Ø 12	
4x6,93x0,888 = "	24,61
accavallamento	
4x0,72x0,888 = "	2,56
ripartitori inferiori Ø 12	
25x1,48x0,888 = "	32,86
staffe trave Ø 6	
25x3,16x0,222 = "	17,53
staffe base Ø 6	
21x2,48x0,222 = "	11,56
(p)	
dritti sup. Ø 16	
3x3,05x1,578 = "	14,43
dritti inf. Ø 16	
3x2,70x1,578 = "	12,78
dritti inf. Ø 12	
2x2,30x0,888 = "	4,08
ripartitori inferiori Ø 12	
7x0,98x0,888 = "	6,09
staffe Ø 6	
9x2,08x0,222 = "	4,16
(n)	
dritti sup. Ø 16	
3x3,40x1,578 = "	16,09
dritti inf. Ø 16	
3x2,40x1,578 = "	11,36
dritti inf. Ø 12	
4x2,35x0,888 = "	8,35
ripartitori inferiori Ø 12	
7x1,48x0,888 = "	9,20
reggistaffa Ø 6	
4x3,16x0,222 = "	2,81
a riportare	Kg.1.900,02

6.143.615.==

6.143.615.==

riporto Kg.1.900,02
Staffe ϕ 6
10x2,48x0,222 = " 5,50

sono elemen-
to tipo Kg.1.905,52
=====

e per n° 2 ele-
menti tipo :
2xKg.1,905,52 = Kg.3.811,04
Travi comuni ai
due elementi :

(q)

dritti sup. ϕ 16
3x1,63x1,578 = " 7,72
dritti inf. ϕ 16
3x1,63x1,578 = " 7,72
dritti inf. ϕ 12
2x1,59x0,888 = " 2,82
ripartitori in-
feriori ϕ 12
6x0,98x0,888 = " 5,22
staffe ϕ 6
3x2,12x0,222 = " 1,41

(r)

dritti sup. ϕ 16
3x11,63x1,578 = " 55,06
dritti inf. ϕ 16
3x12,18x1,578 = " 57,66
dritti inf. ϕ 12
4x12,18x0,888 = " 43,26
accavallamento
2x3x0,96x1,578 = " 9,09
4x0,72x0,888 = " 2,56
ripartitori in-
feriori ϕ 12
45x1,48x0,888 = " 59,14
staffe trave ϕ 6
43x2,48x0,222 = " 23,67
staffe base ϕ 6
45x3,16x0,222 = " 31,56

(s)

dritti sup. ϕ 16
3x1,63x1,578 = " 7,72
dritti inf. ϕ 16
3x1,63x1,578 = " 7,72
dritti inf. ϕ 12
4x1,59x0,888 = " 5,65
ripartitori in-
feriori ϕ 12
6x1,48x0,888 = " 7,88
staffe ϕ 6
6x2,48x0,222 = " 3,30

a riportare Kg.4.150,20

= 17 =

Riporto Kg. 4.150,20
reggistaffe Ø 6
6x3,16x0,222 = " 4,20

6.143.615,==

Sommano

Kg. 4.154,40

PALAZZINA "B"

idem sviluppi PALAZZINA "A"
innanzi riportati = " 4.154,40

PALAZZINA "C"

idem sviluppi elemento tipo
PALAZZINA "A" innanzi riportati
= Kg. 1.905,52
travi testata
sinistra :

(q)

dritti sup. Ø 16
3x1,63x1,578 = " 7,72
dritti inf. Ø 16
3x1,63x1,578 = " 7,72
dritti inf. Ø 12
2x1,59x0,888 = " 2,82
ripartitori inferiori Ø 12
6x0,98x0,888 = " 5,22
staffe Ø 6
6x2,12x0,222 = " 2,82

(r)

dritti sup. Ø 16
3x11,76x1,578 = " 55,67
dritti inf. Ø 16
3x12,31x1,578 = " 58,27
accavallamento
2x3x0,96x1,578 = " 9,09
dritti inf. Ø 12
4x12,27x0,888 = " 43,58
accavallamento
4x0,72x0,888 = " 2,56
ripartitori inferiori Ø 12
45x1,48x0,888 = " 59,14
staffe Ø 6
43x2,48x0,222 = " 23,67
staffe trave Ø 6
45x3,16x0,222 = " 31,57

Sommano

= " 2.215,37

Armatura pilastri :

PALAZZINA "A" e "B"

Pilastri 1-2-3
dritti Ø 16

A Riportare

Kg. 10.524,17

6.143.615,==

= 18 =

	Riporto	Kg.10.524,17	6.143.615.==
2x2x3x8x2,64x			
x1,578	= Kg.	399,93	
staffe Ø 6			
2x2x3x8x1,60x			
x0,222	= "	34,10	
Pilastri 4-5			
dritti Ø 16			
2x2x2x6x2,64x			
x1,578	= "	199,96	
staffe Ø 6			
2x2x2x8x1,14x			
x0,222	= "	12,15	
Sommario	= "	656,14	

PALAZZINA "C"

Pilastri 1-2-3			
dritti Ø 16			
3x8x2,91x1,578	= "	110,21	
staffe Ø 6			
3x11x1,14x0,222	= "	8,35	
Pilastri 4-5			
dritti Ø 16			
2x6x2,91x1,578	= "	55,10	
staffe Ø 6			
2x11x1,14x0,222	= "	5,57	
Sommario	= "	179,23	

Armatura travetti porta tra-
mezzi in corrispondenza dei
locali box nel muro dei pila-
stri 2-4 :

PALAZZINA "A" e "B"

dritti Ø 10			
2x2x2x2x5,14x			
x0,617	= Kg.	50,74	
sagonati Ø 10			
2x2x2x2x5,37x			
x0,617	= "	53,01	
staffe Ø 6			
2x2x2x20x0,96x			
x0,222	= "	34,10	
Sommario	= "	137,85	

Armatura travetti porta tra-
mezzi in senso ortogonali ai
precedenti :

PALAZZINA "A" e "B"

A Riportare	Kg.11.487,39
-------------	--------------

6.143.615.==

= 19 =

	Riporta	Kg.11.487,39	6.143.615.==
dritti $\varnothing$ 10			
2x2x2x2x3,46x			
x0,617	= Kg.	34,16	
sagomati $\varnothing$ 10			
2x2x2x2x4,02x			
x0,617	= "	39,68	
staffe $\varnothing$ 6			
2x2x2x12x0,96x			
x0,222	= "	20,50	
Sommario	= "	94,34	

PALAZZINA "C"

Armatura travetti porta tra-
mezzi nel senso dei pilastri
2-4 :

dritti $\varnothing$ 10		
2x2x5,14x0,617	= Kg.	12,68
sagomati $\varnothing$ 10		
2x2x5,37x0,617	= "	13,25
staffe $\varnothing$ 6		
2x20x0,96x0,222	= "	8,35

Armatura travetti
porta tramezzi in
senso ortogonale
ai precedenti :

dritti $\varnothing$ 10		
2x2x3,46x0,617	= Kg.	8,54
sagomati $\varnothing$ 10		
2x2x4,02x0,617	= "	9,92
staffe $\varnothing$ 6		
2x12x0,96x0,222	= "	5,11

Sommario = " 57,85

TOTALE Kg.11.639,58 150 1.745.937.==

7/15 - Muratura tutta tufo ecc. po-
sta superiormente le travi
di fondazione :

PALAZZINA "A"

Elemento a sinistra :

a = 2x2,75x0,50	= mq.	2,75
c = 2x0,95x0,30	= "	0,57
d = 4,00x0,40	= "	1,60
e = 2x5,46x0,50	= "	5,46
f = 6,13x0,40	= "	2,45
g = 13,13x0,50	= "	6,56
i = 6,13x0,50	= "	3,06
l = 2,47x0,50	= "	1,23

a riportare mq. 23,68

7.389.552.==

riporto mq. 23,68
 m = $2,53 \times 0,50 = "$ 1,27
 n = $2 \times 1,50 \times 0,50 = "$ 1,50
 o = $2,47 \times 0,40 = "$ 0,99
 $2,53 \times 0,40 = "$ 1,01
 sono mq. 28,45

Elemento a destra:

idem sviluppi ele-
 mento a sinistra
 riportato preceden-
 temente = " 28,45

tratto di muro
 in comune ai 2
 elementi :

h = $14,63 \times 0,50 = "$ 7,32
 sono mq. 64,22
 =====

mq. 64,22 x 1,82 = mc. 116,88

muratura in cor-
 rispondenza tra-
 vi rovesce tra i
 pilastri 1-2-3 :

b = $2 \times 2 \times 2,47 \times$
 $0,50 \times 1,02 = "$ 5,04

Sommato = mc. 121,92

PALAZZINA "B"

idem sviluppi della superfi-
 cie dell'elemento a sini-
 stra della Palazzina "A" in
 nanzi riportato :

mq. 28,45 x 2 = mq. 56,90

tratto in comune
 ai 2 elementi :

h = $14,63 \times 0,50 = "$ 7,32
 sono mq. 64,22
 =====

mq. 64,22 x 1,81 = mc. 116,23

muratura in cor-
 rispondenza dei
 pilastri 1-2-3 :

b = $2 \times 2 \times 2,47 \times$
 $0,50 \times 1,01 = "$ 4,99

Sommato = " 121,22

PALAZZINA "C"

A Riportare mc. 243,14

Riparto

mc. 243,14

7.889.552.==

idem sviluppi della superfice dell'elemento a sinistra della Palazzina B innanzi al portato = mq. 28,45

muro testata destra :

$$q = 13,13 \times 0,50 = " 6,57$$

$$\text{sono} \quad \underline{\underline{\text{mq. 35,02}}}$$

$$\text{mq. 35,02} \times 2,12 = \text{mq. 74,24}$$

muratura in corrispondenza dei pilastri 1-2-3 :

$$2 \times 2,47 \times 0,50 \times 1,02 = " 2,52$$

$$\text{Sommano} = " 76,76$$

Muratura nei locali box in corrispondenza dei travetti porta tramezzi :

PALAZZINA "A" e "B"

$$2 \times 2 \times 2 \times 4,00 \times 0,27 \times 0,50 = \text{mc. 4,32}$$

$$2 \times 2 \times 2 \times 2,60 \times 0,27 \times 0,50 = " 2,81$$

PALAZZINA "C"

$$2 \times 4,00 \times 0,27 \times 0,50 = " 1,08$$

$$2 \times 2,60 \times 0,27 \times 0,50 = " 0,71$$

$$\text{Sommano} = " 8,92$$

Muro esterno in calcestruzzo anteriormente i pilastri 1-2 e 3 a sostegno terrapieno grande :

PALAZZINA "A"

$$2 \times 5,83 \times 0,50 \times 1,82 = \text{mc. 10,61}$$

puntoni in corrispondenza del pilastro 2 :

$$2 \times 1,15 \times 0,30 \times 1,82 = " 1,26$$

PALAZZINA "B"

muri idem Pal. "A"

$$2 \times 5,83 \times 0,50 \times 1,81 = " 10,55$$

$$2 \times 1,15 \times 0,30 \times 1,81 = " 1,25$$

$$\text{a riportare} \quad \text{mc. 23,67} \quad \text{mc. 328,82}$$

7.889.552.==

= 22 =

Riporto	mc. 23,67	mc. 328,82	7.889.552.==
<u>PALAZZINA "C"</u>			
muri idem Pal. "A"			
5,83x0,50x2,12 = "	6,18		
1,15x0,30x2,12 = "	0,73		
Sommario	= "	30,58	
TOTALE	mc. 359,40	6.000	2.156.400.==

8/29 - Spianata di malta cementizia
su pareti orizzontali ecc.

PALAZZINA "A"

idem sviluppi della superfi-
cie della muratura dell'ele-
mento a sinistra della Palaz-
zina "A" innanzi riportato :

$$2 \times \text{mq. } 28,45 = \text{mq. } 56,90$$

muro comune ai 2
elementi :

$$h = 14,63 \times 0,50 = " 7,32$$

muratura in cor-
rispondenza dei
pilastri 1-2-3 :

$$2 \times 2 \times 2,47 \times 0,50 = " 4,94$$

$$\text{Sommario} = \text{mq. } 69,16$$

PALAZZINA "B"

idem superficie della Palaz-
zina "A"

$$= " 69,16$$

PALAZZINA "C"

idem sviluppi della superfi-
cie della muratura dell'ele-
mento a sinistra della Palaz-
zina "A" innanzi riportato :

$$= \text{mq. } 28,45$$

testata destra :

$$g = 13,13 \times 0,50 = " 6,57$$

muri incorrispon-
denza dei pilastri
1-2-3 :

$$2 \times 2,47 \times 0,50 = " 2,47$$

$$\text{Sommario} = " 37,49$$

$$\text{TOTALE} \quad \text{mc. } 175,81$$

150

26.371.==

A Riportare

10.072.323.==

= 23 =

Riporto

10.072.323.==

9/30 - Stratificazione di asfalto
orizzontale ecc.

PALAZZINA "A"

idem superficie della spia-
nata di malta della Palazzi-
na "A" innanzi riportata = mq. 69,16

PALAZZINA "B"

idem superficie della spia-
nata di malta della Palazzi-
na "B" innanzi riportata = " 69,16

PALAZZINA "C"

idem superficie della spia-
nata di malta della Palazzi-
na "C" innanzi riportata = " 37,49

TOTALE mq. 175,81 600 105.486.==

SOMMANO LAVORI £. 10.177.809.==

P R E V E N T I V O:

5 x (£. 1.349.568 - 10.976) = " 6.692.960.==

RESTA UNA MAGGIORE SPESA DI £. 3.484.849.==

a dedurre il ribasso dello 0,52%.. " 18.121,21

RESTANO NETTE £. 3.866.727,79

ED IN CIFRA TONDA £. 3.460.000.==

A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

- per spese generali 6% £. 207.600.==

- per spese notarili trasferimento

suolo " 50.000.==

Sommano £. 257.600.==

TOTALE GENERALE PERIZIA £. 3.717.600.==

BRINDISI, 15/9/1966.==

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

V I S T O :

IL PRESIDENTE

UFF. Com/te U.G. VALLARINO)

Rocco Orsini

