

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PROVINCIA DI BRINDISI**

QUADRO COMPARATIVO

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI DI E.R.P. NEL COMUNE DI BRINDISI COMPLESSO EX URRÀ CASA - VIALE ALDO MORO

COMMITTENTE: I.A.C.P. BRINDISI

Brindisi, 03/03/2010

Il Direttore dei Lavori
geom.  Rocco CAFORIO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO									
	LAVORI A MISURA									
1 E 07.14	Forniture e posa in opera di gocciolatoio prefabbricato i ... rapetti in muratura dei balconi, nei predisposti riquadri. Sommano cadauno	84,00	—	-84,00	25,00	2'100,00	—		2'100,00	-100,00
2 E 09.03p	Fornitura e posa in opera di tubi pluviali metallici, con ... la d'arte Pluviale in lamiera in alluminio diametro 100 mm Sommano ml	300,00	248,90	-51,10	16,20	4'860,00	4'032,18		827,82	-17,03
3 E 10.12	Revisione di manufatti metallici in genere, quali cancell ... in ferro per lo sviluppo della superficie vuota per pieno Sommano mq.	243,36	289,99	46,63	20,25	4'928,04	5'872,30	944,26		19,16
4 E 11.12	Manto impermeabile in opera a qualsiasi altezza, composto ... abilitazione doppia guaina armata con poliestere mm 3 + 3 Sommano mq	217,92	167,63	-50,29	17,00	3'704,64	2'849,71		854,93	-23,08
5 E 12.13	Lastre in pietra di Trani o Travertino di prima scelta, s ... egola d'arte. Lastre di pietra di Travertino spessore cm 3 Sommano mq	129,80	40,41	-89,39	86,78	11'264,04	3'506,78		7'757,26	-68,87
6 E 12.18	Fornitura e posa in opera di pavimento in piastrelle di p ... arte. Pavimento in monocottura da cm 30 x 30 o commerciali Sommano mq	217,92	150,31	-67,61	32,00	6'973,44	4'809,92		2'163,52	-31,03
7 E 13.06a	Zoccolino battiscopa in monocottura di altezza pari a 8 o ... nea, posto in opera, zoccolotto battiscopa in monocottura. Sommano ml	353,34	155,59	-197,75	8,00	2'826,72	1'244,72		1'582,00	-55,97
8 E 14.12	Malta cementizia monocomponente a presa normale per rasat ... dovrà essere rifinito con fratazzino di spugna inumidito. Sommano mq.	7'685,25	6'085,46	-1'599,79	5,00	38'426,25	30'427,30		7'998,95	-20,82
9 E 14.19a	Pittura a qualsiasi colore a due strati con pittura ... ata (idropittura): con pitture a base di resine viniliche. Sommano mq.	349,02	331,26	-17,76	5,50	1'721,58	1'159,43		62,15	-5,09
10 E 14.28	Lavaggio e rimozione di vecchie pitture o rivestimenti pl ... a coprente sino alla messa a nudo dell'intonaco esistente. Sommano mq	7'370,84	7'528,05	157,21	2,50	18'427,11	18'820,14		393,03	2,13
11 E 16.09	Intonaco premiscelato, per interni ed esterni, per allett ... teggi e tavolati. Intonaco premiscelato a base cementizia.									
2	A RIPO RTARE							1'337,29	23'346,63	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							1'337,29	23'346,63	
		Sommano mq	2'045,88	2'875,99	830,11	10,00	20'458,80	28'759,90	8'301,10	40,57
12 E 16.22	Fornitura in opera di rivestimento ai silicati , fibroriti ... opera a perfetta regola d'arte. Rivestimento ai silicati.	Sommano mq	6'100,50	6'164,89	64,39	10,80	65'885,39	66'580,82	695,43	1,06
13 E 16.23	Fornitura in opera di rivestimento al quarzo rigato a bas ... regola d'arte. Rivestimento rasato al quarzo pigmentato.	Sommano mq	1'001,80	923,38	-78,42	8,10	8'114,58	7'479,38		-7,83
14 E 16.44	Applicazione su opere in ferro già preparate e trattate c ... azione di smalto sintetico su opere in ferro già trattate.	Sommano mq	446,16	359,78	-86,38	1,25	5'019,30	4'047,53		-19,36
15 E 01.30a	Bonifica e rimozione di copertura realizzata con lastre i ... a regola d'arte. Bonifica da cemento amianto fino a 25 mq	Sommano a corpo	10,00	—	-10,00	2'000,00	20'000,00	—		-100,00
16 I 01.05	Intervento per la sostituzione della tubazione di scarico ... amente finito a regola d'arte e perfettamente funzionante.	Sommano cadauno	12,00	—	-12,00	900,00	10'800,00	—		-100,00
17 NP 01(E 08.13e)	Fornitura e posa in opera di mappette in lastre di Cursi ... lle facciate sottostanti, compreso ogni onere e magistero.	Sommano mq	—	192,12	192,12	37,00	—	7'108,44	7'108,44	
18 NP 02 (E 02.11a)	Puntellatura di strutture in genere, costituita da ritti, ... essario. Puntellatura di strutture per 6 mesi o frazione.	Sommano mq	—	7,60	7,60	28,30	—	215,08	215,08	
19 NP 03 (E 13.02)	Rivestimento di pareti interne in piastrelle di ceramica ... strelle monocottura delle dimensioni cm 20 x 20 o 20 x 25.	Sommano mq	—	86,64	86,64	33,90	—	2'937,10	2'937,10	
20 NP 04 (F 01.07a)	Fornitura e posa in opera di tubo in polietilene per fogn ... ubazione finita e funzionante. Diametro esterno da mm 110.	Sommano ml	—	15,00	15,00	11,54	—	173,10	173,10	
21 NP 05 (I 01.02a)	Fornitura e posa in opera di punto attacco per alimentazi ... n numero di apparecchi da 1 a 5, per apparecchio igienico.	Sommano cad	—	47,00	47,00	69,20	—	3'252,40	3'252,40	
22 NP 06 (I 01.03a)	Fornitura e posa in opera di punto attacco per scarico di ... n numero di apparecchi da 1 a 5, per apparecchio igienico.	Sommano cad	—	20,00	20,00	56,78	—	1'135,60	1'135,60	
4	A R I P O R T A R E								25'155,54	55'753,60

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							25'155,54	55'753,60	
23 NP 07 (I 02.01a)	Fornitura e posa in opera di lavabo in porcellana vetrif ... sioni di cm 70x55 con tolleranza in meno o in più di cm 2.	---	4,00	4,00	179,52	---	718,08	718,08		
24 NP 08 (I 02.03a)	Fornitura e posa in opera di colonna in porcellana vetrif ... sioni di cm 65x50 con tolleranza in meno o in più di cm 2.	---	4,00	4,00	85,79	---	343,16	343,16		
25 NP 09 (I 02.05)	Fornitura e posa in opera di bidet in porcellana vetrific ... e, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi.	---	4,25	4,25	182,53	---	775,75	775,75		
26 NP 10 (I 02.06)	Fornitura e posa in opera di vaso igienico in porcellana ... e, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi.	---	5,25	5,25	238,79	---	1'253,65	1'253,65		
27 NP 11 (I 02.11)	Fornitura e posa in opera di cassetta di scarico per il l ... e, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi.	---	5,00	5,00	83,07	---	415,35	415,35		
28 NP 12 (I 02.15a)	Fornitura e posa in opera di vasca da bagno in acciaio o ... sioni standard di mercato di circa cm 170x70 senza sedile.	---	1,00	1,00	318,79	---	318,79	318,79		
29 NP 13 (I 02.14a)	Fornitura e posa in opera di piatto per doccia in gres po ... i, delle dimensioni standard di mercato di circa cm 75x75.	---	3,00	3,00	154,07	---	462,21	462,21		
30 NP 14 (I 04.04a)	Fornitura e posa in opera di batteria per vasca o doccia ... per dare il lavoro finito, con braccio a parete per vasca.	---	4,00	4,00	129,13	---	516,52	516,52		
31 NP 15 (I 04.05a)	Fornitura e posa in opera di gruppo monoforo per lavabo i ... per dare il lavoro finito. Scarico con comando a pistone.	---	4,00	4,00	85,38	---	341,52	341,52		
32 NP 16 (I 04.08a)	Fornitura e posa in opera di batteria per bidet in ottone ... per dare il lavoro finito. Scarico con comando a pistone.	---	5,00	5,00	95,23	---	476,15	476,15		
33 NP 17 (I 04.013)	Fornitura e posa in opera di gruppo miscelatore monocoman ... ntervento in ambienti interni, occupati dall'affittuario.	---	1,00	1,00	180,60	---	180,60	180,60		
4	A R I P O R T A R E							30'957,32	55'753,60	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		RIPORTO	variazioni			Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
			Progetto	Variante						
34	Rimozione di reti di distribuzione di carico, scarico e t ... di reti di carico, scarico e apparecchi igienico sanitari	Sommano cad	---	25,00	25,00	13,50	---	337,50	337,50	
NP 18 (R 01.29)										
35	Rimozione di rivestimenti in piastrelle maiolicate di qu ... opera a perfetta regola d'arte. Rimozione di rivestimenti	Sommano mq	---	69,21	69,21	10,00	---	692,10	692,10	
NP 19 (R 01.24)										
36	Fornitura e posa in opera di elettropompa sommergibile pe ... N (mm). Q = 0,0/10,5/21 - H = 0,75/0,50/0,28 - DN = mm 50.	Sommano cadauno	---	1,00	1,00	535,04	---	535,04	535,04	
NP 20 (T 05.09b)										
37	Fornitura e posa in opera di tubazioni in acciaio nero co ... di staffaggi. DN 50 (2") - D x s = 60,3 x 3,20 - P = 4,49.	Sommano m	---	30,00	30,00	20,55	---	616,50	616,50	
NP 21 (T 06.01g)										
38	Linea elettrica in cavo multipolare isolato in gomma G7MI ... ni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 3x2,5 mm2	Sommano m	---	30,00	30,00	2,84	---	85,20	85,20	
NP 22 (EL 02.02z5)										
39	Fornitura e posa in opera di tubo rigido pesante in PVC p ... occorre per dare il lavoro finito. Diametro esterno mm 20.	Sommano m	---	30,00	30,00	2,75	---	82,50	82,50	
NP 23 (EL 03.02b)										
40	Apparecchi modulari da inserire su quadro elettrico con a ... voro finito. Interruttore salvamotore tripolare fino a 16A	Sommano cadauno	---	2,00	2,00	59,78	---	119,56	119,56	
NP 24 (EL 01.08z19)										
41	Pozzetto di raccordo prefabbricato in conglomerato cement ... uto. Pozzetto di raccordo prefabbricato da cm 60 x 60 x 50	Sommano cadauno	---	2,00	2,00	73,97	---	147,94	147,94	
NP 25 (F 02.01d)										
42	Chiusino e griglie di ghisa di tipo pesante, di qualsiasi ... arte. Chiusini e griglie di ghisa copercchio fisso/mobile.	Sommano kg	---	80,00	80,00	2,20	---	176,00	176,00	
NP 26 (E 09.01a)										
43	Infisso esterno ad uno o più battenti in profilati di PV ... erfetta regola d'arte. Infisso esterno in profilato in PVC	Sommano mq	---	17,53	17,53	160,00	---	2.804,80	2.804,80	
NP 27 (E 15.04a)										
44	Rimozione di infissi in legno, alluminio o ferro, complet ... ola d'arte. Rimozione di infissi di superficie fino a mq 3	Sommano cadauno	---	9,00	9,00	35,00	---	315,00	315,00	
NP 28 (R 01.15a)										
45	Rilascimento colonna montante rete idrica presso palazzina ... ei compreso l'onere dei ponteggi									
A RIPORE								36.869,46	55.753,60	

Num.Ord. TARIFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO							36'869,46	55'753,60	
NP 29	e quant'altro necessario.									
	Sommario a corpo	—	1,00	1,00	5'100,00	—	5'100,00	5'100,00		
46 R 012.23	Demolizione di intonaco di qualsiasi tipo e dello spessor ... in opera a perfetta regola d'arte. Rimozione di intonaco.	2'063,59	2'835,50	771,91	7,20	14'857,85	20'415,60	5'557,75		37,41
47 R 02.29	Rimozione di pavimenti in ceramica , marmette ,pietriti ... zione di pavimenti in ceramica,marmette ,pietriti o Corsi.	217,92	186,37	-31,55	12,00	2'615,04	2'236,44		378,60	-14,48
48 R 02.45a	Smontaggio e rimozione di manufatti, da eseguire con qual ... bazioni in grès, fibrocemento e PVC di qualsiasi diametro.	255,00	248,90	-6,10	12,00	3'060,00	2'986,80		73,20	-2,39
49 R 04.05a	Fornitura e posa in opera di malta premiscelata a presa r ... mq. di superficie ricostruita e per uno spessore di cm. 3.	555,33	858,38	303,05	90,52	50'268,46	77'700,56	27'432,10		54,57
50 S 03.13a	Ponteggi tubolari metallici, montati in opera per altezza ... pera durante tutto il tempo dell'intervento fino a 6 mesi.	6'335,10	6'335,10	—	12,50	79'188,76	79'188,76			
4	A RIPORTARE									

Num. Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
9	RIPORTO									
	RIEPILOGO Importo Totale euro 375'000,00 Totale variazione euro 393'753,91 Brindisi, 03/03/2010 74'959,31 IL DIRETTORE RESPONSABILE A. Dittatore del Lavoro Geom. Rocco CAROTTO 									
4	A RIPORTARE							74'959,31	56'205,40	