

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

9

..=..=..=..=.

CASE PER LAVORATORI IN BRINDISI - Lotto G-E-Cantiere n.855

Impresa: Ing. Giovanni PATI di Vito

Contratto: n. 204 in data 15/4/1950 registrato a Brindisi
il 26/4/1950 al n. 1631 vol. 97 mod. I

..=..=..=..=.

PERIZIA SUPPLETTIVA

R E L A Z I O N E

Nel corso dei lavori appaltati all'Impresa Ing. Pati Giovanni di Vito per la costruzione di Case per lavoratori in Brindisi al Rione Casale - lotto G-E - cantiere n.855, si è ravvisata la necessità di eseguire alcune opere di sistemazione delle aree esterne e cantine, nonché opere di completamento e miglioramento, quali la costruzione di marciapiedi con relativa pavimentazione, la recinzione, la pavimentazione dello scantinato, la costruzione di aiuole, la pavimentazione degli appartamenti con marmette a mosaico, anziché con mattonelle di cemento unicolori, la costruzione di ringhiere per scale e balconi; il corrimano alle scale ecc., pertanto è stata redatta l'acclusa perizia suppletiva dell'importo di L.5.139.539,48 al netto del ribasso contrattuale del 6,75%.

A seguito di questi nuovi lavori, il consuntivo finale, con molta approssimazione sarà il seguente:

Importo lavori all'8° stato d'avanzamento L.29.005.620,90

Importo lavori da contabilizzare " 21.147.354,=

sommano lavori L.50.152.974,90

a dedurre il ribasso del 6,75% " 3.385.325,80

Restano nette a riportare L.46.767.649,10

./.

Riporto	£.46.767.649,10
Importo perizia suppletiva lordo	£.5.510.498,10
a dedurre il ribasso del 6,75%	<u>371.958,60</u>

Vastano

£. 5.138.539,50

Sommano lavori e perizia suppletiva nette £. 51.906.188,60
a cui aggiungendo le somme a disposizione
come da scheda approvata:

opere s incorporate	£.	171.000
incidenza suolo 2%	"	1.010.000
compenso -taz. appalt.	"	1.563.000
" progetto	"	439.000
" collaudo	"	<u>110.000</u>

in uno

£. 3.293.000,=

Totale

£. 55.199.188,60

con un costo a vano di

$\frac{£.55.199.188,60}{144} = £.383.327,=$

pressocchè uguale a quello di progetto che era di £.384.000=

Pertanto si chiede l'approvazione della presente.=

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Uranio Pome

9

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

. = . = . = . = .

COSTRUZIONE DI CASE PER LAVORATORI IN BRINDISI - Lotto G-E -
Cantiere n. 855.

PERIZIA SUPPLETIVA

I° OPERE ESTERNE

(1)	1) Scavo di sbancamento ecc. sistemazione esterna 40x20x0,25 ml. 200 30x20x0,80 " 480 sommano ml. 680 480 326.400,=	
(2)	2) Scavo di terra a sezione determinata ecc: fognatura orizzontale: 2x65x0,60x1,00 = mc. 78,= per posa cordoni e zanelle 2x2x120x0,50x0,25 = mc. 60,= per muri di recinzione 2x80x0,60x0,60 = mc. 57,60 sommano mc. 195,60 650 127.140,=	
(3)	3) Calcestruzzo a Kg. 200 di cemento ecc. per posa cordoni ecc. mc. 60,= per muri recinzione " 57,60 sommano mc. 117,60 4900 576.240,=	
(4)	4) Muratura tutta tufo ecc. zoccolo muri recinzione 2x80x0,45x1,30 = mc. 23,60 2x40x0,50x0,45 = " 18,= sommano mc. 111,60 4000 446.400,=	
(5)	5) Pavimento in battuto di cemento per scantinato mq. 324,42 450 145.989,=	
(6)	6) Tubi di ferro alle finestre dello scantinato: 24x9 Kg. 216,= 250 54.000,=	
(7)	7) Provvista e posa in opera di cordoni: marciapiedi 2x120 ml. 240,= aiuole 2x2x50 " 200,= in uno ml. 440 850 374.000,=	
	sommano a riportare 2.050.169,= ./.	

(2)

Riporto 2.050.169,1

(48) 8) Idem di zanelle per raccolta
acqua piovane

2x120x0,50 = mq/ 120 1700 204.000,=

(39) 9) Pavimentazione con piastrelli di
cemento per marciapiedi:

2x40x6 = mq. 480

2x2x20x1,50 = " 120

2x40x4 = " 320

(41) in uno mq. 920 750 690.000,=

10) Balastrati di cemento

2x80x1,25 Kg. 200 1500 300.000,=

sommano opere esterne 3.244.169,= 3.244.169,=

III° OPERE DI COMPLETAMENTO E MIGLIORAMENTO(29-30) 11) Pavimento in marmette a mosaico
alla veneziana in luogo di mat- (950-680)
tonelle mq. 2716,05 270 733.333,50(41) 12) Muratura di tufo da cm. 10
ecc.

rivestimento vasche da bagno

24x2,40x0,80 mq. 46,08

idem esalatori

24x1,20x2,50 " 72,00

(34) in uno mq. 118,08 520 61.401,60

13) Rivestimento di pareti in
piastrelle maiolicate:

(48) superficie di c.s. mq. 46,08 2800 129.024,=

14) Ringhiere per scale in lamiera
ecc.

(43) Kg. 1820 350 637.000,=

(44) 15) Idem per balconi: " 1932 250 483.000,=

16) Coloritura ad olio ecc.

(45) ringhiere mq. 142,20 350 49.770,=

(46) 18) Corrimano in legno faggio
lucidato in opera per le
scale:

(50) 2x2x35 ml. 140 800 112.000,=

17) Lastre in pietra di Trani
per imbotti portoni ecc.

(51) mq. 16 3600 60.800

in uno

2.205.529,10

Sommano a riportare

5.510.498,10

(3)

Rapporto	5.510.498,10
a dedurre il ribasso contrattuale 6,75%	371.958,62
Restano nette	5.138.539,48

Brindisi, li 24 GEN 1951

IL DIRETTORE DEI LAVORI

[Signature]

Visto:

IL PRESIDENTE
IL PRESIDENTE
(Com.^{te} *[Signature]* Baldovino Vallarino)

