

GESTIONE CASE PER LAVORATORI
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

25448 - Case per Lavoratori in Francavilla Fontana-
Largo Peschiera -

Lavori di sistemazione esterna e attrezzatura area

Cantieri: 16977 - 16978 - 12191 -

Importo del progetto..... L.52.980.448.=

Importo netto del contratto..... " 52.095.574.=

=====

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di sistemazione esterna
e attrezzatura area di n.11 palazzine in Francavilla
Fontana per n.120 alloggi - Vani contabili 613,5 -

APPROVAZIONE: La perizia risulta approvata dall'Ono
revole Gestione Case per Lavoratori con Mod.I.C.

200 dell'8 Luglio 1963.-

CONTRATTO: I lavori furono affidati all'Impresa
Cooperativa "LABOR" di Monopoli con contratto del
10 Gennaio 1964 n°4391 registrato a Brindisi il
25.1.1964 al n°1340 Mod.I - con il ribasso dell'1,67%
e quindi per l'importo netto di L.52.095.574.=

DIRETTORE DEI LAVORI: Il sottoscritto Dott.Ing.Gio
vanni ROMA Direttore Tecnico dell'I.A.C.P.-

CONSEGNA, DURATA e ULTIMAZIONE: I lavori vennero consegnati all'Impresa con verbale del 29.2.1964 poichè l'Art.7 del Capitolato Speciale di Appalto fissa in giorni 180 naturali consecutivi il tempo utile per la loro ultimazione, così la scadenza doveva avvenire il 26.8.1964.=

Senonchè in data 20.8.1964 i lavori venivano sopposti, con regolare verbale, in attesa dell'approvazione di un verbale di nuovi prezzi.=

Con verbale datato 8.2.1965 i lavori venivano regolarmente ripresi e poichè rimanevano ancora utili gg.7 il termine utile per la ultimazione dei lavori veniva a scadere il giorno 14.2.1965.=

In effetti i lavori vennero ultimati in data 13Febbraio 1965 e quindi in tempo utile come risulta da regolare verbale di ultimazione.-

VERBALE DEI NUOVI PREZZI: In data 20.8.1964 veniva concordato un verbale di nuovi prezzi che la Gestione Case per Lavoratori approvava con nota 25448/064/PS del 26.1.1965.=

IMPORTO DELLA SOMMA NETTA AUTORIZZATA:

a) con contratto principale.....L. 52.095.674-

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE: L'Impresa ottemperò sempre agli ordini impartiti dal personale preposto alla direzione dei lavori.-

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero assicurati presso l'I.N.A.I.L. di Brindisi con polizza numero 640260/3 con decorrenza dal 23.1.1964 al 31.8.1964.-

CONTO FINALE e CREDITO DELL'IMPRESA: Il conto finale al netto del ribasso d'asta dell'1,67% ammonta a.....L.48.051.668,80

da cui deducendo l'ammontare degli acconti corrisposti dall'Impresa:

N°1 14.5.1964.....L. 7.000.000.=

N°2 22.6.1964....." 12.400.000.=

N°3 15.7.1964....." 8.100.000.=

N°4 20.8.1964....." 11.500.000.=

N°5 26.8.1964....." 2.600.000.=

Sommano detrazioni.....L.41.600.000,00

Resta il credito netto dell'Impresa..L. 6.451.668,80

Detto conto finale è stato regolarmente firmato dall'Impresa senza alcuna riserva.-

AVVISI AD OPPONENDUM: Non essendovi stata occupazione temporanea o permanente di aree, non si è proceduto alla richiesta pubblicazione come prescritto dall'art.93 del Regolamento 25.5.1865, n°350 relativa agli avvisi di cui all'art.360 della Legge sui LL.PP.=

LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi non risultano notificati atti di sequestro o comun

que impeditivi al pagamento da effettuarsi.=

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti dall'Impresa comprendono tutte le categorie di opere necessarie e cioè: scavi, fondazioni, murature, movimenti di materie, impianto fognante, impianto idrico, marciapiedi, strade ecc.-

BRINDISI, lì 26 Maggio 1965

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

