

Istituto Autonomo per le Case Popolari

della provincia di Brindisi

(Eretti in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474) Partita IVA e C. F. 00061820742

Via Casimiro n. 21 – 72100 Brindisi

Prot.

li,

**Al Dirigente Ufficio Legale
sede**

Oggetto: Completamento alloggi ERP in Francavilla F.na siti in Via Togliatti lotti C-D a seguito del fallimento della ditta Stefy S.r.l. aggiudicatrice dell'appalto originario.

Ai fini del completamento e la funzionalità dell'immobile in oggetto, venne redatto progetto ed a seguito di gara d'appalto detti lavori furono aggiudicati all'Impresa GENNARI geom. Umberto da Oria (Br), per un importo netto di euro 159.214,46. Oltre al progetto principale fu redatta una perizia suppletiva dell'importo di euro 7.960,72 per lavori e per maggiori oneri sicurezza.

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori per un importo complessivo di euro 167.175,18 comprensiva della suddetta perizia.

Inoltre dal riscontro dei preventivi pervenuti dagli Enti preposti agli allacci dei servizi primari, ENEL, ENEL GAS, AQP e TELECOM (pari ad euro 24.653,27 ed 2.817,09 per IVA), si è appurato che la somma, preventivata per far fronte a tali esigenze, non era più sufficiente in quanto le somme accantonate risulavano ad una previsione del 1993 e pertanto si è reso necessario riformulare il quadro economico con un aumento della spesa prevista pari a euro 19.868,11 comprensive di IVA.

I lavori sono stati regolarmente collaudati.

La tabella di cui sotto è riepilogativa delle somme risultate necessarie ai fini dell'effettiva assegnazione ed utilizzo degli alloggi.

LAVORI DI COMPLETAMENTO	€ 167.175,18
IVA 10%	€ 16.717,52
TOTALE (1)	€ 183.892,70
Importo aggiuntivo per allacci compreso di IVA (2)	€ 19.868,11
TOTALE (1+2)	€ 203.760,81

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott. Arch. Vito Gianluca TUCCI)

