

5

GESTIONE INA-CASA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

= = = = =

25450-Costruzione Case per Lavoratori in OSTUNI -

3° Lotto - 2° Settennio - Rione Melogna - C/15562

Importo a base d'asta £.100.350.000=

" netto ribasso del 6,72% " 93.606.480=

CONTRATTO: n.2126 del 5/9/1959 registrato a Brindisi

il 7/8/1959 al n.279 mod.I vol.114.=

IMPRESA/ SARDELLA LUIGI

PERIZIA SUPPLETIVA

Relazione

Con Mod.I.C.200 del 6/5/1958 e successiva precisazione delle spese del 18/3/1959 n.25450 - 2^a Rip. codesta Gestione approvava il progetto per la costruzione di n.7 case per lavoratori nel Comune di Ostuni per complessivi n.42 alloggi - 210 vani e per lo importo a base d'asta di £.100.350.000.=

I lavori sono stati appaltati all'Impresa SARDELLA Luigi da Fasano con il ribasso del 6,72%.=

Nel corso dei lavori, data l'accidentalità della zona e dovendo ubicare le costruzioni secondo quanto indicato nella planimetria approvata, si è reso necessario sbancare le zone alte e, nelle zone av-

vallate, provvedere alla formazione di sottoplinti
in calcestruzzo 200 mediante casseformi,=

Pertanto si è provveduto a redigere la presente
perizia suppletiva che comprende opere di sbancamen
to, formazione di sottoplinti in calcestruzzo a 200
e murature di contenimento dei rilevati per un im-
porto netto di £.3.415.000.=

Nel sottoporre all'approvazione la presente perizia
si chiede, lo stanziamento della relativa somma; i
lavori, rientrando nel quinto d'obbligo, saranno af-
fidati alla medesima Impresa agli stessi patti e con-
dizioni e con il medesimo ribasso d'asta.=

Fa parte della presente relazione la stima dei
lavori.=

Brindisi, li 21 Luglio 1960

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Clindo Angelini)

Visto:

IL DIRETTORE TECNICO IACP

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

Visto:

IL PRESIDENTE

(Comm. Cons. te Ubaldo G. VALLARINO)



GESTIONE INA=CASA
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PERIZIA FABBRICATI

Cantiere 15562 (2° Settennio) OSTUNI

Somme disponibili del ribasso d'asta e per la differenza con il minimo importo:

$(6772 - 3,00)\% \times 91.855.988$

£. 3.417.043

COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI

1/37 - Scavo di sbancamento terra:

Gruppi trilobati in zona alta:

Sbancamento necessario per spiccare le palazzine:

$\frac{11,25 + 6,50}{2} \times \frac{1,90 + 2,38}{2} = \text{mc. } 78,24$

$\frac{2,60 + 3,25}{2} \times 10,00 \times 3,17 = " 92,72$

$\frac{10,50 + 3,75}{2} \times 11,50 \times 2,67 = " 218,77$

$\frac{9,50 + 8,50}{2} \times 5,00 \times 3,58 = " 161,10$

$\frac{14,50 + 15,00}{2} \times 3,00 \times 3,72 = " 164,61$

$9,00 \times 7,25 \times 3,54 = " 230,98$

$\frac{1}{2} 12,00 \times 7,00 \times 4,14 = " 173,88$

$9,35 \times 10,00 \times 1,55 = " 143,37$

$\frac{9,00 + 9,25}{2} \times 9,00 \times 1,82 = " 149,47$

$7,00 \times 5,00 \times 1,01 = " 35,35$

$7,00 \times 10,00 \times 1,74 = " 121,80$

$\frac{9,50 + 11,25}{2} \times 3,75 \times 1,50 = " 58,36$

$16,50 \times 5,00 \times 0,93 = " 76,73$

$16,50 \times 3,00 \times 1,22 = " 60,39$

$\frac{11,25 + 13,50}{2} \times 5,00 \times 0,75 = " 108,28$

sommano 1874,05

di cui in terra $0,10 \times 1874,05$ mc. 187,40 600 112.440

2/42 - Scavo di sbancamento roccia;

Gruppo trilobato in zona alta

volume c.s. = mc. 1874,05

di cui in roccia $0,90 \times 1874,05 =$ mc. 1686,64 1500 2.529.960

a riportare

£. 2.642.400

Riporto

£. 2.642.400

3/47 - Calcestruzzo a Kg.200, ecc.

sottoplinti dei gruppi posti
in zone avallate:

1° gruppo:
3x10x1,00x1,80 = mc. 54,00

2° Gruppo:
3x10x1,00x1,00x1,50 = " 45,00

3° Gruppo:
3x10x1,00x1,70 = " 51,00

sommano mc. 150,00 6200 £. 930.000

4/43 - Muratura tufo e carparo, ecc.

Gruppo della zona alta
chiusura porticato:

4,60x0,45x1,50 = mc. 3,10

2x4,10x0,45x1,50 = " 5,53

sommano mc. 8,63 5800 £. 50.054

5/45 - Muratura tutta tufo, ecc./

Gruppo della zona alta
chiusura porticato:

porte interrate:
4,60x0,45x1,50 = mc. 3,10

2x4,10x0,45x1,50 = " 5,53

sommano mc. 8,63 4500 £. 38.835

S o m m a n o £. 3.661.289

a dedurre il ribasso del 6,72% " 246.039

RESTANO NETTE LIRE £. 3.415.250

BRINDISI, Li 21 Luglio 1960

Visto:

IL DIRETTORE TECNICO IACP
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Olindo Angelini)

Visto:

IL PRESIDENTE

Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

