

Alleg. N° 10

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

A T T O A G G I U N T I V O

LAVORI DI COSTRUZIONE CASE PER LAVORATORI INA-CASA

NEL COMUNE DI S.VITO DEI NORMANNI-CANT. 16979 -

IMPRESA / Franco Carletti - Brindisi -

Importo aggiuntivo al netto £. 15.431.911-

Repertorio N. 4180 -

REPUBBLICA ITALIANA

In nome della Legge

L'anno millenovecentosessantatre il giorno dodici
del mese di marzo nella Sede dell'Istituto Autono-
mo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi-
via G.B. Casimiro N.9.-

Avanti a me Avv. Vincenzo Palma fu Pietro, autoriz-
zato dal Consiglio di Amministrazione di questo
Istituto, con deliberazione 10.11.1955,n.347 ai sen-
si dell'art. 151 e 153 del D.P.R. 28.4.1938,n.1165
e Legge 2.7.1949, n.408 Art.8 alla stipula dei con-
tratti,sono comparsi, senza l'assistenza dei testi-
moni,avendovi le parti rinunciato,d'accordo con me
e giusto l'art.28 della vigente Legge notarile del
12.2.1913,n.89.

1°) Il Com.te Ubaldo Vallarino fu Giuseppe, nato

Registrato a Brindisi li 21 marzo 1963
al N. 1256 Mod. 1 Vol. ✓
Esatte lire ventimilaquattrocento
IL DIRETTORE DI 2° CL.
[non leggibile]



il 16.6.1913 a La Spezia e domiciliato in Brindisi nella espressa qualità di Presidente dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi in nome e per conto del quale dichiara di agire;

2°)- Il Sig. Franco Carletti, Impresa edile, nato l'11 gennaio 1917 in Ostilia e domiciliato in Brindisi via Gorizia n.14;

3°)-Il Sig. Luigi Capeto- titolare dell'Impresa Edile omonima- nato a Brindisi ed ivi residente, alla via Conserva n.15, nella sua qualità di supplente come all'art.7 del contratto principale.-

PREMESSO

-CHE con contratto 25.6.1960 n.2327 di Repertorio, registrato a Brindisi l'11.7.1960 al n.73 mod.I vol.116, l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi e per esso il suo Presidente Comm.Com.te Ubaldo Vallarino, affida alla Impresa Franco Carletti i lavori di costruzione delle case per lavoratori in S.Vito dei Normanni Cantiere 16979 -per l'importo di £. 147.642.750; al netto dell'offerta ribasso contrattuale di Lire 6.85% (Lire sei e centesimi ottantacinque per cento);

-CHE con atto aggiuntivo del 9 maggio 1961, n. 3641

di repertorio, registrato a Brindisi il 17 maggio 1961 al n. 2275, Mod. I, l'importo contrattuale veniva elevato a nette £. 158.492.750;

-CHE in data 10.12.1962 è stata redatta perizia suppletiva per i lavori di completamento di lire £. 16.310.000 al netto del ribasso contrattuale di £. 6,85% (lire sei e centesimi ottantacinque per cento);

-CHE tale perizia è stata approvata dal Consiglio Direttivo della Gestione Ina-Casa - Comitato di Attuazione Piano Incremento Occupazione Operaia - Case per Lavoratori - con nota 2 marzo 1963 per sole £. 15.431.911.- (Allegato 1);

-CHE si rende necessario aggiornare l'importo completo delle opere appaltate.-

TUTTO CIO' PREMESSO

le parti come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1°)- Restano ferme ed invariate le condizioni ed i patti di cui al contratto principale in quanto non siano modificate dal presente atto.-

ART. 2°)- Per effetto della stipulazione del presente atto l'ammontare dei lavori di cui al contratto principale ed aggiuntivo viene elevato da nette £. 158.492.750 a nette lire 173.924.661.-

ART. 3°)- Sull'ammontare dei maggiori lavori, oggetto del presente atto aggiuntivo, l'Impresa offre lo stesso ribasso di £. 6,85% (Lire sei e centesimi ottantacinque per cento) del contratto principale.

ART. 4°)- Resta convenuto che, per i lavori di cui al contratto precedente e quelli di cui al presente atto aggiuntivo, sarà fatta un'unica contabilità.

ART. 5°)- I prezzi in base ai quali verranno valutati i lavori del presente atto aggiuntivo, sotto deduzione del ribasso di £. 6,85% (Lire sei e centesimi ottantacinque per cento) sono quelli del contratto principale ed i seguenti nuovi prezzi.

N. P. 1 - Demolizione parziale o totale

di murature o conglomerati cementizi di qualsiasi qualità e per qualsiasi quantità, compreso il trasporto a rifiuto del materiale di risulta fuori dell'ambito del Cantiere ed a qualsiasi distanza. -

Al metro cubo lire Milleotto-

centomc. £. 1.800 -

N. P. 2 - Demolizione o rimozione di

qualsiasi quantità o tipo di
pavimento, compreso trasporto
a rifiuto del materiale demo-
lito o rimosso fuori del Can-
tiere.

Al metro quadrato Lire Cento-
trentamq. £. 130-

N. P. - 3 - Provvista e posa in opera di
chiusini in ghisa per pozzet-
ti. -

Al chilogramma Lire Duecen-
toventi.....Kg. £. 220-

N. P. - 4 - Cordoni calcarei di sezione
fino a cm. 15 x 30 sagomati
superiormente della lunghez-
za minima di cm. 70 compreso
i pezzi di curva, lavorati alla
boggiarda e smussati nello
spigolo verso il marciapie-
de, scalpellinati negli an-
setti per non meno di cm. 5
in opera su letto di pietri-
sco dello spessore di cm. 10
con malta cementizia per la
posa in opera e per i giun-

ti.-

Al metro lineare Lire Mille- ml. £. 1.000-

N. P. -5 - Conglomerato cementizio

dosato a ql. 3 di cemento
tipo 680 per mc. 0,800 di
pietrischetto calcareo allo
anello di cm. 3 e mc. 0,400
di sabbia silicea copresi,
casseri, disarmo e quant'al-
tro occorre per dare il lavo-
ro finito.-

Al metro cubo £. Dodicimila-

cinquecento.....mc. £. 12.500-

N. P. - 6 - Colmamento con materie ter-

rose miste a pietrame calca-
reo, per rettifiche di piani
di marciapiedi ecc. fino alle
quote delle strade comunali
adiacenti compreso il tras-
porto, pistonatura ed ogni al-
tro onere per dare il lavoro
finito a perfetta regola
d'arte.-

Al metro cubo Lire Mille...mc. £. 1.000-

N. P. -7 - Colmamento eseguito con sola

terra vegetale, compreso trasporto, e spandimento anche se proveniente da cave di prestito e fuori Comune.

Al metro cubo lire Novecento-mc. £. 900-

ART. 6°)- Il termine per l'ultimazione dei lavori viene prorogato di giorni novanta da quello stabilito con contratto principale, - e con l'atto aggiuntivo.

ART. 7°)- I termini per quanto si riferisce al conto finale e per la visita di collaudo restano fissi ed invariabili, intendendo che essi decorrono dalla data di ultimazione complessiva dei lavori.

ART. 8°)- Le spese relative al presente atto e la registrazione fiscale sono a carico dell'Impresa.

ART. 9°)- In applicazione dell'Art. 24, 3° comma, della Legge 28.2.1949, n. 43 e dell'art. 7, 2° comma della Legge 26.11.1955, n. 1148, il presente atto aggiuntivo viene compilato in carta semplice in esenzione del bollo ed è esente dall'imposta proporzionale di registro, essendo sottoposto solamente al pagamento dell'imposta minima fissa.

E richiesto io funzionario rogante ho ricevuto e stipulato il presente atto aggiuntivo, scritto da persona di mia fiducia su fogli tre e propria-

mente su facciate sei per intero e righe venticin-
que sino a questo punto della settima facciata, il
quale viene sottoscritto senza eccezioni dalle par-
ti costituite dopo che da me si è data lettura di
esso ad alta ed intelligibile voce alle parti
medesime che lo hanno riconosciuto, su mia richie-
sta, conforme alla loro volontà.-

f.to : Ubaldo Vallarino -

" : Carletti Franco -

" : Luigi Capeto - supplente

Avv. Vincenzo Palma ,funzionario rogante .-



Per copia conforme

Brindisi, li 12 AGO. 1964

IL DIRETTORE GENERALE
(Comm. Avv. Vincenzo Palma)