

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROGETTO DI COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI IN FRANCA

VILLA FONTANA - VIA MAZZONI

Legge 9.8.1954, n° 640 - Esercizio 1957/58

Importo L. 30.000.000.-

PERIZIA DI VARIANTE

R E L A Z I O N E

Con D.M. n.20077 del 27.12.1956 l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi otteneva per l'esercizio 1957/58 la somma di Lire 30.000.000.- per la costruzione di case popolari per la eliminazione delle abitazioni malsane in questa Provincia.-

D'intesa con il locale Ufficio del Genio Civile venne predisposto un programma costruttivo che fu approvato con Ministeriale n° 1563-5 VI^a ter del 18.2.1957. In detto programma vi era incluso il presente progetto che veniva approvato con Provveditoriale 5 maggio 1957 n° 7547.-

I lavori furono affidati all'Impresa Ing. Luigi MAGGI con contratto n° 1570 del 26.9.1957 registrato a Brindisi il 18.8.1958 e dovranno essere ultimati il 23.2.1959.-

Nel corso dei lavori si è venuto a determinare la necessità di apportare alcune varianti alle opere di fondazione previste nel progetto principale essendosi riscontrato che la natura del terreno, pur essendo uniforme, poteva sopportare un carico di sicurezza di circa Kg. 1,5 per cm.² e che di conseguenza per scaricare su di esso il peso delle strutture si rendeva necessario allargare le fondazioni stesse. =

Poichè tale modifica comportava una maggiore spesa rispetto alle opere di fondazioni previste nel compute metrico, si è creduto opportuno sostituire al riempimento con calcestruzzo a Kg. 200 di cemento, fondazioni con calcestruzzo a Kg. 300 e armatura a mensola adatta a ripartire sul terreno il carico continuo delle superiori strutture in muratura. Ciò ha consentito di avere una struttura più omogenea e idonea alla natura del terreno incontrato ed alla ubicazione di esso nelle immediate vicinanze della strada ferrata nonchè di ridurre notevolmente le altezze delle fondazioni stesse in modo da contenere la loro spesa nei limiti delle previsioni. =

Infatti le nuove opere hanno comportato una spesa di L. 1.929.024. = che è leggermente inferiore a quella prevista nel progetto principale che, tra

scavi e riempimento con calcestruzzo a Kg.200, smontava complessivamente a L. 2.330.545.=

Pertanto si inoltra la presente perizia di varianti per la superiore approvazione.=

Fanno parte della relazione :

- 1) compute metrico;
- 2) disegni;
- 3) calcoli.=

Brindisi, 20 settembre 1958.=

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

Visto:

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. Ubaldo VALLARINO)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROGETTO DI COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI IN FRANCAVILLA FONTANA =

VIA MAZZONI =

Legge 6.8.1954, n° 640 - Esercizio 1957/58.=

Importo

L. 30.000.000

PERIZIA DI VARIANTE
PER OPERE DI FONDAZIONE

1) Scavo di terra per sbancamento :

Palazzina grande :

lato scale :

3,15x3,60x0,78	= mc.	8,84
3,40x5,60x0,78	= "	14,85
6,05x6,70x0,78	= "	31,61
3,70x6,70+5,60x0,78	= "	17,75
2		
1,00x6,70x0,78	= "	5,22
5,50x5,60x0,78	= "	24,02
6,45x6,70x0,78	= "	33,70
4,25x6,70+5,70x0,78	= "	20,55
2		

Palazzina piccola :

lato scale :

17,20x5,60x0,78	= "	75,13
3,70x1,20x0,78	= "	3,46

SOMMARIO

mc. 235,13

600.=

141.078.==

2) Scavo di terra per fondazioni :

Palazzina grande :

lato scale :

3,40x1,00x0,52	= mc.	1,76
6,05x1,00x0,52	= "	3,14
3,80x1,00x0,52	= "	1,97
6,50x1,00x0,52	= "	3,38
6,45x1,00x0,52	= "	3,35
3,50x1,00x0,52	= "	1,82
2x2x4,50x1,00x0,52	= "	9,36
2x2,70x1,10x0,52	= "	3,09
2,10x1,20x0,52	= "	1,31
15,30x1,40x0,52	= "	11,14
15,20x1,40x0,52	= "	11,06

a riportare mc. 51,38

141.078.==

	mc.	51,38	141.078.==
5,90x1,00x0,52	= "	3,06	
3,60x1,00x0,52	= "	1,87	
<u>5,70+5,90x1,00x0,52</u> 2	= "	2,60	
lato opposto :			
2x2,20x1,20x1,30	= "	6,86	
14,50x1,00x1,30	= "	18,85	
<u>2,60+3,20x1,20x1,30</u> 2	= "	4,52	
16,30x1,00x1,30	= "	21,19	
<u>2,60+3,20x1,20x1,30</u> 2	= "	4,52	
2,70x1,00x2,30	= "	3,51	
4,30x1,00x1,30	= "	5,59	
3,10x1,00x1,30	= "	4,03	
2x2,90x0,80x1,30	= "	6,03	
2x1,45x0,80x1,30	= "	3,01	
2x1,40x0,80x1,30	= "	2,91	

Palazzina piccola :

lato scale :		
5,50x1,00x0,52	= "	2,86
6,00x1,00x0,52	= "	3,12
15,20x1,40x0,52	= "	11,06
2x4,60x1,00x0,52	= "	4,78
3,70x1,00x0,52	= "	1,92
2x5,80x1,00x0,52	= "	6,03
lato opposto :		
14,50x1,00x1,30	= "	18,85
2,70x1,00x1,30	= "	3,51
2,20x1,10x1,30	= "	2,86
4,30x1,00x1,30	= "	5,59
3,20x1,00x1,30	= "	4,16
2,90x0,80x1,30	= "	3,77
0,90x0,80x1,30	= "	0,93
1,40x0,80x1,30	= "	1,45

SOMMARIO

mc. 210,82

800.==

168.656.==

3) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento ecc. :

Palazzina grande :

lato scale :		
3,40x1,00x0,54	= mc.	1,83
6,05x1,00x0,54	= "	3,26
3,80x1,00x0,54	= "	2,05
6,50x1,00x0,54	= "	3,51
6,45x1,00x0,54	= "	3,48
3,50x1,00x0,54	= "	1,89

a riportare

mc. 16,02

309.734.==

	Riporto	mc.	16,02	309.734.==
	lato opposto :			
	11,20x1,00x0,54	= "	6,05	
	<u>2x2,10+2,30x0,80x0,54</u>	= "	1,90	
	2			
	2x1,40x1,00x0,54	= "	1,51	
	<u>2x2,05+2,60x1,00x0,54</u>	= "	2,51	
	2			
	14,00x1,00x0,54	= "	7,56	
	1,70x1,00x0,54	= "	0,91	
	8,90x1,00x0,54	= "	4,80	
	10,00x1,00x0,54	= "	5,40	
&	15,30x1,40x0,54	= "	11,56	
	15,20x1,40x0,54	= "	11,49	
	9,00x1,00x0,54	= "	4,86	
	2x2x4,50x1,00x0,54	= "	9,72	
	2x2,90x0,80x0,54	= "	2,50	
	2x1,45x0,80x0,54	= "	1,25	
	2x1,40x0,80x0,54	= "	1,20	
	<u>Palazzina piccola :</u>			
	lato scala :			
	5,50x1,00x0,54	= "	2,97	
	6,00x1,00x0,54	= "	3,24	
	3,70x1,00x0,54	= "	1,99	
	lato opposto :			
	11,20x1,00x0,54	= "	6,04	
	<u>2,10+3,20x0,80x0,54</u>	= "	0,95	
	2			
	1,40x1,00x0,54	= "	0,75	
	<u>2,05+2,60x1,00x0,54</u>	= "	1,25	
	2			
	1,70x1,00x0,54	= "	0,92	
	15,20x1,40x0,54	= "	11,49	
	2x4,60x1,00x0,54	= "	4,96	
	2,90x0,80x0,54	= "	1,25	
	0,90x0,80x0,54	= "	0,38	
	1,40x0,80x0,54	= "	0,60	
	11,10x1,00x0,54	= "	5,99	
	10,00x1,00x0,54	= "	5,40	
	2x2,70x1,10x0,54	= "	3,21	
	2,10x1,20x0,54	= "	1,36	
	<u>SOMMARIO</u>	mc.	141,99	9.000.= 1.277.910.==

4) Ferro omogeneo per dette strutture :

= Kg.2.626.== 130.= 341.380.==

T O T A L E

1.929.024.==

Brindisi, 11 20 SET. 1958



IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

[Handwritten signature]