

10

GESTIONE INA-CASA
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

25450-Costruzione Case per Lavoratori in Ostuni
3° Lotto - 2° Settennio - Rione Melogna - Cant.15562
-Importo a base d'asta £.100.350.000
- " al netto del ribasso 6,72% " 93.606.480
CONTRATTO n.2126 del 5/8/1959 registrato a Brindisi
il 7/8/1959 al n.279 mod.I vol.114.=
IMPRESA: Sardella Luigi

PERIZIA SUPPLETIVA ATTREZZATURA AREA

R e l a z i o n e

Con Mod.I.C.200 del 6/5/1958 e successiva precisazione delle spese del 18.3.1959 n.25450 2° Rip. co-desta Gestione approvava il progetto per la costruzione di n.7 case per lavoratori nel Comune di Ostuni per complessivi n.42 alloggi - 210 vani e per l'importo a base d'asta di £.100.350.000.=

In virtù della circolare 064 relativa alle opere di sistemazioni esterne, si è provveduto a redigere, sulla base della planimetria elaborata dai progetti; la presente perizia dell'importo complessivo di £.3.992.000.=

A tale spesa si può far fronte con le somme rive-

niente dal ribasso d'asta nell'area attrezzata e per la differenza con il minimo importo come risulta dallo allegato specchio.=

Nel sottoporre all'approvazione la presente perizia si propone di affidare i lavori alla medesima Impresa dei lavori principali, con l'impegno ad eseguire i lavori entro il termine già fissato per quelli principali e agli stessi patti e condizioni.=

Fa parte della presente relazione la stima dei lavori e la specifica delle somme disponibili.=

Brindisi, li 21/7/1960

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Olindo Angelini)

Visto:

IL DIRETTORE TECNICO IACP

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

Visto:

IL PRESIDENTE

(Comm. Co. te Ubaldo G. VALLARINO)



GESTIONE INA-CASA
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PERIZIA ATTREZZATURA AREA

Specchio somme disponibili

Cant. 13575 e 15562 (2° Settennio)

vani n. 477 x (50.000 + 10.000)

£. 28.620.000

Ribasso d'asta (limitatamente al
cant. 15562) sull'area attrezzata
e per la differenza con il mini-
mo importo:

6,72 - 3,00) % x 8.503.348 =

" 316.324

Costo negozi cant. 13575

per rifiniture

£. 948.000

per aliquota strutture 30%

" 284.400

" 1.230.000

Totale somme disponibili

£. 30.168.724

da cui si deducono:

a) consuntivo lavori attrezzatura

area c/13575 e c/15562

£. 25.476.345

b) per allacciamenti

" 700.000

c) area gratuita

sommano deduzioni

£. 26.176.345

Restano disponibili

£. 3.992.379

BRINDISI, Li 21 LUGLIO 1960

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott. Ing. Olindo Angelini)

ing. Olindo Angelini

Visto:

IL DIRETTORE TECNICO IACP

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)



Visto:

IL PRESIDENTE

Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

GESTIONE INA-CASA
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Perizia attrezzatura area cantiere 15562 in Ostuni

COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI

1/37 - Scavo di sbancamento terra:

gruppo trilobato in zona alta
per poter accedere alle palaz-
zine e per la formazione del-
le strade interne:

$$\frac{15,00+13,00}{2} \times 1,25 \times 2,00 = \text{mc. } 35,00$$

$$\frac{15,00+9,80}{2} \times 9,00 \times 2,00 = " 223,20$$

$$9,80 + 8,00 \times 3,25 \times 2,00 = " 228,62$$

sommano mc. 544,05

di cui in terra 0,10 x 544,05 = mc. 54,40 x 600 £. 32.640

2/42 - Scavo di sbancamento roccia:

gruppo trilobato in zona alta
volume come sopra = mc. 544,05

di cui in roccia 0,90 x 544,05 = mc. 489,64 x 1500 " 734.460

2/60 - Pasoli calcari

strade di accesso ai gruppi
e spiazzi:

lato nord: 55,00 x 3,50 = mq. 192,50

2 x 30,00 x 3,50 = " 210,00

2 x 20,00 + 13,00 x 11 " 363,00

2

12,50 x 3,50 " 43,75

lato est: (20,00 + 15,00 + 17,50) x

x 3,50 183,22

45,00 x 3,50 " 157,50

Strade pedonali:

lato ovest: (20,00 + 40,00) x 1,00 60,00

lato sud : 20,00 x 1,00 " 20,00

lato est : 25,00 x 1,00 " 25,00

sommano

mq. 1254,97 x 1.500

" 1.882.455

3/59 - Cordoni calcarei 15x30:

aiuole:

lato nord-est: (10,00 + 5,00 + 15,00 +

+ 17,50 + 25,00 = ml. 72,50

lato sud: (15,00 + 20,00 + 35,00) " 70,00

sommano

ml. 142,50

780

" 111.150

a riportare

£. 2.760.705

		riporto	£. 2.760.705
4/47	- Calcestruzzo a Kg.200: laterali strade pedonali lato ovest: $2 \times (20,00 + 40,00) \times 1,00 \times 0,10$ lato sud: $2 \times 20,00 \times 1,00 \times 0,10$ lato est: $2 \times 25,00 \times 1,00 \times 0,10$ sommano	mc. 12,00 " 4,00 " 5,00 mc. 21,00 x 6200	" 130.200
5/44	- Muratura tutta carraro, ecc. sedili strade pedonali Base d'appoggio: $10 \times 2,00 \times 0,60 \times 0,45$	mc. 5,40 x 7700	" 41.580
6/95	- Lastre di Trani da cm.4: sedili strade pedonali: copertura: $10 \times 2,10 \times 0,70$	mc. 14,70 x 4600	" 67.620
3/45	- Muratura tutto tufo, ecc.: Muratura di recinzione: del complesso: lato nord: $(45,00 + 30,00) \times 0,45 \times 1,08$ poligonale sud: $45,00 + 50,00 + 30,00 \times 0,45 \times 1,08$ sommano	mc. 96,45 " 60,75 mc. 97,20 x 4500	" 437.400
8/47	- Calcestruzzo a Kg.200, ecc. Fondazione muri di recinzione: lato nord: $(45,00 + 30,00) \times 0,50 \times 0,20$ lato sud: $(45,00 + 50,00 + 30,00) \times 0,50 \times 0,20$ sommano	mc. 7,50 " 12,50 mc. 20,00 x 6200	" 124.000
9/46	- Calcestruzzo a Kg.300, ecc.: Mappetta sui muri di recinzione: $ml. 20,00 \times 0,50 \times 0,10$	mc. 10,00 x 10000	" 100.000
10/	- Ferro battuto per ringhiere nella muratura di recinzione: Poligonale sud: $ml. 125,00 \times 10,00$	Kg. 1250 x 295	" 368.750
	SOMMARIO		£. 4.030.255
	a dedurre il ribasso del 6,72%		" 270.833
	Restano nette lire		£. 3.759.422
11/	- Piantagione alberi: pagamento su fattura		£. 232.957
	Totale perizia		£. 3.992.379
	ed in c.t. .		£. 3.992.000

Brindisi, li 21/7/1960

Visto:

IL DIRETTORE TECNICO (Dott. Ing. Giovanni)

DIRETTORE DEI LAVORI

(Ing. Guido Angelini)

RESIDENTE

