

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

VERBALE DI LICITAZIONE PER LA PROVVISORIA AGGIUDICA-
ZIONE DEI LAVORI DI COSTRUZIONE CASE PER LAVORATORI
NEL COMUNE DI FRANCAVILLA FONTANA - LARGO PERSCHIE-
RA - LOTTO III - SECONDO SETTENNIO.-

L'anno millenovecentosessanta, il giorno di mercole
di tredici del mese di aprile alle ore dieci e tren-
ta, in Brindisi e nella Sede dell'Istituto Autonomo
per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,
via G.B. Casimiro, n. 9

PREMESSO

CHE il Consiglio Direttivo della Gestione INA-Casa
con Mod. I.C. 200 del 30 marzo 1960, n° 25448, lotto 3°,
Rip. II, ha approvato il progetto redatto dal Gruppo
Arch. Minnucci per la costruzione nel Comune di
Francavilla Fontana, Largo Peschiera di n° 4 fabbrica-
ti di Case per Lavoratori, composto di n° 48 alloggi
con n. 246 vani, autorizzando altresì l'I.A.C.P. di
Brindisi, Stazione Appaltante, a procedere all'appal-
to dei lavori, mediante licitazione privata con si-
stema a forfait globale e col metodo delle medie com-
pensate;

CHE disposta la licitazione privata per l'appalto dei succitati lavori e fissato l'esperimento al giorno 13.4.1960 ad ore 10,30, si inviava invito di partecipazione a n°24 Imprese e Cooperative come da raccomandata in data 31.3.1960, prot. n°4858 inviata pure per conoscenza al Comitato di Attuazione INA-Casa, giusta raccomandata in data 1 aprile 1960 prot. n.4875.-

CHE la scadenza del termine utile per la presentazione delle offerte era stato fissato ad ore diciotto del 12.4.1960.

Tutto ciò premesso:

LA GIURIA

costituita secondo le direttive della Gestione INA Casa, dal Dott. Lorenzo Pastore, Consigliere Anziano dell'I.A.C.P. della Provincia di Brindisi - Stazione Appaltante - nella qualità di Presidente, dei membri Ing. Antonio Cagliero, Ing. Capo dell'Amministrazione Provinciale di Brindisi, Rappresentante designato dalla Gestione Ina-Casa, e dal Sig. Minunni Antonio in rappresentanza degli iscritti nei ruoli della Gestione Ina-Casa con l'assistenza dell'Avv. Vincenzo Palma, Direttore Generale dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, richiamate le norme contenute nel Capitolato Spe-

ziale e nell'invito alla gara;

D I C H I A R A

Aperta la licitazione.

La Giuria in assenza dei concorrenti chiude in busta sigillata la scheda segreta con i ribassi minimo e massimo risultato dalla media aritmetica delle indicazioni dei tre componenti;

Successivamente la Giuria alla presenza dei concorrenti,

CONSTATA ED ACCERTA

CHE nel termine prescritte come da verbale di riferimento, sono pervenuti n°5 plichi da parte delle Imprese: Corrado Pier Marcello, Sardella Luigi, Ing. De Luca Andrioli Stanislao, Consorzio Ravennate delle Coop. di Produzione e Lavoro, Schiavone Lorenzo;

Riconosce regolari e conformi a quanto richiesto dal n°2 comma a) e b) del ripetuto invito i plichi raccomandati delle Imprese di cui al verbale di riferimento innanzi citato.

Passa quindi all'esame dei documenti esibiti dai concorrenti e ammette tutte e cinque le Imprese essendo risultata regolare la documentazione;

Il Presidente apre e legge le offerte pervenute da parte delle Imprese ammesse alla gara dandone lettura come segue:

- Impresa Pier Marcello Corrado offre il ribasso di $\text{L.}6,05\%$ (lire sei e centesimi cinque per cento);
- Impresa Consorzio Ravennate delle Coop. di Produzione e Lavoro, offre il ribasso di $\text{L.}6,38\%$ (lire sei e centesimi trentotto per cento);
- Impresa Sardella Luigi, offre il ribasso di $\text{L.}5,93\%$ (lire cinque e centesimi novantatre per cento);
- Impresa Schiavone Lorenzo, offre il ribasso di $\text{L.}6,95\%$ (lire sei e centesimi novantacinque per cento);
- Impresa Ing. De Luca Andrioli Stanislao, offre il ribasso di $\text{L.}7,45\%$ (lire sette e centesimi quarantacinque per cento).

Data lettura delle offerte presentate come innanzi, passa ad aprire la busta sigillata contenente il ribasso minimo e massimo stabilito precedentemente dalla Giuria ed il Presidente da lettura dei seguenti dati:

RIBASSO MINIMO: $\text{L.}2,60\%$ (lire due e centesimi sessanta per cento);

RIBASSO MASSIMO: $\text{L.}7,60\%$ (lire sette e centesimi sessanta per cento);

Confrontata l'offerta dei concorrenti con il minimo ed il massimo stabilito dalla Giuria, viene calcolata la media ed il Presidente

D I C H I A R A

aggiudicataria dei lavori di cui trattasi l'Impresa Ing. De Luca Andrioli Stanislao da Lecce, risultando la propria offerta di L.7,45% (lire sette e centesimi quarantacinque per cento) la più vicina in eccesso alla media precedentemente calcolata tra le offerte delle Imprese rimaste in gara ed il massimo della Scheda Segreta.

Tale aggiudicazione s'intende impegnativa sin da ora per l'Impresa aggiudicataria, ma non per l'Istituto restando essa aggiudicazione, subordinata alla approvazione e ratifica da parte della Gestione Ina Casa.

L'Impresa aggiudicataria non potrà accampare alcun diritto a risarcimento di eventuali danni per la comunque ritardata o mancata approvazione del presente atto di provvisoria aggiudicazione.

L'Impresa medesima dovrà presentarsi per la stipula del relativo contratto, a perfezionamento di quanto innanzi, entro il termine che l'I.A.C.P. di Brindisi si riserva di fissare dopo la cennata approvazione da parte del Comitato della Gestione Ina-Casa.

Il Presidente, in ultimo, ordina la restituzione del deposito cauzionale provvisorio alle Imprese non aggiudicatarie.

Fatto, letto, si sottoscrive.