

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento alloggi popolari nel
Comune di San Pietro Vernotico Via P.G. Rizzo - Scala A e B -

Impresa LEGROTTAGLIE Francesco - Fasano (BR) -

STATO ^(a) FINALE **dei lavori eseguiti a tutto il** 19/03 **19** 91

CONTRATTO in data 29/05/1989 n. 6160 **REGISTRATO** a Brindisi il 06/06/1989

Importo del progetto a base d'asta . . . L.		96.031.050=	Data della consegna . . .		28.04.89
Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione			Data dell'incominciamento dei		
del <u>4,84</u> per cento . . . L.		91.383.147=	lavori . . .		28.04.89
			Scadenza del tempo utile per		
			l'ultimaz. dei lavori . . .		29.04.90
Fondo a disposizione dell'Amministrazione . . L.			I lavori rimasero sospesi per gg.		86
del quale impegnato	Per espropriazione L.		I lavori rimasero prorogati per gg.		240
	» mag. lavori imprev. »		Per cui la nuova scadenza del		
	» lavori ad economia »		tempo utile è . . .		19.03.91
	» sorveglianza e dir. »		Giorni impiegati in più . . .		
	» _____ »		Giorni impiegati in meno . . .		
TOTALE somma impegnata L.					

a) d'avanzamento finale.

N. d'ord.	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
1	24	Svellimento lastrici solarim	mq 339,40	6.500	2.206.100=	
2	11	Demolizione di muratura	mc 11,34	60.000	680.400=	
3	16	Demolizione di solai	mq 303,72	18.000	5.466.960=	
4	12	Demolizione di strutture				
		in c.a.	mc 12,48	130.000	1.622.400=	
5	18	Taglio di muratura	ml 106,50	13.200	1.405.800=	
6	74	Solaio normale	mq 262,04	39.500	10.350.580=	
7	75a	" "	" 41,58	42.300	1.758.834=	
8	46	Muratura di tufo	mc 4,50	92.500	416.250=	
9	48	" " "	mq 26,62	25.000	665.500=	
10	96	Isolamento termico	mq 339,40	17.200	5.837.680=	
11	151	Masso a pendio	mq 339,40	3.900	1.323.660=	
12	90	Imp.ne con fucina	mq 339,40	12.000	4.072.800=	
13	149	Lastrico solare	mq 339,40	13.200	4.480.080=	
14	93	Spalmatura di bitume	mq 339,40	1.800	610.920=	
15	106	Intonaco comune	mq 316,30	11.000	3.479.300=	
16	107	" "	mq 149,82	12.500	1.872.750=	
17	39	Rimozione di ringhiere	mq 48,40	2.800	135.520=	
18	36	Smuratura d'infissi	mq 8,54	5.500	46.970=	
19	22a	Rimozione opere in marmo	" 79,55	5.250	417.637=	
20	23	Svellimento di pavimenti	" 58,35	3.500	204.225=	
21	135	Segati di pietra di Trani	" 57,08	105.000	5.993.400=	
22	137	" " " " "	" 31,58	80.500	2.542.190=	
23	138	Pavimento in travi	mq 58,35	71.000	4.142.850=	
24	139	Lucidatura pavimenti	mq 58,35	8.000	466.800=	
25	134	Battiscopa	ml 61,10	11.500	702.650=	
26	237	Infissi di anticorodal	mq 14,58	127.000	1.851.660=	
27	239	Vetri comuni	" 4,10	11.000	45.100=	
28	293	Portiere elettrico	n. 12	90.000	1.080.000=	
29	288	Pulsanti di campanello	n. 12	37.000	444.000=	
30	289	Illuminazione scale	n. 10	52.500	525.000=	
1	291	Porta lampada a muro	n. 2	44.000	88.000=	
		A RIPORTARE			64.936.016=	

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		RIPORTO			64.936.016=	
32	283	Montante luce ml	24,80	52.000	1.289.600=	
33	284	Linea di deviazione ml	24	9.500	288.000=	
34	281	Interruttore automatico n.	2	45.000	90.000=	
35	NP2	Ripristino solai mq	28,54	50.000	1.432.000=	
36	266	Tinteggiatura a tempera mq	212,99	3.500	745.465=	
37	317	Montaggio di impalcatura mq	1036,80	4.800	4.976.640=	
38	109	Strato terminale ecc. mq	738,07	5.200	3.837.964=	
39	307n	Ripristino strutture mq	8,36	30.000	250.800=	
40	270	Dipintura di ringhiere mq	64,41	5.000	322.050=	
41	274	Tinteggiatura di pareti mq	483,03	7.000	3.381.210=	
42	272	Dipintura di infissi mq	20,20	6.500	131.300=	
43	275	Tinteggiatura con pitture ecc. mq	294,46	8.500	2.502.910=	
		SOMMANO			84.123.955=	
		A DETRARRE IL RIBASSO D'ASTA DEL 4,84%		L.	4.071.599=	
		RESTANO NETTE				L. 80.052.356=
		DI CUI A CARICO DEI PROPRIETARI DEGLI ALLOGGI A RISCATTO I LAVORI CHE QUI DI SEGUITO SI RIPORTANO:				
1	24	Svellimento lastrici solari mq	226,27	6.500	1.470.755=	
2	11	Demolizione di muratura mc	7,56	60.000	453.600=	
3	16	" " Solai mq	245,145	18.000	4.412.610=	
4	12	" " strutture mc	10,40	130.000	1.352.000=	
5	18	Taglio di muratura ml	88,75	13.200	1.171.500=	
6	74	Solaio normale mq	218,37	39.500	8.625.612=	
7	75a	" " " "	34,65	42.300	1.465.695=	
8	46	Muratura di tufi mc	3,00	92.500	277.500=	
9	48	" " " " mq	22,18	25.000	554.500=	
10	96	Isolamento termico "	226,27	17.200	3.891.844=	
11	151	Masso a pendio "	226,27	3.900	882.453=	
12	90	Imp.ne con fucina "	226,27	12.000	2.715.240=	
		ARIPORTARE			27.273.309=	80.052.356=

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
13		RIPORTO			27.273.309=	80.052.356=
13	149	Lastrico solare mq	226,27	13.200	2.968.764=	
14	93	Spalmatura di bitume "	226,27	1.800	407.286=	
15	106	Intonaco comune "	273,76	11.000	3.011.360=	
16	107	" " "	99,92	12.500	1.249.000=	
17	339	Rimozione ringhiere ml	32,24	2.800	90.272=	
18	36	Smuratura di infissi mq	5,68	5.500	31.240=	
19	22a	Rimozione opere in marmo "	53,03	5.250	278.424=	
20	23	Svellimento di pavimenti "	38,88	3.500	136.080=	
21	135	Segati di pietra di Trani "	38,08	105.000	3.998.400=	
22	137	" " " " " "	21,04	80.500	1.693.720=	
23	138	Pavimento in travi "	38,88	71.000	2.760.480=	
24	139	Lucidatura pavimenti "	38,88	8.000	311.040=	
25	134	Battiscopa ml	40,72	11.500	468.280=	
26	237	Infissi in anticorodal mq	9,76	127.000	1.239.520=	
27	239	Vetri comuni "	2,72	11.000	29.920=	
28	293	Portiere elettrico n.	8	90.000	720.000=	
29	288	Pulsante di campanello n.	8	37.000	296.000=	
30	289	Illuminazione scale n.	6,64	52.500	348.600=	
31	291	Portalampada a muro n.	1,36	44.000	59.840=	
32	283	Montante luce ml	16,56	52.000	861.120=	
33	284	Linea di deviazione ml	16	9.500	152.000=	
34	281	Interruttore automatico n.	1,36	45.000	61.200=	
35	317	Montaggio di impalcatura mq	691,20	4.800	3.317.760=	
36	109	Strato terminale mq	492,00	5.200	2.558.400=	
37	307a	Ripristino strutture mq	7,64	30.000	229.200=	
38	270	Dipintura ringhiere mq	54,13	5.000	270.650=	
39	274	Tinteggiatura di pareti mq	322,00	7.000	2.254.000=	
40	272	Dipintura infissi mq	12,06	6.500	78.390=	
41	275	Tinteggiatura con pitture "	196,72	8.500	1.672.120=	
		SOMMANO			L. 58.844.375=	
		A DETRARRE IL RIBASSO D'ASTA DEL 4,84%			L. 2.848.068=	
		RESTANO NETTE				L. 55.996.307=

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	IMPORTO	
					parziale	totale
		IMPORTO A CARICO I.A.C.P.		L. 24.056.049=		
		IMPORTO A CARICO ALLOGGI A RISCATTO		L. 55.996.307=		
		LAVORI A CARICO I.A.C.P. (ALLOGGI A LOCAZIONE) <i>Resto, Passi</i>		L. 24.056.049=		
		<u>A DETRARRE GLI ACCONTI CORRISPOSTI:</u>				
1		10/10/1989 (1° Certificato)		L. 9.190.000=		Liq.
2		31/12/1990 (2° Certificato)		L. 6.790.000=		"
3		20/06/1991 (3° ed ultimo Certificato)		L. 6.752.000=		
		SOMMANO			L. 22.732.000=	
		RESTANO IL CREDITO NETTO ALL'IMPRESA DI			L. 1.324.049=	
		LAVORI A CARICO ALLOGGI A RISCATTO			L. 55.996.307=	
		<u>A DETRARRE GLI ACCONTI CORRISPOSTI:</u>				
1		10/10/1989 (1° Certificato)		L. 27.570.000=		
2		31/12/1990 (2° ")		L. 16.130.000=		
3		20/06/1991 (3° ed ultimo Certificato)		L. 9.216.000=		
		SOMMANO			L. 52.916.000=	
		RESTA IL CREDITO NETTO ALL'IMPRESA DI			L. 3.080.307=	
		BRINDISI LI 16 MAG. 1991				
		L'IMPRESA <i>Lignothaylis Franco</i>		IL DIRETTORE DEI LAVORI (Geom. Beniamino Olivieri) <i>[Signature]</i>		
		VISTO: L'INGEGNERE CAPO (Dott. Ing. <i>Antonio Longo</i>)				
		N.B. Gli operai sono stati assicurati presso l'INAIL di Brindisi con polizza n° 12971 con decorrenza continuativa.				
				IL DIRETTORE DEI LAVORI (Geom. Beniamino Olivieri) <i>[Signature]</i>		