

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione del 7° e 8° Lotto Case Popolari
in Fasano.-

Legge 2/7/1949, n.408 - Esercizio 1957/1958

Importo a base d'asta £. 28.300.000

Importo al netto del ribasso dell'1,90% 27.762.300

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione di due palazzine (7° e 8° Lotto) di case popolari in Fasano per n.15 alloggi e vani contabili 75.=

APPROVAZIONE: Il progetto risulta approvato con Provveditoriale n.7181 del 28/4/1958.=

CONTRATTO: I lavori principali furono affidati alla Impresa CARPARELLI Nicola con contratto n.1796 del 2 Luglio 1958 registrato a Brindisi il 9/7/1958 al numero 50 - Mod.I - Vol.112 con il ribasso dell'1,90% e quindi per l'importo netto di £.27.762.300 e quelli suppletivi con atto aggiuntivo n.2176 del 7/10/1959 reg. a Brindisi il 12/10/1959 al n.622 mod.I vol.114 per l'importo di £.537.700 al netto dello stesso ribasso dell'1,90%.=

DIRETTORE DEI LAVORI: Il sottoscritto Dott.Ing.Giovanni

ROMA, Direttore Tecnico dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi.=

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE: I lavori vennero consegnati all'Impresa con verbale del 9/7/1958; poichè l'art.13 del Capitolato Speciale di Appalto fissa in mesi dodici il tempo utile per la loro ultimazione così la scadenza doveva avvenire il giorno 8 luglio 1959.=

In data 29/6/1959, con relativo verbale, i lavori furono sospesi in attesa dell'approvazione della perizia suppletiva di cui si dirà più innanzi.=

Con verbale del 10/10/1959 i lavori furono regolarmente ripresi e poichè rimanevano disponibili giorni 10, la nuova scadenza avveniva il giorno 19 Ottobre 1959.=

Con ordine di servizio n.1 del 12 Ottobre 1959, venivano commessi all'Impresa i lavori relativi alla perizia suppletiva ed al termine utile per la definitiva ultimazione dei lavori rimaneva invariato e quindi al 19/10/1959.=

I lavori furono, infatti, ultimati in data 19 Ottobre 1959 e quindi in tempo utile come risulta da regolare verbale di ultimazione.=

PERIZIA SUPPLETIVA: In data 9/5/1959 venne redatta perizia suppletiva dell'importo netto di 1 i r e

537.700.=

Tale perizia venne approvata con Provveditoriale n.13109 del 23/7/1959 nell'importo anzidetto.=

I lavori furono affidati alla stessa Impresa con atto aggiuntivo n.2176 del 7/10/1959 registrato a Brindisi il 12/10/1959 al n.622 Mod.I Vol.114 e commessi con ordine di servizio n.1 del 12/10/1959.=

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE AL NETTO:

a) con contratto principale £. 27.762.300.=

b) " atto aggiuntivo " 537.700.=

T O T A L E £. 28.300.000.=

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE: L'Impresa ottemperò sempre agli ordini impartiti dal personale preposto alla Direzione Lavori.=

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero assicurati presso l'INAIL di Brindisi con polizza n.4641/3 con decorrenza continuativa.=

CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA: Il conto finale al netto del ribasso d'asta dell'1,90% ammonta a £. 28.262.370,88

da cui deducendo l'ammontare degli acconti corrisposti all'Impresa :

n.1 29/7/1958 £. 5.850.000.=

n.2 3/9/1958 " 5.100.000.=

n.3 7/11/1958 " 8.550.000.=

a riportare £. 19.500.000.= £.28.262.370,88

riporto £.19.500.000.= £. 28.262.370,88
n.4 5/3/1959 " 4.500.000.=
n.5 11/5/1959 " 1.320.000.=

sommano detrazioni £. 25.320.000,00

Resta il credito netto dell'Impresa £. 2.942.370,88

Detto conto finale è stato regolarmente firmato,
senza alcuna riserva, dall'Impresa Sig.CARPARELLI Ni
cola.=

AVVISI AD OPPONENDUM: Non essendovi stata occupazione
temporanea o permanente di aree, non si è proceduto
alla richiesta pubblicazione come prescritto dallo
art.93 del Regolamento 25/5/1895,n.350 relativa agli
avvisi di cui all'art.360 della Legge sui LL.PP..=

LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi non
risultano notificati atti di sequestro o comunque im
pediti al pagamento da effettuarsi.=

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti
dall'Impresa comprendono tutte le categorie di opere
necessarie e cioè: scavi, fondazioni, murature, solai,
coperture, intonaci, pavimenti, scale, infissi, colori
ture, impianti idrici-sanitari-elettrico, sistemazioni
esterne, ecc.=

BRINDISI, Li 16 NOVEMBRE 1959

IL DIRETTORE DEI LAVORI

