

LOCAZIONE

1

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO TECNICO
26 MAR 1966
335

P R O G E T T O
di



SEGRETARIO

COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI IN "B R I N D I S I"

- Quartiere S. ELIA -

Legge 4 Novembre 1963, n. 1460 - Esercizi: 1963/64-1964/65-1965/66

IMPORTO £. 275.000.000
=====

COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI
^^

Brindisi, Febbraio 1966

L'INGEGNERE

Visto:

IL PRESIDENTE

(Pr. Uff. Com. te U.G. VALLARINO)



LAVORI A MISURA

A) - F O N D A Z I O N I

1) Scavo di sbancamento: 14,50x11,60x1,50	= mc. 252,30 =====	990	249.777.==
2) Scavo a sezione determinata parte sbancata: 3x13,50x1,80 = mq. 72,90 6,20x1,80 = " 11,16 sono mq. 84,06 mq. 84,06 x 1,50	= mc. 126,10		
3x8,10 x1,80 = mq. 43,74 6,20 x1,80 = " 11,16 sono mq. 54,90 mq. 54,90 x 3,00	= mc. 164,70		
Sommano	mc. 290,80 =====	1.320	383.856.==
3) Calcestruzzo a Kg.200 di cemento, ecc.: Batolo sotto travi e fondazioni muri: (mq. 84,06 + 54,90) x 0,30	= mc. 41,68 =====	9.350	389.708.==
4) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento, ecc.: Trave rovescia: 3x21,75x1,50x0,40 = mc. 39,15 3x 9,00x1,50x0,40 = " 16,20 3x21,50x0,60x0,90 = " 34,83 3x10,00x0,60x0,90 = " 16,20 Pilastri fino al piano terreno: 3 x 9 x 0,40 x 0,50 x 1,40 = " 7,56 Sommano	mc. 113,94 =====	13.500	1.538.190.==
5) Ferro omogeneo in ragione di Kg.60/mc., ecc. mc. 113,94 x 60	= Kg. 6.836,40 =====	150	1.025.460.==
A riportare			3.586.991.==

Riporto

3.586.991.==

6) Muratura tutta tufo, ecc.

Sulle travi fino al piano
di campagna:

2x21,30x0,50 = mq. 21,30

10,90x0,50 = " 5,45

sono mq. 26,75

mq. 26,75 x 1,40	= mc. 37,45	6.600	247.170.==
	=====		

7) Spianata di malta per protezione fondazioni, ecc.:

Orizzontali = mq. 37,45

Verticali:

2 x 21,30 x 1,40 = " 59,64

10,90 x 1,40 = " 15,26

Sommano	mq. 112,35	200	22.470.==
	=====		

8) Stratificazione di asfalto:

(superficie idem voce n.7)	= mq. 112,35	660	74.151.==
	=====		

9) Vespaio in pietrame, ecc.:

12,90 x 10,40 = mq. 134,16

mq. 134,16 x 0,25	= mc. 33,54	1.760	59.030,40
	=====		

10) Massetto in calcestruzzo*
cementizio, ecc.:

2,50 x 6,00	= mq. 15,00	715	10.725.==
	=====		

11) Pavimento in battuto

(superficie idem voce n.9)	= mq. 134,16	935	125.439,60
	=====		

12) Lastre di Trani da cm.5:

soglie scale:

2,00 x 0,50	= mq. 1,00	8.600	8.600.==
	=====		

13) Pavimento in marmette:

2,50 x 4,00	= mq. 10,00	1.600	16.000.==
	=====		

SOMMANO FONDAZIONI	£. 4.150.577.==
	=====

B) - ATTREZZATURA AREA E SISTEMAZIONI ESTERNE

14) Scavo di compianamento piazzali, ecc.

80,00 x 20,00 x 0,25	= mc. 400.==	990	396.000.=
	=====		

15) Scavo di materie, ecc.:

fognatura:

40,00 x 0,50 x 1,00	= mc. 20.==
---------------------	-------------

pozzetti:

9x1,00x 1,00 x 0,80	= " 7,20
---------------------	----------

cordoni e zanelle:

60,00 x 0,80 x 0,30	= " 14,40
---------------------	-----------

cordoncini:

50,00 x 0,40 x 0,30	= " 6,==
---------------------	----------

Sommano	mc. 47,60	1.320	62.832.=
	=====		

16) Tubi in fibro cemento Ø 150
ecc.

	= ml. 40.==	1.320	52.800.=
	=====		

17) Pozzetti con sigone, ecc.:

	= N° 6.==	11.000	66.000.=
	=====		

18) Pozzetti d'ispezione, ecc.

	= N° 3.==	4.400	13.200.=
	=====		

19) Chiusini di ghisa, ecc.:

n.9 x Kg.25,00	= Kg. 225.==	275	61.875.=
	=====		

20) Cordoni calcarei, ecc.:

	= ml. 60.==	1.980	118.800.=
	=====		

21) Basoli calcari, ecc.:

60,00 x 0,40	= mq. 24.==	2.750	66.000.=
	=====		

22) Cordoncini calcarei, ecc.

	= ml. 50.0=	1.650	82.500.=
	=====		

23) Massetto per marciapiedi, ecc.

60,00 x 1,50	= mq. 90.==
--------------	-------------

piazzali	= " 90.==
----------	-----------

Sommano	mq. 180.==	715	128.700.=
	=====		

24) Pavimento in pietrini, ecc.

(superficie idem voce 24)	= mq. 180.==	1.100	198.000.=
	=====		

A riportare			1.246.707.=
-------------	--	--	-------------

Riporto

1.246.707.=

25) Pavimento in tappetino bitumato, ecc.:

Strade pedonali:

2 x 22,00 x 3,00

= mq. 132,00

12,00 x 3,00

= " 36,00

Parcheggi:

2 x 20,00 x 5,00

= " 200,00

Sommano

mq. 368,00

1.100

404.800.=

=====

26) Colmamento, ecc.:

38,00 x 20,00 x 0,50

= mc. 380,00

1.000

380.000.=

SOMMANO ATTREZZATURA AREA E SISTEMAZIONI ESTERNE £.

2.031.507.=

=====

LAVORI A FORFAIT

C) - R U S T I C O

27) Calcestruzzo a Kg.300 di
cemento, ecc.:

PIANO TERRENO

PILASTRI

fino al piano calpestio

3x9x0,50x0,40x1,40 = mc. 7,56

TRAVI

copertura seminterrato:

3x21,00x0,40x0,60 = " 15,19

2x 9,60x0,40x0,60 = " 4,61

Travi scala:

2x6,60x0,20x0,70 = " 0,26

2,60x0,20x0,50 = " 0,21

sono = mc. 29,68

PILASTRI p.t.

3x9x0,30x0,50x3,10 = " 13,36

TRAVI:

21,10x1,00x0,20 = mc. 4,22

2x21,10x0,80x0,20 = " 6,75

2x8,30x0,30x0,60 = " 2,99

scala:

2x6,50x0,20x0,70 = " 1,82

2,60x0,20x0,50 = " 0,26

Aggetto:

2,60x0,40x0,20 = " 0,21

sono = " 16,25

PRIMO E SECONDO PIANO

2(13,36 + 16,25) = " 59,22

TERZO PIANO:

PILASTRI

27 x 0,30 x 0,40 = " 10,69

TRAVI idem p.t. = " 16,25

BALCONI:

3x2x5,50x0,20 = mq.39,60

3x2x5,00x1,20 = " 36,00

sono mq.75,60

mq.75,60 x 0,14 = mc. 10,58

a riportare

mc. 163,59

riporto mc. 163,59

ATTICO

PILASTRI:

4x0,20x0,30x2,50 = mc. 0,60
23x0,20x0,20x1,20 = " 1,10

TRAVI GABBIA SCALA

2x6,00x0,30x0,40 = " 1,44
2x2,60x0,20x0,30 = " 0,31

CORNICE E CORDOLETTO:

2(21,10+10,90+0,50)x
x(0,50+0,20)x0,14 = " 6,37
2(21,10+10,90)x0,38x
x0,10 = " 2,43

PENSILINE TERRAZZA

1,50x0,80x0,12 = " 0,14
sono = mc. 12,39

Sommano mc. 168,42 15.500 2.610.510.==
=====

- 28) Ferro omogeneo in ragione
di Kg.100/mc.

mc.168,42 x Kg.100 = Kg.16.842= 150 2.526.300.==
=====

- 29) Muratura tufo e carparo per
zoccolo dal piano di campa-
gna a sotto il I° solaio:

2 x 8 x 2,30 x 0,43 x 0,80 = mc. 12,66
2 x 4,70 x 0,43 x 0,80 = " 3,26
sono mc. 35,92

a dedurre finestre:

2 x 5 x 2,00 x 0,43 x 0,50 = " 4,30

Sommano mc. 31,62 8.800 278.256.==
=====

- 30) Muratura a cassetta con fode
ra esterna in laterizio per
tompagnatura, ecc.

4x2x8x2,30x0,30x3,10 = mc. 136,90
4x2x5,00x0,30x3,10 = " 37,20

Sommano mc. 174,10 7.000 1.218.700.==
=====

- 31) Muratura tufo da cm.20
divisori appartamenti:

A riportare

6.633.766.==

	Riporto		6.633.766.==
4 x 4,50 x 3,10	= mq. 55,80		
Muro interno scala:			
5 x 2,30 x 3,10	= " 35,60		
Muri scala:			
2 x 5 x 4,70 x 3,10	= " 145,70		
4x(0,40 + 1,60) x 3,10	= " 24,80		
Torrino:			
2x (4,70+2,30) x 2,50	= " 35,00		
Sommano	<u>mq. 296,90</u>	1.650	498.885.==
32) Solaio misto in c.a. e laterizi, ecc.:			
PIANO TIPO			
21,10 x 4,15	= mq. 87,56		
18,70 x 4,15	= " 77,60		
sono	<u>mq. 165,16</u>		
mq. 165,16 x 4	= mq. 660,64		
Scala con aggetto:			
(2,30+2x0,30)x(5,50+2x0,30)	= " 17,69		
Sommano	<u>mq. 678,33</u>	4.200	2.848.986.==
33) Solaio a camera d'aria, ecc.:			
21,10 x 4,15	= mq. 87,56		
18,70 x 4,15	= " 77,60		
Sommano	<u>mq. 165,16</u>	5.000	825.800.==
34) Muro d'attico in laterizio da cm. 10			
15 x 2,40 x 1,20	= mq. 43,20		
2 x 5,50 x 1,20	= " 13,20		
Sommano	<u>mq. 56,40</u>	1.400	78.960.==
35) Tavellonate inclinate:			
2(21,10+10,90+0,50+0,50)x1,00	= mq. 66,00	1.300	85.800.==
36) Gretonato per pendenze:			
21,10 x 4,15	= mq. 165,16		
Scala:			
A riportare	<u>mq. 165,16</u>		<u>10.972.197.==</u>

Riporto	mq.	165,16		10.972.197.=
(2,30+2x0,30)x(5,50+2x0,30)	= "	17,69		
Superficie travi: 21,10 x 2,20	= "	<u>46,42</u>		
Sommano	mq.	229,27	350	80.244.=
		=====		
37) Stratificazione d'asfalto	= mq.	229,27	1.000	229.270.=
		=====		
38) Pavimento in marmette	= mq.	229,27	1.400	320.978.=
		=====		
39) Rampe e pianerottoli di scale				
RAMPE				
2 x 5 x 3,50 x 1,10	= mq.	38,50		
PIANEROTTOLI:				
5x2,30x2,00	= mq.	23,00		
5x2,30x1,30	= "	<u>14,95</u>		
sono	mq.	37,95		
	= mq.	<u>37,95</u>		
Sommano	mq.	76,45	4.950	378.427.=
		=====		
40) Lastre di piombo, ecc.:				
GIUNTO				
11 x 0,50 x 22,600	= Kg.	124,30		
BOCCHETTONI:				
4 x 15,00	= "	<u>60,00</u>		
Sommano	Kg.	184,30	450	82.935.=
		=====		
TOTALE RUSTICO				£. 12.064.051.=
				=====

D) -TRAMEZZI ED INTONACI

42) Muratura per tramezzi da cm.10,
ecc.:

PIANO TIPO

4,70 x 3,10	= mq.	14,57
4,90 x 3,10	= "	15,19
2 x 0,40 x 3,10	= "	2,48
2,30 x 3,10	= "	7,13
3,10 x 3,10	= "	9,61
1,50 x 3,10	= "	4,65
1,20 x 3,10	= "	3,72
7,65 x 3,10	= "	23,72
3,70 x 3,10	= "	10,23
2,20 x 3,00-	= "	6,82
3,30 x 3,10	= "	10,23
4,90 x 3,10	= "	15,19
4,70 x 3,10	= "	14,57
3 x 2,30 x 3,10	= "	14,26
1,50 x 3,10	= "	4,65
1,20 x 3,10	= "	3,72
10,43 x 3,10	= "	32,33
4,90 x 3,10	= "	15,19
2 x 3,30 x 3,10	= "	20,46
3,60 x 3,10	= "	11,16
2,20 x 3,10	= "	6,82
1,00 x 3,10	= "	3,10

Cassonetti:

2 x 1,00 x 3,10	= "	6,20
2 x 0,40 x 3,10	= "	2,48

Vasche:

2 x (1,70+0,70)x0,60	= "	2,88
----------------------	-----	------

Muretti lavelli:

2x2x0,50x0,60	= "	1,60
---------------	-----	------

Sommano mq. 263,20

mq.263,20 x 4	= mq.1.052,80	1.100	1.158.080.=
---------------	---------------	-------	-------------

42) Intonaco civile per interni,
ecc.:

superficie idem solai:

mq.678,33 + 165,16	= mq.	843,49
--------------------	-------	--------

superficie travi a spessore:

4 x 21,10 x 1,00	= "	84,40
2 x 4 x 21,10 x 0,80	= "	129,04

A riportare mq.1.056,93

1.158.080.=

mq.1.056,93

1.158.080.==

Appartamenti a sinistra:

2x(5,18+4,50+0,40)x3,00=mq.60,48
2x(2,72+4,90)x3,00 = " 45,72
2x(3,62+4,90)x3,00 = " 51,12
2x(2,80+3,70)x3,00 = " 39,00
2x(2,30+1,90)x3,00 = " 25,20
2x(3,60+1,50)x3,00 = " 30,60
2x(1,50+1,35)x3,00 = " 17,10
2x(2,45+3,70)x2,00 = " 24,60
2x(2,60+2,00)x1,65 = " 15,86
2x(2,20+1,00)x3,00 = 19,20

sono mq. 328,86

Appartamenti a destra:

2x(4,90+4,85)x3,00 =mq.58,50
2x(4,90+3,80)x3,00 = " 52,20
2x(3,70+2,68)x3,00 = " 39,28
2x(2,80+3,60)x3,00 = " 38,40
2x(1,90+2,30)x3,00 = " 25,20
2x(6,38+1,50)x3,00 = " 47,28
2x(1,50+1,35)x3,00 = " 17,10
2x(2,45+3,70)x2,00 = " 24,60
2x(2,60+2,20)x1,65 = " 15,84
2x(2,20+1,00)x3,00 = 19,20

sono mq. 337,60

Sporgenze pilastri

2 x 7 x 0,70 x 3,00 =mq.29,40
7 x 1,10 x 3,00 = " 23,10

sono mq. 52,50

Sommano mq. 718,96

mq. 718,96 x 4 mq.2.875,84

Scala :

2 x (2,50+6,00) x 15,70 " 266,90

Sottorampe e pianerottoli :

superficie idem voce 39 " 76,45

Totale mq.4.276,12

440 1.881.493.==

43) Tinteggiatura a calce con
fissativo, ecc.

superficie idem voce n.42 = mq.4.276,12

44 188.149.==

TOTALE TRAMEZZI ED INTONACI £. 3.227.722.==

E) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

44) Pavimento in marmette colorate lucidate, ecc.:

superficie idem soffitti = mq. 1.056,93

superficie travi spessore:
2 x 84,40 = " 168,80

Pianerottoli:

superficie idem voce n.39 = " 37,95

Sommano mq. 1.263,68 1.870 2.363.081,60
=====

45) Pavimento in marmette comuni levigate, ecc.:

(superficie idem balconi) = mq. 75,60 1.600 120.960.==
=====

46) Rivestimento con piastrelle, ecc.:

8 x 5,20 x 1,35 = mq. 56,16

8 x 9,10 x 1,35 = " 98,28

8 x 0,60 x 0,45 = " 2,16

Sommano mq. 156,60 3.300 516.780.==
=====

47) Lastre di Trani o travertino da cm.3, ecc.:

ORNIE INGRESSO

8 x 5,00 x 0,20 = mq. 8,00

SCALA

90 x 1,15 x 0,35 = " 36,22

STANGONI SCALA

8 x 1,50 x 0,35 = " 4,20

STANGONI BALCONI

3 xx2 x 6,50 x 0,16 = " 6,24

3 x 2 x 7,00 x 0,16 = " 6,72

ORNIE FINESTRE

balconi:

4 x 5,65 x 0,16 = " 3,61

finestre:

8 x 4,50 x 0,16 = " 5,44

SOGLIE E DAVANZALI

con battente riportato

Piano tipo:

finestre

A riportare mq. 70,43 3.000.820,60

	Riporto	mq.	70,43		3.000.820,60
9 x 1,25 x 0,30 = mq.	3,37				
4 x 1,00 x 0,30 = "	1,20				
balconi:					
6 x 1,25 x 0,30 = "	2,25				
sono	mq.	6,82			
4 x mq. 6,82		= mq.	27,28		
	Sommano	mq.	97,71	7.500	732.825.==
48) Lastre di Trani o travertino da cm.2, ecc.:					
SOTTOGRADI					
90 x 1,00 x 0,14		= mq.	13,86		
ZOCCOLETTO					
90 x 0,52 x 0,16		= "	7,48		
5 x (2 x 1,30 + 2,60) x 0,16		= "	4,16		
5 x (2,60 + 1,00) x 0,10		= "	1,80		
SOGLIE INGRESSI					
8 x 1,10 x 0,20		= "	1,76		
SOGLIE BUSSOLE PIANO TIPO					
8 x 0,85 x 0,10 = mq.	0,68				
8 x 0,75 x 0,10 = "	0,60				
sono	mq.	1,28			
4 x mq. 1,28		= "	5,12		
	Sommano	mq.	34,18	6.400	218.752.==
49) Zoccolo battiscopa, ecc.:					
appartamenti					
8xx <u>718,96</u>		= ml.	239,65		
3,00					
4 x ml. 239,65		= ml.	948,60		
a dedurre:					
pareti cucine e bagni					
2 x 2 (2,45 + 3,70) = ml.	24,60				
2 x 2 (2,60 + 2,20) = "	19,20				
porte interne:					
2 x 40 x 1,05 = "	84,00				
2 x 28 x 0,95 = "	53,20				
portoncini:					
8 x 1,20 = "	9,60				
sommano deduzioni		= ml.	192,40		
restano		ml.	756,20	480	362.976.==
TOTALE PAVIMENTI E RIVESTIMENTI					
					 £. 4.315.37,60

F) - I N F I S S I

50) Portone principale, ecc. 1,90 x 1,50	= mq. 4,75 =====	13.200	62.700.==
51) Portoncini ingresso ecc. 8 x 1,20 x 2,30 Porte cantina e terrazza 2 x 1,00 x 2,10 Sommano	= mq. 22,08 = " 4,20 mq. 26,28 =====	11.000	289.000.==
52) Porte interne ecc. 4 x 10 x 1,05 x 2,15 4 x 8 x 0,95 x 2,15 Sommano	= mq. 97,30 = " 65,36 mq. 162,66 =====	8.800	1.431.408.==
53) Telai a vetri ecc. 9 x 4 x 1,25 x 1,70 2 x 4 x 1,45 x 1,00 6 x 4 x 0,95 x 2,60 sono Scala : 3 x 1,25 x 1,70 Sommano	= mq. 76,50 = " 11,60 = " 59,28 mq. 147,38 = " 6,37 mq. 153,75 =====	7.700	1.183.875.==
54) Persiane avvolgibili ecc. superficie idem 1^ parte voce 53)	= mq. 147,38 =====	6.380	940.285.==
55) Cassonetto coprirullo ecc. 36 x 1,45 x 0,50 36 x 1,25 x 0,25 8 x 1,65 x 0,50 8 x 1,45 x 0,30 24 x 1,15 x 0,50 24 x 0,95 x 0,30 Sommano	= mq. 26,10 = " 11,25 = " 6,60 = " 3,48 = " 13,80 = " 6,84 mq. 68,07 =====	3.850	262.069.==
56) Porta in ferro locale caldaia in lamiera intelaiata	= Kg. 70.== =====	350	24.500.==
TOTALE INFISSI £. 4.193.837.== =====			

G) - IMPIANTO IDRICO SANITARIO

57) Tubazioni in ferro zincato: 8 x 40,00	= ml. 320,00		
Colonne e collegamento	= " 40,00		
Sommano	ml. 360,00	1.100	396.000.==
	=====		
58) Cappe in lamierino smaltato, ecc.	= N° 8.==	6.500	52.000.==
	=====		
59) Canne di esalazione 10/10 in fibro cemento, ecc.	= ml. 85.==	1.200	102.000.==
	=====		
60) Tubazione in ghisa leggera con giunto in piombo da Ø 100	= ml. 40.==	3.080	123.200.==
	=====		
61) Idem da Ø-80	= ml. 40.==	2.200	88.000.==
	=====		
62) Tubi per pluviali in fibro cemento Ø 100	= ml. 40.==	1.100	44.000.==
	=====		
63) Stivaloni in ghisa da m.2,00	= N° 4.==	7.500	30.000.==
	=====		
64) Griglie per pluviali	= N° 4.==	880	3.520.==
	=====		
65) Vasche da bagno lunghe	= N° 8.==	40.000	320.000.==
	=====		
66) Lavabi da cm.60 x 50	= N° 8.==	11.000	88.000.==
	=====		
67) Idem da cm.40 x 50	= N° 8.==	9.000	72.000.==
	=====		
68) Vasi per cessi	= N° 8.==	13.000	104.000.==
	=====		
69) Lavelli in fire clay	= N° 8.==	16.500	132.000.==
	=====		
70) Bidet	= N° 8.==	13.000	104.000.==
	=====		
71) Contatori divisionali acqua	= N° 8.==	5.500	44.000.==
	=====		
72) Attacco per lavatrice automa tica	= N° 8.==	1.200	9.600.==
	=====		

TOTALE IMPIANTO IDRICO SANITARIO £.1.712.320.==
=====

H) - IMPIANTO ELETTRICO SOTTOTRACCIA

73) Devianti (ingresso e disimp.)	= N° 16.==	2.100	33.600.==
	=====		
74) Normali	= N° 64.==	2.000	128.000.==
	=====		
75) Cantine, ecc. p.t.	= N° 12.==	2.000	24.000.==
	=====		
76) Prese di corrente luce	= N° 64.==	1.100	70.400.==
	=====		
77) Presi di corrente per elettro- domestici	= N° 40.==	1.650	66.000.==
	=====		
78) Impianto apriportone	= ml. 35.==	1.600	56.000.==
	=====		
79) Impianto campanelli	= ml. 35.==	1.000	35.000.==
	=====		
80) Impianto luce scale -c.l.-	= N° 6.==	7.000	42.000.==
	=====		
81) Valvola automatica Zeus da 6/10 Amp. piombabile	= N° 1.==	5.000	5.000.==
	=====		

TOTALE IMPIANTO ELETTRICO..... £. 460.000.==

=====

I) - OPERE VARIE

82) Rivestimento facciata in travertino da cm.2:

(8+7)x2,60x3,10 = mq. 120,90
10,90x3,10 = " 33,79

Sommano mq. 154,69

A dedurre finestre:

11x1,25x1,70 = mq.23,37 =

balconi:

4x0,95x2,60 = " 9,88

2x1,45x1,00 = " 2,90

sommano deduzioni = mq. 36,15

Restano mq. 118,54

6.400

758.656.==

83) Rivestimento esterno in listelli di gres

7 x 2,60 x 9,90 = mq. 180,18

11,00 x 9,90 = " 108,90

Sommano mq. 289,08

3.100

896.148.==

84) Intonaco esterno, ecc.:

8 x 2,60 x 9,90 = mq. 205,92

2,60 x14,20 = " 36,92

Cornice e parapetto:

2 x (21,10 + 11,00) x 1,30 = " 83,46

2 x (21,10 + 11,00) x 1,40 = " 89,88

Pilastri p.t.:

14 x 1,10 x 0,50 == " 7,70

Sottobalconi:

superficie idem voce n.27 = " 75,60

Torrino scala:

2 x (2,60 + 6,00) x 2,50 = " 43,00

Sommano mq. 542,48

550

298.364.==

85) Intonaco di malta bastarda, ecc.:

muro interno attico

(2 x 21,10 + 11,00) x 1,10 = mq. 58,52

500

29.260.==

Riporto

1.982.428.==

Riporto

1.982.428.==

86) Compenso per impermeabilizzazione
con super cemento a due maNi ecc.

superficie idem voci 84 e 85:

mq. 542,48 + 58,52

= mq. 601,00

385

231.385.==

87) Ferro lavorato in opera, ecc.

ringhiere balconi

6 x 7,00 x 14,00

= Kg. 588,00

6 x 6,50 x 14,00

= " 546,00

4 x 4,50 x 14,00

= " 84,00

scala :

35,00 x 14,00

= " 490.==

Sommano

mq. 1.708,00

350

597.800.==

88) Coloritura ad olio ecc.

INFISSI

2 x mq. 4,75

= mq. 9,50

2 x " 26,28

= " 52,56

2 x " 162,66

= " 325,32

1 x " 153,75

= " 153,75

3 x " 147,38

= " 442,14

1 x " 68,07

= " 68,07

Sommano

mq. 1.051,34

400

420.536.==

89) Rivestimento in Travertino da
cm. 3 ecc.

ZOCCOLO

6 x 2,30 x 1,05

= mq. 14,49

2 x 4,70 x 1,05

= " 9,87

Sommano

mq. 24,36

7.500

182.700.==

TOTALE OPERE VARIE £. 3.414.849.==

L) - COMPLETAMENTO FABBRICATO

89) Muratura da cm.10 per tra-
mezzi cantine:

3 x 4,70 x 2,25	= mq.	31,72
2 x 4,90 x 2,25	= "	21,60
4 x 3,70 x 2,25	= "	33,30
5,50 x 2,25	= "	12,38
10,40 x 2,25	= "	23,40

Sommano	mq.	122,40	1.100	134.640.==
		=====		

90) Muratura da cm.20
muri caldaia:

4,90 x 2,25	= mq.	11,02
4,00 x 2,25	= "	9,00

locale sgombero:

2,30 x 2,25	= "	5,18
-------------	-----	------

terrapieno:

2 x 2 x 4,70 x 2,25	= "	42,30
4,70 x 2,25	= "	10,58

Sommano	mq.	78,08	1.650	128.832.==
		=====		

91) Intonaco *gratazzato ecc...*
pareti:

locali sgombero:

2(2,30+4,90)x2,25	= mq.	32,40
-------------------	-------	-------

cantine:

3x2(2,10+4,90)x2,25	= "	94,50
5x2(2,00+3,70)x2,25	= "	128,25
2(10,30+1,30)x2,25	= "	52,20

caldaia:

2(4,00 + 4,90)x2,25	= "	40,05
---------------------	-----	-------

Sommano	mq.	347,40	330	114.642.==
		=====		

92) Grate in ferro per finestrino
di areazione nel locale calda
ia:

1,50 x 0,50 x 20,00	= Kg.	15,00
1,50 x 0,50 x 30,00	= "	22,50

Sommano	Kg.	37,50	350	13.125.==
		=====		

A riportare				391.239.==
-------------	--	--	--	------------

Riporto 391.239.==

93) Portine cantine
10 x 0,80 x 2,10 = mq. 16,80 7.150 120.120.==
=====

94) Telai a vetri cantine:
9 x 1,50 x 0,60 = mq. 8,10 7.500 60.750.==
=====

95) Coloritura ad olio, ecc.:

INFISSI :

2 x mq. 16,80 = mq. 33,60

1 x " 8,10 = " 8,10
=====

Sommano mq. 41,70 400 16.680.==
=====

96) Costruzione di canna fumaria
Skunt per caldaia termosifo-
ne = ml. 18,00 4.000 72.000.==
=====

97) Tubi di ferro stenditoi = Kg. 28,00 350 9.800.==
=====

98) Filo ferro zincato per
detti = Kg. 8.== 450 3.600.==
=====

99) Lamiera zincata per protezio-
ne giunti verticali:
ml.2,00 x Kg.12,00 = Kg. 24,00 2.000 48.000.==
=====

TOTALE COMPLETAMENTO FABBRICATO £. 722.189.==
=====

R I E P I L O G O
^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

A)- LAVORI A MISURA :

- FONDAZIONI £. 4.150.777.==
- ATTREZZATURA AREA " 2.031.507.==
Sommano .. £. 6.182.084.==

Ed ,in cifra tonda £. 6.200.000

B)- LAVORI A FORFAIT :

- RUSTICO £.12.064.051.==
- TRAMEZZI ED INTONACI... " 3.227.722.==
- PAVIMENTI E RIVESTIMENTI" 4.315.373.==
- INFISSI " 4.193.837.==
- IMPIANTO IDRICO=SANITAR." 1.712.320.==
- IMPIANTO ELETTRICO " 460.000.==
- OPERE VARIE " 3.414.849.==
- COMPLETAMENTO FABBRICATO" 722.189.==

Sommano ...£.30.110.341.==

Ed in cifra tonda £.30.100.000

T O T A L E £.36.300.000
=====

e per n° 5 elementi : n° 5 x £. 36.300.000 = £. 181.500.000.==

C)- A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE ;

1) per impianto di riscaldamento da ESE-
guirsi con appalto concorso in ragione di
£. 70.000 a vano :

- vani n° 280 x £. 70.000 = £.19.600.000

2) per acquisto suolo attrezzato :

- mq. 5.700 x £. 4.650 = " 26.505.000 ~

3) per spese generali " 12.066.000-

4) per allacciamenti vari " 8.000.000 -

5) per imprevisti ed eventuale revisione

prezzi " 27.329.000 ✓

Sommano a disposizione dell'Amm/ne £. 93.500.000.==

TOTALE GENERALE £. 275.000.000.==
=====