

- COMUNE DI TORCHIAROLO -

Provincia di Brindisi

Lavori di: Ampliamento e Riattamento dell'abitazione del Sig. Greco Alfredo.

Legge 30 - 12 - 1960 N°1676

Lavori in proprio

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

1) P r o g e t t o

Il progetto fu redatto dal sottoscritto in data 24/7/1964 prevedendo un importo di L.2.200.000 di cui:

Lavori a consuntivoL.1.958.819

Somma a disposiz. dell'Amm/neL. 241.181

T o t a l e L.2.200.000

Tale progetto fu approvato con Decreto del Comitato Prov. di Attuaz. Piano Costruz. Abitaz. Lav. Agr. Dip. n°1711 del 10/9/1964.

2) C o n t r a t t o

Il contratto venne stipulato presso l'I.A.C.P. di Brindisi in data 10 febbraio 1965.
Con esso venne affidato allo stesso sig. Greco Alfredo (in proprio) l'esecuzione dei lavori suindicati per l'importo di L.1.958.819 (a consuntivo). Tale contratto fu registrato a Brindisi il 16 febbraio 1965 al n°308 mod.401.

3) Inizio Lavori

I lavori furono iniziati il 10 Marzo 1965 come da comunicazione fatta all'I.A.C.P. di Brindisi in pari data.

4) Tempo Utile

L'artc.3 del contratto prevedeva per dare ultimati i lavori il termine di mesi 3 decorrenti dalla data del loro inizio e pertanto il tempo utile veniva a scadere il 9 Giugno 1965.

5) Sospensioni e Riprese dei Lavori

I lavori, per vari motivi, rimasero sospesi per i seguenti periodi, come risulta dai rispettivi verbali di sospensione e di ripresa:

1° periodo dal 28 Marzo 1965 al 30 Giugno 1965;

2° periodo dal 1° Settembre 1965 al 3 Marzo 1966;

Per effetto di tali sospensioni il tempo utile per dare ultimati i lavori è venuto a scadere il 13 Marzo 1966.

6) Ultimazione dei Lavori

I lavori furono ultimati il 12 Marzo 1966, come risulta dal relativo verbale di ultimazione, e quindi con giorni uno di anticipo sul termine stabilito.

7) Conto Finale

Il conto finale è stato redatto in data 30-6-1966
..... per l'importo di L.1.945.133.

Deducendo dal suindicato importo di L.1.945.133

l'ammontare delle rate di acconto

e cioè:

1° RataL. 410.000

2° RataL. 1.300.000

.....L.1.710.000L. 1.710.000

Restano a credito del sig. A. Greco ...L. 235.133

8) Economia rispetto alla somma autorizzata

Tenuto presente l'ammontare della somma autorizzata per lavori a consuntivo, come innanzi indicata inL.1.958.819

e l'ammontare del conto finale in ...L.1.945.133

Risulta che l'economia conseguita suiL.1.945.133

lavori a consuntivo é diL. 13.686

9) Assicurazione contro gli infortuni

Il sig. Greco Alfredo ha provveduto all'Assicurazione degli operai contro gli infortuni sul lavoro con l'I.N.A.I.L. di Brindisi, mediante posizione assicurativa 12107/3 a carattere continuativo intestata alla Ditta Cirignola Cosimo da Torchiarolo.

10) Assicurazioni Sociali

Alla Direzione dei Lavori non é pervenuta da parte degli Uffici competenti alcuna denuncia per inadempienze della ditta agli obblighi delle assicurazioni sociali degli operai addetti al lavoro.

11) Andamento dei Lavori

I lavori si sono svolti regolarmente e senza che si siano verificati infortuni.

12) Avvisi ad Opponendum

Non si é proceduto alla pubblicazione degli avvisi ad opponendum, in quanto, data la natura dei lavori, non vi sono state da parte della ditta occupazioni temporanee o permanenti di suolo o di altre proprietà private o pubbliche.

13) Cessioni di Credito

Non risultano alla Direzione dei Lavori atti di cessioni di credito da parte della ditta sig. Greco Alfredo.

14) Direzione dei Lavori

La Direzione dei Lavori é stata tenuta dal sottoscritto geom. Angelo Pinto che ha redatto anche la contabilità dei lavori stessi.

15) La ditta Sig. Greco Alfredo ha firmato il registro di contabilità senza riserve.

Torchiarolo, li 22.8.1966.....

Il Direttore dei Lavori

(geom. Angelo Pinto)

