



CITTÀ DI FRANCAVILLA FONTANA
PROVINCIA DI BRINDISI

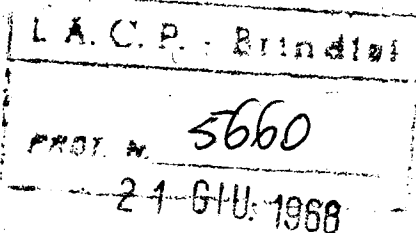
COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. <u>I67</u> del Reg.	OGGETTO: {	Legge 30/12/1960 n.1676-Costruzione abitazioni lavoratori agricoli dipendenti- Impegni per il Comune
Data <u>22/3/1968</u>		

L'anno millenovecentosessanta otto addi ventidue del mese di marzo
alle ore 18 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi
avvisi, la Giunta municipale, si è la medesima riunita nelle persone seguenti.

dr. Pompeo Braccio
sig. Cannalire Giovanni
" Attanasi Giuseppe
ins. Balestra Benedetto
" Di Gironimo Vincenzo

- SINDACO
- ASSESSORE



con l'assistenza del Segretario comunale signor dr. De Gata Carlo

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA

Premesso:

1) che, come da nota n. 11031 in data 30/12/1966 dell'Istituto Autonomo Case Popolari, il Comitato Provinciale attuazione del Piano Costruzione Abitazioni Lavoratori Agricoli Dipendenti ebbe a disporre l'assegnazione della somma di L. 70.000.000 per costruzioni da realizzarsi in questo Comune relativamente al programma del terzo triennio;

2) che con la stessa nota si invitava la Civica Amministrazione a porre a disposizione mq. 4000 di suolo idoneo urbanizzato e di facile allacciamento ai servizi pubblici; con la possibilità di cessione gratuita al Ministero dei Lavori Pubblici;

3) che l'Amministrazione Comunale giusto foglio n. 3695 del 17/3/1963, segnalò, per la realizzazione di cui trattasi, la zona in adiacenza al suolo su cui sono stati costruiti gli alloggi del primo lotto, dotate di tutti i servizi pubblici a carico del bilancio comunale come da deliberazione consigliere n. 10 del 9/3/1966, approvata dalla G.P. Al 4/4 successivo al N. 15834/2^;

4) che per quanto riguarda l'invito per la cessione gratuita si fece presente l'impossibilità di aderirvi stante le disagiate condizioni del bilancio comunale e la ben nota carenza di cespiti delegabili per garantire l'assunzione di mutuo per il finanziamento della spesa;

5) che nella riunione del Comitato del 14 marzo u.s. è stata riconfermata la necessità della cessione gratuita del suolo al Ministero dei Lavori Pubblici: condizione indispensabile per la realizzazione del programma-

RILEVATO A RIGUARDO/:

a) che Francavilla Fontana conta di un bracciantato agricolo dipendente assai cospicuo, sì da costituire la massa più numerosa nella Provincia di Brindisi;

b) che tali lavoratori sono privi di abitazioni idonee, onde l'imprescindibile bisogno di assicurare loro alloggi rispondenti alle più elementari esigenze di vivere civile;

c) che, di converso, le ben cognite condizioni del dissestato bilancio comunale, non consentono di assumere interamente l'onere per l'acquisto del suolo;

d) che nell'attuazione del primo programma il Comitato Provinciale assunse a proprio carico la spesa per il suolo in ragione di L. I. 500 al mq.;

e) che per le considerazioni innanzi espresse la Civica Amministrazione, al fine di permettere la realizzazione dell'opera può assumere lo impegno di far fronte al maggiore onere derivante dalla differenza tra L. I. 500 al prezzo di L. 3000, di mq. di suolo, convenuto con il proprietario sig. Argentina Onofrio;

f) che, in altri termini, la spesa dell'area edificabile viene ad essere ripartita in parti uguali al Comune ed al Comitato e precisamente, stante la richiesta di mq. 4000, L. 6.000.000 a ciascuno dei due Enti innanzi specificati;

g) che, in ogni caso, resta sempre fermo l'obbligo del Comune a garantire il facile allaccio dei servizi pubblici, per il suolo in parola;

Dato atto dell'urgenza e, quindi, assunti i poteri del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 140 del T.U. Legge Com/le e Prov/le 4/2/1915 n. 148;

Ad unanimità di voti-

DELIBERA

per le considerazioni espresse in narrativa;

1) di esprimere, come esprime, il proprio gradimento in merito al suolo prescelto per la realizzazione degli alloggi di cui alle premesse e cioè nella zona in adiacenza alle analoghe costruzioni effettuate nel programma del I° triennio, sita sulla Provinciale Francavilla-S. Vito dei Normanni di proprietà della Ditta Argentina Onofrio e riportata nel Catasto rustico del Comune di Francavilla Fontana sotto il maggior carico alla partita n. 368-Fol. II 8 e particella 152 vigneto Ettari 3.37.55, R.D. L. 4894, 47 e R.A. L. 523.20;

2) di dare atto dell'intesa con la ditta proprietaria, sig. Argentina Onofrio a cedere il suolo al prezzo di L. 3000 mq. per la superficie di mq. 4000-

3) di assumere, come assume, l'impegno di porre a carico dell'Amministrazione Comunale la spesa di L. 6.000.000, pari al concorso di L. I. 500 al mq. sul prezzo per l'acquisto di mq. 4000 di area edificabile per gli alloggi in discorso-

Con separato atto si adotteranno i provvedimenti necessari per il finanziamento della spesa-

4) di assumere, come assume, l'impegno di dotare la zona prescelta di eventuali servizi mancanti;

5) di sottoporre la presente deliberazione alla ratifica del Consiglio Comunale nella prossima riunione-

PREFETTURA DI BRINDISI

N.7711/4:

li 28/3/1968

LA G.P.A.nella seduta del 27/3/1968

APPROVA

siccome deliberazione di larga massima, salvo il consenso del Comitato Provinciale Attuazione piano costruzione per ciò che concerne l'assunzione a proprio carico di metà della spesa prevista per l'acquisto del suolo edificatorio e salvi, altresì, i provvedimenti tutori sulla deliberazione di finanziamento della spesa a carico dell'Amministrazione Comunale interessata /-

Il Prefetto Presidente

f:to De Campora

IL SEGRETARIO

f:to Tortelli

P.C.C.IL CONSIGLIERE

f:to Illegibile

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario **L'Assessore Anziano** **IL SINDACO**
f.to dr. De Cata Carlo f.to Cannalire Giovanni f.to Braccio dr. Pompeo

La presente è copia conforme e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e d'ufficio.

Li 10/3/1968

Visto IL SINDACO

Il Segretario

Della suesesa deliberazione venne iniziata la pubblicazione il giorno e spedita copia alla Prefettura il Prot. n. ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della legge 9 giugno 1947, n. 530.

Il Segretario

Il sottoscritto Segretario attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio il giorno 24/3/1968 festivo di mercato oppure dal al e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima

Il Segretario

Li 25/3/1968 f.to Dr. De Cata Carlo

La suesesa deliberazione è divenuta esecutiva in seguito alla pubblicazione all'Albo pretorio dal al ed invio al Prefetto della Provincia in data Prot. n.

Li

Il Segretario