



ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi
Via Casimiro, 27 – 72100 Brindisi – P.IVA 00061820742
Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852 – pec: info@pec.iacpbrindisi.it

Oggetto: Lavori di recupero del patrimonio di E.R.P. negli edifici I.A.C.P. nel Comune di Ostuni Lotti 26, 29, 30, 31 e 32.

CIG: 25566836FCC - **CUP:** H12E10000040002

Finanziamento: Fondi: L.R. n.20 del 30/12/2005 – Del. G.R. n.870 del 10/06/2006 (P.I.R.P.)
trasmessi con Delibera Dirigenziale n° 672 del 29.11.2009.

Impresa: DeS.Bi s.r.l. Via Damiano Chiesa civ. 11 - 73010 Guagnano (Le)

Contratto: Rep. n° 9125 del 20.12.2012 registrato a Brindisi il 24.12.2012 al n° 803 serie 1.

Importo a base d'asta	€ 1.310.442,66
Ribasso d'asta 26,213%	€ 343.506,33
Importo netto dei lavori	€ 966.936,33
Oneri per la sicurezza	€ 34.223,07
Importo totale del contratto	€ 1.001.159,40
Importo di Perizia:	€ 49.658,96

ORDINE DI SERVIZIO N° 1

(Art. 152 del Regolamento approvato con D.P.R. 5 Ottobre n° 207)

Il sottoscritto geom. Rocco CAFORIO, direttore dei lavori, a seguito di segnalazione da parte di alcuni inquilini del lotto 26 e per lo specifico l'inquilino Bari Anna Maria di via Allegretti civ. 1 scala A int. 3 -, e l'inquilino Martino Rita di via Dott. Anglani civ. 2 scala C nonché dell'amministratore condominiale, ha eseguito sopralluogo tecnico al fine di constatando alcune perdite dai rispettivi bagni, i quali, oltre a procurare infiltrazioni nei piani porticati già oggetto di manutenzione e con grave effetto sull'opera già realizzata, procura notevoli disagi igienico sanitaria agli stessi inquilini residenti.

A seguito del suddetto sopralluogo, questa D.L. ha sottoposto le problematiche al Responsabile del Settore Manutenzione, constatando si la disponibilità ad intervenire con gli affidamenti alle ditte di fiducia, ma con le lungaggini burocratiche che non avrebbero consentono un intervento celere.

Constatato ciò, questa D.L. al fine di eliminare le cause di infiltrazioni e per salvaguardare i lavori già eseguiti,

ORDINA

a Codesta Impresa DeS.Bi s.r.l. di eseguire, senza indugio, le opere necessarie alla sistemazione e/o riparazione dei suddetti bagni, le quali opere saranno sottoposte all'attenzione del collaudatore e saranno eventualmente liquidate in economia seconda la propria insindacabile decisione, attingendo le somme dal quadro economico di progetto.

Sarà cura di questa D.L. di trasmettere al Collaudatore, la contabilità dettagliata delle opere eseguite i quali saranno quantificate agli stessi patti e condizioni del contratto di cui sopra.

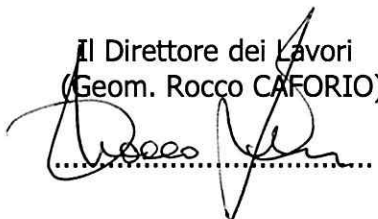
Inoltre, si sollecita la fornitura e la posa in opera del coprigiunto da collocare al di sotto dei solai del porticato del lotto 29.

In data 05 Gennaio 2015 si procederà alla verifica dell'avvenuto adempimento dall'ordine di servizio impartito. In caso di inadempienza si applicheranno le sanzioni previste dal capitolato generale d'appalto, del capitolato speciale d'appalto e da ogni altra legge o normativa in vigore.

Il presente ordine di servizio è redatto in doppio esemplare perché uno venga restituito a questa direzione dei lavori debitamente firmato in segno di ricevuta e di adempimento.

Brindisi, 15 Dicembre 2014

Il Direttore dei Lavori
(Geom. Rocco CAFORIO)



Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Maurizio SPAGNOLO)



Per ricevuta ed accettazione

BRUNO.....li 15/12/2014.....

L'Impresa
(DeS.Bi. s.r.l.)
DeS.Bi s.r.l.
...L'Amministratore.....
De Sime Remo