

25a

GESTIONE CASE PER LAVORATORI
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Costruzione di Case per Lavoratori in Brindisi -Quar-
tiere S.Elia - Lotto A/2.=

Legge 14.2.1963, N.60 - Edifici n.5 - Alloggi n.82 -
P.I. n.1312 - C/3151.=

IMPORTO a base d'asta L. 594.139.792.=

" al netto del ribasso del

10,38% " 532.468.081.=

PERIZIA al netto del ribasso d'asta

del 10,38% " 12.719.053.=

CONTRATTO n.5570 dell'8.8.1972 registrato a Brindisi

il 9.8.1972 al N.1749 Mod.I.=

IMPRESA Luigi SARDELLA e Figli S.r.l. - FASANO (BR).

=====

2^A PERIZIA SUPPLETIVA E DI MIGLIORAMENTO

R E L A Z I O N E

Con delibera del Consiglio di Amministrazione inte-
grato per la Gestione GESCAL di questo Istituto nume-
ro 319 del 21.1.1972 veniva approvato il progetto per
la costruzione di n.5 palazzine di case per lavoro-
ri nel Comune di Brindisi al Quartiere S.Elia, Lotto
A/2, per complessivi n.82 alloggi, 526 vani, per lo

importo a base d'asta di L. 594.139.792.=

I lavori vennero appaltati all'Impresa SARDELLA Luigi e Figli S.r.l. - FASANO (Brindisi) - con il ribasso del 10,38%.=

Con delibera del Consiglio di Amministrazione integrato per la Gestione GESCAL di questo Istituto n.370 del 22.12.1972 veniva approvata la perizia suppletiva di L.12.739.053,40 per lavori al netto del ribasso d'asta del 10,38%.=

Nel corso dei lavori, si è ravvisata la necessità di aumentare il numero dei pozzetti d'ispezione della rete fognante esterna poichè la distanza del collettore principale è risultata variata rispetto a quanto predisposto precedentemente dall'E.A.A.P.= Inoltre, poichè nelle previsioni di progetto le pedate in marmo delle scale sono state previste dello spessore di cm.2, insufficienti per durata e tenuta, su richiesta dell'Impresa e con il parere favorevole della Direzione Lavori, si è provveduto a sostituire le predette pedate con marmo dello spessore di cm.3.=

Si è proceduto pertanto a redigere la presente perizia per un importo complessivo di L.8.084.240,57.= per lavori al netto del ribasso del 10,38%.=

A tale spesa si farà fronte con le somme residue ri-
venienti per imprevisti, in base alle disposizioni

stabilite; e con parte delle somme del ribasso d'asta:

- a disposizione per imprevisti L. 3.905,00

- ribasso d'asta riveniente dai lavo

ri principali (594.137.792 -

-532.468.081) " 61.669.711,00

S O M M A N O L. 61.673.616,00

- Importo perizia al netto " 8.084.240,57

R E S T A N O L. 53.589.375,43

Nel sottoporre all'approvazione la presente perizia
si chiede l'impiego della relativa somma di L i r e
L.8.084.240,57.= come innanzi riportato.=

I lavori ammontanti a nette L. 8.084.240,57 rien-
trando nel quinto d'obbligo saranno affidati alla me-
desima Impresa, agli stessi patti e condizioni del con-
tratto principale col medesimo ribasso d'asta del
10,38%.=

Fa parte della presente relazione la stima dei la-
vori.=

Brindisi, li 18.7.1973

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Antonio LONGO)

Visto:

IL PRESIDENTE

(Dott. Raffaele FISCETTO)

