

GESTIONE INA=CASA

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

==

25029-Costruzione case per lavoratori in Brindisi

2° Settennio - 3° lotto - cantiere 11150

Importo a base d'asta £. 109.890.000

Ribasso 6,28%

Contratto n.1673 del 25/2/1958

Impresa: Ing. Antonio Di Giulio

PERIZIA SUPPLETIVA

RELAZIONE

Con provvedimento 28/10/1957 cotesta Gestione approvava il progetto per la costruzione di n.3 case per lavoratori - nel Comune di Brindisi - Commenda Ovest - 3° lotto - 48 alloggi - 248 vani per l'importo complessivo di £.126.001.000.

I lavori sono stati appaltati all'Impresa Ing. Antonio Di Giulio con il ribasso del 6,28% contro un ribasso minimo imposto del 0,80%.

In sede di esecuzione di progetto è stato necessario approfondire gli scavi di fondazione per cui si è dovuto aumentare l'altezza del calcestruzzo magro di spianamento sotto le strutture di fondazione in c.a.

109.890
2.645
112.535

Inoltre per ragioni di economia fu previsto in sede di progetto in corrispondenza delle zone non scantinate semplice rinterro e sovrastante vespaio in pietrame in luogo di solaio.

Pertanto si è reso necessario redigere la presente perizia suppletiva che si può suddividere in due parti.

Nella prima parte sono comprese le maggiori opere occorrenti per le fondazioni per un importo netto di £.1.957.088, nella seconda parte sono riportati i lavori di miglioramento consistenti nella sostituzione di solaio misto in luogo del vespaio di pietrame per un importo netto di £.522.466 ed in totale quindi £.2.480.000 in cifra tonda.

A tale spesa si può far fronte con parte dell'economia rivenienti dalla differenza tra il ribasso minimo imposto (0,80%) per il c.v. e quello contrattuale (6,28%).

Nel sottoporre all'approvazione la presente perizia si chiede, pertanto, l'autorizzazione all'impegno delle somme come innanzi specificato.

Fa parte della presente relazione la stima dei Lavori.

Brindisi, 13/12/1958

IL DIRETTORE DEI LAVORI

[Handwritten signature]

Visto :

IL DIRETTORE TECNICO IACP.
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

[Handwritten signature]





Visto:

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo VALLARINO)