

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. N. 3958

Brindisi, li 23 APR. 1990

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge 12.60 in OSTUNI rione 12.60
Via DISCERNIMENTO lotto e cant. 15562 scala UNICA piano 1° int. 6 Sig. COLAIZZI VINCENZO

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.



- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. 8798 /523/92
Brindisi, li 15 GIU. 1992

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dello immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto, si stima l'alloggio medesimo in £. "9.800.000" (novemilioniottocentomila) al netto delle migliorie apportate dall'assegnatario e con riferimento alla data del 18.8.1977.=

L'INGEGNERE CAPO
PRIMO DIRIGENTE
(Dott. Ing. Saverio RUGGERI)

IL CAPO UFFICIO REGGENTE
(Dott. Ing. Saverio RUGGERI)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI - BRINDISI

Assegnatario Sig. COLAIZZI VINCENZO Comune OSTUNI
Quartiere 12.60 Lotto/Cant. 15562 Via DISCERNIMENTO
Civ. 41 Pal. N Scala UNICA Piano 1° int. 6 Vani ut. 3+2
Legge di finanziamento 14.2.05.1986 Anno di ultimazione 1986

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 6.541 Fg.di mappa 147 Partic. 12.60 Sub 6 Cat. 2/3 Cls 3° Vani cat. 5,50
Rendita £. 9885
il Box è riportato alla partita Fg.di mappa Part.
Sub. Cat. mq. Rendita £.
l'area esclusiva scoperta di mq. è riportata alla partita
fog. part.

- CONFINANTI ALLOGGIO

NORD
SUD
EST
OVEST

- CONFINANTI SCANTINATO

NORD
SUD
EST
OVEST

- AREA INDIVIDUALE

- PARTI ED AREE COMUNI

- PARTI ED AREE CONSORTILI

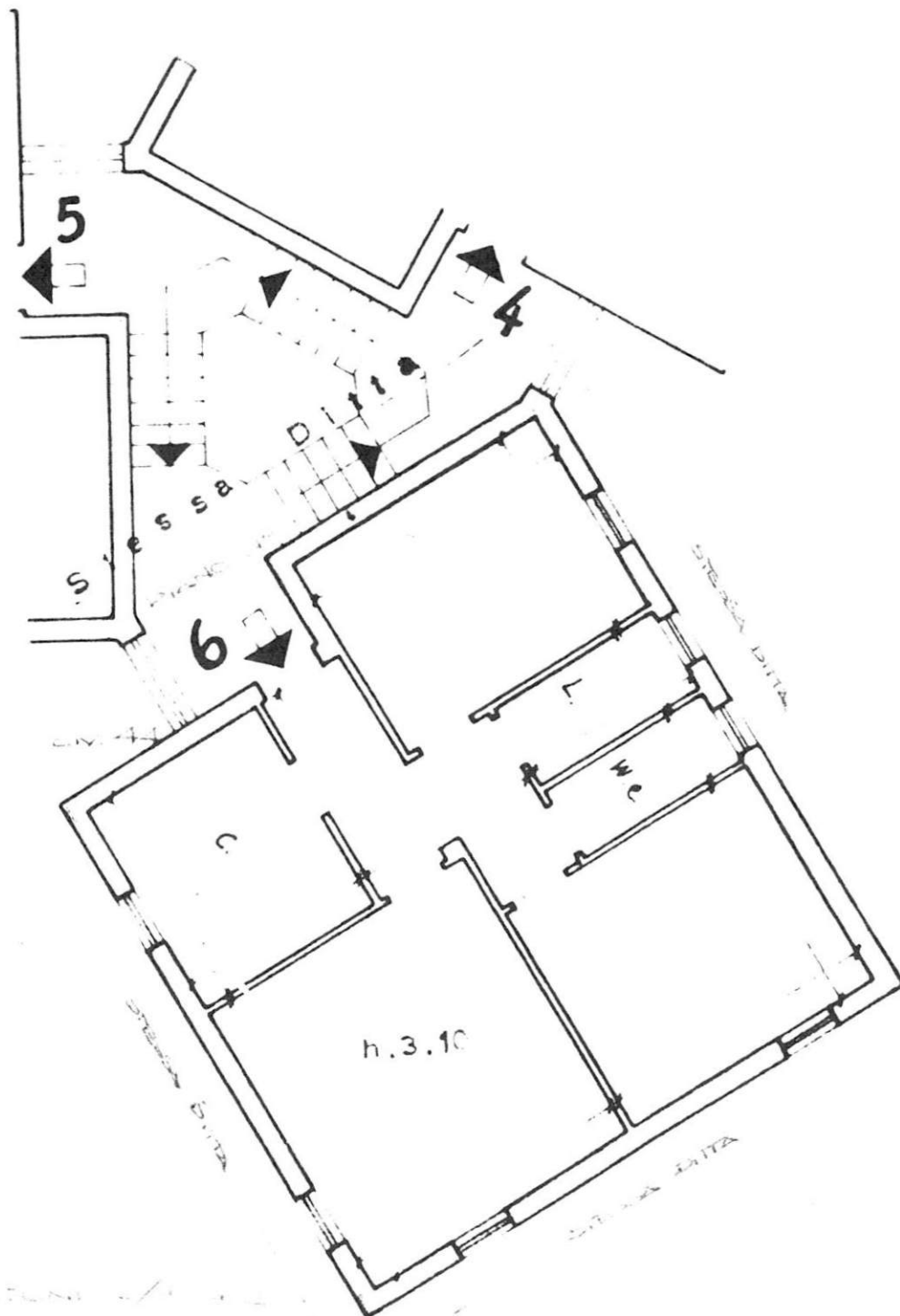
Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. Balconi mq. Cantina o Box
Area scoperta esclusiva mq.

Gli elementi di individuazione della U.I. sono quelli determinati secondo lo stato di fatto e rilevato al momento del disbrigo della pratica e confrontati con quelli catastali.

IL COORDINATORE
Servizio
(Geom.)

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing.)



OSTENSIVO / 1000

PLANO 100

ENTRADA DITA

AS. EGNA TARIO... GAVIGLIANO BIAGIO.....
COMUNE DI.....OSTUNI.....quartiere. LARGO RISORGIMENTO..
Lotto-Cantiere...15562.....Via. LARGO RISORGIMENTO. PALAZ. G. Cív. 39..
Palazzina...G.....Scala. UNICA...Piano. TERRA...Int. 2.....
ALLOGGIO di n.³.....stanze utili oltre gli accessori.

IN CATASTO E.U. - L'alloggio é riportato alla Partita.⁶³⁴¹.....Foglio
di mappa. 147....Part. 1026...sub. 2.....Categ. A/3....classe. 3.....
consistenza catastale vani....5,5.....Rendita Catastale Lit. 968.....
BOX - GARAGE - E' riportato in C.E.U. alla Partita.....Foglio
di mappa.....Part.sub.....Categ.Classe.....
consistenza catastale Mq.Rendita Catastale Lit.....

CONFINANTI ALLOGGIO

NORD. CON SCALA DI ACCESSOE APPARTAMENTI IN PLANIMETRIA N. 1 E 3.....
EST CON AREA CONDOMINIALE.....
SUD CON VIA URBANO RATAZZI.....
OVEST. CON LARGO RISORGIMENTO.....

CONFINANTI SCANTINATO - BOX

NORD. CON CANTINATO RIPORTATO IN PLANIMETRIA COL N. 1.....
EST CON AREA CONDOMINIALE.....
SUD CON CANTINATO RIPORTATO IN PLANIMETRIA COL N. 3.....
OVEST. CON CORRIDOIO DI ACCESSO AI CANTINATI PARTE CONDOMINIALE.....

CONFINANTI LOCALE COMUNE

NORD.....
EST.....
SUD.....
OVEST.....

PARTI ED AREE CONDOMINIALI: INGRESSO - SCALA - TERRAZZO - CORRIDOIO.....
D'INGRESSO AGLI SCANTINATI - ED AREA.....
CIRCOSTANTE SULL'ALLEGATA PLANIMETRIA CIRCOSCRITTA CON COLORAZIONE
"VERDE".

PARTI ED AREE INDIVIDUALI:.....

AREA CONSORTILE:



II. TECNICO INCARICATO

CANT. RI 13575 - 15562

FABB. A-B-C-D-E-F-G-H-I-L-M-N-O

Nicola

PROPIETA ROMA

Via Urbani Palazzo

Largo Risorgimento

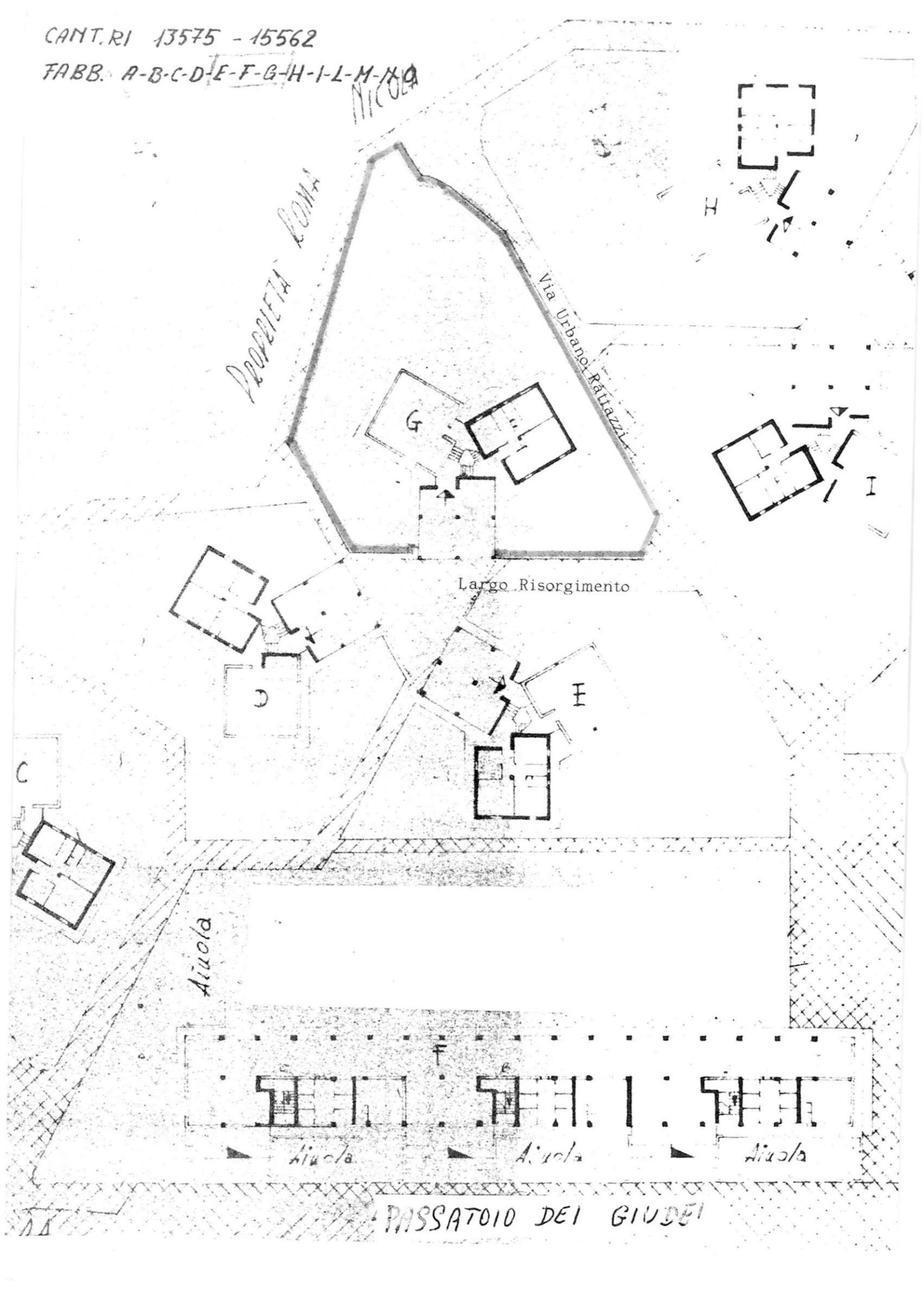
Aiuola

Aiuola

Aiuola

Aiuola

PASSATOIO DEI GIUDEI

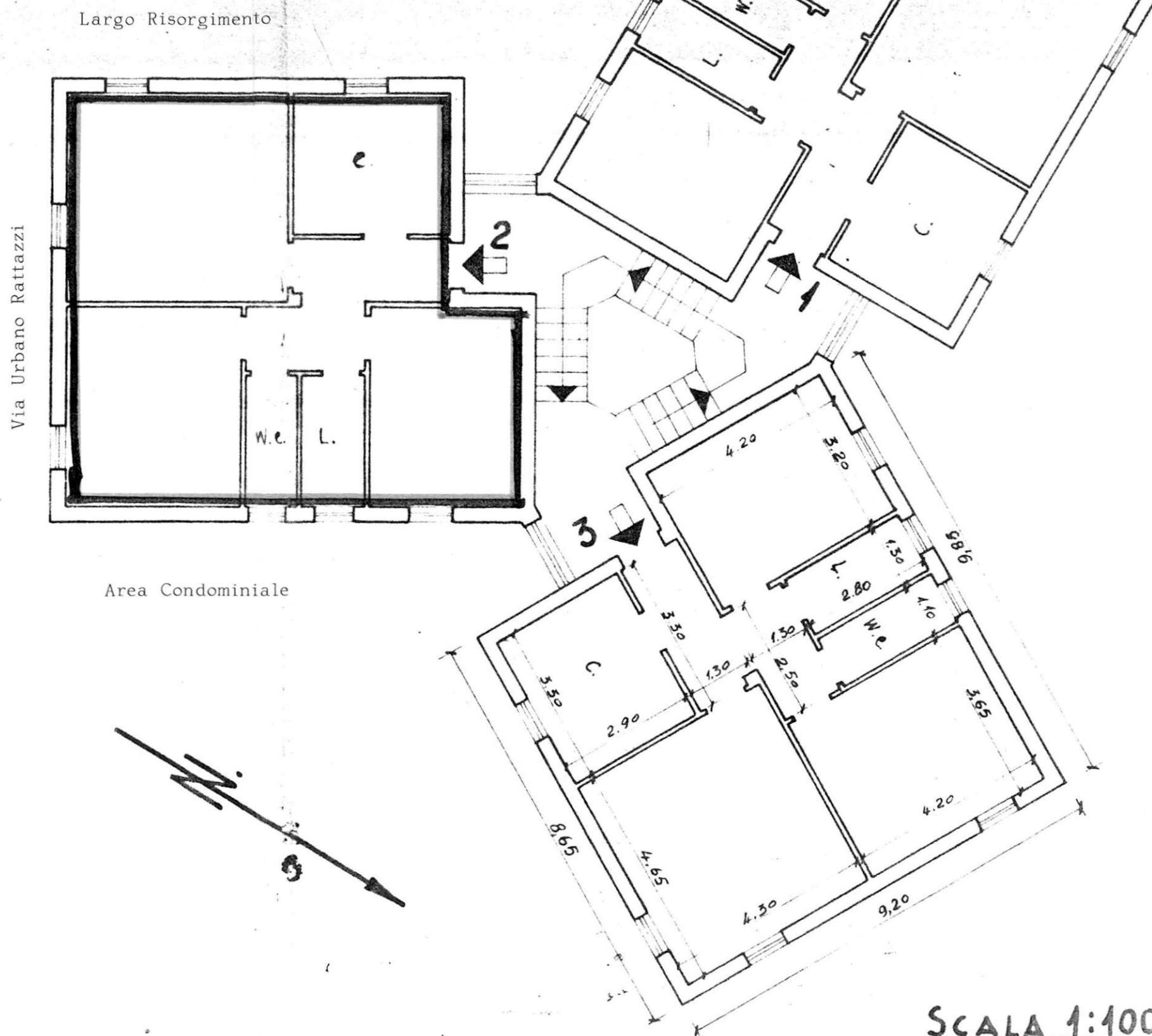


Comune di OSTUNI
 Provincia di BRINDISI
 CANTIERE N° 15562 (GESTIONE INA-CASA)
 Fabbricato G
 Località - Melogna
 Via da denominare - Scala Unica

RISCATTO

n° civ. 1 int.	Sup. virt. mq.	75,89
n° civ. 2 int.	" "	75,25
n° civ. 3 int.	" "	75,70

PIANTA PIANO RIALZATO



Data della compilazione Ottobre 1960

SCALA 1:100

Comune di OSTUNI
 Provincia di BRINDISI
 CANTIERE N° 15562 (GESTIONE INA-CASA)
 Fabbricato G
 Località - Melogna
 Via da denominare - Scala Unica

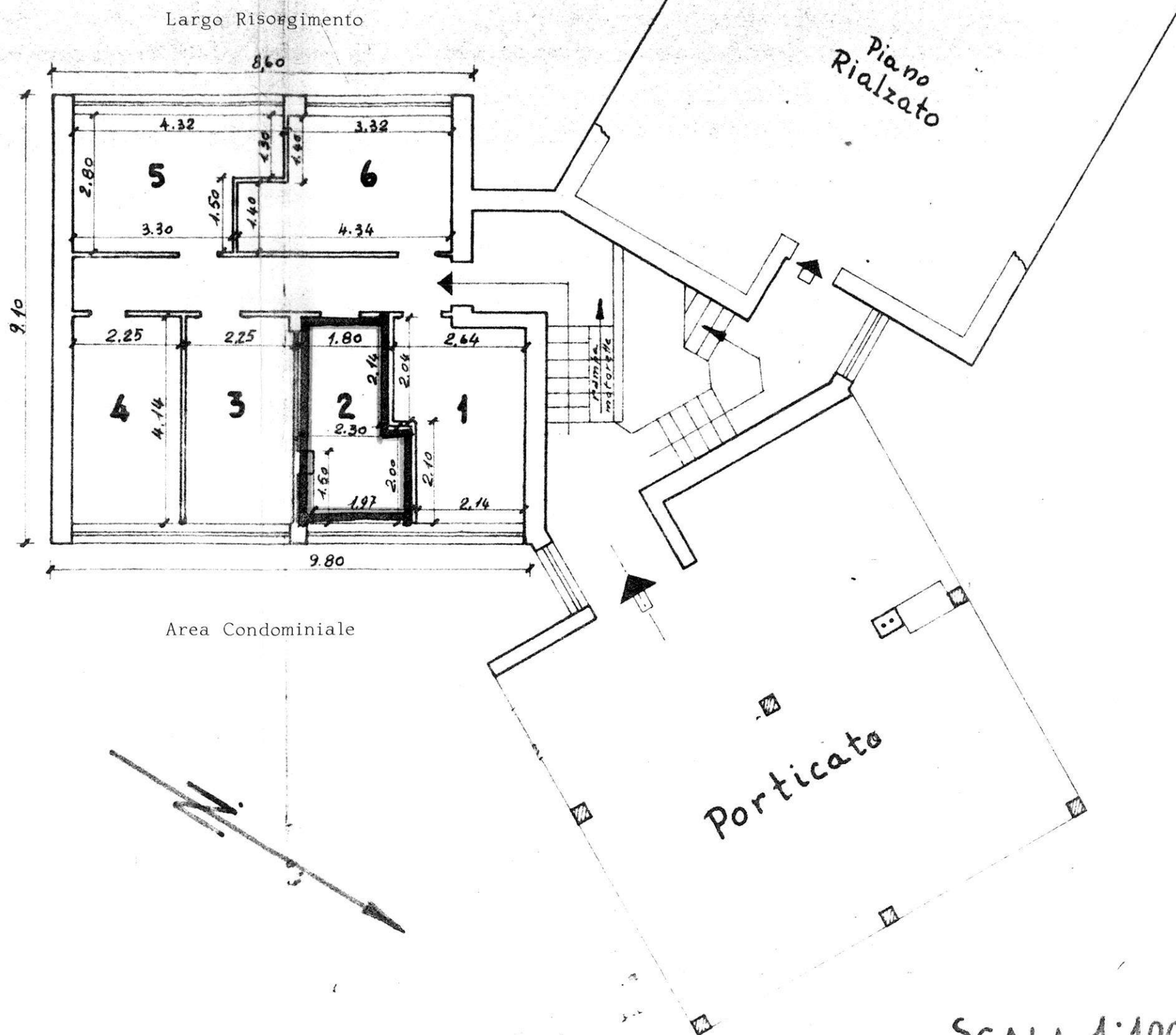
RISCATTO

N° CIV.

int. 1
 int. 2
 int. 3
 int. 4
 int. 5
 int. 6

PIANTA PIANO SCANTINATO

Via Urbano Rattazzi



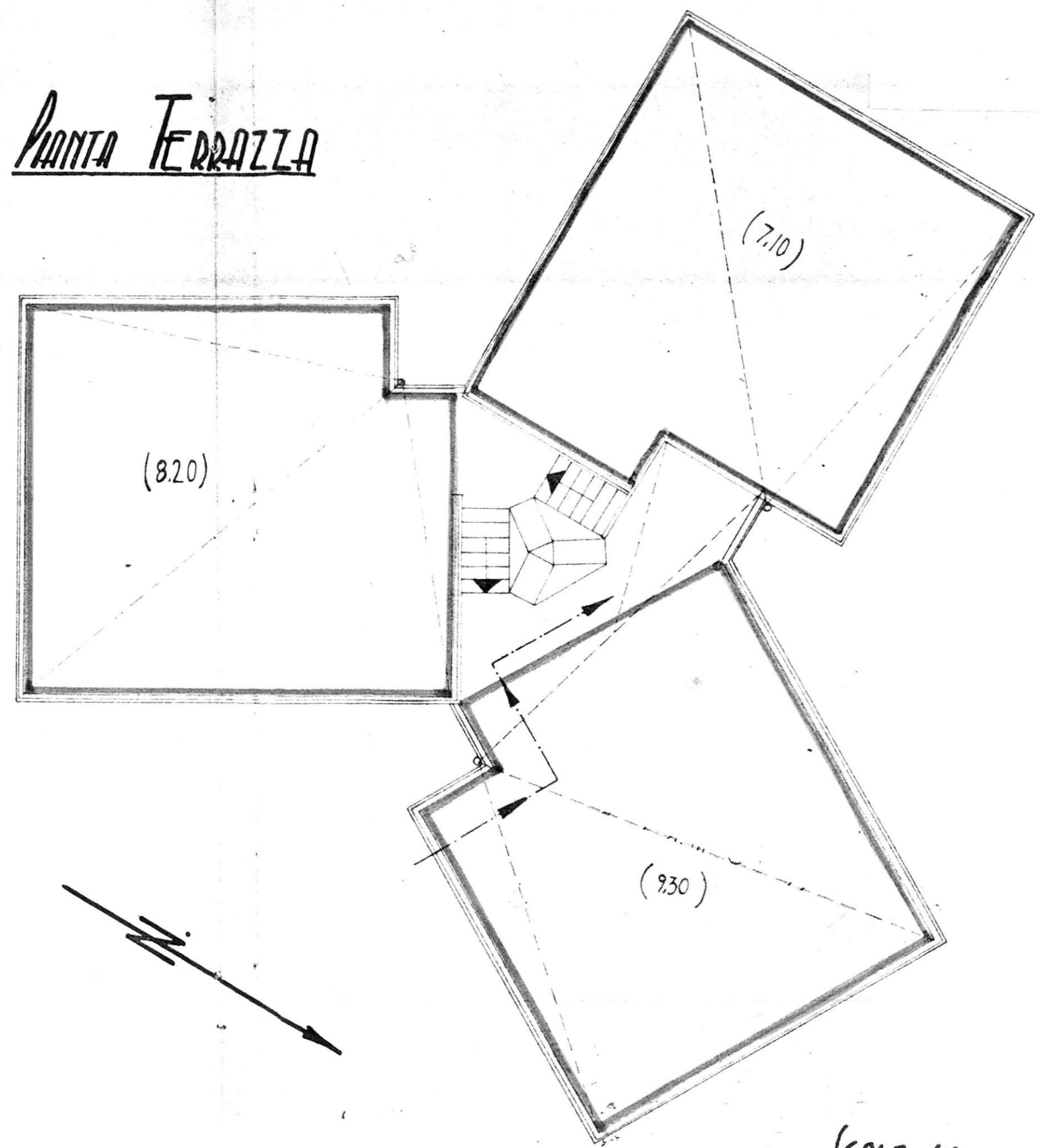
Data della compilazione Ottobre 1960

SCALA 1:100

Comune di OSTUNI
Provincia di BRINDISI
CANTIERE N° 15562 (GESTIONE I.N.A. (A.S.A.)
Fabbricato G
Località Melogno
Via da denominare Scala Unica

Pianta Terrazza

RISCATTO



Data della compilazione Ottobre 1960

Scala 1:100

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. N. 7037

Brindisi, li 10 OTT. 1990

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge na 60 in OSTUNI rione via risorgimento lotte e cant. 15562 scala UNICA piano 1 int. 4 Sig. CARRIERO POMPEA ANNA

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

IL PRESIDENTE

(Avv. Pietro DELL'ANNUNO)

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. 8542 /478/91
Brindisi, li 17 MAG. 1993

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

Prot. N. 3678

Data

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dello immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto, si stima l'alloggio medesimo in £. 11.700.000 (undicimilionisettecentomila) al netto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

L'INGEGNERE CAPO
PRIMO DIRIGENTE
(Dott. Ing. Saverio RUGGIERI)

L'INGEGNERE CAPO
(Dott. Ing. Carlo BATTISTA)
XXXXXXXXXXXXXX

Assegnatario Sig. CARRIERO POMPEA ANNA Comune OSTUNI
Quartiere lotte/Cant. 15562 via risorgimento
Civ. 13 Pal. M Scala UNICA Piano 1 int. 4 Vani ut. 3+2
Legge di finanziamento 14.2.63 n. 60 Anno di ultimazione

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 6341 Fg. di mappa 147 Partic. 1023 Sub 4 Cat. 8/3 Cls 3 Vani cat. 5,50
Rendita £. 968

il Box è riportato alla partita Fg. di mappa Part.
Sub. Cat. mq. Rendita £.

l'area esclusiva scoperta di mq. è riportata alla partita
fog. part.

- CONFINANTI ALLOGGIO

NORD VANO SCALA
SUD STESSA DITTA
EST STESSA DITTA
OVEST STESSA DITTA

- CONFINANTI SCANTINATO

NORD STESSA DITTA
SUD SCANTINATO INT. 3
EST CORRIDOIO SCANTINATO
OVEST STESSA DITTA

- AREA INDIVIDUALE

- PARTI ED AREE COMUNI

VANO SCALA - CORRIDOIO SCANTINATO - TERRAZZO

- PARTI ED AREE CONSORTILI

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. Balconi mq. Cantina e Box
Area scoperta esclusiva mq.

Gli elementi di individuazione della U.I. sono quelli determinati secondo lo stato di fatto e rilevato al momento del disbrigo della pratica e confrontati con quelli catastali.

N.B. IN CASO LO SCANTINATO È INCLUSO NELLA CONSISTENZA

San'ing

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

OSTUNI C/15362
FABB. M
SCALA UNICA
CIV. 43
PIANO PRIMO
LARGO RISORCIMENTO

