

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

LEGGE 5-8-1978 N.457

PERIZIA n° 3

PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO
DEGLI ALLOGGI POPOLARI NEL COMUNE DI BRINDISI ALLA VIA
G. D'ANNUNZIO (Pal.I-2) EX COM. GESCAL N°154.-

COMPUTO METRICO

Brindisi, lì 20 NOV. 1980



Lavino

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO
DEGLI ALLOGGI POPOLARI NEL COMUNE DI BRINDISI ALLA
VIA G. D'ANNUNZIO (Pal.I-2) EX COM.GESCAL N°154.-

=====

1)107 - Fornitura e posa in opera
di segati di travertino di
cm.2,ecc..

-per zoccolatura dei pila-
stri dei porticati:

2x2x7x0,44x1,00 = mq.12,32

2x2x7x0,48x1,00 = " 13,44

Sommano mq.25,76 x L.30.700 = L. 790.832

2)151/a- Rivestimento esterno imper-
meabilizzante di mm.1 di spes-
sore dato a buccia di arancia
su intonaci,ecc.

-Pilastri porticati;2x7x
(0,4+0,4+0,4+0,4) x 3,00=mq67,20

-Travi port.:2x19,40x0,90=" 34,92

- " " 2x 6,40x0,90=" 11,52

- " " 2x 3,70x0,90=" 6,66

-Marcapiani prospetto:

2x3x23,40x0,30 =" 42,12

-Marcapiani testate:

2x3x 9,60x0,30 =" 17,28

-Marcapiani retro:

2x3x21,40x0,30 =" 38,52

-Fasce balconi prospetto:

2x6x 6,40x0,50 =" 38,40

-Fasce balconi retro:

2x3x 3,60x0,50 =" 10,00

-Sottobalconi prospetto:

2x6x 6,40x1,00 =" 76,00

-Sottobalconi retro:

2x3x 5,00x1,00 =" 34,00

A riportare mq.379,02

L. 790.832

Riporto mq. 379,02 L. 790.832

-Soffitti porticato:
 $2 \times 18,40 \times 3,70 = " 136,16$
 -Soffitti porticato:
 $2 \times 2,90 \times 1,90 = " 11,02$
 -Parapetti terrazzi:
 $2 \times 2(18,8+8,6+8,05+8,8+2,0)1,10 = " 207,90$
 -Torrini:
 $2 \times 2 \times 2,90 \times 2,70 = " 31,32$
 $2 \times 2 \times 5,80 \times 2,70 = " 62,64$

Sommano

mq. 828,06 $\times L. 2800 = L. 2.318.568$

3) 20 - Smontaggio di tegole, ecc.

-parapetti terrazzi:
 $2(19,8+8,6+8,8+8,05+2,0)1,00 = \underline{\underline{mq. 94,50 \times L. 2700 = L. 255.150}}$

4) I4 - Demolizione di muratura, ecc.

-parapetti terrazze:
 $2(19,8+8,6+8,05+8,8+2,0) \times 94,5 \times (1,00+0,20)/2 = \underline{\underline{mq. 68,04 \times L. 10000 = L. 680.400}}$

5) 49 - Formazione di muratura in conci di tufo a doppio paramento, ecc.

-Per parapetto terrazze:
 $2(19,8+8,6+8,05+8,8+2,0) \times 94,50 \times 0,45 \times 1,20 = \underline{\underline{mc. 51,03 \times 38.000 = L. 1.939.140}}$

6) I23- Formazione di copertina in lastre di Cursi, ecc..

-per parapetto terrazzo:
 $2(19,8+8,6+8,05+8,8+2,00) \times 94,50 \times 0,50 = \underline{\underline{mq. 47,25 \times L. 8200 = L. 387.450}}$

7) I34- Formazione di intonaco comune fratazzato per esterni, ecc.

-per parapetti terrazzi:
 $2 \times 2(19,8+8,6+8,05+8,8+2,0) \times 2 \times 94,50 \times 1,00 = \underline{\underline{mq. 207,90 \times L. 5000 = L. 1.039.500}}$

A riportare L. 7.411.040

Riporto

L. 7.411.040

8) 29 - Svellimento di lastricati
solari e sottostante masso
a pendio, ecc.

$$2 \times 19,80 \times 8,60 = \underline{\underline{mq. 340,56}} \times L. 3.400 = L. \underline{\underline{1.157.904}}$$

9) I25 - Formazione di masso a pen
dio, ecc.

-per lastricati solari:

$$2 \times 19,80 \times 8,60 = \underline{\underline{mq. 340,56}} \times L. 2.000 = L. \underline{\underline{681.120}}$$

10) I24 - Formazione di isolamento

termico con pannelli, ecc.

$$2 \times 19,80 \times 8,60 = \underline{\underline{mq. 340,56}} \times L. 7.200 = L. \underline{\underline{2.452.032}}$$

II) 9I - Formazione di massetto, ecc.

-per sottofondo alla imper
meabilizzazione lastricati

$$2 \times 19,80 \times 8,60 = \underline{\underline{mq. 340,56}} \times L. 35000 = L. \underline{\underline{357.700}}$$

12) I29 - Impermeabilizzazione di la
stricati solari con membra
na gommobituminosa, ecc.

$$2 \times 19,80 \times 8,60 = \underline{\underline{mq. 340,56}} \times L. 3.500 = L. \underline{\underline{1.191.960}}$$

13) I22 - Formazione di lastricati so
lari con lastre di Cursi e
relative fettucce trattate
con asfalto minerale a fred
do, ecc.

$$2 \times 19,80 \times 8,60 = \underline{\underline{mq. 340,56}} \times L. 7.000 = L. \underline{\underline{2.383.920}}$$

14) I57b- Ripristini di spigoli di strut
ture in c.a. ecc. con malta ce-
mentizia trattata con additivi
ritardanti e sottofondo aggrap.

$$5(19,40 + 9,6 + 19,4 + 9,60) = \underline{\underline{ml. 290,00}} \times L. 3.800 = L. \underline{\underline{1.102.000}}$$

A riportare

L. 16.737.676

Riporto

L.16.737.676

I5)307a - Fornitura e posa in opera di portiere elettrico citofonico, ecc.

2 x 6

= N.12xL.65.000=

L. 78,0000

I6)239 - Media riparazione di sportelli a vetri, ecc.

-finestre :10x1,20x1,60=mq.19,20

-finestrini :16x0,60x0,60= " 5,76

-portafinest:18x1,20x2,30= " 49,68

-portafinest: 3x0,70x2,30= " 4,85

Sommano

mq.79,47xL.14000=

L. 1.112.580

I7)289 - Dipintura di ringhiere di balconi, scale e porte garage, ecc.

-balconi:2x3(1,0+6,4+1,0)x
1,00 =mq.50,40

-balconi:2x3(1,0+3,6)x1,0= " 27,60

-scale : 8x3,10x1,00 = " 24,80

-porte gar.6x2,20x2,50 = " 33,00

Sommano

mq135,80xL. 3.300=

L. 448.140

I8)29I - Dipintura di infissi in legno esistenti, ecc.

-finestre: 36x1,20x1,60=mq.69,12

-finestrini: 16x0,60x0,60=" 5,76

-porte fines:36x1,20x2,30=" 99,360

+ " " :12x0,70x2,30=" 19,32

-Portoni :2x2x2,00x2,50=" 20,00

-porte terr:2x2x0,90x2,00=" 7,20

Sommano

mq.220,76xL. 2.500=

L. 551.900

A riportare

L.19.630.296

Riporto L.I9.630.296

I9)286 - Tinteggiatura di pareti e
soffitti interni a tempera.

-pianerottoli Soffitti:

2x9x2,40x1,20 =mq.51,84

-pianerottoli Pareti:

2x9x(1,20+2,40+1,20)3,00=" 259,20

-rampe Soffitti:

2x9x3,10x1,40 =" 78,12

-rampe Pareti:

2x9x3,10x2,70 =" 150,66

Sommano mq.539,82xL. 700=L. 377.874

20)292a- Rivestimento esterno pla-
stificante vetrificato a
base di resine per prote-
zione piastrelle in cotto
rivestimento prospetti:

2x2x19,40x13,00 = mq.1.008,80

2x2x11,60x13,00 = " 603,20

Sommano mq.1.612,00xL.3.200=L. 5.158.400

SOMMANO

L.25.166.570
=====

QUADRO ECONOMICO A CARICO DEL FINANZIAMENTO.

- lavori a carico del finanziamento:		L. 25.166.570
- spese generali: 10% di L. 25.166.570=L. 2.516.657		
- IVA spese gen.: 14% di L. 2.516.657=L. 352.332		
- IVA lavori : 2% di L. 25.166.570=L. 503.331		
		L. 3.372.320
	SOMMANO	L. 28.538.890
- revis.prezzi : 7% di L. 28.538.890=L. 1.997.722		
- imprevisti : 3% di L. 28.538.890=L. 856.167		
		L. 2.853.889
	TOTALE	L. 31.392.779
		=====