

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

\*\*\*\*\*

Legge 11/03/1988 n° 67 Art. 22  
Biennio 88/89

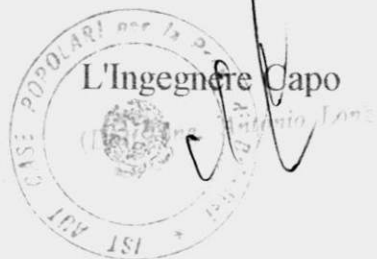
Lavori di manutenzione straordinaria alloggi E.R.P. in Brindisi Pal. Ex INCIS via Dè  
Mille, via Pontinia via Baracca - Quartiere S.Paolo Lotti 66 - 67 - 68 Pal. Q via  
Ofanto  
Impresa Bianco Giovanni - Brindisi  
Contratto di appalto in data 7/11/96 n° 6209 registrato a Brindisi il 7/11/96 al n° 2122  
Mod. I

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE  
PARALLELO DI SPESA

Brindisi, li 22 GIU. 1998

Il Direttore dei Lavori

Arch. Pietro ORRESTA



| N. d'ordine | Articolo di elenco | DESIGNAZIONE DEI LAVORI                | Unità di misura | LAVORI PREVENTIVATI |        |            |
|-------------|--------------------|----------------------------------------|-----------------|---------------------|--------|------------|
|             |                    |                                        |                 | Quantità            | Prezzo | Importo    |
| 1           | 23                 | Svellimento di pavimenti               | mq              | 161,09              | 6500   | 1.047.085  |
| 2           | 26                 | Demolizione di massetto                | mq              | 167,56              | 6500   | 1.089.140  |
| 3           | 2b                 | Scavo di terra eseguito a mano         | mc              | 15,00               | 27000  | 405.000    |
| 4           | 33                 | Smontaggio di condutture               | ml              | 87,00               | 4000   | 348.000    |
| 5           | 28                 | Svellimento di cordoni e zanelle       | ml              | 128,10              | 6000   | 768.600    |
| 6           | 14                 | Taglio a forza di muratura             | ml              | 1,36                | 150000 | 204.000    |
| 7           | 20a                | Stonacatura totale di pareti           | mq              | 630,00              | 4000   | 2.520.000  |
| 8           | 317                | Montaggio e smontaggio impalcatura     | mq              | 2745,14             | 5000   | 13.725.700 |
| 9           | 21                 | Disfacimento di rivestim. maiolicati   | mq              | 77,40               | 8000   | 619.200    |
| 10          | 190                | Tubazione in polietilene da mm 100     | ml              | 54,00               | 23000  | 1.242.000  |
| 11          | 6                  | Rinterri e colmamenti                  | mc              | 9,00                | 8000   | 72.000     |
| 12          | 148                | Pavimento in pietrini di cemento       | mq              | 200,00              | 22000  | 4.413.200  |
| 13          | 325                | Cordoni per marciapiedi                | ml              | 128,00              | 25000  | 3.202.500  |
| 14          | 93                 | Spalmatura con una mano di vern.bitum. | mq              | 1939,68             | 2500   | 4.849.200  |
| 15          | 307a               | Ripristino strutt.c.a. sup. 1,00 mq    | mq              | 173,63              | 32000  | 5.555.840  |
| 16          | 307b               | Ripristino strutt.c.a. inf. 1,00mq     | mq              | 180,93              | 36000  | 6.513.480  |
| 17          | 307e               | Ripristino strutt. per spigoli sup15mc | ml              | 78,90               | 15000  | 1.183.500  |
| 18          | 312                | Ripristino intradosso solai di copert. | mq              | 557,89              | 20000  | 11.157.800 |
| 19          | 106                | Intonaco comune liscio per pareti int  | mq              | 557,89              | 11500  | 6.415.735  |
| 20          | 266                | Tinteggiatura di pareti a tempera      | mq              | 2255,26             | 4500   | 10.148.670 |
| 21          | 121                | Rivestimento murale per esterni        | mq              | 625,62              | 11000  | 6.881.820  |
| 22          | 120                | Intonaco esterno con rivest.plastico   | mq              | 260,40              | 19000  | 4.947.600  |
| 23          | 130                | Sovrapprezzo all'art.120 per rattoppi  | mq              | 260,40              | 5000   | 1.302.000  |
| 24          | 131                | Rivestimento pareti con travertino     | mq              | 10,00               | 75000  | 750.000    |
| 25          | 307d               | Ripristino strutt.c.a. per spig. cm15  | ml              | 345,44              | 12000  | 4.145.280  |
| 26          | 318b               | Compenso addizionale per uso piattaf.  | mq              | 60,00               | 30000  | 1.800.000  |
| 27          | 140                | Solo fissaggio                         | mq              | 100,00              | 3000   | 300.000    |
| 28          | 135                | Segati di marmo di Trani               | mq              | 10,80               | 105000 | 1.102.500  |
| 29          | 189e               | Tubazione ø 160                        | ml              | 25,00               | 30000  | 750.000    |
| 30          | 182                | Pozzetto 60 x 60                       | n               | 4                   | 90000  | 360.000    |
| 31          | 185                | Chiusini                               | Kg              | 200,00              | 3000   | 600.000    |
| A riportare |                    |                                        |                 |                     |        | 98.419.850 |

| LAVORI ESEGUITI |             | LAVORI DA ESEGUIRE |        |            | D I F F E R E N Z A |            |          |            |
|-----------------|-------------|--------------------|--------|------------|---------------------|------------|----------|------------|
| Quantità        | Importo     | Quantità           | Prezzo | Importo    | IN PIÙ              |            | IN MENO  |            |
|                 |             |                    |        |            | Quantità            | Importo    | Quantità | Importo    |
| 178,97          | 1.163.305   |                    |        |            | 17,88               | 116.220    |          |            |
| 12,39           | 80.535      |                    |        |            |                     |            | 155,17   | 1.008.605  |
| 9,86            | 266.220     |                    |        |            |                     |            | 5,14     | 138.780    |
| 16,00           | 64.000      |                    |        |            |                     |            | 71,00    | 284.000    |
| 45,35           | 272.100     |                    |        |            |                     |            | 82,75    | 196.500    |
| 2,53            | 379.500     |                    |        |            | 1,17                | 175.500    |          |            |
| 1921,49         | 7.685.960   | 630,00             | 4000   | 2.520.000  | 1921,49             | 7.685.960  |          |            |
| 5421,00         | 27.105.000  |                    |        |            | 2675,86             | 13.379.300 |          |            |
| 108,90          | 871.200     |                    |        |            | 31,50               | 2.252.000  |          |            |
| 7,00            | 161.000     |                    |        |            |                     |            | 47,00    | 1.081.000  |
| 7,45            | 59.600      |                    |        |            |                     |            | 1,55     | 12.400     |
| 81,45           | 1.791.900   |                    |        |            |                     |            | 119,15   | 2.621.300  |
| 43,55           | 1.088.750   |                    |        |            |                     |            | 84,55    | 2.113.750  |
| 533,26          | 1.233.150   |                    |        |            |                     |            | 1406,42  | 3.516.050  |
| 850,84          | 27.226.880  |                    |        |            | 677,22              | 21.671.040 |          |            |
| 220,13          | 7.924.680   | 100,00             | 36000  | 3.600.000  | 139,20              | 5.011.200  |          |            |
| 752,60          | 11.289.000  |                    |        |            | 673,70              | 10.105.500 |          |            |
| 319,72          | 6.394.400   |                    |        |            |                     |            | 238,17   | 4.763.400  |
| 690,73          | 7.943.395   |                    |        |            | 132,84              | 1.527.660  |          |            |
| 164,34          | 739.530     |                    |        |            |                     |            | 2090,92  | 9.409.140  |
| 121,73          | 1.339.030   |                    |        |            |                     |            | 503,89   | 5.542.790  |
| 1393,55         | 26.477.450  | 100,00             | 19000  | 1.900.000  | 1233,15             | 23.429.850 |          |            |
| 560,61          | 2.803.050   | 100,00             | 5000   | 500.000    | 400,21              | 2.001.050  |          |            |
| 15,39           | 1.154.250   |                    |        |            | 5,39                | 404.250    |          |            |
| 507,42          | 6.089.040   | 200,00             | 12000  | 2.400.000  | 261,98              | 4.343.760  |          |            |
|                 |             |                    |        |            |                     |            | 60,00    | 1.800.000  |
|                 |             |                    |        |            |                     |            | 100,00   | 300.000    |
| 2,21            | 232.050     |                    |        |            |                     |            | 8,29     | 870.450    |
| 16,65           | 499.500     |                    |        |            |                     |            | 8,35     | 250.500    |
| 1               | 90.000      |                    |        |            |                     |            | 3        | 270.000    |
| 160,00          | 480.000     |                    |        |            |                     |            | 40,00    | 120.000    |
|                 | 143.004.475 |                    |        | 10.920.000 |                     | 90.103.290 |          | 34.598.665 |

| N. d'ordine | Articolo di elenco | DESIGNAZIONE DEI LAVORI                | Unità di misura | LAVORI PREVENTIVATI |        |             |
|-------------|--------------------|----------------------------------------|-----------------|---------------------|--------|-------------|
|             |                    |                                        |                 | Quantità            | Prezzo | Importo     |
|             |                    | Riporto                                |                 |                     |        | 98.419.850  |
| 32          | 34                 | Smontaggio e rimozione di app.sanit.   | n               | 24                  | 15000  | 360.000     |
| 33          | 118                | Fornit. e posa in Op. rete in vetrores | mq              | 630,00              | 3000   | 1.890.000   |
| 34          | 119                | Intonaco esterno                       | mq              | 645,50              | 22000  | 14.210.000  |
| 35          | 129                | Rivestimento per pareti con piastrelle | mq              | 92,88               | 32000  | 2.972.160   |
| 36          | 130b               | Compenso addizionale su art.120        | mq              | 13,50               | 3500   | 85.250      |
| 37          | 152                | Pavimento in gres smaltato             | mq              | 27,72               | 32000  | 877.040     |
| 38          | 189d               | Tubazioni in polietilene ø125          | ml              | 25.00               | 25000  | 625.000     |
| 39          | 191a               | Impianto scarico completo              | n               | 6                   | 300000 | 1.800.000   |
| 40          | 192                | Tubazioni in ferro zincato             | Kg              | 40,50               | 6500   | 263.250     |
| 41          | 199                | Fornitura in opera di lavabo           | n.              | 6                   | 180000 | 1.080.000   |
| 42          | 200                | Fornitura in opera di vaso da cesso    | n.              | 6                   | 170000 | 1.020.000   |
| 43          | 201                | Fornitura in opera di bidet            | n.              | 6                   | 150000 | 900.000     |
| 44          | 206                | Fornitura in opera di vasca da bagno   | n.              | 6                   | 350000 | 2.100.000   |
| 45          | 210a               | Rifacimento completo impianto idrico   | n.              | 6                   | 900000 | 5.400.000   |
| 46          | 318d               | Compenso addizionale per uso piattaf.  | ml              | 100,00              | 30000  | 3.000.000   |
| 47          | 319b               | Compenso addizionale per uso piattaf.  | mq              | 60,00               | 30000  | 1.800.000   |
| 48          | 319d               | Compenso addizionale per uso piattaf.  | ml              | 110,00              | 30000  | 3.300.000   |
| 49          | 317c               | Sigillatura del perimetro esterno      | ml              | 187,20              | 10000  | 1.872.000   |
| 50          | 320b               | Compenso addizionale per uso piattaf.  | ml              | 187,20              | 10000  | 1.872.000   |
| 51          | 321b               | Compenso addizionale per uso piattaf.  | mq              | 630,00              | 1000   | 630.000     |
| 52          | 327                | Fornitura di tappetino bitumato        | mq              | 766,21              | 12000  | 9.194.520   |
|             |                    |                                        |                 |                     |        | 153.681.034 |
|             |                    | IMPORTO PERIZIA                        |                 |                     |        |             |
|             |                    | - Lavori eseguiti                      | £.              | 153.658.055         |        |             |
|             |                    | - Lavori da eseguire                   | £.              | 45.831.000          |        |             |
|             |                    |                                        | £.              | 199.489.055         |        |             |
|             |                    | A detrarre                             |                 |                     |        |             |
|             |                    | - Lavori preventivati                  | £.              | 153.681.034         |        |             |
|             |                    | Restano nette                          | £.              | 45.808.021          |        |             |

| LAVORI ESEGUITI |             | LAVORI DA ESEGUIRE |        |            | DIFFERENZA |             |          |            |
|-----------------|-------------|--------------------|--------|------------|------------|-------------|----------|------------|
|                 |             |                    |        |            | IN PIÙ     |             | IN MENO  |            |
| Quantità        | Importo     | Quantità           | Prezzo | Importo    | Quantità   | Importo     | Quantità | Importo    |
|                 | 143.004.475 |                    |        | 10.920.000 |            | 90.103.290  |          | 34.598.665 |
| 15              | 225.000     |                    |        |            |            |             | 9        | 135.000    |
|                 |             | 630,00             | 3000   | 1.890.000  |            |             |          |            |
|                 |             | 645,50             | 22000  | 14.201.000 |            |             |          |            |
| 73,03           | 2.336.960   |                    |        |            |            |             | 19,85    | 635.200    |
|                 |             | 100,00             | 5500   | 550.000    | 84,50      | 464.750     |          |            |
| 95,16           | 3.045.120   |                    |        |            | 67,44      | 2.158.080   |          |            |
| 13,30           | 332.500     |                    |        |            |            |             | 11,70    | 292.500    |
| 3               | 900.000     |                    |        |            |            |             | 3        | 900.000    |
|                 |             |                    |        |            |            |             | 40,50    | 263.250    |
| 2               | 360.000     |                    |        |            |            |             | 4        | 720.000    |
| 1               | 170.000     |                    |        |            |            |             | 5        | 850.000    |
| 1               | 150.000     |                    |        |            |            |             | 5        | 750.000    |
| 1               | 350.000     |                    |        |            |            |             | 5        | 1.750.000  |
| 3               | 2.700.000   |                    |        |            |            |             | 3        | 2.700.000  |
|                 |             |                    |        |            |            |             | 100,00   | 3.000.000  |
|                 |             | 100,00             | 30000  | 3.000.000  | 40,00      | 1.200.000   |          |            |
|                 |             | 200,00             | 30000  | 6.000.000  | 90,00      | 2.700.000   |          |            |
|                 |             | 432,00             | 10000  | 4.320.000  | 244,80     | 2.448.000   |          |            |
|                 |             | 432,00             | 10000  | 4.320.000  | 244,80     | 2.448.000   |          |            |
|                 |             | 630,00             | 1000   | 630.000    |            |             |          |            |
| 7,00            | 84.000      |                    |        |            |            |             | 759,21   | 9.110.520  |
|                 | 153.658.055 |                    |        | 45.831.000 |            | 101.522.120 |          | 55.705.135 |