

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

GESTIONE CASE POPOLARI

Legge 14/2/1963 N°70

LAVORI DI COSTRUZIONE PALAZZINE AL QUARTIERE "S.ELIA"

8 B -9 D -10 C Tipo 3 in linea

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO PALAZZINA 6 A

N° 10 appartamenti TIPO D

I N T E R V E N T O N° 567

OPERE DI PROTEZIONE FABBRICATO

- 1) Cordoni di pietra calcarea
della sezione di 0,20x0,30
della lunghezza minima di
cm. 70 ecc (prezzo n. 86)
2(71,70 + 11,05)

ml 165,50 1980 327.690

- 2) Vespaio (prezzo n. 55)
2(71,70 + 11,05) x 0,50x0,30

mc 24,82 1760 43.683

- 3) Massetto dello spessore di
cm. 5 (prezzo n. 56)
2(71,70 + 11,05) x 0,50

mq 82,75 715 59.166

Totale L. 430.539 ==
=====

RUSTICO

1 - Muratura a cassetta (Prezzo N° 31bis)

Prospetto di testata

ml. (28,10x3,05) = mq. 85,70

Prospetto posteriore

ml. (28,80x3,05) " 87,84

Muro divisorio appartamenti

ml. (3,75x3,05) " 11,44

Sommario mq. 184,98

x 5

mq. 924,90

Piano terra (vano scala)

ml. (3,00x2,70) " 8,10

Attico (vano scala)

ml. (3,00x2,00) " 6,00

Complessiv. mq. 939,00

mq. 939,00 x £.3.950 =

£. 3.709.050

2 - Muratura in conci di tufo dello spessore di cm.20 (Prezzo N° 17)

Piano terra

Vano scala con ascensore

ml. (40,50x2,70) mq. 109,35

Piano tipo

Vano scala con ascensore

$$\text{ml.}(6.20+6.20+2.60+1.70+2.00) \times \\ \times 3.05 = \text{ml.}(18,70 \times 3,05) \times 5 = \text{mq. } 285,15$$

Attico

- Box

$$\text{ml.}(3.60+12.00+10.20+12.00+ \\ +3.60+12.25) \times 2.90 = \text{" } 155,58$$

- Vano ascensore

$$\text{ml.}(4.75+2.60+4.05+2.05+0.75) \times \\ \times 2,90 \text{" } 41,18$$

- Vano scala

$$\text{ml.}(5.21 \times 1,40) \text{mq. } 7,28$$

$$\text{" } \left(\frac{5.20+2.40}{2} \cdot 1.50 \right) \text{" } 5,70$$

$$\text{Sommano mq. } 12,98 \times 2 = \text{" } 25,96$$

- Muretto d'attico per l'altezza
di ml.1.05

Prospetto anteriore

$$\text{ml.} 27.30 \times 1.05 \text{mq. } 28,66$$

Prospetto posteriore

$$\text{ml.}(24,30 \times 1,05) \text{" } 25,51$$

$$\text{Sommano } \text{---} \text{" } 54,17$$

$$\text{Sommano complessivamente mq. } 671,39$$

$$\text{mq. } 671,39 \times \text{£.} 1.650$$

$$\text{° £. } 1.107.793$$

3 - Tramezzi di cm.10

(Prezzo N° 16)

Piano tipo

$$\text{ml. } \sqrt{(4.10+10.20+8.50+8.60+4.93+3.65+3.65+4.40+4.40+2.75+0.90+2.10)} \times 3n05 =$$

$$= \text{ml. } (58,18 \times 3,05) \times 10$$

$$\text{mq. } 1774,49$$

- Attico

Box

$$\text{ml. } (3.95+3.25+3.25+3.25+3.25+3.25+3.25+3.25+8.00) \times 2.70 =$$

$$= \text{ml. } (34.00 \times 2.70) =$$

$$\text{" } \underline{91,80}$$

Sommano complessivamente

$$\text{mq. } 1866,29$$

=====

$$\text{mq. } 1.866,29 \times \text{£. } 1.100$$

$$\text{£. } 2.052.919$$

4 - Pavimenti in gres

(Prezzo N° 65 ter)

- Bagno e bagno servizio

$$\text{mq. } (4.11 + 5.19) \times 10 \text{ £}$$

$$\text{mq. } 93,00$$

Balconi

Prospetto anteriore

$$\text{ml. } \sqrt{(13.35 \times 0.75) + \left(\frac{0.65+3.00}{2}\right) + 3 \frac{3.35 \times 0.65}{2}} \times 5 = \text{mq. } 71,15$$

A detrarre

Stangoni

$$\text{mq. } (2.62 \times 5) = \text{" } \underline{13,10}$$

Sommano

$$\text{" } 58,05$$

$$\text{ml. } (6.20 \times 4.30) \times 5 \quad \text{mq. } 133,30$$

A detrarre

$$\text{Stangoni mq. } (2.22 \times 5) \quad \text{" } \underline{11,10}$$

sommano

$$\text{" } 122,20$$

Prospetto posteriore

ml. (13.00x2.80)x5 mq. 182,00

A detrarre

Stangoni " 15,40

Sommano mq. 166,60

Sommano complessivamente mq. 439,85

mq. 439,85 x £. 4.500

£. 1.179.325

- 5 - Pavimentazione in marmette e
scaglie grosse di cm. 25x25
(Prezzo N° 60)

Piano tipo

Ingresso

mq. (3.78x10) mq. 37,80

Corridoio

mq. (7,20x10) " 72,00

Ripostiglio

mq. (1.35x10) " 13,50

Pranzo Cucina

mq. (15,00x10) " 150,00

Camera letto grande

mq. (18.80x10) " 188,00

Camera letto matrimoniale

mq. (17.70x10) " 171,70

Camera da letto L3

mq. (12,76x10) " 127,60

Camera da letto L4

mq. (12,67x10) " 126,70

Soggiorno

mq. (15.97x10) mq. 159,70

Sommano complessivamente mq. 1047,00

=====

mq. 1047,00 x £. 1.800

£. 1.884.600

6 - Marmette comuni (Prezzo N°61)

Piano terra

ml. (12.20x2.55) mq. 31,11

" (3.80x9.00) " 34,20

" (4.70x12.45) " 58,51

" (4.05x2.40) " 9,72

" (4.70x12.45) " 58,51

" (8.90x5.10) " 45,39

" (1.30x12.15) " 15,79

mq. 253,23

A detrarre

Pilastri

N°19 (0.35x0.35) " 2,58

Sommano " 250,65

Marciapiede

ml. (54.60x1.60) " 87,36

Centrale termica

ml. (3,00x3,50) " 10,50

Centrale idrica

ml. (3.05x1.50) " 4,57

- Attico

Box con relativi terrazzini

mq. (6.30x10)x2 " 126,00

Vani passaggio per terrazza

ml. $\frac{[(1.70 \times 2.20) + (1.75 \times 3.23)]}{2} \times 2$ mq. 18,78

Sala macchine

ml. $(4.05 \times 2.35) \times 2$ " 19,02

Terrazzino su vano scala

ml. (2.60×5.20) " 13,52

Terrazza

ml. (24.30×6.50) mq. 157,95

" (4.75×10.40) " 49,40

" (4.50×3.20) " 14,40

" $(12,15 \times 4.75)$ " 59,13

Sommano " 280,88 *

Sommano complessivamente mq. 811,28

=====

mq. 811,28 x £.1.000

£. 811.280

7 - Mappette in livellini pietra
di Cursi (Prezzo N° 44)

- Muro d'attico

ml. $0.20(27.30 + 24.30)$ mq. 10,32

- Muro d'attico sui box

ml. (53.65×0.20) " 10,73

- Muro d'attico su sala macch.

ml. (7.15×0.20) " 1,43

- Muro d'attico su vano scala

ml. (10.50×0.20) " 2,10

Veletta

- Parte esterna prospetto

posteriore		
ml. (24,15 x 0,15)	mq.	3,62
- Parte esterna prospetto		
anteriore		
ml. (27,30 x 0,15)	"	<u>4,09</u>
Sommano complessivamente	mq.	32,29
		<u>=====</u>
mq. 32,28 x £. 1.000		£. 32.290

8 - Intonaci interni a tre passate
(Prezzo n° 50)

- Soffitti

mq. (114,00 x 10) mq. 1140,00

Intonaci dei vani

ml. $\sqrt{(17.60+10.50+9.60+11.50+4.80+7.80+15.30+16.86+14.60+14.60+16.40)}$ =
ml. $\sqrt{(97.96+45.60) \times 3.05}$ x 10 =
= mq. 4378.60

A detrarre

Infissi mq. 215,60

Riv. bagni " 470,80

" 686,40

Sommano " 3692,20

Intonaci vano scala piano tipo

Vano scala (pareti)

ml. (2.60+2.60+5.20+5.20) x
x 3,15 = mq. 49,14

A detrarre

mq. (1.98+4.84) mq. 6,92

Sommano mq. 42,22

Pianerottolo di ar

rivo e risvolto

ml. (2.60x1.30)+

+ml. (2.60x1.20) " 6,50

Rampe

ml. (2.70x1.20)x2 " 6,48

Parti laterali di

esse

ml. $\left(\frac{0.19 \times 2.70}{2}\right) \times 2$ " 0,51

Sommano mq. 55,71x5=mq. 278,55

=====

- Intonaco vano scala (Terrino)

$\sqrt{\text{ml. (1.00x2.70)+ml. } \left(\frac{2.70+1.00}{2}\right) \times$

$\times 2.80)+\text{ml. (1.25x1.00)}} \times 2$ *

+ml. (2.60x1.10)+ml. (2.60x2.70)+

+ml. (5.20x2.60)= mq. 39,16

A detrarre porte che

conducono al terraz-

zo N°2 (1.10x2.20) " 4,84

Sommano " 34,32

- Intonaco vano scala piano ter

ra con centrale idrica e termica

ml. (2.75+5.20+2.60+

+3.20)x2.45 = mq. 33,69

ml.(3.00+3.00+3.00+
 +0.70) x 2,35 mq. 22,79
 ml.(6.10+3.00+6.00+
 +7.00) x 2,35 " 51,93
 Sommano mq. 108,41

A detrarre:

Infissi

N°2(1.50x2.35)mq 7,04
 " 1(2.00x2.35)" 4,70
 " 1(0.90x2.20)" 1,98
 Sommano ———— " ;13,72

Sommano mq. 94,69

Intonaco dei box

Soffitti

mq.(6.30x10) mq. 63,00

Box

N.10(1.95+1.95+
 +3.23+3.23) " 279,79

Vani passaggio per
terrazza

Soffitto:

ml(1.70x2.20)mq 3,71
 " (1.75x3.23)" 5,65
 Sommano ———— " 9,39

Pareti di essi

ml(1.70+1.70+2.20+
 +2.20)x2.70 mq. 21,06

ml. (1.75+1.75+
 +3.23+3.23)x
 x2.70 mq 26.89
 Sommano ————— mq. 47,85

Sala macchine

ml. (4.35+4.05+2.35+
 +1.95+0.55+0.30)x
 x2.10 mq 28,24

Soffitto sala

macchine

ml (4.05x2.35)+
 +(0.50x0.30)mq 9,65
 —————" 37.89

Sommano mq 437,93

A detrarre

infissi interni " 31,32

Sommano ————— mq. 406,61

Sommano complessivamente mq. 5646,37
 =====

mq. 5.646,37 x £.440

£. 2.484.403

- 9) Tinteggiatura a latte di calce,
 (Prezzo N° 90)

Quantità come voce precedente

mq. 5.646 ,37 x £.44

" 248.440

- 10 - Fornitura E POSA IN OPERA DI
 Pietra di Trani dello spesso
 re di cm.2 (Prezzo N° 85)

Soglie interne

ml. $\sqrt{(6.30+2.40) \times 0.10} \times 10$ mq. 8,70

Portoncini ingresso

ml. $(1.10 \times 0.20) \times 12$ " 26,40

Porta ascensore

ml. $(0.90 \times 0.20) \times 6$ " 1,08

Alzata scala p.tipo

20 (0.165×1.20) " 19,80

Alzata scala p.terra

16 (0.165×1.20) " 3,16

Pianerottoli di arrivo e di svolta

ml. $\sqrt{(2.60 \times 0.97)} + \text{ml. } (2.60 \times 0.87) \times 5$ " 23,90

Pianerottoli risolto piano terra

ml. (0.87×2.60) " 2,26

Pavimento ingresso vano scala piano terra

ml. $(2.60 \times 4.00) + \text{ml. } (3.20 \times 2.30)$ " 17,76

Complessivamente sommano

mq. 103,06
=====

mq. 103,06 x £. 6.400 =

£. 659.584

11 - Fornitura e messa in opera di
pietra di Trani dello spessore
di cm.3 (Prezzo N° 84)

- Ornate

Portoncini d'ingresso

$$ml \sqrt{(2.20+2.20+1.10) \times 0.20} \times 10 = \text{mq.} \quad 11,10$$

Portoncini ascensori

$$ml \sqrt{(2.20+2.20+0.90) \times 0.20} \times 6 = \text{"} \quad 6,36$$

Portone piano terra

$$ml. (2.35+2.35+2.00+2.00) \times 0.20 = \text{"} \quad 1,74$$

Porta centrale idrica

$$ml. (2.35+2.35+1.50+1.50) \times 0.20 \quad \text{"} \quad 1,54$$

$$ml. (2.35+2.35+1.50+1.50) \times 0.20 \quad \text{"} \quad 1,54$$

Davanzali finestre vano scala

$$N^{\circ} 6 (1.80 \times 0.30) \quad \text{"} \quad 3,24$$

Davanzali finestre di prospetto

piano tipo

$$N^{\circ} 2 (1.30 \times 0.30) \times 5 \quad \text{"} \quad 3,90$$

$$\text{"} 2 (1.20 \times 0.30) \times 5 \quad \text{"} \quad 3,60$$

$$\text{"} 2 (0.90 \times 0.30) \times 5 \quad \text{"} \quad 2,70$$

$$\text{"} 2 (0.50 \times 0.30) \times 5 \quad \text{"} \quad 1,50$$

Sala macchine

$$N^{\circ} 1 (1.20 \times 0.20) \quad \text{"} \quad 0,24$$

Soglie porta-finestra

$$N^{\circ} 8 (1.30 \times 0.30) \times 5 \quad \text{"} \quad 15,60$$

$$N^{\circ} 2 (0.65 \times 0.30) \times 5 \quad \text{"} \quad 1,90$$

Box

$$N^{\circ} 10 (0.80 \times 0.10) \quad \text{"} \quad 0,80$$

$$N^{\circ} 3 (1.00 \times 0.20) \quad \text{"} \quad 0,60$$

$$N^{\circ} 1 (0.80 \times 0.20) \quad \text{"} \quad 0,16$$

Stangoni balconi

$$ml. \sqrt{(2.80+12.60) \times 0.20} \times 5 \quad \text{"} \quad 15,40$$

34,56

Stangoni balconi anteriori 34,46
 ml. $\sqrt{(2.80+2.80+0.50) \times 0.20} \times 5$ mq. 11,10
 ml. $\sqrt{(0.80+2.50+3.00+3.00+3.00+0.80) \times 0.20} \times 5$ " 13,10

Sommabo complessivamente mq. 96,12

mq. 96,12 x £.7.000 =

£. 672.840

12 - Zoccolino battiscopa in marmo
 bianco di Carrara
 (Prezzo N° 84)

Ingresso

2 (1.80 + 2.10) = ml. 7,80

Ripostiglio

2 (0.90 + 1.50) " 4,80

Corridoio

2 (6.55 + 1.10) " 15,30

Soggiorno

2 (3.80 + 4.40) " 16,40

Camera da letto grande

2 (5.15 + 3.65) " 17,60

Camera letto matrimoniale

2 (4.93 + 3.50) " 16,86

Camera da letto L3

2 (2.90 + 4.40) " 14,60

Camera da letto L4

2 (2.90 + 4.40) " 14,60

ml. 107,96

x 10

ml. 1079,60

Riporto	ml. 1079,60
A detrarre porte:	
(20,40 x 10)²	" <u>204,00</u>
Restano	ml. 875,00 =====

ml.875,00 x £.440

£. 385.000

13 - Rivestimenti bagni e cucina-
pranzo (Prezzo N° 72)

Bagni :

ml.(3.65+3.65+1.60+
+1.60)x1.50 mq. 15,75

ml.(3.65+1.00+2.85+
+0.60+0.90+1.60)x
x1.50 = " 15,90

Sommano mq. 31,65

A detrarre

porte e finestre

[(0.80x1.50)+(0.60x
x3,00)+(0.50x0.90)+
+(0.80x1.50)+(0.50x
x0.50)] " 4,90
mq. 26,75x10mq. 267,50
=====

Cucina pranzo

ml(4.00+4.00+3.75+
+3.75)x1.50 mq. 23,25

A detrarre

porte e finestre

mq. 23,25

$$\frac{[(0.65 \times 1.50) + (0.90 \times 1.50) + (0.50 \times 1.20)]}{2} = 2,92$$

mq. 20,33 x 10 = mq. 203,30

Quantità di piastrelle

mq. 470,80
=====

mq. 470,80 x £.3.300 =

£. 1.553.640

14 - Cordone marciapiede in basolato
bianco

(Prezzo N° 86)

Per l'altezza di cm. 15

ml. 51,60

" " " " 20

" 54,60

Sommano

ml. 106,20
=====

ml. 106,20 x £.1980 =

" 210.276

15 - Vespaio in pietra calcarea:

Quantità come alla voce pa-
vimenti al piano terra

mq. 353,08
=====

mq. 353,08 x 0,30 x 1760 *

" 186.356

16 - Masso a pendio per terrazza,
compresa parte di veletta per
la larghezza di cm. 35
(Prezzo N° 48)

- Terrazza :

24,30 x6,50	= mq.	157,95
4,75x10,40	= "	49,40
4,50x3,20	= "	14,40
12,45x4,75	= "	59,13
Sommano	mq.	280,88
- terrazzino su vano scala		
260x5,20	= mq.	13,52
- sala macchine		
4,05x2,35	= "	9,51
- vani passaggio per terrazza:		
ml. $\frac{1,70 \times 2,20 + (1,75 \times 3,23)}{2}$	=mq.	9,34
- boxes		
6,30x10	= "	63,00
Complessivamente sommano	mq.	376,25
376,25x350		• £. 131.687

- 17) -stratificazione di asfalto
spessore mm. 10 su terrazza,
box, vano scala, balconi e
parte di veletta per la lar-
ghezza di cm. 35 .

(Prezzo N° 45)

- terrazza, box, vano scala, sala
macchine e vani passaggio terrazza:

	mq.	376,25
- balconi	"	384,45
Sommano	mq.	760,70

760,70x1000

£. • 760.700

- 18) - Sottofondo per isolamen
to termico e acustico, quan
tità come alla voce n. 17
con esclusione del vano scala,
dei boxes, sala macchine e va
no passaggio per terrazza
(Prezzo N° 48 his-)

	mq.	376,25 -
	"	95,37 =
al netto mq.		280,88

280,88x800

£. • 224.704

- 19) Infissi esterni in legno
abete box

(Prezzo N° 143)

10 (0,80x2,20)	=	mq.	17,60
3 (1,00x2,20)	=	"	6,60
0,80x2,10	=	"	1,68
2 (1,10x2,20)	=	"	4,84
0,50x1,20	=	"	0,60

- Infissi di prospetto:

40 (1,30x2,40)	=	mq.	124,80
10 (1,30x1,40)	=	"	18,20

10 (0,90x1,40)	= mq.	12,60
10 (0,50x1,40)	= "	7,00
10 (1,20x1,40)	= "	16,80
10 (0,65x2,40)	= "	15,60
	mq.	226,32

226,32x10.500

£. 2.376.360

- Infissi interni in legno abete

(Prezzo N°141)

70 (0,90x2,20)	= mq.	138,60
30 (0,80x2,20)	= "	52,80

Sommano

mq. 191,40

=====

191,40x8.800

£. 1.684.320

- Portoncini d'ingresso agli appartamenti in legno abete

(Prezzo N° 139)

n. 10 (1,10x2,20)	= mq.	24,20

24,20x14.500

£. 350.900

- Portone di ingresso agli appartamenti:

(Prezzo N° 140)

2,00x2,35	= mq.	4,70

4,70x20.000

£. 94.000

- Porta centrale termica in
ferro

(Prezzo N° 141 ter)

150x2,35 = mq. 3,52x Kg. 24 = Kg. 84,48
=====

84,48x350

£. 29.568

- Avvolgibili in plastica

(Prezzo N° 146)

40 (1,30x2,65)	= mq. 137,60
10 (1,30x1,65)	= " 21,45
10 (0,90x1,65)	= " 14,85
10 (0,50x1,65)	= " 8,25
10 (1,20x1,65)	= " 19,80
10 (0,65x2,65)	= " 17,22

Sommano

mq. 219,17
=====

219,17x6.380

£. 1.398.305

20) Rivestimenti in intonaco
plastico

(Prezzo N°54 bis)

- piano terra

- vano scala

ml. 2,35 $\sqrt{(2.55+3,20+3,90+3,80+0,60+2,40+0,65+3,80+5,10+3,20+1,35)}$ = mq. + 71,79

- a detrarre infissi:

2 (1,50x2,20) = mq. 6,60

2,00x2,35 = " 4,70

Sommano

mq. 11,30

$$\text{mq. } (71,79 - 11,30) = \underline{\underline{\text{mq. } 60,49}}$$

- vano scala pr ospetto
posteriore

$$4,20 \times 2,60 = \text{mq. } + 10,92$$

- a detrarre infissi:

$$0,60 \times 1,80 = \underline{\text{mq. } - 1,08}$$

$$\text{al netto} \quad \underline{\underline{\text{mq. } 9,84}}$$

n° 19 pilastri dimensioni
35x35

$$\text{ml. } (1,40 \times 19) \times 2,35 = \underline{\underline{\text{mq. } 62,51}}$$

- veletta sporgente cm.15
in corrispondenza della
cucina-pranzo (prospetto
posteriore)

$$2 (4,25 \times 0,20) = \text{mq. } 1,70$$

$$4 (4,25 \times 0,15) = \text{" } 2,52$$

$$\text{sommano} \quad \underline{\underline{\text{mq. } 4,22}}$$

- Piano tipo, intonaco
plastica
- prospetto anteriore
- marcapiano con solet
ta balconi

$$\begin{array}{rcl}
 5 (32,75 \times 0,20) & = & \text{mq. } 32,75 \\
 5 \left[\frac{(7,60 \times 0,10) \times 2}{2} \right] & = & \text{" } 3,80 \\
 \text{Sommano} & & \text{mq. } 36,55 \\
 & & \text{=====}
 \end{array}$$

- Prospetto interno di balconi incassati

$$10 (7,90 \times 3,10) = \text{mq.} +244,90$$

- a detrarre infissi

$$\begin{array}{rcl}
 10 (1,30 \times 2,40) & = & \text{mq.} - 31,20 \\
 \text{al netto} & & \text{mq. } 213,70 \\
 & & \text{=====}
 \end{array}$$

- Pannelli balcone

$$\begin{array}{rcl}
 20 \left[(0,85 + 0,85 + 0,10 + 0,10) \times \right. \\
 \left. \times 1,40 \right] & = & \text{mq. } 53,20 \\
 & & \text{=====}
 \end{array}$$

- Fascia superiore agli infissi

$$5 (20,20 \times 0,65) = \text{mq. } 65,65$$

=====

- Pilastri sporgenti cm.10

$$2 (16,30 \times 0,50) = \text{mq. } 16,30$$

=====

- pannello sottostante finestra

$$5 \left[(1,30 \times 1,05) \times 3 \right] = \text{mq. } 13,60$$

=====

- Prospetto posteriore
- marcopiano con solette balconi

5 (16,40x0,20)	=	mq. 16,40	
		<u> </u>	
- fascia superiore agli infissi			
5 (17,70x0,65)	=	mq. 57,50	
		<u> </u>	
- pannelli sovrastanti e sottostanti finestre			
10 (3,30x1,20)	=	mq. 39,60	
- a detrarre infissi:			
10 (1,20x1,40)	=	mq. 16,80	
mq. (39,60 - 16,80)			= mq. 22,80
			<u> </u>
- vano scala			
5 (4,20x3,30)	=	mq.+ 69,30	
- a detrarre infissi			
5 (0,50x1,80)	*	mq.- 5,40	
		<u> </u>	
al netto		mq. 63,90	
		<u> </u>	
- Attico			
- prospetto anteriore:			
- muretto			
27,25 x 1,05	=	mq.+ 28,61	
a detrarre nervature su muretto d'attico			
4 (0,70x0,15)	=	mq. 0,40	
2 (1,15x0,20)	=	" 0,46	
Sommano		mq.- 0,86	
		<u> </u>	
al netto		mq. 27,75	
		<u> </u>	

- Soffitto veletta:

$$20,85 \times 0,70 = \text{mq. } 14,54$$

- a detrarre nervature

sottostante veletta:

$$6 (0,70 \times 0,15) = \text{mq. } 0,60$$

$$\text{mq. } (14,54 - 0,60) = \underline{\underline{\text{mq. } 13,90}}$$

- nervature con porte sovrastante e sottostante alla veletta

$$4 \sqrt{(0,20+0,75+0,10+0,50+0,90) \times 0,15} = \text{mq. } 1,44$$

$$12 \sqrt{(0,75+0,50+0,70) \times 0,20} = \text{mq. } 4,58$$

$$2 \sqrt{(0,20+1,00+0,10+0,50+0,90) \times 0,30} = \text{mq. } 0,81$$

$$\text{Sommano} \quad \underline{\underline{\text{mq. } 6,83}}$$

- Spessore veletta alta cm.25

$$27,25 \times 0,25 \quad \underline{\underline{\text{mq. } 6,81}}$$

- prospetto posteriore:

- muretto

$$(24,40 \times 1,05) \quad \underline{\underline{\text{mq. } 25,62}}$$

- spessore veletta alta cm.25

$$\text{ml. } (24,40 \times 0,25) \quad \underline{\underline{\text{mq. } 6,06}}$$

parte sovrastante a sotto-
stante di cm. 10 alla veletta:

24,20x0,20 = mq. 4,84
=====

- vano scala torrino:

2,20x4,20 = mq. 9,24
=====

Quantità di intonaco
plastico complessivo

= mq. 797,80
=====

797,80 x 2.700

£. 2.154.060

21)-- Rivestimento in cotto

(Prezzo N° 76)

- Piano tipo

- prospetto anteriore

5 (20,20x2,45) = mq.+ 247,45

- a detrarre

finestre con pannello

plastico sottostante

10 (1,30x2,45) = mq. 31,85

20 (1,30x2,40) = " 62,40

Sommano

- 94,25

al netto

mq. 153,20
=====

- Prospetto posteriore

5 (17,70x2,45) = mq. 216,82

-a detrarre infissi:

10 (1,30x2,40)	= mq.	31,20
10 (0,65x2,40)	= "	15,60
10 (0,90x1,40)	= "	12,60
10 (0,50x1,40)	= "	7,00

Sommano mq.	-	66,40
-------------	---	-------

al netto mq.		150,42
--------------	--	--------

ml. (3,50x3,30) x 10	=	mq.+ 115,50
----------------------	---	-------------

a detrarre pannelli con
finestre

10 (1,20x2,30)	=	mq. - 39,60
----------------	---	-------------

al netto		mq. 75,90
----------	--	-----------

Superficie e quantità
complessiva di rivesti-
mento in cotto:

mq.	379,52
-----	--------

379,52 x 2.600

£. 486.752

22) -Intonaco comune a tre
passate

(Prezzo n° 51)

- piano terra

- soffitto

ml. 12,20x 2,55	= mq. 31,11
3,80x 9,00	= " 34,20
4,70x12,45	= " 58,51
4,05x 2,40	= " 9,72
4,70x12,45	= " 58,51
8,90x 5,10	= " 45,39
1,30x12,15	= " 15,79

Sommano mq. 253,23

- a detrarre :

Pilastri

n° 19 (0,35x0,35) = mq. 2,58

mq. 253,23 - 2,58 = mq. 250,65

- piani tipo

- prospetto anteriore:

- balconi (soffitti

5 $\sqrt{(13,35 \times 0,75) + \frac{(0,65 \times 3,00 + 3 \frac{3,35 \times 0,65}{2})^2}{2}}$ = mq. 71,15

6 (6,20x4,30) = mq. 159,96

- prospetto posteriore

5 (13,00x2,80) = mq. 182,00

- Attico

- prospetto anteriore

- muretto (parte interna)

27,25x1,05

= mq. 28,61

=====

- prospetto posteriore

24,20x1,05

= mq. 25,62

=====

- boxes:

l'altezza di ml. 3,30 è data:

altezza box = ml. 2,70

solaio = " 0,20

Altezza muretto

d'attico su di-

verse altezze re-

trostanti il muret

to d'attico: ml. 0,20

Sommano ml. 3,30

ml. 49,15x3,30

= mq. 162,19

- a detrarre infissi:

10 (0,80x2,20) = mq. 17,60

3 (1,00x2,20) = " 4,60

Sommano mq. 22,20

mq. (162,19- 22,20)

= mq. 139,99

=====

- Sala macchine

$$3,30 (4,50+1,50+1,50) = \text{mq.} + 24,75$$

- a detrarre infissi

$$0,80 \times 2,10 = \text{mq.} \quad 1,68$$

$$0,50 \times 1,20 = \text{"} \quad 0,60$$

$$\text{Sommano mq.} \quad - \quad 2,28$$

$$\text{al netto} \quad \text{mq.} \quad 22,47$$

- Vano scala - torrino

$$2 \frac{(3,10 \quad 2,10 + 2,60)}{2} = \text{mq.} \quad 14,56$$

Quantità complessiva di
intonaco comune

$$\text{mq.} \quad 895,01$$

$$895,01 \times 550$$

$$\text{L.} \quad 492.255$$

23) - Tinteggiatura a
latte di calce: quan-
tità come alla voce
precedente n.
(prezzo n. 90)

$$\text{mq.} \quad 895,01$$

$$895,01 \times 44$$

$$\text{L.} \quad 49.225$$

- Opere in ferro
(prezzo n. 68)

- Ringhiere

Balconi posteriori e an-
teriori al prospetto

8,20 x 10 = ml. 82,00

5,95 x 10 = ml. 59,50

- ringhiera scala piano tipo

5,60 x 5 = ml. 28,00

- ringhiera scala piano ter-
ra

2,70 + 0,20 + 1,80 = ml. 4,70

sommano ml. 174,20

ml. 174,20 x Kg. 19 = Kg. 3135,60

- Ringhiera con pannelli in
vetro

ml. (13,40 x 5) = ml. 67,00

ml. 67,00 x Kg. 9 = Kg. 603,00

sommano Kg. 3738,60

3738,60 x 350

L. 1.308.510

- vetro retinato sul prospet-
to anteriore

n. 80 (0,60 x 1,10) = mq. 52,80

52,80 x 2955

L. 156.024

IMPIANTO IGIENICO SANITARIO

- | | |
|---|--------------|
| 1) - Lavelli a due bacini e scolapiatti incorporati
in fire-clay (prezzo n. 112)
n. 10 x 16.500 | L. 165.000.= |
| 2) - Vaso W.C. in vetro china (prezzo n. 114)
n. 20 x 13.000 | L. 260.000.= |
| 3) - Bidets in vetro china con doccia (prezzo n.115)
n. 10 x 13.000 | L. 130.000.= |
| 4) - Lavabi completi di ogni apparecchiatura (prezzo
n. 116)
n. 20 x 9.000 | L. 180.000.= |
| 5) - Vasca da bagno completa da 170 x 70 (prezzo n.
117)
n. 10 x 40.000 | L. 400.000.= |
| 6) - Doccia completa di piano e di ogni apparecchia
tura (prezzo n. 120)
n. 10 x 25.000 | L. 250.000.= |
| 7) - Chiusini in ghisa (prezzo n. 159)
Kg. 500 x 275 | L. 137.500.= |
| 8)- Pozzetti in calcestruzzo (prezzo n. 123)
n. 5 x 11.000 | L. 55.000.= |
| 9) - Pozzetti di ispezione (prezzo n. 125)
n. 3 x 4400 | L. 13.200.= |
| 10) - Attacco per balconi (lavatrice)
n. 10 x 12.000 | L. 12.000.= |

V A R I E

1) - Cappe di lamiera smaltata (prezzo n. 153) n. 10 x 6500	L. 65.000.=
2) - Corrimano in legno lucidato (prezzo n. 157) ml. 64 x 35.000	L. 224.000.=
3) - Tubi di ferro per stenditoi (prezzo n. 69) Kg. 340 x 350	L. 119.000.=
4) - Filo zincato (prezzo n. 71) Kg. 40 x 450	L. 18.000.=
5) - Griglie protezioni pluviali (prezzo n. 70) n. 4 x 880	L. 3.520.=
6) - Ascensore completo a 6 fermate a corpo	L. 2.547.198.=
Totale	L. 33.954.584.= =====