

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
della Provincia di BRINDISI

12

OPERE PUBBLICHE

Legge 22/10/1971, n. 865, art. 55 ~~esercizio~~ Canale "C"

Lavori di costruzione di n.6 alloggi di Case Popolari in LATIANO

Contratto N. 5657 di Repertorio in data 30/5/1975 registrato a Brindisi
in data 16/6/1975 al N. 2131 Mod. I Vol. _____

IMPRESA: Geom. CORRADO EUMEO = BRINDISI =

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

Progetto - in data 1974 per l'ammontare di L. 100.000.000 redatto dallo
Istituto Autonomo Case Popolari - Brindisi ed approvato con Provveditoriale delibera 2267
Decreto n. _____
in data 22/6/1974 registrato alla Corte dei Conti in data ===
Reg. === Fol. ===

Somme autorizzate:

a) per lavori a base d'appalto L. 67.620.000.=

b) a disposizione dell'Amministrazione:

1. - per i lavori in economia e IVA . L. 4.957.176
2. - per imprevisti e rev. prezzi. . L. 14.048.024
3. - per spese genrarli . L. 6.274.800
4. - Area, Urbanizz. ed I.V.A. . L. 7.100.000

In uno le somme a disposizione dell'Amministrazione L. 32.380.000.=

Sommano L. 100.000.000.=

Aggiudicazione lavori - A seguito di gara di appalto esperita presso questo Istituto in
data 1/10/1974, i lavori vennero appaltati all'impresa Geom. CORRADO EUMEO da
Brindisi che offrì l'aumento d'asta del 60%-0,20%
~~il ribasso del~~

Contratto: - In data 30/5/1975 N. 5657 di Rep. registrato
a Brindisi in data 16/6/1975 N. 2131 Mod. I Vol. _____

col quale i lavori di che trattasi venivano affidati all'Impresa Sig. Geom. CORRADO Eumeo
per l'importo di L. 107.975.616 con l'aumento del 60%-0,20%
~~al netto del ribasso del~~

Perizia suppletiva o variativa - In data _____ per l'ammontare di L. _____
approvato con Provveditoriale N. _____ in data _____
Decreto
di L. _____ registrato alla Corte dei Conti in data _____ Reg. _____ Fol. _____

Somme autorizzate : a seguito dell'incremento d'asta del 60%

a) per lavori a misura e a forfait L. 108.192.000.=

b) a disposizione dell'Amministrazione :

1° per lavori in economia ed IVA	L. 7.931.482.=
2° per imprevidenze e rev. prezzi	22.476.838.=
3° per spese generali	L. 10.039.680.=
4° area urbanizz. ed IVA	L. 11.360.000.=

In uno le somme a disposizione dell'Amministrazione L. 51.808.000.=

Sommano L. 160.000.000.=

Atto aggiuntivo - In data N.

di Rep. registrato a il N. Mod.

Vol. col quale

Verbali nuovi prezzi - In data N. di Rep. registrato

a in data N. Mod.

Vol. col quale sono stati concordati con l'Impresa N. prezzi
nuovi

Consegna e durata dei lavori - I lavori vennero consegnati in data 3/2/1975

sotto riserva di legge come risulta dal relativo verbale in pari data 3/2/1975

Proroghe - Durante la esecuzione dei lavori l'Impresa ha chiesto una proroga di

. con lettera del con nota del
N. in data è stata concessa la proroga di

Sospensione dei lavori - I lavori sono stati sospesi con verbale del 25/2/1975

e ripresi con verbale del 2/5/1975 e successivamente sospesi con verbale
del 1/9/1975 e ripresi con verbale del 1/2/1976

Termine di ultimazione dei lavori - A termine dell'art. 31 del Capitolato Speciale di appalto, i lavori dovevano essere ultimati entro il 29/1/1976 dalla data di consegna e quindi entro il giorno 29/1/1976

Per effetto ~~della proroga concessa e~~ della sospensione dei lavori, il detto termine è stato prorogato al giorno 4/9/1976

Ultimazione dei lavori - E' stata accertata il giorno 4/9/1976 come risulta dal verbale in pari data 4/9/1976 e quindi in tempo utile

Andamento dei lavori - I lavori si sono svolti in conformità dei patti contrattuali e delle disposizioni date dalla Direzione dei Lavori che sono state sempre puntualmente rispettate, senza eccezioni alcune. =

L'Impresa non ha mai avanzato riserve eseguendo tutti i lavori a regola d'arte. =

Assicurazione operai - L'Impresa ha assicurato i suoi operai presso l'INAIL di BRINDISI con polizza n. 750264 decorrente dal e scadente il

Avvisi ad opponendum - Non sono stati richiesti e ad essi tiene luogo la dichiarazione rilasciata in data 12 SET 1977 dal direttore dei lavori ai sensi dell'art. 360 della Legge sui LL. PP. 20 marzo 1865 n. 2248

Stato finale dei lavori - redatto in data 21/12/1976 dal quale risulta che l'ammontare complessivo dei lavori e somministrazione è di L. 107.614.510.= da cui deducendo l'ammontare degli acconti corrisposti in N. 6 rate 101.646.000.= resta il credito liquido dell'Impresa in L. 5.968.510.= (diconsi L. cinquemilioninovecentosessantottomilacinquecentodieci.=====) accettate dall'Impresa senza riserva, ~~sulla quale sarà riferito con relazione a parte~~

Cessioni di credito - Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei suoi crediti, come da dichiarazione di questo Istituto rilasciata in data 12 SET 1977 e allegata agli atti.

L'Impresa ha ceduto i suoi crediti a
con atto in data Detta cessione è stata riconosciuta dal
..... giusta nota N. in data

Raffronto fra le somme autorizzate e quelle spese - Con i predetti Decreti N.
é stata autorizzata la complessiva somma di L. 108.192.000.=

Sono state spese:

a) con contratto principale L. 107.614.510

b) L.

c) L.

Sommano le spese L. 107.614.510.=

Restano disponibili L. 577.490.=

Termine contrattuale per il collaudo - La visita per il rilascio del collaudo e del certificato di regolare esecuzione, a termine di quanto prescritto all'articolo 32 del C.S.A. contratto dovrà avvenire entro il giorno 4° trimestre dalla data di ultimazione.=

Progettista e direttore dei lavori - Il progetto è stato redatto dal l'Ufficio Tecnico I.A.C.P. BRINDISI I lavori sono stati diretti dal Dott.Ing. Gerardo IAIA - libero professionista.=

Adempimenti dell'Impresa agli obblighi assicurativi - L'Impresa ha adempiuto agli obblighi assicurativi nei confronti dell'INAIL (dichiarazione dell'Ente n. in data), dell'INAM (dichiarazione dell'Ente n. in data), e dell'INPS (dichiarazione dell'Ente n. in data).

L'Impresa deve intendersi in regola nei confronti dell'INAIL, INAM e INPS come da dichiarazione in atti rilasciati da questo Istituto in data ai sensi della Circolare del Ministero dei LL. PP. Ispettorato Contratti n. 1498 in data 15 febbraio 1952.

li 12 SET. 1977

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott.Ing.Gerardo IAIA)

VISTO

IL DIRETTORE TECNICO
(Dott. Ing. Antonio Longo)