

-sp- ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

.S.1 stab n DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

.ttoc asserqni' ila -ttat-==oo000==ttat- 1980 il lavort timssere

LAVORI di costruzione di Case Popolari in S.PIETRO

VERNOTICO S.S. N°16 - Fabbricato n.1 - allog

ni kts gi n.19.=ttat- ttat- i lavort i :TROVALI DEL LAVORTI

LEGGE 5.8.1978, n.457.=ttat- ttat- 0891.3.11 stab

IMPRESA: Dott.Ing.Olindo ANGELINI - FASANO.=ttat- ttat-

CONTRATTO: in data 19.5.1980 n.5950 di Rep., reg. a

Brindisi il 19.5.1980 al n. 2173 Mod.I°.= ttat-

-ttat-=====ttat- 1^ SOSPENSIONE IN

RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI SUL CONTO FINALE

PROGETTO: per l'ammontare di £. 427.200.000.= redat

to dal dott.Ing. Aldo MALDARI e dal dott. Arch. F. F.

CUTRI, approvato con delibera consiliare n.3196 del

27.12.1979.= ttat- ttat- 545 ttat- ttat- data di consegna

SOMME AUTORIZZATE: ttat- ttat- 6.9.1981. Per effetto delle

- per lavori a misura £. 62.900.000.=

- per lavori a forfait £. 364.300.000.=

SOMMANO I LAVORI A BASE D'asta £. 427.200.000.=

Ribasso d'asta del 6,09% £. 26.016.480.=

-ttat- S O M M A N O . 11.89 ttat- ttat- 401.183.520.=

- miglior. dell'aumento d'asta del ttat- ttat- ttat-

no lo 0,20% per prestazioni fidejuss." 854.400.=

IMPORTO NETTO DEI LAVORI £. 400.329.120.=

AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI: a seguito di gara d'appalto esperita presso questo Istituto, in data 1.2.1980 i lavori rimasero aggiudicati all'Impresa Dott. Ing. Olindo ANGELINI, che offrì il ribasso d'asta del 6,09%.=

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori vennero consegnati in data 11.3.1980 giusto verbale redatto in pari data.=

SOSPENSIONI DEI LAVORI E RIPRESE: durante l'esecuzione i lavori subirono, come risulta dai verbali redatti le seguenti interruzioni:

1^ SOSPENSIONE IN DATA 14.3.1980;

1^ RIPRESA 15.6.1980;

TERMINE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI: a norma dello art.30 del Capitolato Speciale d'Appalto i lavori dovevano essere portati a compimento entro il termine di 545 giorni dalla data di consegna e quindi entro il 6.9.1981. Per effetto delle suddette sospensioni detto termine è stato prorogato di giorni 83 - pertanto la nuova scadenza è stata spostata al 28/11/1981.=

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: l'ultimazione dei lavori è stata accertata il giorno 28.11.1981, giusto verbale redatto in pari data, quindi in tempo utile;

ANDAMENTO DEI LAVORI: i lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali e delle disposizioni

date all'atto pratico dalla direzione dei lavori; e

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'Impresa ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro con polizza assicurativa n. 17936 con decorrenza continuativa;

AVVISI AD OPPONENDUM: in sostituzione degli avvisi prescritti dall'art. 360 della Legge 20.3.1865, n. 2248, il sottoscritto Direttore dei Lavori ha rilasciato una dichiarazione attestante che non furono prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi;

PERIZIE: durante il corso dei lavori sono state predisposte n. 2 perizie suppletive per opere in fondazione e per sistemazioni esterne. La prima perizia, dell'importo netto di £. 13.536.965.=-, è stata approvata dal Consiglio di Amministrazione di questo I.A.C.P. con deliberazione n. 3339 del 26.7.1980. La seconda perizia, dell'importo netto di £. 18.300.221.=-, è stata approvata sempre dal Consiglio di Amministrazione di questo I.A.C.P. con deliberazione n. 3529 del 30.3.1981;

CERTIFICATI DI ACCONTO: durante il corso dei lavori furono emessi complessivamente n. 10 certificati di acconto per l'importo totale di £. 408.314.864.=-;

STATO FINALE: è stato redatto in data 9.2.1982

e vi risulta che l'ammontare complessivo dei lavori e somministrazioni comprensivo del ribasso d'asta del 6,09% ed al netto del miglioramento dello 0,20%, per fidejussione bancaria è di £. 432.079.689.= da cui detraendo l'ammontare degli acconti corrisposti pari a £. 408.314.864.=, resta un credito netto della Impresa di £. 23.764.825.=;

SVINCOLO ANTICIPATO DELLE RITENUTE IN GARANZIA: avvalendosi delle vigenti disposizioni di Legge è stato emesso a favore dell'Impresa n. 2 certificati di pagamento, e precisamente il certificato n. 1, per complessive £. 16.714.542.= a titolo di svincolo anticipato delle ritenute di garanzia dal 1° al 7° stato d'avanzamento lavori, dietro prestazione di fidejussione assicurativa della R.A.S. con polizza fidejussoria n. 6.295.379 del 26.5.1981 e certificato numero 2 per complessive £. 6.024.014.= per 8° e 9° stato avanzamento lavori, dietro prestazione di fidejussione assicurativa della R.A.S. con polizza numero 6.295.848 del 16.10.1981;

RISERVA DELL'IMPRESA: l'Impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve;

CAUZIONE: come risulta dal contratto già citato la Impresa ha costituito la cauzione definitiva mediante fidejussione prestata dalla Compagnia di Assicu

razioni rami danni S.p.A. - agenzia di Fasano -
con sede in Milano con polizza fidejussoria numero
8/8120/4004224 dell'11.3.1980 fino alla concorrenza
di £. 20.059.176.= Pertanto è stato migliorato il
prezzo di aggiudicazione mediante ribasso dello
0,20%;

CESSIONI DI CREDITO: per i lavori in questione non
esistono cessioni di credito;

TEMPO STABILITO PER IL COLLAUDO: ai sensi dell'art.
31 del Capitolato Speciale d'Appalto la visita di
collaudo deve avvenire non oltre il quarto trimestre
dalla data di ultimazione dei lavori;

DIREZIONE DEI LAVORI: i lavori sono stati diretti
dal Dott. Arch. Pietro ORESTA, Coordinatore del Ser-
vizio Nuove Costruzioni dell'Istituto Autonomo per
le Case Popolari di Brindisi;

ASSICURAZIONI SOCIALI: con nota n. 9382 in data 18.
11.1981 sono state richieste agli Enti interessati
le prescritte dichiarazioni liberatorie.=

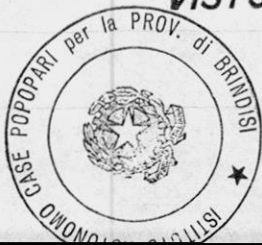
BRINDISI, lì -9 FEB. 1982



IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Arch. Pietro ORESTA)

VISTO



L'INGEGNERE CAPO
(Dott. Ing. Antonio LONGO)