

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
della Provincia di Brindisi

PROSPETTO DI CASE POPOLARI IN MESAGNE

Palazzina A

Stima dei lavori

Il Presidente

L' Ingegnere

Esistenza approvata

1. LAVORI A MISURA

- 1

Scavo di terra per fondazio

no:

2x34x40x0,80x2	=	mc.	110,08
34,40x0,70x2	=	"	48,16
3x4,00x0,70x2	=	"	16,80
4x3,90x0,70x2	=	"	21,84
4x5,40x0,70x2	=	"	30,24
4x0,80x0,70x2	=	"	5,04
4x0,65x0,80x2	=	"	4,16
2x1,80x0,60x2	=	"	4,32

sommario mc. 240,62 630 151.590,60

Muratura di fondazione

quantità eguale allo

scavo. mc. 240,62 3200 769.984,00

Muratura in tufo con

cedera esterna in car-

pato di Trepuzzi:

2x34,10x0,65x2	=	mc.	88,66
2x0,80x0,65x2	=	"	22,80
4x0,50x0,65x2	=	"	2,00
4x0,60x0,65x2	=	"	3,12

sommario mc. 116,58 5870 684.324,60

Muratura in elevazione

in tufo e malta comune:

2x34x0,60x2	=	mc.	81,60
2x8,80x0,50x2	=	"	17,60
2x4x0,60x0,50x2	=	"	4,80
3x0,50x4	=	"	66,00
2x4,10x0,50x4	=	"	16,40
4,20x0,50x4	=	"	8,40
4x4,70x0,50x4	=	"	37,60

1° piano

2x34x0,50x3	=	"	102,00
34x0,40x3	=	"	40,80
4x4,20x0,40x3	=	"	20,16
3x4,40x0,40x3	=	"	15,84
2x4x0,50x0,40x3	=	"	4,80
4x4,70x0,40x3	=	"	22,56

2° piano

3x34x0,40x3	=	"	122,40
2x4,30x0,40x3	=	"	10,32
3x4,50x0,40x3	=	"	16,20

a riportare mc. 587,48 1.568.593,60

1.568.593,60

riporto mq. 587,48

4x0,50x0,50x3	=	mq.	3,00
4x0,50x0,40x3	=	"	2,40
4x4,70x0,40x3	=	"	22,56
3x0,40x10,00x1,50	=	"	18,00
Attico			
2x34x0,40x1	=	"	27,20
2x9,20x0,40x1	=	"	7,36
2x2x2,80x3x0,40	=	"	13,44
2x2x6,10x0,40x3	=	"	29,28
25,80x0,40x0,25	=	"	2,58
2x0,80x0,40x0,25	=	"	0,88

sommato " 714,18

4660

4000

41.358,80

3.328.078,80

2.856.720,00

5-Muratura di tufo da cm. 20 e
malta comune

2x2x4,20x3,00	=	mq.	50,40
2x2x4,00x3,00	=	"	24,00
sommato		"	74,40

1000

950

3.720

74.400 =

70.680,00

6-Idem da cm. 15 :

2x4,20x4	=	"	33,60
2x4,40x3	=	"	26,40
2x4,50x3	=	"	27,00
sommato		"	87,00

750

730

1.740

65.250

63.510,00

7-Idem da cm. 10 :

2x6,40x4	=	mq.	51,20
2x4,20x4	=	"	33,60
2x3x4	=	"	24,00
2x1,10x4	=	"	8,80
2° piano			
4x4,20x4	=	"	67,20
2x2x6,50x3	=	"	78,00
2x2x4,50x3	=	"	54,00
2x2x3x3	=	"	36,00
2x2x1,10x3	=	"	13,20
4x4,40x3	=	"	52,80
4x4,50x3	=	"	54,00

sommato " 472,80

500

460

18.912

236.400 =

217.488,00

a riportare

4.776.991,60

Riporto

4.776.991,60

8-Solai misti in opera:

piano terreno		
26,40x4,10	=	mq. 108,24
32,50x4,20	=	136,50
1° piano		
26,80x4,20	=	" 112,56
32,80x4,40	=	" 144,32
2° piano		
32,80x4,30	=	" 141,04
32,80x4,50	=	" 147,60

sommario	"	790,26	3300	2.607.858,00
----------	---	--------	------	--------------

9-Calcestruzzo a kg. 300
di cemento ecc. per
travi sostegni tramezz
zi, rampe e cordolo
scale:

18x4,50x0,20x0,25=	mq.	4,05
2x3x3x0,20x0,25 =	"	0,90
2x3x6,50x0,20x0,25	"	1,95
2x3x4,50x0,20x0,25	"	1,35
2x34,00x0,60x0,25	"	10,20
34x0,50x0,25 =	"	4,25
2x8,30x0,50x0,25 =	"	2,07
2x2x5,30x0,50x0,25	"	2,65
12x5,50x0,40x0,25=	"	6,60
3x2x3,80x0,40x0,25	"	2,28
2x2x4,20x0,20x0,25	"	0,84
2x2x7,60x0,20x0,25	"	1,52

sommario	"	38,66	8700	336.342,00
----------	---	-------	------	------------

10-Ferro tondo omogeneo
in opera armatura del
le travi in ragione
di kg. 50/mc: 38,66x50

kg.	19,33	100	193.300,00
-----	-------	-----	------------

11-Vespajo di pietrame
calcarea:

32,50x4,10x0,40	mc.	53,30
32,50x4,20x0,40	"	54,60

sommario	"	107,90	900	97.110,00
----------	---	--------	-----	-----------

A riportare

8.011.601,60

Riporto

8.011.601,60

12-Massetto di calcestruzzo cementizio spess; cm. 5 107,9:0,40 =				mq.	269,78	260	70.135,00
13-Pavimento in mattonello di cemento unicolori quant. uguale ai solai				mq.	790,26	790	592.695,00
14-Copertura a tenuta d'acqua							
31,40x4,30 =				mq.	135,02		
32,80x4,50 =				"	147,60		
sommano					282,62	700	197.834,00
15-Copertina sui muri d'attico							
3x34x0,40 =				mq.	40,80		
2,8,80x0,40 =				"	7,04		
4x5,40x0,40 =				"	8,64		
2x3,60x0,40 =				"	2,88		
4,50x0,40 =				"	1,80		
2x4,30x0,40 =				"	3,44		
sommano				"	64,58	350	22.603,00
16-Rampe e pianerottoli di scala:							
2x3x23,40x1,20 =				mq.	48,96		
2x6x2,80x1,20 =				"	40,32		
sommano				"	89,28	1600	160.704,00
17-Intonaci civile per inter ni:							
soffitti =				"	790,26		
rampe =				"	89,28		
pareti							
2x2x(380+290)x3 =				"	80,40		
2x2x(2,40+290)x3 =				"	63,60		
2x2x(6,30+1,10)x3 =				"	88,80		
2x2x(3,10+2,40)x3 =				"	66,00		
2x2x(1,10+2,40)x3 =				"	42,00		
2x2x1,10x3 =				"	13,20		
2x2x(4,50+1,10)x3 =				"	67,20		

A riportare mq. 1300,74

9.055.572,60

.. / ..

Riporto	mq.	1300,74		9.055.572,60
2x(3,40+4,10)x3	= mq.	45,00		
8x2x(4+4,20)x3	= mq.	393,60		
4x2x(3,90+3)x3	= "	105,60		
4x2x(2,50+3)x3	= "	132,00		
4x2x(6,50+1,10)x3	= "	182,40		
4x2x(3,20+2,30)x3	= "	136,80		
4x2x(1,20+2,50)x3	= "	88,80		
4x2x1,10x3	= "	26,40		
4x2x(4,50+1,10)x3	= "	134,40		
2x2x(3,40x4,30)x3	= "	92,40		
8x2x(4+4,50)x3	= "	408,00		
8x2x(4+4)x3	= "	384,00		
sommario	"	<u>3.490,14</u>	150 110	523.521 = 122.603 383.915,40
18-Soglie e gradini in cemento granigliato spessore fino a cm. 5				
2x60x1,20x0,32	= mq.	46,08		
2x4x1,20x0,32	= "	3,67		
46x1,20x0,30	= "	16,56		
12x0,90x0,30	= "	3,24		
2x1,40x0,60	= "	<u>1,68</u>		
sommario	"	71,23	1700	121.091,00
19-Idem fino a cm. 3				
2x64x120x0,17	= mq.	26,11	1300	33.943,00
20-Porte esterne ingresso alle scale:				
2x1,35x2,50	= mq.	6,75	6700	45.225,00
21-Porte ingresso agli appartamenti				
12x1,05x2,10	= mq.	26,46	6000	138.760,00
22-Bussole interne:				
33x1,10x2,10	= mq.	76,23		
24x0,90x2,10	= "	<u>45,36</u>		
		121,59	5200 5100	65 6.586,00 36477 620.109,00
A riportare				<u>10.418.616,00</u>

.../...

Riporto

10.418.616,00

23-Finestre e balconi

12x1,15x2,90 = mq. 40,08

38x1,15x2,10 = " 91,77

4x1,15x2 = " 9,20

sommano " 141,05

7000 = 987.305,00
5000 141,05 846.300,00

24-Tubazione di cemento

amianto per fogna Ø 125 ml 120,00

800 96.000,00

25-Idem da Ø 60 m/m " 40,00

650 26.000,00

26-Idem da Ø 100 per plu-
viali " 75,00

720 54.000,00

27-Tubazioni in ghisa a
bicchiere per pluviali n° 8

2000 16.000,00

28-Tubazioni in cemento a
mianto per canne fuma-
rie ml 120,00

750 90.000,00

29-Tubazione mannesmann
per derivazione acqua " 200,00

650 130.000,00

30-Soffioni per doccie n° 12

4000 48.000,00

31-Lavandini scolapiatti
in cemento granigliato " 12

1800 21.600,00

32-Vasi per cessi completi " 12

6000 72.000,00

33-Pozzetto con sifoni per
fogna " 4

5600 22.400,00

34-Intonaco esterno:

2x34x10,50 mq. 714,00

2x10x10,50 " 210,00

4x4,20x3 " 50,40

4x7,60x3 " 91,20

sommano " 1065,60

920 234.420,00
200 21.300 213.120,0035-Tinteggiatura a latte
di calce e terre colo-
rate misura intonaco mq. 3490,14

25 87.253,50

36-Coloritura ad olio a
tre passate per affig-
si

295,85x2 mq. 591,70

350 207.095,00

A riportare

12.348.384,50

Riporto

12.348.384,50

37-Banco da cucina n° 12 16000 192.000,00

38-Parapetto per scala e balconi:

2x2x4,20	=	mq.	16,80
2x2x7,60	=	"	30,40
2x3x3,50	=	"	63,00
2x3x0,40	=	"	4,80

sommano

115,00

650

74.750,00

39-Fornitura e posa in opera di contatori per acqua

n° 12 4000 48.000,00

in uno

~~12.534.503,50~~
E. 12.663.134,50

" ~~12.534.503,50~~
126.631,00

Compenso a corpo 1%

Sommano i lavori a base d'asta
ed in cifra tonda

~~12.664.949,50~~
" 12.789.765,50

" 12.800.000,00

~~12.670.000,00~~

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

1) per allacciamento acqua, fognatura e luce, da liquidare a fatture E. 300.000

2) per imprevisti " ~~220.000~~
260.000

3) per eventuale revisione dei prezzi " 1.000.000

4) per progetto, direzione lavori, assistenza, spese generali, ecc. " ~~700.000~~
640.000

~~12.800.000,00~~
2.200.000,00

TOTALE

E. 15.000.000,00