

PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. 071

Estratto dal Verbale delle Deliberazioni del Consiglio di Amministrazione

ARGOMENTO N. 9

DELIBERAZIONE N. 7761

OGGETTO: LEGGE 5.8.78, N.457 - 4° BIENNIO - P.I. N.002/118/1.=
LAVORI DI COSTRUZIONE DI N.28 ALLOGGI DI E.R.P. IN CAROVIGNO.=
IMPRESA: EDIL.SAR.TOM. S.r.l. DA FASANO.=
APPROVAZIONE CERTIFICATO DI COLLAUDO.=

L'anno millenovecentonovanta UNO il giorno UNDICI del mese di LUGLIO
ore 10,00 in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'ISTITUTO AUTONOMO per le
CASE POPOLARI della Provincia di Brindisi, sita in Via G. B. Casimiro, n. 27.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

- 1) Avv. Pietro DELL'ANNO - Presidente
- 2) Sig. Vincenzo CAPPELLINI - V. Presidente
- 3) Ing. Pancrazio BRIGANTI - Consigliere
- 4) Sig. Giovanni CARBONELLA - »
- 5) Sig. Salvatore GIANNETTO - »
- 6) Sig. Giovanni INVIDIA - »
- 7) P.I. Laurino RUBINO - »
- 8) Rag. Giuseppe ZUFFIANO - »
- 9) Sig. Giuseppe CARBONE - »
- 10) _____ - »

COLLEGIO SINDACALE

- 11) _____ - Presidente
- 12) Rag. Fortunato ORLANDO - Sindaco R.
- 13) Dr. Teodoro CONTARDI - Sindaco R.

PRESENTE	ASSENTE
SI	
SI	
	SI
SI	
SI	
	SI
SI	
	SI
SI	
	SI
	SI

Assiste l'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del presente verbale.

IL Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'ordine del giorno trasmesso in data 04.07.1991 n. 4237 di prot.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTO il certificato di collaudo, emesso in data 20 Settembre 1990, dal Dott. Ing. Gennaro ROSATO e dalla Dott.ssa Marina CANCELLARA, per i lavori di costruzione di n.28 alloggi di E.R.P. in CAROVIGNO, eseguiti dall'Impresa EDIL.SAR.TOM. S.r.l. da Fasano, per l'importo netto finale di P. 1.609.590.837=, revisionato a P. 1.607.744.711=, che allegato alla presente delibera ne forma

parte integrante ed inscindibile;

-VISTA la relazione riservata della Commissione Collaudatrice sulle riserve espressa dall'Impresa, che allegata alla presente delibera ne forma parte integrante ed inscindibile;

-VISTO il parere espresso dalla Commissione Tecnica dell'I.A.C.P., ex art. 63 Legge 865/71, nella seduta del 26.3.91, di cui al Verbale che allegato alla presente delibera ne forma parte integrante ed inscindibile;

-RITENUTO :

-di dover respingere le richieste dell'Impresa per i maggiori compensi contenuti nelle riserve n.1,2,3,4,5, ivi comprese le riserve n.1 e n.5, accolte parzialmente dai Collaudatori, perchè infondate in linea di diritto e di fatto per le motivazioni addotte dalla Direzione ai lavori, nella propria relazione riservata;

-di dover esaminare più attentamente le richieste dell'Impresa, avanzate in sede di collaudo, concernenti il rimborso degli oneri relativi alla custodia del cantiere e dei costi per la manutenzione dell'opera, che dovranno essere riproposte alla Commissione Tecnica, con ampie e giustificate documentazioni, per la formale verifica di legittimità;

-PRESO ATTO che detto collaudo ha avuto esito positivo per le opere eseguite, con l'importo finale netto di £.1.609.590.837= e revisionato a £.1.607.714.711=;

-VISTO che la Commissione Collaudatrice ha fissato in nette £.24.684.794= il credito liquido residuo dell'Impresa per lavori;

-ACCERTATO che all'Impresa esecutrice sono stati corrisposti n°8 acconti per complessive £.1.583.029.917=, di cui £.1.520.540.992= per lavori e n.2 rate di svincolo delle ritenute di garanzia, sostituite da polizze fidejussorie, per £.62.488.925=;

-CONSIDERATO che all'Impresa dovranno essere corrisposte nette £.24.684.794= quale saldo del credito per lavori;

-RITENUTO :

-di poter rinviare l'approvazione della relazione economica finale sul costo dell'opera con apposito atto deliberativo, dopo l'accertamento definitivo delle spese globalmente sostenute, in relazione al finanziamento del piano d'intervento;

-di poter approvare il detto certificato di collaudo così come emesso dai Sigg.ri Collaudatori, Dott. Ing. Gennaro ROSATO e Dott.ssa Marina CANCELLARA, in data 20.9.1990;

-con voto favorevole del Coordinatore Generale, espresso ai sensi di legge e all'unanimità dei presenti;

D E L I B E R A

-DI APPROVARE, come di fatto approva, il certificato di collaudo dei lavori di costruzione dei n.28 alloggi di E.R.P. nel Comune di CAROVIGNO, P.I.002/118/1, per l'importo finale dei lavori di nette £.1.609.590.837=, revisionato a nette £.1.607.714.711=, di cui £.1.583.029.917= già corrisposte all'Impresa EDIL.SAR.TOM. S.r.l. e £.24.684.794= da liquidare a saldo degli stessi;

=DI RESPINGERE, come di fatto respinge, le riserve n°1,2,3,4,5 espresso dall'Impresa per le motivazioni di cui in premessa;

=DI RINVIARE :

- come di fatto rinvia, le valutazioni in merito alle richieste dell'Impresa circa il rimborso delle spese sostenute per la custodia del cantiere e della manutenzione dell'opera;
- come di fatto rinvia, l'approvazione della relazione economica finale sul costo dell'opera, con ulteriore atto deliberativo, dopo l'accertamento definitivo delle spese globalmente sostenute;

=CHE la presente delibera venga notificata all'Impresa EDIL.SAR.TOM. S.r.l. da Fasano, non appena diverrà esecutiva ai sensi di legge.

ALLEGATI alla presente delibera:

- copia del certificato di collaudo;
- copia della Relazione Riservata della Commissione Collaudatrice;
- copia del Verbale della Commissione Tecnica dell'I.A.C.P. . =

Comitato - mano

13 - 9 - 91 - finito con firma

5761

28/8/1991

28/8/1991

"Prende atto"

Il Segretario

Il Presidente

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal presidente, dai componenti e dal Segretario.

IL PRESIDENTE

Eto. Avv. Pietro Dell'Anno

COMPONENTI

IL SEGRETARIO

Eto. Dott. Ing. Antonio Longo

1. Vincenzo Cappellini
 2. ~~Pancrazio Briganti~~
 3. Giovanni Carbonella
 4. Salvatore Giannetto
 5. ~~Giovanni Invidia~~
 6. Laurino Rubino
 7. ~~Giuseppe Zurano~~
 8. Giuseppe Carbone
 9. _____

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio di questo

Ente il giorno di mercato 28 LUG. 1991

IL COORDINATORE GENERALE

Eto. Dott. Ing. Antonio Longo

Per copia conforme

Redatti, il 28 LUG. 1991

IL COORDINATORE GENERALE

(Dott. Ing. Antonio Longo)