

7

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

.==.==.==.==.

Case per lavoratori in Brindisi-lotto I -cant. 2835

Impresa: Cooperativa " La Sanvitese"

Contratto: n. 324 di rep. del 8/2/1951 reg. a Brindisi il

16/2/1951 al n. 1211 mod. I vol. 98.

.==.==.==.==.

PERIZIA SUPPLETIVA

R E L A Z I O N E

Nel corso dei lavori appaltati all'Impresa Cooperativa "La Sanvitese" per la costruzione di case per lavoratori in Brindisi-Rione Casale-Lotto I-Cant. 2835, si è ravvisata la necessità di completare le cantine, eseguire le opere di sistemazioni esterne, eseguire opere di completamento e miglioramento. =

Tali opere, richieste con la Scheda IC 200 del 13/10/1951 consistono nell'intonaco, pavimento e forniture d'infissi per le cantine, costruzione di marciapiedi con relativa pavimentazione sul perimetro del fabbricati oltre che nella fornitura e posa di persiane, la pavimentazione degli appartamenti con marmette a mosaico anzichè con mattonelle di cemento unicolori, le ringhiere per i balconi ecc. Pertanto, è stata redatta l'acclusa perizia suppletiva dell'importo di £. 2.094.488,90 al netto del ribasso contrattuale del 4,35%

A seguito di questi lavori, il consuntivo finale, con molta approssimazione sarà il seguente:

importo lavori al 6° stato d'avanzamento	£. 11.287.004,20
" " da contabilizzare	" 11.786.995,80
Sommano lavori	£. 23.074.000,00
a dedurre il ribasso d'asta del 4,35%	" 1.003.719,00
Restano	£. 22.070.281,00
Importo lordo perizia suppl. £. 2.189.742,70	
a dedurre il ribasso del 4,35%	95.253,80
restano	£. 2.094.488,90
Importo netto lavori e perizia suppl.	£. 24.164.769,90

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

7

. = . = . = . = . = .

Case per lavoratori in Brindisi - cantiere 2835

. = . = . = . = . = . = . = . = . = .

PERIZIA SUPPLETIVA

I° OPERE ESTERNE: SISTEMAZIONE CANTINE:

- 1) Intonaco comune a tre strati con
36 superficie fratazzata ecc. per lo
scantinato:

soffitto mq. 154,96

pareti:

2(2,15+5,20)2,25 = " 33,07

4x2(2,10+4,00)2,25 = " 109,80

2(2,20+5,20)2,25 = " 33,30

2x2(4,30+1,10)2,25 = " 48,60

2(1,40+2,50)2,25 = " 17,55

2(1,40+3,80)2,25 = " 23,40

2(3,50+4,20)2,25 = " 34,65

2(2,10+5,80)2,25 = " 35,55

2(2,00+4,30)2,25 = " 28,35

2(1,60+2,90)2,25 = " 20,25

2(5,40+1,40)2,25 = " 30,60

2(2,50+5,60)2,25 = " 36,45

2(4,20+4,00)2,25 = " 36,90

2(4,20+1,50)2,25 = " 25,65

sommano mq. 669,08 120 80.289,60 ✓

- 2/33- Pavimento in battuto di
cemento ecc. per le cantine:

mq. 154,96 450 69.732,= ✓

- 3/74- Porte interne a semplice telaio
ecc. per le cantine:

12x0,95x2,10 = mq. 23,94 4100 98.154,= ✓

- 4/76- Telai a vetri ecc. finestre
cantine:

16x1,00x0,70 = mq. 11,20 5000 56.000,= ✓

- 5/41- Verniciatura ad olio e colori
ecc. (infissi cantine)

2x23,94+11,20+12,88 = mq. 71,96 320 23.027,20 ✓

- 6/95- Fornitura e posa in opera di
cancellate protezione finestre
cantine:

mq. 12,80x10 = Kg. 128,80 250 32.200,= ✓

- 7/46- Cordone di pietra calcarea
ecc. per formazione marciapiedi:

ml. 100 850 85.000,= ✓

- 8/47- Basoli calcarei ecc. per zanelle
raccolta acque piovane:

80x0,40 = mq. 32 1700 54.400,= ✓

a riportare 498.802,80

riporto

498.802,80

9/32- Pavimentazione in pietrini di
cemento a ~~100~~ scacchi ecc.per
marciapiedi:

140x1,25 = mq.175 750

131.250,=

10/42- Lastre di cemento battuto
per davanzali finestre
cantine:

16x1,30x0,60 = 12,48 1800

22.464,=

Sommano opere esterne

652.516,80

II° OPERE DI COMPLETAMENTO E MIGLIORAMENTO

11/11- Muratura di tufo da cm.10
per rivestimento vasche:

12x2,00x0,80 = mq.19,20 520 9.984=

12/34- Rivestimento di pareti con
piastrelle maiolicate:

sup.di c.s. mq.19,20

12x2,00x0,40 = " 9,60

12x1,00x0,40 = " 4,80

12x0,50x0,40 = " 2,40

sommano mq. 36,00 2800 100.800=

13/29-30-Pavimento in marmette a mosaico
alla veneziana in luogo di matto-
nelle di cemento unicolori (950-680)

prev.21 - mq.1190,77 270 321.507,90

14/77- Provvista e posa in opera di per-
siane alla romana:

26x1,25x1,70 = mq.55,25 4200 232.050=

15/97- Idem di persiane avvolgibili:

21x1,20x2,60 = mq.65,52

3x1,00x1,70 = " 5,10

18x1,20x1,70 = " 36,72

sommano mq. 107,34 4000 429.360=

16/98- Idem di cassonetto coprirullo:

39x1,30x0,70 = mq.35,40

3x1,10x0,70 = " 2,31

sommano mq. 37,71 2400 90.504=

17/43- Provvista e posa in opera di
ringhiere in ferro battuto ecc;
balconi ml.40x16 = Kg.640 250 160.000=

18/41- Verniciatura ad olio e colori
ecc.

persiane:

3x55,25 = mq/ 165,75

3x107,34 = " 322,02

2x37,71 = " 75,42

ringhiere " 40,90

sommano mq. 603,19 320

193.020=

a riportare

1.537.225,90 652.516,80

riporto	1.537.225,90	652.516,80
Sommano opere miglioramento	1.537.225,90	
Sommano	2.189.742,70	
a dedurre il ribasso d'asta del 4,35%		95.253,80
Restano nette	2.094.488,90	
In cifra tonda	2.095.000,00	=====

Brindisi, li

IL PRESIDENTE

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Vincenzo Jona

riporto

£. 24.164.769,90

a cui aggiungendo le somme a disposizione
come da scheda approvata:

- opere accessorie £. 120.000

- compenso Staz.App.

2,88x24.100.000 " 694.080

- compenso progetto " 486.000

- " collaudo " 103.000

- incidenza area " 482.000

sommano a disposizione

£. 1.885.080,=

Sommano

£. 26.049.849,90

con un costo a vano di Lire

26.049.849,90 = £. 394.000

66

come previsto nella scheda I.C.200.=

Nel sottoporre all'approvazione la presente si
chiede l'autorizzazione della spesa.=

Brindisi, 20 ottobre 1951

IL DIRETTORE DEI LAVORI

