

# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

## DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione alloggi di E.R.P. in BRINDISI-Quartiere BOZZANO, =  
 Legge n° 457 del 5-8-1978-IV Biennio - P.I. n° 001/117/1. =

Impresa EDIL. SARTOM, S.r.l. - FASANO

= STATO <sup>(a)</sup> FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 12 SETTEMBRE 1988

CONTRATTO in data 23-10-1987 n. 6145 REGISTRATO a BRINDISI il 27-11-1987  
 al n° 4455, Mod. I. =

|                                                                           |    |                 |                                                    |         |
|---------------------------------------------------------------------------|----|-----------------|----------------------------------------------------|---------|
| Importo del progetto a base d'asta                                        | L. | 2.704.350.000 = | Data della consegna                                | 9-11-87 |
| Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione del 12,29 per cento | L. | 2.371.985.385 = | Data dell'incominciamento dei lavori               | 9-11-87 |
| PERIZIA SUPPLETIVA = NETTE                                                | L. | 512.341.086 =   | Scadenza del tempo utile per l'ultimaz. dei lavori | 1-1-89  |
| SOMMANDO                                                                  | L. | 2.884.326.471 = |                                                    |         |
| Fondo a disposizione dell'Amministrazione                                 | L. |                 | I lavori rimasero sospesi per gg.                  | =       |
| del quale impegnato                                                       |    |                 | I lavori rimasero prorogati per gg.                | =       |
| Per espropriazione                                                        | L. |                 | Per cui la nuova scadenza del tempo utile è        | =       |
| » mag. lavori imprev. »                                                   |    |                 |                                                    |         |
| » lavori ad economia »                                                    |    |                 | Giorni impiegati in più                            | =       |
| » sorveglianza e dir. »                                                   |    |                 | Giorni impiegati in meno                           | =       |
| TOTALE somma impegnata                                                    | L. |                 |                                                    |         |

a) d'avanzamento finale.

| N. d'ord.              | Articolo di elenco dei prezzi | DESIGNAZIONE DEI LAVORI<br>e delle somministrazioni | Quantità    | PREZZO<br>unitario | I M P O R T O  |        |
|------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------|--------------------|----------------|--------|
|                        |                               |                                                     |             |                    | parziale       | totale |
| <u>LAVORI A MISURA</u> |                               |                                                     |             |                    |                |        |
| 1                      | 6.a                           | Scavo terreno a sez. anfrate = Me.                  | 2258 38     | 4'800=             | 10'840'000=    |        |
| 2                      | 10.a                          | Id. e. s., del tipo argilloso = "                   | 4463 00     | 5'400=             | 24'100'200=    |        |
| 3                      | 10.d                          | Id. e. s. in sez. ristretta = "                     | 1052 75     | 30'000=            | 31'582'500=    |        |
| 4                      | 2.e                           | Demoliz. vecchio fabbricato = "                     | 11580       | 17'800=            | 2'061'240=     |        |
| 5                      | 63                            | els. a Kg. 200 ecc. = "                             | 797 71      | 77'000=            | 61'423'670=    |        |
| 6                      | 60                            | Id. e. s., con R'bx=250 Kg/cmq. = "                 | 1453 32     | 110'000=           | 159'865'200=   |        |
| 7                      | 64                            | Ferro per els. = Kg                                 | 186 527 417 | 1'050=             | 195'853'786=   |        |
| 8                      | 16                            | gettate di pietrame calcareo = Me.                  | 2379 10     | 21'000=            | 49'961'100=    |        |
| 9                      | 61                            | els. a Kg 300 ecc. = "                              | 789 99      | 115'500=           | 91'243'845=    |        |
| 10                     | 25                            | Munitione tufo, spess. cm. 50 = "                   | 455 34      | 78'000=            | 35'516'520=    |        |
| 11                     | 27                            | Id. e. s., spessore cm. 32 = Mg.                    | 819 11      | 28'000=            | 22'935'080=    |        |
| 12                     | 44                            | Solco a strutture miste = "                         | 1704 92     | 48'000=            | 81'836'160=    |        |
| 13                     | 15.a                          | formazione di rilevati = Me.                        | 6274 00     | 14'700=            | 92'227'800=    |        |
| 14                     | 108                           | Emboscione grès del Ø150 = Me.                      | 275 00      | 30'600=            | 8'415'000=     |        |
| 15                     | 7.a                           | Scavo di materia per tubaz. = Me.                   | 1126 27     | 20'000=            | 22'525'400=    |        |
| 16                     | 131                           | Pozzetti 50x50 = m <sup>2</sup>                     | 10 =        | 60'900=            | 609'000=       |        |
| 17                     | 133                           | Id. e. s., dimens. 80x80 = "                        | 24 =        | 82'800=            | 1'987'200=     |        |
| 18                     | 136                           | Sifoni intercettaz. colonne = "                     | 10 =        | 32'500=            | 325'000=       |        |
| 19                     | 135                           | Rivestimenti in ghisa = Kg                          | 5680 00     | 2'700=             | 15'336'000=    |        |
| 20                     | 169                           | Emboscione zincate idruca = Me.                     | 145 00      | 19'300=            | 2'798'500=     |        |
| 21                     | 47                            | Uccellia per contatori = m <sup>2</sup>             | 8 =         | 37'000=            | 296'000=       |        |
| 22                     | 134                           | Pozzetti 30x30 = "                                  | 13 =        | 39'000=            | 507'000=       |        |
| 23                     | 66                            | Uccellia per contat. ENEL/SIP = "                   | 10 =        | 120'000=           | 1'200'000=     |        |
| 24                     | NP/1                          | Pozzetti 100x100 = "                                | 6 =         | 180'000=           | 1'080'000=     |        |
| 25                     | 114                           | Embosc. PVC Ø100 per cavi = Me.                     | 161 00      | 20'000=            | 3'220'000=     |        |
| 26                     | 56                            | Mappetta per muri in els. = Mg.                     | 96 29       | 19'500=            | 1'877'655=     |        |
| 27                     | 10.e                          | Scavo terreno argilloso = Me.                       | 531 00      | 8'500=             | 4'513'500=     |        |
| 28                     | 99                            | Intonaco esterno ecc. = Mg.                         | 390 69      | 21'400=            | 8'360'766=     |        |
| 29                     | 151.a                         | Rivestimento, concetti, foglie = "                  | 348 81      | 74'800=            | 26'090'988=    |        |
| 30                     | 263                           | formazione di stesole = "                           | 1630 20     | 19'500=            | 31'788'900=    |        |
| 31                     | 140                           | londoni calcarei = Mg.                              | 571 90      | 26'700=            | 15'269'730=    |        |
| A RIPORTARE=           |                               |                                                     |             |                    | 1'005'647'760= |        |

| N. d'ord. | Articolo di elenco dei Prezzi | DESIGNAZIONE DEI LAVORI<br>e delle somministrazioni | Quantità | PREZZO<br>unitario | I M P O R T O     |                   |
|-----------|-------------------------------|-----------------------------------------------------|----------|--------------------|-------------------|-------------------|
|           |                               |                                                     |          |                    | parziale          | totale            |
|           |                               | RIPORTO =                                           |          |                    | £ 1'005'547'760 = |                   |
| 32        | 85                            | Mattone di cemento unicolore = Mg.                  | 2284 00  | 19'400 =           | 44'309'600 =      |                   |
| 33        | 244                           | Cerreno vagliato per aiuole = Mc.                   | 191 49   | 18'400 =           | 3'523'416 =       |                   |
|           |                               | SOMMANDO I LAVORI A MISURA =                        |          |                    | £ 1'053'480'756 = |                   |
|           |                               | <u>LAVORI A FORFAIT</u>                             |          |                    |                   |                   |
| 34        | 6.1/DA                        | Strutture portanti - 32%:                           |          |                    |                   |                   |
|           |                               | $100\% \times 32\% \times £ 2'235'000'000 =$        |          |                    | £ 150'000'000 =   |                   |
| 35        | 6.2/DA                        | Murature di tampepe - 10%:                          |          |                    |                   |                   |
|           |                               | $100\% \times 10\% \times £ 2'235'000'000 =$        |          |                    | " 223'500'000 =   |                   |
| 36        | 6.3/DA                        | Infissi - 8%:                                       |          |                    |                   |                   |
|           |                               | $100\% \times 8\% \times £ 2'235'000'000 =$         |          |                    | " 178'800'000 =   |                   |
| 37        | 6.3/DA                        | Cornazzi - 3%:                                      |          |                    |                   |                   |
|           |                               | $100\% \times 3\% \times £ 2'235'000'000 =$         |          |                    | " 67'050'000 =    |                   |
| 38        | 6.10/DA                       | Imp. idrico-sanitario - 3%:                         |          |                    |                   |                   |
|           |                               | $100\% \times 3\% \times £ 2'235'000'000 =$         |          |                    | " 67'050'000 =    |                   |
| 39        | 6.12/DA                       | Impianto termico - 6%:                              |          |                    |                   |                   |
|           |                               | $100\% \times 6\% \times £ 2'235'000'000 =$         |          |                    | " 134'100'000 =   |                   |
| 40        | 6.4/DA                        | Intonaci interni - 4%:                              |          |                    |                   |                   |
|           |                               | $100\% \times 4\% \times £ 2'235'000'000 =$         |          |                    | " 89'400'000 =    |                   |
| 41        | 6.6/DA                        | Pavimenti e marci - 8%:                             |          |                    |                   |                   |
|           |                               | $100\% \times 8\% \times £ 2'235'000'000 =$         |          |                    | " 178'800'000 =   |                   |
| 42        | 6.4/DA                        | Impianti speciali - 3%:                             |          |                    |                   |                   |
|           |                               | $100\% \times 3\% \times £ 2'235'000'000 =$         |          |                    | " 67'050'000 =    |                   |
| 43        | 6.13/DA                       | Apparecchi igienico-sanitari - 4%:                  |          |                    |                   |                   |
|           |                               | $100\% \times 4\% \times £ 2'235'000'000 =$         |          |                    | " 89'400'000 =    |                   |
| 44        | 6.5/DA                        | Intonaci esterni - 5%:                              |          |                    |                   |                   |
|           |                               | $100\% \times 5\% \times £ 2'235'000'000 =$         |          |                    | " 111'750'000 =   |                   |
| 45        | 6.9/DA                        | Opere in ferro - 3%:                                |          |                    |                   |                   |
|           |                               | $100\% \times 3\% \times £ 2'235'000'000 =$         |          |                    | " 67'050'000 =    |                   |
| 46        | 6.14/DA                       | Impianto elettrico - 3%:                            |          |                    |                   |                   |
|           |                               | $100\% \times 3\% \times £ 2'235'000'000 =$         |          |                    | " 67'050'000 =    |                   |
|           |                               | A RIPORTARE =                                       |          |                    | £ 2'056'000'000 = | £ 1'053'480'756 = |
|           |                               | ~ ~ ~                                               |          |                    |                   |                   |

| N. d'ord. | Articolo di elenco dei Prezzi | DESIGNAZIONE DEI LAVORI<br>e delle somministrazioni                     | Quantità | PREZZO<br>unitario | I M P O R T O    |                  |
|-----------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------|------------------|------------------|
|           |                               |                                                                         |          |                    | parziale         | totale           |
|           |                               | RIPORTO                                                                 |          |                    | £ 2'056'000'000= | £ 1'053'480'756= |
| H7        | 6.7                           | Rivest. esterni ed interni - 3%:                                        |          |                    |                  |                  |
|           |                               | $100\% \times 3\% \times £ 2'235'000'000=$                              |          |                    | " 67'050'000=    |                  |
| H8        | 6.15                          | Opere de pittori - 3%:                                                  |          |                    |                  |                  |
|           |                               | $100\% \times 3\% \times £ 2'235'000'000=$                              |          |                    | " 67'050'000=    |                  |
| H9        | 6.16                          | Completam. lotto - 2%:                                                  |          |                    |                  |                  |
|           |                               | $100\% \times 2\% \times £ 2'235'000'000=$                              |          |                    | " 44'700'000=    |                  |
|           |                               | SOMMA I LAVORI A FORFAIT=                                               |          |                    |                  | £ 2'235'000'000= |
|           |                               | " " " ESEGUITI=                                                         |          |                    |                  | £ 3'288'480'756= |
|           |                               | A DETRARRE: il ribasso d'arte del 12,25%=                               |          |                    |                  | 404'154'285=     |
|           |                               | RESTANO NETTE=                                                          |          |                    |                  | £ 2'884'326'471= |
|           |                               | A DETRARRE: GLI ACCONTI CORRISPONDI ALL'IMPRESA=                        |          |                    |                  |                  |
|           |                               | n° 1 del 4-6-87 (Anticipazione) =                                       |          |                    | £ 474'397'078=   |                  |
|           |                               | " 2 " 10-12-87 =                                                        |          |                    | " 312'000'000=   |                  |
|           |                               | " 3 " 3-3-88 =                                                          |          |                    | " 240'000'000=   |                  |
|           |                               | " 4 " 18-4-88 =                                                         |          |                    | " 230'000'000=   |                  |
|           |                               | " 5 " 19-5-88 =                                                         |          |                    | " 228'000'000=   |                  |
|           |                               | " 6 " 13-6-88 =                                                         |          |                    | " 226'000'000=   |                  |
|           |                               | " 7 " 7-7-88 =                                                          |          |                    | " 270'000'000=   |                  |
|           |                               | " 1 di vincolo ritenute garanzia del 5% (7-7-88) =                      |          |                    | " 101'000'000=   |                  |
|           |                               | " 8 del 21-7-88 =                                                       |          |                    | " 347'000'000=   |                  |
|           |                               | " 9 " 3-10-88 =                                                         |          |                    | " 279'000'000=   |                  |
|           |                               | " 10 " 21-11-88 =                                                       |          |                    | " 119'000'000=   |                  |
|           |                               | " 2 di vincolo ritenute garanzia del 5% (21-11-88) =                    |          |                    | " 43'000'000=    |                  |
|           |                               | SOMMA GLI ACCONTI CORRISPONDI=                                          |          |                    |                  | £ 2'869'397'078= |
|           |                               | RESTANO A CREDITO DELL'IMPRESA=                                         |          |                    |                  | £ 14'929'393=    |
|           |                               | (DICISI LIRE: QUATTROMILIONINOVECENTOVENTINOVEHILATRECENTO NOVANTATRE)= |          |                    |                  |                  |
|           |                               | BRINDISI, li 16 DICEMBRE 1988.=                                         |          |                    |                  |                  |
|           |                               | IL DIRETTORE DEI LAVORI<br>(Dott. Sup. Antonio LONGO)                   |          |                    |                  |                  |



| N. d'ord. | Articolo di elenco dei Prezzi | DESIGNAZIONE DEI LAVORI<br>e delle somministrazioni                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Quantità | PREZZO<br>unitario | I M P O R T O |        |
|-----------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------|---------------|--------|
|           |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |                    | parziale      | totale |
|           |                               | L'IMPRESA<br>EDIL.SAR.TOM. S.r.l.<br>L'Amministratore Unico:<br>(Sig. Tommaso SARDELLA)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                    |               |        |
|           |                               | La sottoscritta firma con riserva richiama la riserva trascritta nel registro di contabilità libri alla pagina n° 1, 2 e richiamata nuovamente alle pagine n° 8 ÷ 9 dello stesso, e chiede che gli venga corrisposta la somma di <u>£ 25.483.499</u> (dicasi lire venticinquemilicquattrocentottantatremila 499) oltre agli interessi di mora, quale rimborso dei danni subiti alle opere di fondazione durante i mesi dei giorni 15/21/22-11-98 a causa dei ripetuti allagamenti, conseguenti al riversamento negli scavi di fondazione di grandi masse d'acqua e fanghiglia proveniente dai piazzali e strade adiacenti le opere da fabbricare limitrofe di proprietà dell'I.A.C.P. stesso non ancora serviti da fogne bianche e intersezioni esterne con fognature adeguate. - Tali allagamenti hanno distrutto quasi tutti i cancri di fondazione preparati per i fetti di cemento armato, oltre a costringere la sottoscritta ad eliminare le acque e la fanghiglia con motopompe e autopurgo fino a circa cento metri di distanza. - I danni ammontano così come segue: |          |                    |               |        |
|           |                               | Corteformi lotto F                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                    |               |        |
|           |                               | Scala O : mp. 502,68                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |                    |               |        |
|           |                               | " P : " 321,44                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                    |               |        |
|           |                               | " Q : " 339,35                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                    |               |        |
|           |                               | Somma mp. 1.163,50 : danno valutato al 50% = mp. 581,75                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                    |               |        |
|           |                               | Corteformi lotto G                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                    |               |        |
|           |                               | Scala R : mp. 332,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |                    |               |        |
|           |                               | " S : " 502,64                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                    |               |        |
|           |                               | Somma mp. 834,64 : danno valutato al 50% = mp. 417,32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |          |                    |               |        |
|           |                               | Totale mp. 999,01 * £ 15,700 al mp. £ 15.685.399                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                    |               |        |
|           |                               | LOTTE F e G                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                    |               |        |
|           |                               | Noleggio n° 2 autopompe $\phi 100$ = ore n° 176 a £ 8.100 £ 1.428.100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |          |                    |               |        |
|           |                               | Noleggio autopurgo $\phi 120$ = ore n° 128 a £ 65.000 £ 8.320.000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                    |               |        |
|           |                               | Totale complessivo £ 25.483.499                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |                    |               |        |
|           |                               | RISERVA n° 2 - La sottoscritta impresa firma con riserva e chiede che le venga corrisposta la maggiore somma di <u>£ 86.347.600</u> (dicasi lire                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                    |               |        |

| N. d'ord. | Articolo di elenco dei Prezzi | DESIGNAZIONE DEI LAVORI<br>e delle somministrazioni                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Quantità | PREZZO<br>unitario | I M P O R T O |        |
|-----------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------|---------------|--------|
|           |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                    | parziale      | totale |
|           |                               | <p>ottantatre milioni trecento quarantatré mila e seicento), addebitate per maggiori superfici nette non residenziali realizzate in più ai fabbricati appaltati, in base agli elaborati grafici di progetto forniti dall'I.A.C.P., Ente Appaltante, conformi allo spirito della legge 457/78, ed alle prescrizioni della D.L. - Bisatti, per l'edilizia sovvenzionata della stessa legge n° 457/78 il D.M. 24/3/1981 art. 4, vigente alla data dell'appalto, stabiliva che: <u>le superfici nette non residenziali dovrebbero essere contenute entro il 45% della superficie utile abitabile.</u> - Con, nel mentre la superficie utile abitabile degli alloggi come <u>chiaramente</u> indicata nel progetto di appalto, per l'intero intervento dovrebbe essere pari a: <u><math>S_u = n^{\circ} 48 \text{ alloggi} \times 95,00 \text{ mq.} = \text{mq. } 4.560,00</math></u> complessiva, la superficie netta non residenziale dovrebbe essere pari a: <u><math>S_{nr} = n^{\circ} 48 \text{ alloggi} \times 42,75 \text{ mq.} = \text{mq. } 2.052,00</math></u> complessiva. - In effetti invece, nel mentre la <u>superficie netta residenziale</u> degli alloggi <u>è precisa e pari all'intervento</u>, la <u>superficie netta non residenziale è maggiore</u> perché è pari a <u>mq. 2.257,58.</u> -</p> <p>Detta superficie è così distribuita: - (Superficie complessiva calcoli = mq. 266,12) + (idem di <del>corridoi</del> verande coperte = mq. 148,16) + (idem di sale riunite = mq. 104,36) + (idem di centrali termiche ed idriche = mq. 133,06) + (idem di verande aiuole coperte = mq. 52,52) + (idem di box = mq. 826,15) + (idem di porticati = mq. 216,13) + (idem di atri e androni = mq. 154,09) + (idem di sale macchine ascensori = mq. 56,59) = <u>totale mq. 2.257,58.</u> -</p> <p>Pertanto così come innanzi descritto si è avuto:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Superficie utile non residenziale effettivamente realizzata = mq. 2.257,58 -</li><li>- " " " " prevista per legge = " 2.052,00 ?</li></ul> <p>Differenza maggiore mq. <u>205,58</u></p> <p>Per questo, a compenso della maggiori superficie realizzate in più rispetto a quella prevista per legge, la sottoscritta impresa richiede dalla somma innanzi menzionata con determinata: <u>mq. 205,58 x £ 120.000/mq.</u> (costo Regionale previsto) = <u>£ 24.669.600 =</u>, somma che va ovviamente integrata da interessi di mora, revisione e percentuale di premio di accia = ragione previsti dalla legge -</p> <p style="text-align: right;">Bisignini li 16 dicembre 1988</p> <p style="text-align: right;"><i>[Firma]</i></p> |          |                    |               |        |