

1

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Case Popolari in OSTUNI - Legge 2/7/1949, n.408.=

Lotti: 13°, 14°, 16° e 17° - Largo Risorgimento.=

PERIZIA PER LAVORI DI RIPARAZIONE INFISSI ESTERNI E

DI TINTEGGIATURA E VERNICIATURA

(I^a fase d'intervento)

R. E. L. A. Z. I. O. N. E

Con delibera I.A.C.P. n.1479 del 12/8/1967 si autorizzava questa Direzione Tecnica a dare corso alla prima fase del programma di manutenzione generale. Pertanto, sulla scorta degli atti di Ufficio relativi alla rotazione degli interventi si disponeva, con priorità per i fabbricati suindicati, un sopralluogo onde accertare, allo stato, le condizioni generali di essi con particolare riguardo agli infissi ed alle tinteggiature.

Trattasi di quattro fabbricati per complessivi n.48 alloggi, costruiti da questo Istituto nel periodo dal 1956 al 1957 per i quali alcun intervento risulta agli atti.

I lavori ritenuti di effettiva necessità e che esulano dalla manutenzione corrente, sono:

- a) Piccola e media riparazione di finestre, balconi e persiane e conseguente coloritura a tre mani previa preparazione;=
- b) Verniciatura delle ringhiere esterne e delle scale, previa preparazione e passata di antiruggine;=
- c) Tinteggiatura dei vani delle scale e dipintura degli infissi interni di pertinenza;=
- d) Tinteggiatura a colore e tre passate di latte di calce alle facciate esterne.=

La spesa prevista è di L.2.800.000.=

Nel sottoporre all' approvazione la presente perizia si chiede il relativo benestare all'impiego della somma come innanzi detto, riveniente dai fondi per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli alloggi in gestione.=

I lavori saranno affidati a Ditte specializzate, mediante regolare gara di appalto a licitazione privata.=

Fa parte della presente relazione la stima dei lavori ed il Capitolato Speciale di Appalto.=

BRINDISI, li 6/12/1967



IL DIRETTORE TECNICO

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)