

GESTIONE CASE PER LAVORATORI

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

CASE PER LAVORATORI IN BRINDISI - Commenda

EX CANTIERE 3083

PERIZIA PER LAVORI DI RIPRISTINO E MIGLIORAMENTO

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

BRINDISI, li 6/12/1962

IL DIRETTORE TECNICO
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

V I S T O :

IL PRESIDENTE
(Grand'Ufficio Com/te U.G. VALLARINO)



GESTIONE CASE PER LAVORATORI
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

L'appalto ha per oggetto la esecuzione di opere di ripristino e miglioramento.

alle palazzine di proprietà della Gestione I.N.A.=CASA situate in BRINDISI alla Via Piazzale Sicilia

Ex Cantiere N° 3083 per l'importo a base d'asta di lire £. 8.059.000.= (Lire OTTOMILIONICINQUANTAMILA)

come dal seguente prospetto :

1) Demolizioni	£.	- - -
2) Scavi, tagli a forza e trasporto alle discariche	"	95.100.=
3) Murature	"	226.200.=
4) Solai	"	- - -
5) Calcestruzzi e ferro	"	972.000.=
6) Massetti, pavimenti, soglie e rivestimenti	"	1.354.940.=
7) Smontaggio e rimontaggio di apparecchi igienici, bussole, soglie e rivestimenti	"	384.000.=
8) Intonaci, coloriture e tinteggiature	"	803.240.=
9) Tubazioni	"	138.550.=
10) Vespai e risarciture lesioni	"	- - -
11) <u>Svellimento pavimenti</u>	"	131.400.=
12) <u>Riparazione infissi</u>	"	2.775.686.=
13) <u>Opere in ferro</u>	"	781.200.=
14) <u>Impianto elettrico</u>	"	150.000.=
15) Varie	"	246.684.=
T O T A L E		£. 8.059.000.=

N.B. - Le cifre del precedente prospetto, che indicano gli importi presunti delle varie categorie di lavori a misura, potranno subire diminuzioni ed aumenti, per effetto delle variazioni nelle rispettive quantità, e ciò tanto in via assoluta quanto nelle reciproche proporzioni ed in qualsiasi misura, senza che l'assuntore possa trarne argomento per chiedere compensi non contemplati nel presente Capitolato e prezzi diversi da quelli indicati nell'elenco che fa seguito.=

L'assunzione dell'appalto, da parte dell'Impresa, implica, per essa, la conoscenza perfetta non solo di tutte le norme generali e particolari che lo regolano, ma altresì di tutte le condizioni di luogo che si riferiscono all'opera, quali la ubicazione, la natura del suolo e del sottosuolo, la forma, il tipo e le dimensioni dei fabbricati, la possibilità o meno di poter utilizzare materiali del posto in rapporto ai requisiti richiesti, la distanza delle cave di adatto materiale, la presenza o meno di acqua da utilizzare per i lavori, ed in genere di tutte le circostanze che possono avere influito sul giudizio dell'Impresa, circa la convenienza di assumere l'opera, anche in rapporto al ribasso offerto sui prezzi base, stabiliti dall'Amministrazione.=

ART. 2

DESIGNAZIONE DEI LAVORI

Le opere comprese nell'appalto sono :

scavi, svellimento e rifacimento di pavimenti, tubazioni, pozzetti, revisione e riparazione di infissi esterni, spicconatura e rifacimento di intonaci, impermeabilizzazioni di facciate esterne, riparazione di ringhiere, sostituzione di gradini e soglie rotte, revisione scarichi, ecc.=

nonchè somministrazione di operai e materiali per lavori in economia.=

ART. 3

QUALITA' E PROVENIENZA DEI MATERIALI

I materiali da impiegare dovranno essere tutti della migliore qualità in commercio.=

ART. 4

DISPOSIZIONI PARTICOLARI RIGUARDANTI L'APPALTO

In tutto ciò che non sia in contrasto con le disposizioni del presente Capitolato Speciale di Appalto si richiamano e fanno parte integrante del contratto tutte le disposizioni contenute nel Capitolato Generale INA=CASA 3/2/1950 e del quale l'Appaltatore, col solo atto di partecipazione alla gara, riconosce di essere a perfetta conoscenza.=

L'Impresa è tenuta al pagamento di ogni imposta e tassa, compreso l'I.G.E.=

Sono pure richiamate e formano parte integrante del contratto tutte le disposizioni di legge in materia di assicurazione di ogni genere, anche contro terzi, infortuni e previdenza, sul collocamento ecc. sollevando nella forma più ampia in caso di infortunio, l'Amministrazione Appaltante, nonché il personale preposto alla direzione e sorveglianza; inoltre l'assuntore dovrà osservare :

- i regolamenti e precisazioni vigenti nel Comune di BRINDISI
- tutte le disposizioni di Legge e regolamenti che a completamente o parziale modifica di quelli vigenti venissero emanati nel corso dei lavori.=

ART. 5

PAGAMENTI IN ACCONTO

I pagamenti saranno fatti a rate di £. 800.000.= (Lire OTTOCENTOMILA=====) secondo lo

stato d'avanzamento dei lavori al netto delle ritenute di garanzia. =

ART. 6

NORME PER LE MISURAZIONI

Le opere saranno valutate a corpo ovvero con misure geometriche salvo le seguenti eccezioni :

SCAVI - Gli scavi di splateamento o di fondazione a sezione ristretta saranno computate col metodo delle sezioni ragguagliate ritenendo le pareti verticali a base uguale a quella inferiore. Nel prezzo è anche compreso l'esaurimento dell'acqua, il riempimento ed il costipamento delle murature. =

MURATURE - Saranno misurate a mq. per spessori fino a cm. 20 ed a mc. per spessori maggiori e considerate vuoto per pieno. =

SOLAI - Saranno pagati secondo la superficie netta del vano. = Nel prezzo è compreso il cordolo in c.a. a tutto spessore su tutto il perimetro del vano e la relativa armatura nonché la caldaia. =

INTONACI - Saranno sempre misurati in proiezione verticale per le pareti calcolando il vuoto per pieno a compenso di mazzette, archi, sgàinci, ecc. =

PAVIMENTI, MASSETTI, RIVESTIMENTI - Saranno valutati secondo la superficie vista. =

TINTEGGIATURA E VERNICIATURA - Le tinteggiature interne ed esterne verranno misurate come gli intonaci ed è compreso nel prezzo l'onere per gli zoccoletti agli interni in tinta diversa, nonché il filetto sotto il soffitto. =

Le verniciature saranno computate secondo la superficie effettiva misurata in proiezione verticale senza tener conto dello sviluppo di risalti, cornici e simili.=

TUBAZIONI - Qualunque tipo di tubazione sarà calcolata a metro lineare ed i prezzi si intendono comprensivi degli oneri per i pezzi speciali, curve, raccordi, ecc., i fori passanti, le tracce e ripristino, incastri nei muri, graffe ecc. nonché rubinetti di passaggio e di arresto per i tubi di acqua.=

LAVORI IN FERRO - Saranno valutati a peso.=

ART. 7

TEMPO IN CUI DOVRANNO ESSERE COMPIUTI I LAVORI

Il tempo utile entro il quale dovranno essere completati i lavori è fissato in mesi SEI rimanendo stabilita la penale di £. 5.000.= (lire cinquemila) per ogni giorno di ritardo.=

ART. 8

CONTO FINALE E VISITA DI COLLAUDO

Dopo regolarmente accertata l'ultimazione di quanto ha formato oggetto dell'appalto, verrà rilasciata l'ultima rata di acconto qualunque sia la somma cui possa ascendere.=

Il conto finale verrà redatto entro due mesi dalla data di ultimazione dei lavori.=

La visita di collaudo sarà effettuata entro quattro mesi dalla data del verbale di ultimazione dei lavori.=

= ELENCO DEI PREZZI =

- 1)- Svellimento di pavimento di marmette o di mattoni di cemento compreso trasporto alle discariche del materiale di risulta.=

Al metro quadrato Lire DUECENTO===== mq. £. 200=

- 2)- Demolizione di massetto di calcestruzzo a Kg.200 di cemento e sottostante vespaio.=

Al metro cubo Lire MILLE===== mc. £. 1.00

- 3)- Demolizione di tramezzi in tufo dello spessore di cm.10 compreso trasporto alle discariche del materiale di risulta.=

Al metro quadrato Lire QUATTROCENTO===== mq. £. 400=

- 4)- Rimozione di rivestimento di piastrelle e trasporto a rifiuto del materiale di risulta.=

Al metro quadrato Lire DUECENTO===== mq. £. 200=

- 5)- Demolizione e rifacimento di banconi di cucina compreso il fissaggio di tutte le ferramenta, la ricostruzione dei tiraggi ed il rifacimento del rivestimenti di piastrelle smaltate 20x20 con rifusa di quelle rotte.=

Ognuno Lire VENTIMILA===== uno £. 20.000=

- 6)- Demolizione della copertura a tenuta d'acqua in lastre di Cursi od altro e sottostante gretonato compreso discesa ed accatastamento dei materiali di risulta.=

Al metro quadrato Lire CINQUECENTO===== mq. £. 500=

- 7)- Demolizione di murature di qualsiasi spessore, natura e consistenza ed a qualunque altezza.=

Al metro cubo Lire MILLECENTO===== mc. £. 1.100=

- 8)- Spicconatura di intonaco di qualsiasi natura su pareti verticali ed a qualunque altezza compreso ponteggi, raccolta dei detriti e trasporto alle discariche.=

Al metro quadrato Lire DUECENTO===== mq. £. 200=

- 9)- Demolizione e rifacimento di piccole superfici di strade in tappetino bitumato, compreso rimozione e ripristino del sottostante vespaio per rappezzi, raccordi, ecc.=

Al metro quadrato Lire MILLECINQUECENTO===== mq. £. I.500=

- 10)- Taglio a forza di calcestruzzi, anche armati, in sezione ristretta, compreso taglio delle eventuali armature di ferro, rettifica delle facce e trasporto a rifiuto dei materiali di risulta.=

Al metro cubo Lire VENTIMILA===== mc. £. 20.000=

- 11)- Taglio a forza di muratura di tufo a piccole sezioni per incastro del cordolo dei solai od altro, compreso trasporto alle discariche del materiale di risulta.=

Al metro cubo Lire QUATTROMILA===== mc. £. 4.000=

- 12)- Smontaggio e rimontaggio di apparecchi igienici compreso il fissaggio di mensole, raccordi con impianto idrico, ricollocamento della rubinetteria e raccordo dello scarico con tubo di piombo alla colonna principale.=

Per ogni apparecchio Lire DUEMILACINQUECENTO===== uno £. 2.500=

- 13)- Smontaggio e rimontaggio di bussole a una o due partite con fissaggio di tasselli, mostre e contromostre, piombatura e rettifica dei cardini.=

Ognuna Lire MILLESEICENTO===== una £. I.600=

- 14)- Smontaggio e rimontaggio di soglie in pietra di Trani o marmo in opera su letto di malta bastarda.=

Ognuna Lire QUATTROCENTO===== una £. 400=

- 15)- Svellimento e ricollocamento di cordoni in pietra calcarea, in opera con malta cementizia, compreso sottofondo in calcestruzzo a Kg. 200 di cemento da cm.10 e sigillatura con beverone di malta cementizia.=

Al metro lineare Lire SETTECENTO===== ml. £. 700=

- 16)- Idem di basoli calcari per zanelle.=

Al metro quadrato Lire MILLEDUCECENTO===== mq. £. I.200=

- 17)- Risanamento di lesioni compreso scarificazione delle stesse, rinzeppo con malta di cemento e ripresa dell'intonaco.=

Al metro lineare Lire DUECENTO===== ml. £. 200=

- 18)- Scavo di sbancamento di terra di qualsiasi natura e consistenza a sezione obbligata ampia.=

Al metro cubo Lire SETTECENTO===== mc. £. 700=

- 19)- Scavo di terra di qualsiasi natura e consistenza a sezione ristretta obbligata e per qualsiasi profondità, compreso opere di sbadacchiamento, armatura aggettamento acqua e tiro in alto.=

Al metro cubo Lire MILLE===== mc. £. 1.000=

- 20)- Trasporto alle pubbliche discariche dei materiali di risulta degli scavi o delle demolizioni compreso rimozione e carico.=

Al metro cubo Lire CINQUECENTO===== mc. £. 500=

- 21)- Muratura tutta tufo e malta comune a qualunque altezza e per qualunque spessore, per murature rette o centinate compreso l'onere per fattura di spigoli e l'onere perchè la parte superiore risulti spianata.=

Al metro cubo Lire QUATTROMILASETTECENTO===== mc. £. 4.700=

- 22)- Muratura di tufo da cm. 20 e malta comune in opera a qualunque altezza o entro terra, anche a piccoli tratti e per riprese dei muri compreso l'onere perchè la parte superiore risulti perfettamente in piano.=

Al metro quadrato Lire MILLE DUECENTO===== mc. £. 1.200=

- 23)- Muratura di tufo e malta comune da cm. 10 in opera a qualunque altezza anche a piccoli tratti e per riprese dei muri, compreso ogni onere per fattura di spigoli, stipiti, ecc. inclusi piattabande in architravi in cemento armato, casseri, disarmo, ferro, ecc. per porte e disimpegni.=

Al metro quadrato Lire SETTECENTOCINQUANTA===== mc. £. 750=

- 24)- Muratura di mattoni forati in foglio da cm. 8 a 10 in laterizio o in pomice e malta idraulica, con tutti gli oneri di cui al numero precedente.

te.=

Al metro quadrato Lire NOVECENTO===== mq. £. 900=

- 25)- Solaio misto in c.a. con sovrastante soletta in calcestruzzo dello spessore di cm. 5-6 dato in opera a qualunque altezza compreso l'armatura inferro e rinforzi per il carico dei tramezzi sia normali che paralleli alle nervature, le casseformi, armatura e disarmo, ogni opera provvisoriale, calcolato per un sovraccarico accidentale di Kg. 250/mq. oltre i carichi fissi e per la luce misurata all'introdosso del solaio.-
Nel prezzo del solaio è compreso il cordolo armato con 4 tondini da mm. 10 e relative staffe.=

Al metro quadrato Lire QUATTROMILA===== mq. £. 4.000=

- 26)- Calcestruzzo dosato a Kg. 300 di cemento tipo 500 per metro cubo 0,800 di pietrischetto calcareo all'anello di cm. 3 e mc. 0,400 di sabbia silicea dolce o di frantoio di calcare duro, compreso casseri, disarmo, ecc. anche per pareti sottili.=

Al metro cubo Lire QUINDICIMILA===== mc. £. 15.000=

- 27)- Ferro omogeneo in opera sagomato per c.a.=

Al chilogrammo Lire CENTOCINQUANTA===== Kg. £. 150=

- 28)- Massetto in calcestruzzo cementizio dosato a Kg. 200 di cemento tipo 500 ben spianato e battuto dello spessore di cm. 5 + 6.=

Al metro quadrato Lire QUATTROCENTO===== mq. £. 400=

- 29)- Pavimento di marmette di cemento e graniglia di marmo a compressione idraulica, date e arrotate in opera con malta di cemento su letto di malta idraulica, compreso sottostante spianato di malta dello spessore minimo di cm. 1.=

Al metro quadrato Lire MILLETRECENTO===== mq. £. 1.300=

- 30)- Pavimento di pietrini di cemento a 16 scacchi ad alta compressione idraulica su letto di malta idraulica.=

Al metro quadrato Lire NOVECENTOCINQUANTA===== mq. £. 950=

- 31)- Cordone di pietra calcarea della sezione 0,20x

0,30 della lunghezza minima di cm. 70 compresi i pezzi in curva lavorati alla boggiarda e smussati nello spigolo verso la strada scalpellinati negli assetti per non meno di cm. 5 in opera su letto di calcestruzzo cementizio a Kg. 200 di cemento dello spessore di cm. 10 con malta cementizia per posa in opera ed a beverone per giunti.=

Al metro lineare Lire MILLECENTO===== ml. £. I.100=

- 32)- Basoli calcari dello spessore minimo di coda di cm. 15, larghezza uniforme di cm. 40 per formazione zanella, lavorati alla martellina, scalpellinati negli assetti per cm. 5 a perfetto squadra in opera con abbondante letto di malta idraulica compreso sottostante strato di calcestruzzo cementizio a Kg. 200 da cm. 10 e beverone di malta cementizia per i giunti.=

Al metro quadrato Lire MILLESETTECENTO===== mq. £. I.700=

- 33)- Pavimentazione con tappetino bitumato dello spessore finito non inferiore a cm. 1,5 formato da graniglia livida da mm. 5 e 10 impastata con emulsione bituminosa al 55% nelle proporzioni di Kg. 80/mc. previa pulizia, spolveratura e spruzzatura, con la stessa emulsione bituminosa fino a saturazione profilatura e compressione con rullo meccanico, inclusa la fornitura e posa in opera di ossatura di pietrame ordita tipo stradale a riquadri con guide longitudinali e trasversali a mt. 3, spessore cm. 15, nonché fornitura e spargimento di pietrisco da 3/5, spessore finito cm. 8, sagomatura e rullatura meccanica con compressore da 10 tonnellate compreso altresì la fornitura e spargitura del sabbione di aggregamento, nonché l'assistenza de ogni altro onere necessario di mano d'opera e materiale per dare la pavimentazione finita e sagomata a perfetta regola d'arte.=

Al metro quadrato Lire MILLEDUCECENTO=====7 mq. £. I.200=

- 34)- Intonaco civile per interni a tre strati spessore cm. 1 anche per riprese a piccoli tratti o per rappezzi.=

Al metro quadrato Lire DUECENTOCINQUANTA===== mq. £. 250=

- 35)- Intonaco bastardo a tre strati spessore minimo

cm. 1.=

Al metro quadrato Lire QUATTROCENTOVENTI===== mq. £. 420=

- 36)- Intonaco esterno a tre strati spessore minimo cm. 1,5 dei quali i primi due di malta idraulica e il terzo a spruzzo con impasto di terre colorate cemento bianco e graniglia, compreso ogni onere per perfetta profilatura e sagomatura di cornici, lesene, fasce e riquadri.=

Al metro quadrato Lire CINQUECENTO===== mq. £. 500=

- 37)- Impermeabilizzazione di pareti ed altre opere e sterne con idrorepellenti trasparenti a base di siliconi, a qualunque altezza, fino a saturazione delle superfici.=

Al metro quadrato Lire DUECENTO===== mq. £. 200=

- 38)- Stratificazione di asfalto, composto di 60 parti in peso di mastice naturale, 4 di bitume naturale e 36 di sabbia vagliata, a uno strato dello spessore complessivo di mm. 8, sovrapposto a quello già esistente, compreso sottostante gettonato in spessore tale da ottenere una pendenza di cm. 1,5 per ml. e camicia di calce, compreso altresì nel prezzo il risvolto lungo il muro d'attico altezza cm. 15.=

Al metro quadrato Lire NOVECENTO===== mq. £. 900=

- 39)- Provvista e posa in opera di pietra di Trani da cm. 2 per soglie interne in opera con malta bastarda.=

Al metro quadrato Lire CINQUEMILADUECENTO===== mq. £. 5.200=

- 40)- Provvista e posa in opera di pietra di Trani o Gianecchia levigata o Travertino Romano renato per gradini, soglie e davanzali compreso gocciolatoio e canaletti superiori dello spessore di cm. 3 in opera con malta bastarda.=

Al metro quadrato Lire SEIMILACINQUECENTO===== mq. £. 6.500=

- 41)- Rivestimento di pareti interne, rette o curve anche a piccoli tratti con piastrelle maiolicate tipo Sassuolo di prima scelta delle dimensioni di cm. 15 x 15 in opera con malta cementizia, con piastrelle terminali a becco di civetta, compreso la preparazione del sottofondo, la sigillatu

ra dei giunti con cemento bianco ed ogni altro onere.=

Al metro quadrato Lire TREMILACINQUECENTO===== mq. £. 3.500=

42)- Tinteggiatura a latte di calce, colla e terre colorate per interni.=

Al metro quadrato Lire SESSANTA===== mq. £. 60=

43)- Coloritura con vernici sintetiche ad acqua per interni a tre mani a vari colori.=

Al metro quadrato Lire TRECENTOTRENTA===== mq. £. 330=

44)- Coloritura ad olio e colori a tre passate con biacca previa preparazione accurata della superficie, scartavetratura, velatura di stucco ecc.

Al metro quadrato Lire TRECENTOCINQUANTA===== mq. £. 350=

45)- Provvista e posa in opera di tubazione in fibro cemento diametro interno mm. 125 compresi tutti i pezzi speciali occorrenti per curve, derivazioni, riduzioni, innesti, ecc. incatramati per fognatura scarico cessi, ecc.=

Al metro lineare Lire MILLE===== ml. £. 1.000=

46)- Idem del diametro interno di mm. 150.=

Al metro lineare Lire MILLECENTO===== ml. £. 1.100=

47)- Idem del diametro interno di mm. 100.=

Al metro lineare Lire NOVECENTO===== ml. £. 900=

48)- Idem del diametro interno di mm. 80.=

Al metro lineare Lire OTTOCENTO===== ml. £. 800=

49)- Idem del diametro interno di mm. 60.=

Al metro lineare Lire SETTECENTO===== ml. £. 700=

50)- Provvista e posa in opera di tubazione di ghisa centrifugati del diametro interno di mm. 100 per colonne di scarico compreso pezzi speciali occorrenti per curve, braghe multiple, derivazioni, innesti, ecc. in opera compreso grappe, sigillatura ed ogni altro onere e magistero.=

Al metro lineare Lire DUEMILACINQUECENTO===== ml. £. 2.500=

- 51)- Idem del diametro interno di mm. 80.=
Al metro lineare Lire DUEMILADUECENTO===== ml. £. 2.200=
- 52)- Idem del diametro interno di mm. 60.=
Al metro lineare Lire MILLESETTECENTO===== ml. £. I.700=
- 53)- Idem del diametro interno di mm. 125.=
Al metro lineare Lire TREMILA===== ml. £. 3.000=
- 54)- Idem di gres ceramico del diametro interno di
mm. 120.=
Al metro lineare Lire MILLENOVECENTOCINQUANTA===== ml. £. I.950=
- 55)- Idem del diametro interno di mm. 100.=
Al metro lineare Lire MILLESEICENTO===== ml. £. I.600=
- 56)- Idem del diametro interno di mm. 80.=
Al metro lineare Lire MILLETRECENTO===== ml. £. I.300=
- 57)- Idem del diametro interno di mm. 60.=
Al metro lineare Lire MILLECINQUANTA===== ml. £. I.050=
- 58)- Provvista e posa in opera di canne fumarie qua-
drate da cm. 15 compreso magistero per incasso
nella muratura ed il pezzo terminale con cappel-
lo, staffe, ecc. in opera.=
Al metro lineare Lire MILLE===== ml. £. I.000=
- 59)- Provvista e posa in opera di colonne per canne
fumarie a tiraggio rinforzato di tipo speciale
in fibro cemento a due immissioni della sezione
di 25 x 40 spessore mm. 9 compreso pezzi per rac-
cordo, grappe, tenute e quant'altro occorra, com-
preso comignolo ad elementi sovrapposti.=
Al metro lineare Lire QUATTROMILACINQUECENTO= ml. £. 4.500=
- 60)- Idem ad una immissione della sezione di 20x30.=
Al metro lineare Lire TREMILA===== ml. £. 3.000=
- 61)- Provvista e posa in opera di cancellate, ringhie
re ed opere di qualunque genere, in ferro battuto

to compreso tenute, opere murarie e verniciature a tre passate previa mano di antiruggine.=

Al chilogrammo Lire TRECENTOCINQUANTA===== Kg. £. 350=

62)- Vespajo formato esclusivamente con pietrame calcareo ben disposto, costipato e spianato, chiuso con scaglie.=

Al metro cubo Lire MILLEQUATTROCENTO===== mc. £. 1.400=

63)- Mappetta sui muri d'attico con lastre di Cursi dello spessore di cm. 4/5 murata con malta cementizia compresa spalmitura di bitume ai giunti e con aggetto fino a cm. 6.=

Al metro quadrato Lire CINQUECENTO===== mq. £. 500=

64)- Provvista e posa in opera di lastre di piombo per bocchettoni, canne, pluviali e giunti.=

Al chilogrammo Lire QUATTROCENTOOTTANTA===== Kg. £. 480=

65)- Montaggio e smontaggio di impalcatura esterna con tubolari innocenti comprendente la fornitura dei tubolari, il trasporto in sito ed il relativo montaggio, eseguito secondo le prescrizioni di legge, fino all'altezza dei muri d'attico, con ponteggi indipendenti dalla muratura, compreso opere in legno o altro materiale tendente a garantire la incolumità dei passanti e degli abitanti dei piani inferiori e il successivo smontaggio ed accatastamento.=

Al metro quadrato Lire CENTOCINQUANTA===== mq. £. 150=

66)- Provvista e posa in opera di rosette del Ø 60 in ottone con rete per aereazione compreso foro nelle murature anche di carparo.=

Ognuna Lire MILLE===== una £. 1.000.=

67)- Demolizione di strutture in calcestruzzo cementizio armato compreso taglio dei ferri di armatura, eventuale discesa ed accatastamento del materiale di risulta e trasporto alle discariche dello stesso.=

Al metro cubo Lire NOVENMILA===== mc. £. 9.000=

68)- Calcestruzzo dosato a Kg. 200 di cemento tipo

500 per mc. 0,800 di pietrischetto calcareo all'anello di cm.3 e mc.0,400 di sabbia silicea, in opera compreso casseri, disarmo, ecc.=

Al metro cubo Lire SETTEMILACINQUECENTO===== mc. £. 7.500=

- 69)- Provvista e posa in opera di tubazione in fibro cemento diametro interno mm. 250 compresi tutti i pezzi speciali occorrenti per curve, derivazioni, riduzioni, innesti, ecc. incatramati per fognatura ecc.=

Al metro lineare Lire DUEMILACINQUECENTO===== ml. £. 2.500=

- 70)- Costruzione di pozzetti d'ispezione in calcestruzzo di cemento spessore muri cm. 10, platea fino a cm.15, intonacati a cemento, di sezione interna fino a cm. 60x60 e profondità netta fino a mt. 1,00.=

Ognuno Lire TREMILACINQUECENTO===== uno £. 3.500=

- 71)- Idem di pozzetti come sopra compreso sifone di gres da mm. 125 tipo Firenze, coperchio di ghisa, intelaiato, del peso di Kg. 20 a pavimento con innesto alla fogna in opera.=

Ognuno Lire NOVEMILA===== uno £. 9.000=

- 72)- Provvista e posa in opera di chiusini di ghisa pieni o grigliati per pozzetti completi di telaio e contro telaio ed il relativo fissaggio.=

Al chilogrammo Lire DUECENTOTRENTA===== Kg. £. 230=

- 73)- Provvista e posa in opera di lastroni in cemento granigliato armato, spessore cm. 10, per panchine, levigati sul piano e sui bordi, dimensioni 200x0,50 compreso foro nei basamenti in calcestruzzo esistenti e ferro per l'ancoraggio del lastrone, sigillatura, pulizia, ecc.=

Ognuno Lire SEIMILA===== uno £. 6.000=

- 74)- Svellimento e ricollocamento, su letto di malta idraulica, di pavimento di pietrini di cemento a 16 scacchi compreso pulizia e accatastamento del materiale reimpiegabile e rifusa dei mattoni rotti.=

Al metro quadrato Lire SEICENTO===== mq. £. 600=

- 75)- Ispezione e rettifica di torrini per canne fumarie sulla terrazza, di qualunque forma e dimensioni, per la eliminazione delle infiltrazioni di acqua piovana, compreso eventuale demolizione e rifacimento di murature, provvista e posa in opera di mappette in lastre di Cursi, rinzeppo tra le diverse tubazioni, formazione di lucertoni di cemento agli angoli, ripresa ed eventuale rifacimento degli intonaci, opere di impermeabilizzazione e quant'altro occorre per la totale eliminazione dell'inconveniente.=

Ognuno Lire TREMILA===== uno £. 3.000=

- 76)- Idem come sopra per torrini di sostegno di tubi esalatori dei bagni.=

Ognuno Lire MILLECINQUECENTO===== uno £. 1.500=

- 77)- Revisione semplice di bussole con piccole ritoccare, regolazione del funzionamento ed ingrassaggio.=

Al metro quadrato Lire DUECENTO===== mq. £. 200=

- 78)- Piccola riparazione di bussole con smontaggio, revisione di ferramenta di sostegno e chiusura, ritocatura perimetrale, stuccature, applicazione di viti e bollette, ingrassaggio, montaggio e buon funzionamento.=

Al metro quadrato Lire CINQUECENTO===== mq. £. 500=

- 79)- Media riparazione di bussole in tutto come per la piccola riparazione ed applicazione eventuale di una traversa nuova e di tasselli e listelli anche alle mostre, fascette di boccatura, sversatura, incollaggio nei vari incastri, cavicchi delle anime, con le parti operate ben rifinite e levigate.=

Al metro quadrato Lire OTTOCENTO===== mq. £. 800=

- 80)- Grande riparazione di bussole in tutto come al precedente numero con sostituzione di due o tre traverse nuove, o un montante ed una traversa o un montante ed uno specchio, con particolari costruttivi simili a quelli esistenti.=

Al metro quadrato Lire MILLETRECENTO===== mq. £. 1.300=

- 81)- Revisione semplice di sportelli a vetri di finestre con piccole ritoccature, regolazione del funzionamento, ingrassaggio.=

Al metro quadrato Lire DUECENTOCINQUANTA===== mq. £. 250=

- 82)- Piccola riparazione di sportelli a vetri di finestre con smontaggio, revisione del funzionamento, eventuale raddrizzamento, calibratura delle cerniere e saldature dell'asta per cremonese ed ingrassaggio occorrendo sistemazione del telaio, ritocchi alle parti perimetrali, compreso gocciolatoio e soglie in legno, applicazione di chiodi e viti, stuccatura, montaggio e regolare funzionamento.=

Al metro quadrato Lire SEICENTO===== mq. £. 600=

- 83)- Media riparazione di sportelli a vetri di finestre con tutto quanto sopra ed eventuale applicazione di una traversa nuova e di listelli, sveratura, fascette, controfascette di boccatura gocciolatoio, bocchette, regolette fermavetri in collaggio nei vari incastri e cavigli nelle animature con le parti separate, ben rifinite e levigate.=

Al metro quadrato Lire NOVECENTOCINQUANTA===== mq. £. 950=

- 84)- Grande riparazione di sportelli a vetri per finestre come al numero precedente, con sostituzione di un montante e di uno o due traverse o due montanti, calettatura ad anima semplice e doppia, incavicchiamento con legno duro, cornici e particolari costruttivi simili agli infissi esistenti.=

Al metro quadrato Lire MILLENOVECENTO===== mq. £. 1.900=

- 85)- Revisione semplice di controportelli con piccole ritoccature, regolazione del funzionamento, ingrassaggio.=

Al metro quadrato Lire CENTOVENTI===== mq. £. 120=

- 86)- Piccola riparazione di controportelli con smontaggio, eventuale raddrizzatura e calibratura delle cerniere e ferramenta di chiusura e relativo ingrassaggio, sistemazione sugli sportelli delle finestre, ritocchi alle varie parti, stuccature, montaggio e regolare funzionamento.=

Al metro quadrato Lire DUECENTOCINQUANTA===== mq. £. 250=

- 87)- Media riparazione di controportelli come al precedente numero ed eventuale applicazione di una traversa nuova e di listelli e tasselli, cavicchi nelle animature con le parti riparate ben definite e levigate.=

Al metro quadrato Lire QUATTROCENTOQUARANTA== mq. £. 440=

- 88)- Grande riparazione di controportelli come al numero precedente e sostituzione di un montante nuovo e di montante e traverse, o di un montante e due traverse, o due montanti o dei pannelli in compensato o in legno bugnato, calettature ed anime semplice e doppie, cornici e particolari costruttivi simili agli infissi esistenti.=

Al metro quadrato Lire NOVECENTOCINQUANTA== mq. £. 950=

- 89)- Revisione semplice di persiane alla romana con piccole ritoccature, regolazione del funzionamento ingrassaggio.=

Al metro quadrato Lire TRECENTO===== mq. £. 300=

- 90)- Piccola riparazione di persiane alla romana con smontaggio, revisione del funzionamento, eventuale raddrizzamento e calibratura delle cerniere e ferramenta di chiusura, compresa la eventuale saldatura della spagnoletta, ingrassaggio, applicazione di viti e chiodi, stuccatura, montaggio e regolare funzionamento.=

Al metro quadrato Lire SETTECENTO===== mq. £. 700=

- 91)- Media riparazione di persiane alla romana in tutto come al numero precedente ed applicazione di tasselli e listelli, sverzatura, sostituzione fino a cinque tavolette oppure una traversa, incollaggio nei vari incastri, cavicchi nelle animature, con le parti riparate ben rifinite e levigate.=

Al metro quadrato Lire MILLETRECENTO===== mq. £. 1.300=

- 92)- Grande riparazione di persiane alla romana in tutto come al precedente numero, con sostituzione fino a 3 traverse nuove ed un montante fino ad un terzo di tavolette, osservando sagome, cornici e particolari costruttivi simili a quelli esistenti.=

Al metro quadrato Lire DUEMILADUECENTO===== mq. £. 2.200=

93) ~~Revisione semplice di portoncini con piccole ritoccatu~~
~~re, regolazione del funzionamento, ingrassaggio.~~

Al metro quadrato Lire TRECENTOCINQUANTA===== mq. £. 350=

94) Piccola riparazione di portoncini con smontaggio ed eventuale raddrizzatura e calibratura delle cerniere, ingrassaggio.=

Al metro quadrato Lire OTTOCENTO===== mq. £. 800=

95) Media riparazione di portoncini per la sola osatura, tutto come al numero precedente con eventuale riparazione di serrature, con sostituzione eventuale di una traversa nuova o applicazione di tasselli e listelli, sverzatura, incollaggio, le parti riparate ben rifinite, smontaggio e regolare funzionamento.=

Al metro quadrato Lire MILLECINQUECENTO===== mq. £. 1.500=

96) Media riparazione di portoncini compresa la parte esterna, tutto come al numero precedente e rappezzi di impellicciatura, tinteggiati e lucidati a spirito, compreso eventualmente la predella, la tassellatura di mostre e la ripresa di lucidatura a spirito delle parti lavorate.=

Al metro quadrato Lire MILLESEICENTOCINQUANTA===== mq. £. 1.650=

97) Grande riparazione di portoncini per la sola osatura tutto come alla media riparazione, con sostituzione di un montante o due traverse ed eventuale specchio interno.=

Al metro quadrato Lire DUEMILADUECENTO===== mq. £. 2.200=

98) Grande riparazione di portoncini compreso la parte esterna come alla media riparazione, con impellicciatura di un montante e traversa o di uno specchio e relativa tinteggiatura e lucidatura a spirito.=

Al metro quadrato Lire DUEMILASEICENTO===== mq. £. 2.600=

99) Revisione semplice di persiane avvolgibili con piccole ritoccatu

re, regolazione del funzionamento, ingrassaggio.=
Al metro quadrato Lire TRECENTOTRENTA===== mq. £. 330=

- 100)- Piccole riparazioni di persiane avvolgibili con smontaggio di alcuni ganci, ritocchi vari, applicazione di chiodi e viti, stuccature e regolare funzionamento.=

Al metro quadrato Lire SETTECENTOCINQUANTA===== mq. £. 750=

- 101)- Media riparazione di persiane avvolgibili in tutto come al precedente numero; con eventuale raddrizzatura della guida, con sostituzione fino a tre stecche e applicazione di tasselli e listelli, sverzatura, incollaggio delle parti riparate ben rifinite e levigate, esclusa eventuale sostituzione di ganci e cinghie di sostegno.=

Al metro quadrato Lire MILLECINQUECENTO===== mq. £. 1.500=

- 102)- Grande riparazione di persiane avvolgibili in tutto come al precedente numero con sostituzione fino ad 1/4 di stecche nuove, eventuale riparazione e sostituzione del rullo e della tavoletta di base in legno duro.=

Al metro quadrato Lire DUEMILAQUATTROCENTO===== mq. £. 2.400=

- 103)- Grande riparazione di persiane avvolgibili in tutto come al precedente numero con sostituzione fino ad un mezzo di stecche nuove.=

Al metro quadrato Lire TREMILASEICENTO===== mq. £. 3.500=

- 104)- Idem - idem con sostituzione di oltre la metà con stecche nuove.=

Al metro quadrato Lire QUATTROMILA===== mq. £. 4.000=

- 105)- Revisione semplice di cassonetti o coprirullo con piccole ritoccature, regolazione del funzionamento.=

Al metro quadrato Lire DUECENTO===== mq. £. 200=

- 106)- Piccole riparazioni di cassonetti con smontaggio, revisione delle guide, ritocchi incollatura, stuccature, montaggio e buon funzionamento.=

Al metro quadrato Lire TRECENTO===== mq. £. 300=

- 107)- Media riparazione di cassonetti in tutto come al precedente numero, con eventuale sostituzione di una guida o di due elementi della intelaiatura,

applicazione di tasselli e listelli, sverzatura, incollaggio delle parti riparate ben rifinite e levigate.=

Al metro quadrato Lire CINQUECENTOCINQUANTA=== mq. £. 550=

- 108)- Grande riparazione di cassonetto in tutto come al numero precedente con sostituzione delle guide e della armatura del cassonetto, sistemazione generale per il buon funzionamento.=

Al metro quadrato Lire NOVECENTOCINQUANTA=== mq. £. 950=

- 109)- Vetrate di abete di 1^ scelta per finestre, dello spessore di mm.45, completo di telai, battenti a gola di lupo, zoccolo a cacciacqua al piede, ferratura, catenelle di tenuta, chiusura alla fiorentina con maniglie, la dipintura a tre mani di tinta ad olio, previa imprimitura e stuccatura e l'opera muraria, date in opera, esclusi i soli vetri.=

Al metro quadrato Lire SEIMILACINQUECENTO=== mq. £. 6.500=

- 110)- Vetri comuni cilindrici di qualsiasi dimensione, in opera per vetrate.=

Al metro quadrato Lire SETTECENTOCINQUANTA=== mq. £. 750=

- 111)- Idem - idem a stucco compreso la fornitura del mastice.=

Al metro quadrato Lire MILLE===== mq. £. 1.000=

- 112)- Vetri stampati di qualsiasi disegno, tagliati a misura di qualunque dimensione, in opera.=

Al metro quadrato Lire MILLESEICENTO===== mq. £. 1.600=

- 113)- Vetri semidoppi di 1^ scelta, di qualsiasi dimensione e tagliati a misura e dati in opera.=

Al metro quadrato Lire MILLENOVECENTO===== mq. £. 1.900=