

Copia Numero 106998 del Repertorio.-N°5438 Raccolta-

VERBALE DI CONSISTENZA.

REPUBBLICA ITALIANA

Il tredici settembre millenovecentosessantotto (13-9-1968) alle ore nove e minuti trenta in Ostuni alla Contrada Ramunno in proprietà Attorre Anna-Maria.

Io dottor VINCENZO LOIACONO, Notaio in Brindisi, iscritto nel Ruolo del Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Lecce e Brindisi ed alla presenza dei richiesti idonei ed a me noti testimoni:

- 1) MAUTARELLI ANTONIO, impiegato, nato il 6 gennaio 1928 a Brindisi ed ivi domiciliato;
- 2) DE MILO TEODORO, impiegato, nato il 15 marzo 1935 a Brindisi ed ivi domiciliato.

A richiesta dello Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi, mi sono recato in questo giorno ed ora sulla località predetta allo scopo di accertare lo stato di consistenza del terreno appreso indicato al fine di poter promuovere l'emissione, da parte del Prefetto di Brindisi, del decreto di occupazione di urgenza del terreno stesso destinato alla costruzione di case per lavoratori in attuazione della legge 14 febbraio 1963 Numero 60.

Detto terreno risulta riportato nel Catasto terreni di Ostuni alla Partita 12628 in testa a Attorre Anni-

na di Giacomo maritata Greco-foglio ⁸²⁸²⁰¹ 148-particella
531 di are 80,60, dalla cui totale consistenza il ri-
chiedente Istituto Autonomo Case Popolari per la Pro-
vincia di Brindisi é stato facultato alla compilazio-
ne dello stato di consistenza della zona estesa me-
tri quadrati tremilaquattrocento (mq.3.400) circa, sal-
va più esatta misurazione, e costituito da un appezza-
mento di terreno di formz irregolare con fronte sul-
lo stradone Ostuni-Ramunno, su lato nord-est, con pro-
prietà dell'Edera Brunetta, per il lato di metri ses-
santa (m.60) circa, a nord-ovest, e con proprietà della
stessa ditta sugli altri lati.- Alla intestataria del-
la ditta catastale é stato notificato a mezzo messo
comunale con relata in data sette settembre di questo
anno (7-9-1968) il relativo decreto Numero 12795/4^a
in data ventidue agosto di questo anno (22-8-1968) del
Prefetto della Provincia di Brindisi che autorizza la
compilazione dello stato di consistenza della zona di
terreno innanzi descritta uno alla dichiarazione che
l'accesso su questa località per il relativo verbale
avrà luogo in questo giorno ed alle ore nove e minuti
trenta con la continuazione.- Giunto sulla predetta
località sono presenti:

- 1) Geometra DI TANO COSIMO nato il 24 agosto 1916 a
Brindisi e ivi domiciliato ~~alla~~ che dichiara inter-

venire in questo atto in rappresentanza dell'Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi, richiedente; 2)-ATTORRE ANNA-MARIA in famiglia detta ANNINA, maritata Greco, nata il 25 maggio 1897 a Ostuni e qui domiciliata alla Via Vittorio Emanuele n. 170, proprietaria.- Io Notaio sono certo della identità personale di essi intervenuti.- Quindi sulla richiesta suddetta, alla presenza dei testimoni ed insieme ad essi intervenuti, ho proceduto alla ricognizione del terreno come appresso viene descritto partitamente: "La zona che interessa é compresa tra maggiore consistenza adibita a Casina di Villeggiatura circoscritta da muro a secco: é di forma irregolare attraversata da uno stradone della larghezza di metri tre (m.3) circa, delimitato da muretti di contenimento/. Il fondo dello stradone é brecciato, all'ingresso vi sono due colonnine con cancelli in ferro. Da un lato e dall'altro del detto stradone vi é folla vegetazione di alberi da frutto ed ornamentale.- In particolare si rileva la insistenza di ventisette alberi di mandorlo, tra grandi e piccoli, due piante di pino da frutto; quindici piante di oleandri; sette piante di cipresso; un albero per pere spadoni; un albero di nespole del Giappone; sette alberi di fico; un albero di ciliegio; undici alberetti di ulivo; cinque alberetti di pesco;

un nespolo; un prugna.- Tale arborato é consociato con
impianto di vigneto della apparente età di circa ven-
ticinque anni innestato ad uva comune da vino, bian-
ca e nera.- La costituita Attorre Anna-Maria fa rile-
vare che la sua casina di villeggiatura ubicata sul-
la parte residua della zona di terreno, oggetto del
presente verbale di consistenza, é compresa nella zona
di villini sparsi per la intera contrada e che posso-
no essere adibiti ad uso abitazione in forma permanen-
te. La casina di villeggiatura, cosi come l'intera zona
é servita da energia elettrica, con regolari impianti
di conduzione. Aggiunge che la stessa casina é distan-
te circa trecento o quattrocento metri in linea d'aria
dalla periferia del centro abitato del Comune di Ostu-
ni e che le reti idriche e fognanti del Comune di O-
stuni, sono ubicate alla distanza di circa sessanta
metri dall'angolo estremo a nord-est della zona og-
getto del presente verbale. Null'altro si rinviene
e nessun'altra dichiarazione viene fatta dalle parti
costituite.

Richiesto io Notaio ho redatto il presente verbale
che alla presenza dei testimoni ho letto ad essi in-
tervenuti, i quali a mia domanda, lo dichiarano confor-
me alla verità, e lo sottoscrivono coi fidetti testi-
moni, a norma di legge e con me Notaio: sono le ore un-



dici e minuti cinque.

Consta di questi due fogli scritti da persona di mia fiducia sulle prime quattro pagine e sin qui di questa quinta.

F/ti: Di Tano Cosimo; Attorre Anna-Maria; Mautarelli Antonio teste; Teodoro De Milo teste; Vincenzo Loiacono

Notaio.-

Registrato in Brindisi il 18 settembre 1968 al numero 1713/Mod. I

E' copia conforme all'originale ad uso convenevole

Brindisi addì 20 settembre 1968

