

ISTITUTO AUTONOMO

CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

GESTIONE CASE POPOLARI

Legge 14/2/1963 n. 70

LAVORI DI COSTRUZIONE PALAZZINE AL QUARTIERE "S. ELIA"

8 B - 9 D - 10 c Tipo 3 in linea

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO PALAZZINA 6 A.

N° 10 appartamenti TIPO B.

INTERVENTO N° 567

Rustico

1) Muratura a cassetta

(Prezzo n. 31 bis)

progetto di testata

$$\text{ml. } (20,95 \times 3,05) = \text{mq. } 63,89$$

progetto laterale

$$\text{ml. } (9,65 \times 3,05) = " 29,43$$

progetto posteriore

$$\text{ml. } (23,65 \times 3,05) = " 72,13$$

divisione di appartamenti

$$\text{ml. } (3,75 \times 3,05) = " 11,44$$

$$\text{mq. } 176,89$$

$$\text{mq. } 176,89 \times 5 = \text{mq. } 884,45$$

Piano terra

$$\text{ml. } (3,00 \times 2,70) = " 8,10$$

Attico

$$\text{ml. } (3,00 \times 2,00) = " 6,00$$

Sommano complessivamente mq. 898,55

$$\text{mq. } 898,55 \times 3.950 = \text{£. } 3.549.272$$

2) Muratura in conci di tufo dello spessore di cm.20

(prezzo n. 17)

Piano terra

$$\text{ml. } (25,00 \times 2,70) = \text{mq. } 67,50$$

Piano tipo

- vano scala con ascensore

$$\begin{aligned} \text{ml. } (6,20 + 6,20 - 2,60 + 1,70 + 2,00) \times 3,05 &= \\ = \text{ml. } (18,70 \times 3,05) \times 5 &= \text{mq. } 285,15 \end{aligned}$$

Attico

- Box

$$\begin{aligned} \text{ml. } (4,40 + 0,70 + 1,70 + 1,50 + 2,20 + \\ + 3,45 + 7,90) \times 2,90 &= \text{mq. } 63,36 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} \text{ml. } (1,25 + 2,10 + 7,15 + 5,50 + \\ + 7,35) \times 2,90 &= \text{ " } 67,71 \end{aligned}$$

$$\text{mq. } (63,36 - 67,71) = \text{mq. } 131,07$$

- Vano ascensore

$$\text{ml. } (1,55 + 3,80 + 1,55) \times 2,90 = \text{ " } 20,01$$

$$\text{ " } (6,90 \times 2,90) = \text{ " } 9,18$$

$$\text{mq. } (20,01 + 9,18) = \text{mq. } 29,19$$

- Vano scala terrino

$$\text{ml. } (2,60 \times 2,70) = \text{mq. } 7,02$$

$$\text{ml. } \left(\frac{1,30 + 1,00}{2} \times 1,70 \right) \times 2 = \text{ " } 9,00$$

$$\text{ml. } (1,20 \times 5,20) \times 2 = \text{ " } 12,48$$

$$\text{mq. } (7,02 + 9,00 + 12,48) = \text{mq. } 28,50$$

- Muretto d'attico per l'altare di
ml. 1,05

Prospetto anteriore

ml. $(21,50 \times 1,05) =$ mq. 22,57

Prospetto laterale

ml. $(11,60 \times 1,05) =$ " 12,18

Prospetto posteriore

ml. $(9,40 \times 8,075) \times 1,05 =$ 19,05

mq. $(22,57 + 12,19 + 19,05) =$ mq. 53,80

Sommano complessivamente mq. 595,21

$595,21 \times 1650 =$

£. 982.096

3) Tramezzi di cm. 10

(Prezzo n. 16)

Piano tipo

ml. $(1,60 + 3,40 + 4,45 - 6,65 - 1,90 + 130) +$

$+ (3,57 + 4,10 + 0,80 + 3,10 + 2,40 + 4,10)$

$\times 2 =$

mq. 227,95

In corrispondenza del giunto

ml. $(9,00 \times 3,05) =$ mq. 27,45

mq. $(227,95 + 27,45) \times 5 =$

mq. 1277,00

Attico

Tramezzi dei bon

$$\text{ml. } (3,23+3,23+4,00+4,20+3,23) + \\ + (3,23+3,23+1,80+7,15) \times 270 = \text{mq. } \underline{89,91}$$

Sommano complessivamente mq. 1.366,91

$$1366,91 \times 1.100$$

£. 1.503.601

Pavimenti dei gres

(Prezzo n. 65 ter)

- Bagno e antibagno

$$\text{mq. } (2,00 + 4,05) \times 10 = \text{mq. } 60,60$$

- Balconi (al netto degli stangani)

Prospetto posteriore

$$\text{ml. } (5,65 \times 1,55) + (0,25 \times 3,15) \times 5 = 47,65$$

$$\text{ml. } (5,35 \times 1,55) + (0,25 \times 3,05) \times 5 = 45,25$$

A detrarre

Stangani

$$\text{mq. } (2,74 \times 5) = \text{" } \underline{13,70}$$

Sommano

mq. 79,20

Prospetto anteriore

$$\text{ml. } (13,35 \times 0,75) + \frac{(0,65 \times 300)}{2} + 3 \frac{3,35 \times 0,65}{2} \times 5 = \text{mq.}$$

$$\times 5 = \text{Mq. } 71,15$$

A detrarre

Stangani

$$\text{mq. } (2,62 \times 5) =$$

$$\text{" } 13,10$$

Sommano

$$\text{mq. } 58,05$$

Sommano complessivamente mq. 197,75

$$197,75 \times 4.500$$

=

$$\text{£. } 889,875$$

5) Pavimentazione in marmette a scaglie

grosse cm. 25 x 25

(Prezzo n. 60)

$$\text{Ingresso mq. } (3,84 \times 10) = \text{mq. } 38,40$$

$$\text{Corridoio " } (5,30 \times 10) = \text{" } 53,00$$

$$\text{Ripostiglio " } (2,04 \times 10) = \text{" } 20,40$$

$$\text{Pranzo-cucina" } (12,48 \times 10) = \text{" } 124,80$$

$$\text{Camera da letto } (2,904 \times 10) = \text{" } 290,40$$

$$\text{Amb.plurino e soggiorno } (25,25 \times 10) = \text{" } 252,50$$

Sommano complessivamente mq. 779,50

$$779,50 \times 1.800 =$$

$$\text{£. } 1.403.100$$

Marmette comuni

(Prezzo n. 61)

Piano terra

ml. (8,75 x 3,25) =	mq. 28,43
" (6,25 x 3,50) =	" 21,87
" (4,40 x 9,15) =	" 40,26
" (2,20 x 4,10) =	" 9,02
" (9,30 x 4,40) =	" 40,92
" (8,90 x 6,70) =	" 59,63

A detrarre

Pilastri n. 16 (0,35 x x0,35)	" <u>1,92</u>
----------------------------------	---------------

Sommano

mq. 198,21

- Marciapiede

ml. (22,25 x 1,60) =	mq. 35,60
" (12,70 x 1,60) =	" 20,32
" (20,75 x 1,60) =	" 33,20

mq. (35,60+20,32+33,20) = mq. 89,12

Attico

- Bon con relativi terrazzini

mq (6,30 x 10) x 2 = mq. 126,00

- Vano passaggio per terrazza

ml. (2,20x2,40) + (1,00x1,20) x2 = mq. 12,96

Sala macchine

$$\text{ml. } (3,80 \times 2,45) \times 2 =$$

mq. 18,62

Terrazzino vano scala

$$\text{ml. } (2,60 \times 5,20) =$$

mq. 13,52

Terrazza

$$\text{ml. } (11,10 \times 1,20) + \text{ml. } (1,80 \times 2,75) +$$

$$" (4,40 \times 1,10) + " (1,65 \times 1,80) +$$

$$" (1,25 \times 2,80) + " (7,50 \times 0,90) +$$

$$" (7,25 \times 4,70) + " (0,90 \times 3,40) +$$

$$" (4,20 \times 3,20) + " (7,60 \times 4,80)$$

Sommano

mq. 123,38

Sommano complessivamente mq. 581,81

$$581,81 \times 1.000 =$$

£. 581.810

7) Mappette, livellini in pietra di Crasi
(prezzo n. 44)

- muro d'attico

$$\text{ml. } 0,20 (21,25 + 11,10 + 9,25 + 8,75) =$$

mq/ 10,07

- muro d'attico sui box

$$\text{ml. } (0,20 \times 45,20) =$$

" 9,04

- Muro ascensore e terrino
vano scala

$$\text{ml. } (0,20 \times 13,50) =$$

" 2,70

- parte di veletta fra muretto
d'attico e prospetto anteriore

$$\text{ml. } 0,15 (21,50+11,95+9,65+8,85) = \underline{\text{mq. } 7,70}$$

Sommano complessivamente mq. 29,58

$$29,58 \times 1.000$$

$$\text{£. } 29.580$$

- 8) Intonaco canna a tre passate
(Prezzo n. 50)

Intonaci interni

- soffitti mq. $(84,00 \times 10) =$ mq. 840,00

- Intonaci dei vani

$$\text{ml. } (16,50+12,80+16,10+8,00+11,10+ \\ + 15,24+5,70+8,30+5,80+14,20) =$$

$$\text{ml. } (113,74 \times 10) \times 3,05 = \text{mq. } 346,907$$

A detrarre

Infissi mq. 222,20

Riv. bagni ecucina mq. 349,70

$$\text{Sommano mq. } \underline{\text{mq. } 571,90}$$

$$\text{Sommano mq. } \text{mq. } 2897,17$$

Intonaci vano scala piano tipo

- vano scala (ponti)

$$\text{ml. } (2,60+2,60+5,20) \times 3,15 = \text{mq. } 49,14$$

A detrarre

infisso porta ascensore mq. 1,98

" " ingressi " 4,84

Sommano mq. 6,92

mq. 42,22

- Pianerottoli di arrivo e di svelto

ml. $(2,60 \times 1,30) + ml. (2,60 \times 1,20) =$ 6,50

- Rampe

ml. $(2,70 \times 1,20) \times 2$ mq. 6,48

- Parti laterali di esse

ml. $\left(\frac{0,19 \times 2,70}{2} \right) \times 2 =$ mq. 0,51

mq. $(42,22 + 6,50 + 6,48 + 0,51) \times 5 =$ mq. 278,55

- Intonaco vano scala (Terrino)

ml. $(1,00 \times 2,70) + ml. \left(\frac{2,70 + 1,00}{2} \right) +$

$+ ml. 1,25 \times 1,00) \times 2 + ml. (2,60 \times 1,10) \}$

$+ (2,60 \times 2,70) + ml. (5,20 \times 2,60) =$ mq. 39,16

A detrarre

infisso che conduce al terrazzo

ml. $(1,10 \times 2,20) =$ mq. 2,42

Sommano

mq. 36,74

- Intonaco vano scala piano terra

$$\text{ml. } (2,75+5,20+2,60+3,20) \times 2,45 = \text{mq. } 33,68$$

$$\text{" } (2,50+3,15+2,35+1,05) \times 2,35 = \text{" } 21,26$$

$$\text{mq. } (33,68+21,26) =$$

$$\text{mq. } 51,94$$

A detrarre

Infisso piano terra mq. 4,70

" " ascensore" 1,98

Sommano

" 6,68

Sommano

mq. 48,26

- Intonaco dei box

- Soffitti

$$\text{mq. } (6,30 \times 10) =$$

$$\text{mq. } 63,00$$

- Bon

$$\text{n. 6 ml. } (3,23+3,23+1,95+1,95) \times 2,70 =$$

$$\text{" } 167,83$$

$$\text{n. 1 " } (1,80+1,80+3,50+3,50) \times 2,70 =$$

$$\text{" } 28,62$$

$$\text{n. 1 " } (4,00+4,00+1,57+1,57) \times 2,70 =$$

$$\text{" } 30,07$$

$$\text{n. 2 " } (3,50+3,50+1,80+1,80) \times 2,70 =$$

$$\text{" } 54,24$$

- Vano passaggio per terrazza

Soffitto

$$\text{ml. } (2,20 \times 2,40) + (1,20 \times 1,00) =$$

$$\text{" } 6,48$$

Pareti

ml. $(2,40+2,20+3,23+1,20+1,20) \times$
 $\times 2,70 =$ mq. 27,62

- Sala macchine

Pareti

ml. $(3,80+3,80+2,45+2,45) \times 2,10 =$ mq. 26,25

Soffitto

ml. $(3,80 \times 2,45) =$ mq. 9,31

Sommano

mq. 413,42

A detrarre

Infissi relativi

" 26,70

Sommano

mq. 386,72

Sommano complessivamente mq.

4.487,44

4.487,44 x 440 =

£. 1.974,47

9) Tinteggiatura a latte di calce

(prezzo n. 90)

Quantità come alla voce precedente mq. 4.487,44

4.487,44 x 44 =

£. 197,44

10) Fornitura e posa in opera di
 pietra di Trani di cm. 2
 (prezzo n.85)

- Soglie interne

ml. (0,80+0,80+0,80+5,40+1,20) x x 0,10 x 10 =	mq. 9,90
- Portoncini ingresso	
ml. (1,10 x 0,20) x 11 =	" 2,42
- Porta ascensore	
ml. (0,90 x 0,20) x 6 =	" 1,08
- Alzata scala	
ml. 20 (0,165 x 1,20) x5 = mq.19,80	
16xml. (0,165x1,20) = " 3,16	
mq. (19,80 + 3,16) =	mq.22,96
- Pianerottoli di arrivo e di svolto	
ml. (2,60x0,97)+(2,60x0,87) x5	" 23,90
- Pianerottolo di svolto p.terra	
ml. (0,87 x 2,60) =	" 2,26
- Pavimento ingresso vano scala p. terra	
ml. (2,60 x 4,00)+ml.(2,50x2,35) =	" 16,27
Sommano complessivamente	mq. 78,79
78,79 x 6400 =	£. 504.256

Fornitura e posa in opera di pietra
di Trani dello spessore di cm.3
(prezzo n. 84)

- Ornate		
- Portoncini ingresso		
ml. (2,20+2,20+1,10) x 0,20 x 10 =	mq.	11,10
- Portoncino ascensore		
ml. (2,20+2,20+0,90) x 0,20 x 6 =	"	6,36
- Portone piano terra		
ml. (2,35+2,35+2,00+2,00) x 0,20 =	"	1,74
Davanzali		
- Finestre vano scala		
n°6 (1,80x0,30) =	"	3,24
- Finestre di prospetto		
n. 2 (1,30x0,30) x 5 =	"	3,90
" 2 (1,20x0,30) x 5 =	"	3,60
" 2 (0,90x0,30) x 5 =	"	2,70
- Box		
n. 1 (1,20x0,20) =	"	0,24
Soglie porta finestre		
n. 6 (1,30x0,30) x 5 =	"	11,70
" 2 (0,65x0,30) x 5 =	"	1,90
- Box		
n. 10 (0,90x0,10) =	"	0,80
" 2 (1,00x0,20) =	"	0,40
" 1 (0,80x0,20) =	"	0,16

Stangoni balconi posteriori

ml. $(1,40+0,30+5,25) \times 0,20 \times 5 =$ mq. 6,95

" $(0,30+5,00+1,40) \times 0,20 \times 5 =$ " 6,70

Stangoni balconi anteriori

ml. $(0,80+2,50+3,00+3,00+3,00+0,80) \times 0,20 \times 5 =$ " 13,10

Pedate

n. 18 $(1,20 \times 0,33) \times 5 =$ " 35,10

" 15 $(1,20 \times 0,33)$ " 5,85

" 2 $(0,33 \times 2,60) \times 5 =$ " 8,50

" 1 $(0,33 \times 2,60)$ " 0,85

Sommano complessivamente mq. 124,89

=====

$124,89 \times 7.000 =$

£. 874.230

11) Battiscopa in marmo bianco di Carrara
(Prezzo N. 89)

- Ingresso

2 $(2,40+1,60) =$ ml. 8,00

- Ripostiglio

2 $(1,70+1,20) =$ " 5,80

- Corridoio

2 $(4,45+1,10) =$ " 11,10

- Soggiorno

2 $(3,95+2,75) =$ " 15,40

Ambiente

$$2 (4.10+2.30) = \text{ml. } 12,80$$

- Letto matrimoniale

$$\text{ml. } (3.55+3.55+4.70) = " 16,50$$

Letto medio

$$2 (3.45+4.17) = \underline{\quad " \quad 15,24 \quad}$$

$$\text{ml. } 84,84$$

$$\text{ml. } (84.84 \times 10) = \text{ml. } 848.40$$

A detrarre

infissi

$$\text{ml. } (19.70 \times 10) = \underline{\quad " \quad 197,00 \quad}$$

Sommano complessivamente

$$\text{ml. } 651,40$$

=====

$$651,40 \times 440$$

$$\text{£. } 286.616$$

12) Rivestimenti in piastrelle maioli
cate bagni e cucina-pranzo
(Prezzo N° 72)

$$\begin{aligned} &\text{ml. } (1,60+1,60+1,25+1,25) + \\ &\quad + (1,60+2,50+2,50+1,70) + \\ &\quad + (3,40+3,30+3,75+3,75) = \\ &= \text{ml. } 2 (28,20 \times 1,50) \times 5 = \text{mq. } 423,00 \end{aligned}$$

A detrarre

Infissi

$$3 (0,80 \times 1,50) + (0,65 \times 1,50) +$$

$$\begin{aligned}
 &+ (0,90 \times 0,90) + (0,90 \times 1,50) + \\
 &+ (0,50 \times 1,20) = \\
 &= \text{mq. } 2 (7,33 \times 5) = \quad \text{mq. } 73,30
 \end{aligned}$$

Sommano complessivamente

mq. 349,70

$$349,70 \times 3.300$$

£. 1.154.010

- 13) Cordone marciapiede in basalato
bianco

(Prezzo N° 86)

Per l'altezza di cm. 15 = ml. 49,40

" " " " 20 = " 58,85

ml. (49,40 + 58,85) =

Sommano complessivamente

ml. 108,25

$$108,25 \times 1.980$$

£. 214.335

- 14) Vespaio in pietra calcarea altezza cm. 30
(Prezzo N° 55)

Come pavimentazione piano terra

mq. 287,33

$$287,33 \times 0,30 \times 1.760$$

£. 151.812

- 15) Masso a pendio per terrazza, compreso
parte di veletta per la larghezza di
cm. 35

(Prezzo N° 48)

ml. (11,10 x 1,20) =

mq. 13,32

" (1,80 x 2,75) =

" 4,95

" (4,40 x 1,10) =

" 4,84

ml. (1,65x1,80) =	mq. 2,97
" (1,25x2,80) =	" 3,50
" (7,50x0,90) =	" 6,75
" (7,25x4,70) =	" 34,07
" (0,90x3,40) =	" 3,06
" (4,20x3,20) =	" 13,44
" (7,60x4,80) =	" 36,48

- Masso a pendio sui box

mq. (6,30 x 10) =	" 63,00
-------------------	---------

- Sala macchine, vano scala
e passaggio terrazza

ml. (3,80x2,45)+(2,60x5,20)+	
" +(2,20x2,40)+(1,00x1,20) ="	29,31

Sommano complessivamente mq. 215,69

=====

215,69x350

£. 75.491

- 16) Stratificazione di asfalto, spessore mm. 10 su terrazza, box, vano scala, balconi e parte di veletta per la larghezza di cm. 35.

(Prezzo N° 45)

Terrazza, box, vano scala, sala macchine	mq. 215,69
Balconi	" 164,05

Sommano complessivamente mq. 379,74

=====

379,74 x 1000

£. 379.740

- 17) Sottofondo per isolamento termico o acustico, quantità come alla voce 15 con esclusione del vano scala, dei box, sala macchine e vano passaggio per terrazza.

(Prezzo N° 48 bis)

mq. 215,69

A detrarre

Box = mq. 63,00 mq. 63,00

Sala macchine

ml. (3,80 x 2,45) = " 9,12

Vano scala

ml. (2,60x5,20) = " 13,52

Vano passaggio terrazza

ml. (2,20x2,40)+
+(1,00x1,20)= mq. 6,48

Sommano

" 92,12

Sommano complessivamente mq. 123,57

123,57 x 800

£. 98.856

- 18) Infissi esterni in legno abete

(Prezzo N° 143)

Box

N° 10 (0,80x2,20)=

mq. 17,60

" 2 (1,00x2,20)=

" 4,40

N° 1 (0,80x2,10) =	mq. 1,68
" 1 (1,10x2,20) =	" 2,42
" 1 (0,50x1,20) =	" 0,60

Infissi di prospetto in
legno abete

N° 30 (1,30x2,40) =	" 93,60
" 10 (1,30x1,40) =	" 18,20
" 10 (0,90x1,40) =	" 12,60
" 10 (1,20x1,40) =	" 16,80
" 10 (0,65x2,40) =	" 15,60
" 6 (0,60x1,80) =	" 6,18

Sommano

mq. 189,98

189,98 x 10.500

£. 1.994.790

18bis Infissi interni in le
gno abete

(Prezzo N° 141)

N° 60 (0,90x2,20) =	mq. 118,80
" 30 (0,80x2,20) =	" 52,80
" 10 (1,20x2,20) =	" 26,40

Sommano

mq. 198,00

198 x 8.800

£. 1.742.400

Portoncini d'ingresso agli
appartamenti, in legno abete

(Prezzo N° 139)

N° 10 (1,10x2,20) =	mq. 24,20
---------------------	-----------

24,20 x 14.500

£. 350.900

Portone d'ingresso abitazioni
(Prezzo N° 140)

ml. (200x2,35) = mq. 4,70
=====

4,70 x 20.000 £. 94.000

19) Avvolgibili in plastica
(Prezzo N° 146)

N° 30 (1,30x2,65) =	mq. 103,20
" 10 (1,30x1,65) =	" 21,45
" 10 (0,90x1,65) =	" 14,85
" 10 (1,20x1,65) =	" 19,80
" 10 (0,65x2,65) =	" 17,22

Sommano complessivamente mq. 176,52
=====

176,52 x 6.380 £. 1.126.198

20) Rivestimento in intonaco
plastico

(Prezzo N° 54 bis)

- piano terra

- vano scala

2,35 (6,75+0,40+2,20+2,80+
+ 3,50+2,50+3,30) = mq. + 50,40

- a detrarre infissi

2,00 x 2,35 = " - 4,70

al netto mq. 45,70
=====

- prospetto posteriore		
- vano scala (prospetto posteriore)		
ml. 4,20x2,50 =	mq. + 10,92*	
a detrarre infissi		
1,80 x 0,60 =	" - 1,08	
al netto	mq. 9,84	
	=====	
- N° 16 pilastri dimensioni 35 x 35		
ml. (1140 x 16) 2,35 =	mq. 52,64	
	=====	
- veletta sporgente cm.15 in corrispondenza della cucina-pranzo (prospetto posteriore)		
2 (3,45x0,20) =	mq. 1,38	
4 (3,45x0,15) =	" 2,04	
Sommano	mq. 3,42	
	=====	
- prospetto laterale		
0,95x0,20 =	mq. 1,99	
2(0,95x0,15) =	" 2,98	
Sommano	mq. 4,97	
	=====	
- piano tipo		
- prospetto anteriore		
- marcapiano con saletta balconi		

$$5 (19,85 \times 0,20) = \text{mq. } 19,85$$

$$5 \frac{(3,50 \times 0,10)}{2} \times 2 = " 1,75$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mq. } 21,60$$

- pannelli balconi

$$20 (0,85 + 0,85 + 0,10 + 0,10) \times 1,40 = \text{mq. } 53,20$$

- pilastro sporgente
cm. 10

$$16,30 \times 0,50 = \text{mq. } 8,15$$

- pannello sottostante
finestra

$$5 (1,20 \times 1,05) = \text{mq. } 6,80$$

- fascia superiore
agli infissi

$$5 (16,85 \times 0,65) = \text{mq. } 54,75$$

- prospetto posteriore

- marcopiano con
solette balconi

$$5 (5,65 + 0,30 + 1,40) \times 0,20 = \text{mq. } 7,35$$

$$5 (5,40 + 0,30 + 1,40) \times 0,20 = " 7,10$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mq. } 14,45$$

- fascia superiore
agli infissi

$$5 (14,40 \times 0,65) = \text{mq. } 46,80$$

=====

- pannelli sovrastanti
e sottostanti fine-
stre:

$$10 (3,30 \times 1,20) = " + 39,60$$

- a detrarre infissi:

$$10 (1,20 \times 1,40) = " - 16,80$$

$$\text{al netto mq. } 22,80$$

=====

- vano scala

$$\text{ml. } (4,20 \times 3,30) \ 5 = \text{mq. } + 69,30$$

- a detrarre infissi:

$$5 (0,60 \times 1,80) = " - 5,40$$

$$\text{al netto mq. } 63,90$$

=====

- prospetto laterale

- pannelli sovrastanti
e sottostanti fine-
stre

$$5 (3,10 \times 1,30) = \text{mq. } +20,15$$

- a detrarre infissi

$$5 (1,40 \times 1,30) = " - 9,10$$

$$\text{al netto mq. } 11,05$$

=====

- pilastri sporgenti cm.10

$$2 (16,35 \times 0,50) = \text{mq. } 8,17$$

=====

- marcapiani

$$4 (4,15 \times 0,20) = \text{mq. } 3,32$$

$$8 (4,15 \times 0,10) = \text{" } 1,64$$

$$\text{sommano} \quad \text{mq. } 4,96$$

=====

- Attico

prospetto anteriore
muretto

$$\text{ml. } (21,50 \times 1,05) = \text{mq. } 22,57$$

a detrarre verrature
sul muretto d'attico:

$$5 (0,70 \times 0,15) = \text{mq. } 0,50$$

$$1,15 \times 0,20 = \text{" } 0,23$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mq. } 0,73$$

$$\text{al netto} \quad \text{mq. } 21,84$$

=====

- soffitto veletta

$$21,50 \times 0,70 = \text{mq. } 15,05$$

a detrarre nervature
sottostante veletta:

$$5 (0,70 \times 0,15) = \text{mq. } 0,50$$

$$\text{mq. } (15,05 - 0,50) = \text{mq. } 14,55$$

=====

- nervatura con parte*
sovrastante e sotto-
stante alla veletta

$$5 \quad (0,20+0,75+0,10+0,50+0,90) \times 0,15 = \text{mq. } 1,80$$

=====

$$10 \quad (0,75+0,50+0,70) \times 0,20 = \text{mq. } 3,90$$

=====

$$(0,20+1,00+0,10+0,50+0,90) \times 0,30 = \text{mq. } 0,81$$

=====

- Spessore veletta alta cm.25

$$21,50 \times 0,25 = \text{mq. } 5,37$$

=====

- Attico prospetto laterale:

muretto

$$11,75 \times 1,05 = \text{mq. } + 12,33$$

a dettarre servatura
ra del muretto d'at-
tico

$$2 \quad (0,70 \times 0,15) = " - 0,20$$

al netto mq. 12,13

=====

- Soffitto veletta

$$11,15 \times 0,70 = \text{mq. } + 7,80$$

a dettarre servatura
ra sottostante ve-
letta:

$$2 \quad (0,70 \times 0,15) = " - 0,20$$

al netto mq. 7,60

=====

- nervatura con parte
sovrastante e sotto
stante alla veletta:

$$2 \quad (0,20+0,75+0,10+0,50+ \\ +0,90) \times 0,15 = \text{mq. } 0,72$$

$$4 \quad (0,75+0,50+0,70) \times 0,20 = " \quad 1,56$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mq. } 2,28$$

- spessore veletta alta cm.25

$$11,75 \times 0,25 = \text{mq. } 2,93$$

Attico prospetto poste-
riore

- muretto

$$\text{ml. } 18,40 \times 1,05 = \text{mq. } 19,32$$

- soffitto veletta

$$11,15 \times 0,70 = \text{mq.} + 7,80$$

a detrarre nervatura
sottostante veletta:

$$2 \quad (0,70 \times 0,15) = \text{mq.} - 0,20$$

$$\text{al netto} \quad \text{mq. } 7,60$$

- nervatura con parte so-
vrastante e sottostante
alla veletta:

$$2 \quad (0,20+0,75+0,10+0,50+ \\ + 0,90) \times 0,15 = \text{mq. } 0,72$$

$$4 \quad (0,75+0,50+0,70) \times 0,20 = " \quad 1,56$$

$$\text{sommano} \quad \text{mq. } 2,28$$

- spessore veletta alta
cm. 25
 $11,75 \times 0,25 = \text{mq. } 2,93$
=====
- Attico prospetto
posteriore
- muretto
ml. $18,40 \times 1,05 = \text{mq. } 19,32$
=====
- spessore veletta alta
cm. 25
 $18,40 \times 0,25 = \text{mq. } 4,60$
=====
- parte sottostante alla
veletta di cm. 10
ml. $18,40 \times 0,10 = \text{mq. } 1,84$
=====
- vano scala torrino
 $2,20 \times 4,20 = \text{mq. } 9,24$
=====

Compressivamente sommano $\text{mq. } 541,31$
=====

$541,31 \times 2700$

L. 1.461.537

- 21) Rivestimento in
cotto
(prezzo n. 76)

- piano tipo		
- prospetto anteriore		
5 (16,85 x 2,45)	= mq. +	206,40
- a detrarre finestra con pannello plasti co sottostante		
5(1,30 x 2,45)	= mq.	15,90
20(1,30 x 2,40)	= mq.	62,40
sommano	mq.	- 78,30
	al netto	mq. 128,10
		=====
ml. 16,10 x 3,80	= mq.	61,18
		=====
- prospetto laterale		
5 (4115 x 3,10)	= mq. +	64,30
a detrarre pannel- li con infissi		
5 (3,10 x 1,30)	= mq. -	20,15
	al netto	mq. 44,15
		=====
ml. 16,10 x 5,25	= mq.	84,52
		=====
- prospetto posteriore		
5 (14,40 x 2,45)	= mq. +	176,40
a detrarre infissi		
10 (1,30 x 2,40)	= mq.	31,20
10 (0,90 x 1,40)	= mq.	15,60
10 (0,65 x 2,45)	= mq.	7,00
sommano	mq.	- 53,80
	al netto mq.	122,60
		=====

- Cucina pranzo

10 (3,47 x 3,30) = mq. + 114,51

a detrarre pannelli
con infisso finestra

10 (1,20 x 3,30) = mq. - 39,60

al netto mq. 74,91

Comlessivamente sommano

mq. 515,46

515,46 x 2600

L. 1.340.196

22) - Intonaco comune a
tre passate
(prezzo n. 51)

- piano terra

- soffitto

8,75 x 3,25 = mq. 28,43

6,25 x 3,50 = mq. 21,87

4,40 x 9,15 = mq. 40,26

2,20 x 4,10 = mq. 9,02

9,30 x 4,40 = mq. 40,92

8,90 x 6,70 = mq. 59,63

sommano

mq. + 200,13

- a detrarre pilastri

16 (35 x 0,35) = mq. - 1,92

al netto mq. 198,21

- piani tipo

- prospetto anteriore

balconi (soffitto)

$$5 \left[(13,35 \times 0,75) + \left(\frac{0,65 \times 3,00}{2} + \right. \right. \\ \left. \left. + 3 \times \frac{3,35 \times 0,65}{2} \right) \right] = \text{mq. } 71,15 \\ \text{=====}$$

- prospetto posteriore

balconi

$$5 \left[(5,65 \times 1,55) + (0,25 \times 3,15) \right] = \text{mq. } 47,65 \\ \text{=====}$$

$$5 \left[(5,35 \times 1,55) + (0,25 \times 3,05) \right] = \text{mq. } 45,25 \\ \text{=====}$$

- Attico

- prospetto anteriore

muretto (parte interna)

$$21,50 \times 1,05 = \text{mq. } 22,57 \\ \text{=====}$$

- prospetto laterale

- muretto (parte interna)

$$11,75 \times 1,05 = \text{mq. } 12,33 \\ \text{=====}$$

- prospetto posteriore

muretto (interno)

$$18,40 \times 1,05 = \text{mq. } 19,32 \\ \text{=====}$$

- boxes sala macchine

L'altezza di ml. 3,30 è
data:

ml. 2,70 (altezza boxes):

ml. 0,20 (solaio) 0,20 (altezza muretto di attico su di essi)

ml. 0,20 (altezza retrostante al muretto d'attico:

ml. 47,75 x 3,30 = mq. + 157,57

a detrarre infissi

10 (0,80 x 2,20) = mq. 17,60

2 (1,00 x 2,20) = mq. 4,40

0,80 x 2,10 = mq. 1,68

0,50 x 1,20 = mq. 0,60

sommano mq. - 24,28

al netto mq. 133,29

- vano scala (torrino)

ml. (3,10 $\frac{2,10 + 2,60}{2}$) = mq. 7,28

ml. (1,85 $\frac{1,95 + 1,60}{2}$) = mq. 3,23

24) - Opere in ferro

(prezzo n. 68)

- ringhiere balconi posteriori

14,90 x 5 = ml. 74,50

- ringhiera scale

5,60 x 5 = ml. 28,00

- ringhiera scala

piano terra = ml. 4,50

sommano ml. 107,00

$$\text{ml. } 107,00 \times \text{Kg. } 18 = \text{Kg. } 1926,00$$

- balconi anteriori con
pannelli in vetro

$$13,40 \times 5 = \text{ml. } 67,00$$

$$\text{ml. } 67,00 \times \text{Kg. } 9,00 = \text{Kg. } 603,00$$

$$\text{sommano complessivamente} \quad \text{Kg. } 2529,00$$

=====

$$2529 \times 350$$

$$\text{L. } 885.150$$

25) - Vetro retinato per
balconi

$$80 \times (0,60 \times 1,10) = \text{mq. } 52,80$$

=====

$$52,80 \times 2955$$

$$\text{L. } 156.024$$

IMPIANTO IGIENICO SANITARIO

- | | |
|--|--------------|
| 1) - Lavelli a due bacini e scolapiatti incorporati
in fire-clag (prezzo n. 112)
n. 10 x 16.500. | L. 165.000.= |
| 2) - Vaso W.C. in vetro china (prezzo n. 114)
n. 10 x 13.000. | L. 130.000.= |
| 3) - Bidets in vetro china con doccia (prezzo n.115)
n. 10 x 13.000. | L. 130.000.= |
| 4) - Lavabi completi di ogni apparecchiatura (prez
zo n. 116)
n. 20 x 9.000. | L. 180.000.= |
| 5) - Vasca da bagno completa da 170 x 70 (prezzo n.
117)
n. 10 x 40.000. | L. 400.000.= |
| 6) - Pozzetti in calcestruzzo (prezzo n. 123)
n. 5 x 11.000. | L. 55.000.= |
| 7) - Chiusini in ghisa (prezzo n. 159)
Kg. 500 x 275 | L. 137.500.= |
| 8) - Pozzetti d'ispezione (prezzo n. 125)
n. 3 x 4.400. | L. 13.200.= |
| 9) - Attacco per balconi (lavatrice) (prezzo n.127)
n. 10 x 1200. | L. 12.000.= |

V A R I E

- | | |
|--|-------------|
| 1) - Cappe di lamina smaltata (prezzo n. 153)
n. 10 x 6500. | L. 65.000.= |
|--|-------------|

2) - Corrimano in legno lucidato (prezzo n. 157)	
ml. 64 x 3500.	L. 224.000.=
3) - Tubi di ferro per stenditoi (prezzo n. 69)	
Kg. 340 x 350	L. 119.000.=
4) - Filo di ferro zincato (prezzo n. 71)	
Kg. 40 x 450	L. 18.000.=
5) - Griglie protezione pluriali (prezzo n. 70)	
n. 4 x 880.	L. 3.520.=
6) - Ascensore completo a 6 fermate a corpo	L. 2.547.198.=
Totale	L. 28.534.020.=
	=====