

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

P R O G E T T O

a 1

COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI IN "MESAGNE"

Legge 4/11/1963 N° 1460 - Esercizi 1963/64 - 1965 - 1966

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

BRINDISI? febbraio 1966. =

L'INGEGNERE

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI BRINDISI

VISTO: Si esprime parere favorevole ai sensi
dell'art. 23 del D.P.D.R. 30-6-1955 n. 1534.
N. 5089 di Prot.

Brindisi, 22-4-1966

L'INGEGNERE CAPO
F.to (Ciro Foglia)

Copia conforme
per uso amministrativo

L'INGEGNERE CAPO
(Ciro Foglia)

VISTO:

AL PRESIDENTE

(Gr. Diff. Com/te U.G. VALLARINO)



PALAZZINA A DUE SCALE

I^a PARTE - LAVORI A MISURA -

A) - FONDAZIONI

1) Scavo di sbancamento ecc.

SCALA A

12,10 x 11,60 x 0,50 = mc. 70,18

SCALA B

14,90 x 11,60 x 0,50 = " 86,40

Sommano

mc. 156,58

990

155.014.==

2) Scavo a sezione ristretta per fondazioni ecc.

SCALA A

2x3x12,10x1,50 = mq. 108,90

3x 6,00x1,50 = " 27,00

4,60x1,40 = " 6,44

5,00x1,00 = " 5,00

sono mq. 147,34

SCALA B

2x14,00x1,50 = " 42,00

12,75x1,50 = " 19,12

9,30x1,50 = " 13,95

2x 8,65x1,50 = " 25,95

3x 7,30x1,40 = " 30,66

8,20x1,00 = " 8,20

sono mq. 139,88

Sommano mq. 287,22

mq. 287,22 x 1,60

= mc. 459,55

1.320

606.606.==

3) Calcestruzzo a Kg. 200 di cemento ecc.

per compianamento e sottofondo

volume idem voce precedente

= mc. 459,55

9.350

4.296.792.==

4) Spianata di malata per asfalto ecc.

superficie idem voce 2)

= mq. 287,22

200

57.444.==

5) Stratificazione di asfalto ecc.

idem voce 4)

= mq. 287,22

660

189.565.==

A Riportare

5.305.421.==

= 2 =

Riporto

5.305.421.=

6) Pavimento in battute di cemento ecc.

SCALA A

6,90 x 3,95 = mq. 27,25

7,10 x 4,85 = " 34,43

sono

= mq. 61,68

SCALA B

11,50 x 3,95 = mq. 45,50

4,85 x 4,85 = " 23,52

2,80 x 1,95 = " 5,46

sono

= " 74,48

Sommano

mq. 136,16

935

127.310.=

7) Vespajo in pietrame calcareo ecc.

superficie idem

voce precedente = mq. 136,16

ATRIO SCALA A

3,10 x 3,95 = " 12,25

ATRIO SCALA B

8,20 x 4,85 = " 39,77

sono

mq. 188,18

mq. 188,18 x 0,30

= mc. 56,45

1.760

99.352.=

8) Massetto in calcestruzzo cementizio a Kg. 200 di cemento ecc.

ATRIO SCALA A

3,10 x 3,95

= mq. 12,25

ATRIO SCALA B

8,20 x 4,85

= " 39,77

Sommano

mq. 52,02

715

37.194.=

A Riportare

5.569.277.=

= 3 =

Riporto

5.569.277.==

9) Pavimento in pietrini rossi ecc.

superficie idem voce 8)

= mq.

52,02

1.320

68.666.==

=====

TOTALE FONDAZIONI L. 5.637.943.==

=====

II^a PARTE - ATTREZZATURA AREA -

13) Massetto per marciapiedi ecc.

120,00 x 1,00	= mq.	120,00
40,00 x 1,00	= " "	40,00
14,00 x 15,00	= " "	210,00

Sommano

mq. 370,00

715

264.550.==

14) Scavo a sezione ristretta ecc.

Per cordoni e zanelle :

120,00 x 1,00 x 0,30 = mq. 36,00

Per fognatura :

120,00 x 0,50 x 1,50 = " 90,00

Per pozzetti:

12x1,00x 1,00 x 1,00 = " 12,00

Per cordoncini :

180,00 x 0,30 x 0,30 = " 20,70

Sommano

mq. 158,70

1.320

209.484.==

15) Pozzetti con sifone ecc.

= n° 4

11.000

44.000.==

16) Pozzetti d'ispezione ecc.

= n° 8

4.400

35.200.==

17) Pavimento in pietrini di cemento ecc.

sviluppi superficie idem voce

n° 13)

= mq. 370.==

1.100

407.000.==

18) Cordoncini per aiuole ecc.

2 x 30,00

= ml. 60.==

2 x 60,00

= " 120.==

Sommano

ml. 180.==

1.650

297.000.==

19) Cordoni calcarei ecc.

2 x (2,00+38,60+4,60+4,20+
+10,60)

= ml. 120.==

1.980

237.600.==

20) Zanelle ecc.

ml. 120,00 x 0,40

= mq. 48.==

2.750

132.000.==

A Riportare

1.626.834.==

= 5 =

Riporto

1.626.834.==

21) Tubazione in eternit da Ø 150
ecc.

= ml. 120,00 1.320 158.400.==

22) Piorischetto bitumato ecc.

13,00 x 6,00

= mq. 78,00

24,00 x 14,00

= " 336,00

Sommario

= mq. 414,00 1.100 455.400.==

TOTALE ATTREZZATURA AREA S. 2.240.634.==

III^a PARTE - LAVORI A FORFAIT -

C) - R U S T I C O

23) Muratura tufo e carparo, ecc.

parte al disopra del piano di
pavimento cantine:

SCALA A

$(5,15+10,00+10,70+10,70) \times 0,60 \times$
 $\times 2,50$

= mc. 54,82

$(4,60+2 \times 6,35) \times 0,60 \times 1,00$

= " 11,21

SCALA B

$(14,00+12,75) \times 0,60 \times 2,50$

= " 40,12

$(8,25+8,90+9,50) \times 0,60 \times 1,08$

= " 17,27

Sommano mc. 123,42

8.800

1.086.096.==

24) Muratura tutta tufo, ecc.

Muri interni in corrispondenza
delle pareti miste:

SCALA A

$10,10 \times 0,70 \times 2,50$

= mc. 17,67

$(2 \times 4,85+0,60) \times 2,50 \times 0,60$

= " 15,45

$6,35 \times 0,70 \times 1,08$

= " 4,80

SCALA B

$14,00 \times 0,70 \times 2,50$

= " 24,50

$(2 \times 3,95+4,85+0,65) \times 0,70 \times 2,50$

= " 23,45

$4,00 \times 0,50 \times 2,50$

= " 5,00

$4,85 \times 0,40 \times 2,50$

= " 4,85

$7,65 \times 0,70 \times 1,08$

= " 5,78

Cassonetti scarichi

SCALA A

$1,80 \times 0,30 \times 2,50$

= " 1,36

SCALA B

$1,70 \times 0,30 \times 2,50$

= " 1,27

sono mc. 104,12

PIANO RIALZATO :

$9,70 \times 0,50 \times 3,10 =$ mc. 15,03

$11,70 \times 0,60 \times 3,10 =$ " 21,76

$2,90 \times 0,50 \times 3,10 =$ " 4,50

$2 \times (4,10+4,20) \times 0,50 \times$

$\times 3,10 =$ " 25,73

$2 \times 5,10 \times 0,50 \times 3,10 =$ " 15,81

$4,60 \times 0,50 \times 3,10 =$ " 7,13

$3 \times 4,10 \times 0,50 \times 3,10 =$ " 19,06

$28,60 \times 0,50 \times 3,10 =$ " 44,33

$28,10 \times 0,60 \times 3,10 =$ " 55,27

$6,70 \times 0,50 \times 3,10 =$ " 10,38

a riportare

mc. 216,00

mc. 104,12

1.086.096.==

riporto	mc. 216,00	mc.	104,12	1.086.096.==
10,80 x 0,50 x 3,10 =	mc. 16,74			
4,20 x 0,50 x 3,10 =	" 6,51			
1,40 x 0,50 x 3,10 =	<u>" 2,17</u>			

sono = mc. 241,42

PRIMO PIANO :

idem al Piano Rialzato = " 241,42

SECONDO PIANO:

0,86 x mc. 241,42 = " 207,62

TORRINI STENDITOI:

SCALA A

2x6,00x0,43x2,25 = mc. 11,62

2,70x0,43x $\frac{2,25+1,08}{2}$ = " 1,93

2,70x0,43x1,08 = " 1,25

2x2,40x0,43x2,25 = " 4,64

4,60x0,43x2,25 = " 4,45

2x6,60x0,43x1,08 = " 6,13

3,10x0,43x $\frac{2,25+1,08}{2}$ = " 2,22

4,80x0,43x0,28 = " 0,58

3,15x0,43x0,27 = " 0,37

5,00x0,43x0,27 = " 0,58

SCALA B

2x6,00x0,43x2,25 = " 11,61

2x2,50x0,43x2,25 = " 4,84

10,70x0,43x2,25 = " 10,35

(9,00+9,84+7,90)x
x0,43x1,08 = " 12,42

2,00x0,43x(2,25-1,08) = " 1,01

7,20x0,43x2,25 = " 6,97

4,34x0,43x2,25 = " 4,20

2,00x0,43x2,25 = " 1,93

7,30x0,43x0,27 = " 0,85

5,15x0,43x0,27 = " 0,60

sono = mc. 88,54

Sommano mc. 883,12 6.600 5.828.592.==

=====

25) Muratura tufo da cm.20,ecc.

3,60 x 3,10 = mq. 11,16

1,95 x 3,10 = " 6,04

3,95 x 3,10 = " 12,24

4 x 2,50 x 3,10 = " 31,00

3 x 4,10 x 3,10 = " 30,13

3x3x4,40 x 3,10 = " 122,76

2x3x3,00 x 3,10 = " 55,80

2x3x1,30 x 3,30 = " 25,74

3 x 2,40 x 3,10 = " 22,32

3 x 2,20 x 3,10 = " 20,46

3 x 0,80 x 3,10 = " 7,44

A riportare mq. 353,09

6.914.688.==

Riporto	mq.	353,09		6.914.688.==
3 x 2,00 x 3,10	= "	18,60		
2,15 x 2,25	= "	4,84		
Sommano	mq.	376,53	1.650	621.274,50
26) Solaio per piano calpestio ecc.				
SCALA A				
6,50 x (4,10 + 5,00)	= mq.	59,15		
SCALA B				
8,30 x 3,95	= mq.	32,78		
7,65 x 4,85	= "	37,10		
sono	= "	69,88		
Sommano	mq.	129,03	4.200	541.926.==
27) Solaio misto in c.a. e laterizio compreso cordolo, ecc.				
SCALA A				
Copertura scantinato:				
7,10x4,85	= mq.	34,43		
10,00x3,95	= "	39,50		
sono		mq. 73,93		
Piano Rialzato:				
9,00x4,10	= mq.	36,90		
5,10x4,00	= "	20,40		
2,20x5,10	= "	11,22		
6,50(4,10+				
+5,00)	= "	59,15		
sono		" 127,67		
Primo Piano:				
Idem Piano Rialzato	"	127,67		
copertura scala:				
2,50 x 5,30	"	13,25		
Sommano Scala A =	= mq.	342,52		
SCALA B				
Copertura scantinato:				
11,50x3,95	= mq.	45,42		
9,00x4,85	= "	43,65		
4,00x1,95	= "	7,80		
sono		mq. 96,87		
Piano Rialzato:				
20,10x4,10	=mq.	82,41		
2x5,20x4,00	= "	41,60		
2x2,40x5,00	= "	24,00		
6,00x2,00	= "	12,00		
sono		" 160,01		
Primo Piano:				
idem al Piano Rialzato	"	160,01		
a riportare	mq.	416,89	mq. 342,52	8.077.888,50

mq. 416,89 mq. 342,52
copertura scala:
2,60 x 6,00 " 15,60

sono Scala B = " 432,49
mq. 775,01
=====

4.700 3.642.547.==

28) Solaio a camera d'aria, ecc.

SCALA A

9,07 x 4,27 = mq. 38,73
5,17 x 4,07 = " 21,04
2,47 x 5,24 = " 12,94
6,57 x (5,12+4,22) = " 61,36

sono = mq. 134,07

SCALA B

20,24 x 4,22 = mq. 85,41
2 x 5,27 x 4,05 = " 42,69
2 x 2,40 x 5,12 = " 24,58
6,00 x 2,12 = " 12,72

sono = mq. 165,40

Sommano mq. 299,47
=====

5.500 1.647.085.==

29) Copertura formata da solaio
e manto alla francese, ecc.

SCALA A

3,50 x 5,50 = mq. 17,50
3,10 x 5,00 = " 15,50

sono = mq. 33,00

SCALA B

4,70 x 4,50 = mq. 21,15
5,30 x 2,50 = " 13,25
1,40 x 2,40 = " 8,16

sono = mq. 42,56

Sommano mq. 75,56
=====

6.600 498.696.==

30) Manto alla francese in fi-
bro cemento, ecc.:

9,00 x 0,50 = mq. 4,50
3,50 x 0,50 = " 1,75
6,70 x 0,50 = " 3,35
5,90 x 0,50 = " 2,95
9,84 x 0,50 = " 4,92

Sommano mq. 17,47
=====

2.600 45.422.==

A riportare

13.911.638,50

Riporto

13.911.638,50

31) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento, ecc.:

P.CANTINE:

Pilastrini

7 x 0,50 x 0,40 x 2,50

= mc. 3,50

0,50 x 0,20 x 2,50

= " 0,25

Travi:

(4,00+0,50)x0,40x 0,60

= " 1,08

3 x 5,30 x 0,40 x 0,60

= " 3,82

ALTRI PIANI:

Pilastrini:

3 x 0,50 x 0,50 x 3,10

= " 2,32

2x3x3x0,20x0,40 x 3,10

= " 4,46

Travi verande:

3 x 3 x 5,35x0,20x0,60

= " 5,77

3 x 2,00x0,50x0,30

= " 0,90

VERANDE :

3 x 4,60 x 1,70 = mq. 23,46

3x3x5,20 x 1,30 = " 60,84

3x3x3,00 x 0,40 = " 10,80

4 x 5,10 x 1,00 = " 20,40

2x3x2,00 x 1,30 = " 15,60

BALCONI:

3 x 5,00 x 1,00 = " 15,00

sono mq.146p10

mq.146,10 x 0,13

= " 18,799

SCALE A - B

Travi stenditoi

2 x 4,20 x 0,30 x 0,30

= " 0,76

Pilastrini terrazze:

4 x 0,20 x 0,30 x 2,25

= " 0,54

4 x 0,20 x 0,30 x 1,80

= " 0,43

2x4x0,20 x 0,20 x 1,00

= " 0,32

Travi:

9 x 5,00 x 0,30 x 0,50

= " 6,75

Cornice coronamento

2x(38,50+15,20+0,60)x0,60x0,08

= " 5,21

Pensiline;

terrazze

2 x 1,50 x 1,40 x 0,12

= " 0,50

ingressi

2 x 2,50 x 1,00 x 0,14

= " 0,70

Sommano

mc. 55,67

15.500

862.885,==

32) Ferro omogeneo in ragione di Kg.70/mc.

mc.55,67 x Kg.70,00

= Kg.3.896,90

150

584.535,==

A riportare

15.359.058,50

Riporto

15.359.058,50

33) Muro in laterizio, ecc.

ATTICO:

Scala A

$$5,40 \times \frac{1,80+1,00}{2} = \text{mq. } 7,56$$

$$2 \times \frac{1}{2} \times 6,50 \times 1,20 = \text{" } 6,63$$

$$\text{sono} = \text{mq. } 14,19$$

Scala B

$$1/2 \times 7,50 \times 1,80 = \text{mq. } 6,75$$

$$6,00 \times \frac{1,80 + 1,00}{2} = \text{" } 8,40$$

$$1/2 \times 8,70 \times 1,80 = \text{" } 7,83$$

$$\text{sono} = \text{mq. } 22,98$$

VERANDE :

Scala A

$$3 \times 2,00 \times 3,00 = \text{mq. } 18,00$$

$$3 \times 1,00 \times 3,00 = \text{" } 9,00$$

$$\text{sono} = \text{" } 27,00$$

Scala B

$$2 \times 1,90 \times 2,10 = \text{mq. } 7,98$$

$$2 \times 2 \times 1,90 \times 3,00 = \text{" } 22,80$$

$$\text{sono} = \text{" } 30,78$$

$$\text{Sommano} \text{ mq. } 94,41$$

1.400

132.174,==

34) Rampe e pianerottoli di scale ecc.

SCALA A

$$1,00 \times 1,10 = \text{mq. } 1,10$$

$$7 \times 3,50 \times 1,10 = \text{" } 26,95$$

$$\text{sono mq. } 28,05$$

Pianerottoli:

$$8 \times 2,50 \times 1,20 = \text{" } 24,00$$

$$\text{Sommano scala A} = \text{mq. } 52,05$$

SCALA B

Rampe

$$2,50 \times 1,10 = \text{mq. } 2,75$$

$$7 \times 3,50 \times 1,10 = \text{" } 26,95$$

$$\text{sono mq. } 29,70$$

Pianerottoli

$$8 \times 2,50 \times 1,10 = \text{" } 22,00$$

$$\text{sono} = \text{" } 51,70$$

$$\text{Sommano} \text{ mq. } 103,75$$

4.950

513.562,50

A riportare

16.004.795,00

Riporto

16.004.795,==

35) Gretonato per terrazze, ecc.

Superficie idem al solaio a
camera d'aria voce 28)

= mq. 299,47

Scale(idem voce 27)

= " 28,85

mq.13,25 + 15,60

Sommano

mq. 328,32

350

114.912,==

36) Asfalto ecc.:

superficie idem voce 35)

= mq. 328,32

1.000

328.320,==

37) Marmette, ecc.

Superficie idem voce 35)

= mq. 328,32

1.400

459.648,==

TOTALE RUSTICO E. 16.907.675,==

D) - TRAMEZZI ED INTONACI

38) Muratura per tramezzi ecc.

Piano tipo:

SCALA A

(1,70+0,90) x 3,10	= mq.	8,06
2 x 4,00 x 3,10	= "	24,80
2,70 x 3,10	= "	8,37
2 x 2,20 x 3,10	= "	13,64
2,30 x 3,10	= "	7,13
2 x 4,10 x 3,10	= "	25,42
3,00 x 3,10	= "	9,30
2,30 x 3,10	= "	7,13
5,00 x 3,10	= "	15,50
2 x 2,30 x 3,10	= "	14,26
1,10 x 3,10	= "	<u>3,41</u>

sono mq.137,02

SCALA B

4,10x3,10	= mq.12,71
2x4,60x3,10	= " 28,52
2x2,40x3,10	= " 14,88
2x1,10x3,10	= " 6,82
2x4,00x3,10	= " 24,80
4x2,70x3,10	= " 33,48
2x4,60x3,10	= " 28,52
4x2,00x3,10	= <u>" 24,80</u>

sono mq.174,53

Sommano mq.311,55

3 x mq.311,55 = mq. 934,65

Vasche

12 x 1,05 x 0,60 = " 7,56

Cassonetti

3 x 4 x 0,80 x 3,10 = " 29,76

3 x 4 x 0,50 x 3,10 = " 18,60

Torrini:

4 x 2,00 x 2,00 = " 16,00

4 x 1,00 x 2,00 = " 8,00

☞ Sommano mq.1.014,57= 1.100 1.116.027.==

39) Intonaco civile,ecc.:

SOFFITTI:

Scala A

superficie solaio P.R.mq.127,67

" " 1°P. " 127,67

" " 2°P. " 134,07

sono = mq. 389,41

A riportare mq. 389,41

1.116.027.==

mq. 389,41

1.116.027

SCALA B

superficie solaio P.R. mq.160,01

" " 1° P. " 160,01

" " 2° P. " 165,40

sono " 485,42

PARETI

Piano tipo:

Scala A

2(1,70+2,20)x3,05	= mq.	23,79
2x(2,30+1,30)x3,05	= "	21,96
2x(2,20+3,70)x2,00	= "	23,60
2x2x(1,10+2,70)x2,00	= "	30,40
2x(2,60+4,00)x3,05	= "	40,26
2x(4,00+4,10)x3,05	= "	49,41
2x(4,70+4,10)x3,05	= "	53,68
2x(2,70+2,30)x3,05	= "	30,50
(2,30+3,80)x2,00	= "	12,20
2x2x(1,10+3,00)x2,00	= "	32,80
2x(4,10+4,10)x3,05	= "	50,02
2x(4,10+5,00)x3,05	= "	55,51
2x(1,60+0,90)x3,05	= "	<u>15,25</u>

sono mq. 439,38

Scala B

2x2x(2,00+1,80)x3,05	= mq.	46,36
2x2x(1,20+4,60)x3,05	= "	70,76
2x2x(2,20+3,70)x2,00	= "	47,20
4x2x(1,10+2,70)x2,00	= "	60,80
2x2x(2,60+4,00)x3,05	= "	80,52
2x2x(4,00+4,60)x3,05	= "	104,92
2x(2,90+4,60)x3,05	= "	45,75
2x(4,50+4,60)x3,05	= "	55,51
2x(4,40+4,60)x3,05	= "	54,90
2x2x(2,00+0,90)x3,05	= "	<u>35,38</u>

sono mq. 1.041,48

3 x mq.1.041,48 = mq. 3.124,44

Sottorampe e pianerottoli:

superficie idem voce 34 = " 103,75

Scale:

2 x (6,00+2,50) x 14,00	= "	238,00
2 x (5,40+2,50) x 14,00	= "	221,20

Atrio:

2 x (3,10+3,95) x 2,50	= "	35,25
2 x (5,10+4,85) x 2,50	= "	<u>49,75</u>

Sommano mq. 4.649,22

440 2.044.776,80

A riportare

3.160.803,80

Riporto

3.160.803,80

40) Tinteggiatura a calce, ecc.:

superficie idem voce n.39)

= mq. 4.647,22

44

204.477,68

=====

TOTALE TRAMEZZI ED INTONACI £. 3.365.281,48

=====

E) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

41) Pavimento in marmette ecc.

VERANDE E BALCONI:

superficie idem voce 31) = mq. 146,10

PIANEROTTOLI:

superficie idem voce 34)

Scala A = " 24,00

Scala B = " 22,00

Sommano mq. 192,10 1.600 307.360.==
=====

42) Pavimento di marmette con grani-
glia e fondo colorato grane 3-4 ecc.

Superfici idem soffitti voce n.39)

Scala A = mq. 389,41

Scala B = " 485,42

Sommano mq. 874,83 1.870 1.635.932,10
=====

43) Lastre di Trani da cm.5 ecc.

2 x 2,15 x 0,55

= mq. 2,36

8.600 20.296.==
=====

44) Lastre di Trani da cm.3 ecc.

ORNIE PORTONCINI CAPOSCALA:

12 x 5,66 x 0,20 = mq. 13,58

DAVANZALI E SOGLIE:

28 x 1,20 x 0,25 = " 8,40

26 x 1,20 x 0,25 = " 7,80

6 x 0,80 x 0,25 = " 1,20

9 x 1,20 x 0,25 = " 2,70

4x3x 0,75 x 0,25 = " 2,25

2x3x 0,75 x 0,25 = " 1,12

SCALE:

2x75x1,15 x 0,35 = " 60,38

Sommano mq. 97,43 7.500 730.725.==
=====

45) Mastre di Trani da cm.2 ecc.

SOTTOGRADI :

2 x 75 x 1,12 x 0,14 = mq. 23,52

ZOCCOLETTI :

2 x 75 x 0,60 x 0,16 = " 14,40

2 x 8 x 4,30 x 0,16 = " 11,01

SOGLIE INGRESSO:

12 x 1,20 x 0,20 = " 2,88

BUSSOLE:

39 x 0,95 x 0,12 = " 4,45

A riportare mq. 56,26 2.694.313,10

Riporto	mq.	56,26		2.694.313,10
12 x 0,75 x 0,12	= "	1,08		
24 x 0,65 x 0,12	= "	1,87		
Sommano	mq.	59,21	6.400	378.944.==
		=====		

46) Rivestimento con piastrelle
ecc.:

3 x 2 x (1,00 + 3,05) x 1,40	= mq.	34,02		
3 x 2 x (1,00+3,80+0,60)x1,40	= "	45,36		
3 x 2 x (1,10 + 2,70) x 1,05	= "	23,94		
3 x 2 x (1,10 + 3,00) x 1,05	= "	25,83		
2x3x2 x (1,10 + 2,70) x 1,05	= "	47,88		
Sommano	mq.	177,03	3.300	584.199.==
		=====		

47) Rivestimento esterno in cotto ros-
so, ecc.

PROSPETTO ANTERIORE:

2,20 x 9,85 = mq. 21,67

2,90 x 9,85 = " 28,56

PROSPETTO PO-

STERIORE:

2,00 x 9,85 = " 19,70

2,80 x 9,85 = " 27,58

2,00 x 9,85 = " 19,70

sono

= mq. 117,21

MURI D'ATTICO:

Prospetto anteriore

5,00 x 1,10 = mq. 5,50

7,50 x 1,10 = " 8,25

Testate

10,60 x 1,10 = " 11,66

Prospetto po-

steriore

8,80 x 1,10 = " 9,68

3,90 x 1,10 = " 4,29

Torrino

3,40 x 1,20 = " 4,08

sono

= mq. 43,46

Sommano	mq.	160,67	3.100	498.077.==
		=====		

48) Battiscopa in marmo, ecc.

Sviluppi lineari pareti esclusi
i servizi, complessivi

= ml. 945,30

A dedurre:

portoncini caposcala

12 x 1,20 = ml. 14,40

a riportare ml. 14,40

ml. 945,30

4.155.533,10

Riporto	ml. 14,40	ml. 945,30	4.155.533,10
bussole			
39 x 0,95	= " 37,05		
12 x 0,75	= " 9,00		
24 x 0,65	= " 15,60		
sono deduzioni		= " 76,05	
	Restano	ml. 869,25	480 417.240,==
		=====	

TOTALE PAVIMENTI E RIVESTIMENTI £. 4.572.773,10

F) - I N F I S S I

49) Portoni principali ecc.

2 x 1,90 x 2,50

= mq. 9,50

13.200

125.400.==

50) Portoncini caposcala ecc.

12 x 1,20 x 2,20

= mq. 31,68

4 x 1,00 x 2,00

= " 8,00

Sommano

= mq. 39,68

11.000

436.480.==

51) Finestri e balconi/ecc.

4 x 3 x 0,75 x 2,25

= mq. 20,25

9.600

194.400.==

52) Telai a vetri ecc.

28 x 1,20 x 1,65

= mq. 55,40

26 x 1,20 x 2,55

= " 79,56

6 x 0,80 x 1,65

= " 7,92

18 x 0,60 x 1,00

= " 10,80

sono

= mq. 153,68

9 x 1,20 x 1,65

= " 17,82

Sommano

= mq. 171,50

7.700

1.320.550.==

53) Persiane avvolgibili, ecc.

Superficie idem I^a parte
telai a vetri v-oce 52)

= mq. 153,68

6.380

980.478,40

54) Cassonetto coprirullo ecc.

54 x 1,35 x 0,60

= mq. 43,74

6 x 1,05 x 0,60

= " 3,78

18 x 0,85 x 0,60

= " 9,18

54 x 1,20 x 0,30

= " 19,44

6 x 0,80 x 0,30

= " 1,44

18 x 0,60 x 0,30

= " 3,24

Sommano

= mq. 80,82

3.850

311.157.==

55) Bussole, ecc.:

39 x 0,95 x 2,15

= mq. 79,66

12 x 0,75 x 2,15

= " 19,35

24 x 0,65 x 2,15

= " 33,54

Sommano

= mq. 132,55

8.800

1.166.140.==

TOTALE

INFISSI £. 4.534.905,40

G) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

56) Tubi di ghisa ø 100 ecc.	= ml. 100.== =====	3.080	308.000.==
57) Tubi di ghisa ø 80 ecc.	= ml. 30.== =====	2.200	66.000.==
58) Canne di esalazione 10/10 in fibro cemento, ecc.	= ml. 24.== =====	1.200	28.800.==
59) Tubi cemento amianto ø 100 per pluviali, ecc.	= ml. 60.== =====	1.100	66.000.==
60) Zoccoli di ghisa, ecc.	= n. 8.== =====	7.500	60.000.==
61) Tubazioni Mannesmann ecc. 20 x 12 colonne anelli acqua calda: 15 x 12	= ml. 240.== = " 40.== = " 25.== = " 180.== =====		
Sommano	ml; 485.== =====	1.100	533.500.==
62) Contatori divisionali per acqua, ecc.	= n. 12.== =====	5.500	66.000.==
63) Cappe in lamiera smaltata, ecc. da 80 x 40	= n. 12.== =====	6.500	78.000.==
64) Vaschette lavatoi in fire-clay da 50 x 40	= n. 32.== =====	9.000	108.000.==
65) Lavapiatti ecc.	= n. 12.== =====	16.500	198.000.==
66) V asche da bagno a sedile	= n. 12.== =====	38.000	456.000.==
67) Vasi per cesso, ecc.	= n. 12.== =====	13.000	156.000.==
68) Lavabi ecc.	= n. 12.== =====	11.000	132.000.==
	A riportare		2.256.300.==

	Riporto		2.256.300.==
69) Bidet ecc.	= n. 12.== =====	13.000	156.000.==
70) Tubi di piombo, ecc.	= Kg. 48,00 =====	450	21.600.==
71) Lastre di piombo per bocchet- toni, ecc.	= Kg. 48.== =====	450	21.600.==
72) Presa per lavatrice automatica ecc.	= n. 12.== =====	1.200	14.400.==

TOTALE IMPIANTO IDRICO-SANITARIO £. 2.469.900.==

H) - IMPIANTO ELETTRICO SOTTOTRACCIA

73) Impianto elettrico, ecc. c.l.	= n. 99.== =====	2.000	198.000.==
74) Prese di corrente, ecc. punti luce	= n. 36.== =====	1.100	39.600.==
75) Prese di corrente per elettro- domestici, ecc.	= n. 36.== =====	1.650	59.400.==
76) Luce scala ecc. centri luminosi	= n. 16.== =====	7.000	112.000.==
77) Impianto apriportone, ecc.	= ml. 60.== =====	1.600	96.000.==
78) Impianto campanelli, ecc.	= ml. 60.== =====	1.000	60.000.==
79) Valvola automatica Zeus da 6/10 Amp. piombabile	= n. 2.== =====	5.000	10.000.==

TOTALE IMPIANTO ELETTRICO £. 575.000.==
=====

I) - OPERE VARIE

80) Grigliati ecc.

SCALA A

$$5,40 \times \frac{1,80+1,00}{2} = \text{mq. } 7,56$$

$$2 \times 1/2 \times 6,50 \times 1,60 = " 10,40$$

$$4,80 \times 1,20 = " 5,76$$

$$\text{sono} = \text{mq. } 23,72$$

SCALA B

$$1/2 \times 7,50 \times 1,60 = \text{mq. } 6,00$$

$$1/2 \times 0,80 \times 1,60 = " 7,04$$

$$5,80 \times \frac{1,60 + 0,70}{2} = " 6,67$$

$$\text{sono} = " 19,71$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mq. } 43,43$$

1.500

65.145.==

81) Ferro lavorato in opera per ringhiere ecc.

$$2 \times 28,00 \times 14,00 = \text{Kg. } 784.==$$

$$(5,20+10,60+5,20) + (7,50+6,50 \times 14,00 = " 490.==$$

$$2 \times 3 \times 3,60 \times 14,00 = " 302,40$$

$$3 \times 3 \times 4,20 \times 14,00 = " 529,20$$

$$7 \times 1,20 \times 14,00 = " 117,60$$

$$2 \times 5,90 \times 14,00 = " 165,20$$

$$3 \times 2,00 \times 14,00 = " 84.==$$

$$3 \times 5,45 \times 14,00 = " 228,90$$

$$\text{Sommano} \quad \text{Kg. } 2.701,30$$

350

945.455.==

82) Coloritura ad olio ecc.

INFISSI:

$$2 \times \text{mq. } 9,50 = \text{mq. } 19,00$$

$$2 \times " 39,68 = " 79,36$$

$$2 \times " 20,25 = " 40,50$$

$$1 \times " 171,50 = " 171,50$$

$$3 \times " 153,68 = " 461,04$$

$$1 \times " 80,82 = " 80,82$$

$$2 \times " 132,55 = " 265,10$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mq. } 1.117,32$$

400

446.928.==

83) Intonaco esterno, ecc.

$$11,00 \times 10,50 = \text{mq. } 115,50$$

$$\text{a riportare} \quad \text{mq. } 115,50$$

1.457.528.==

Riporto	mq.	115,50		1.457.528,==
4,60 x 10,50	= "	48,30		
6,50 x 11,00	= "	71,50		
12,00 x 10,50	= "	126,==		
9,00 x 11,50	= "	103,50		
6,00 x 1/2 x (2,20 + 1,10)	= "	9,90		
10,60 x 11,00	= "	116,60		
11,50 x 11,00	= "	126,50		
9,60 x 10,50	= "	100,80		
8,00 x 11,00	= "	88,==		
4,60 x 11,00	= "	50,60		
10,50 x 11,00	= "	115,50		
10,60 x 10,50	= "	113,30		
SOTTOBALCONI :				
superficie idem voce 31)	= "	146,10		
TORRINI:				
2 x (6,00 + 3,50) x 2,50	= "	47,50		
(3,50+6,00+3,50) x 2,50	= "	32,50		
VERANDE:				
3 x 3 x (5,20+1,50+1,50) x 3,05	= "	225,09		
3 x 3 x 2,20 x 1,00	= "	19,80		
3 x (3,60+1,00) x 3,05	= "	42,09		
Sommano	mq.	1.699,08		
a dedurre per rivestimento in cotto:				
superficie idem voce 47)"	= mq.	160,67		
Restano	mq.	1.538,41	550	846.125,50
TOTALE OPERE VARIE				£. 2.303.653,50

L) - COMPLETAMENTO FABBRICATO

84) Muratura per tramezzi ecc.

SCALA A

4,85 x 2,40 = mq. 11,64
2,65 x 2,40 = " 6,36
5,00 x 2,40 = " 12,00
2 x 3,95 x 2,40 = " 18,96
2,50 x 2,40 = " 6,00

sono

= mq. 54,96

SCALA B

3 x 3,95 x 2,40 = mq. 28,44
3,40 x 2,40 = " 8,16
4,85 x 3,40 = " 11,64
2,20 x 2,40 = " 5,28
0,10 x 2,40 = " 2,64

sono

= mq. 56,16

Sommano mq. 111,12

1.100

122.232.==

85) Intonaco fratazzato, ecc.

SCALA A

Soffitti:

vedi copertura scantinato

voce n.27

= mq. 73,93

Pareti:

2x(5,50+1,10)x2,40 = mq. 31,68
2x(1,90+3,65)x2,40 = " 26,64
2x(3,00+3,65)x2,40 = " 31,92
2x(2,00+4,85)x2,40 = " 32,88
2x2x(2,00+3,95)x2,40 = " 57,12
2x(1,10+2,50)x2,40 = " 17,28
2x(2,50+2,75)x2,40 = " 25,20*

sono

= mq. 222,72

Sommano Scala A

mq. 296,65

SCALA B

Soffitti:

vedi copertura scanti

nato voce n.27)

= mq. 96,87

Pareti:

3x2x(2,60+3,95)x2,40 = " 94,32
2x(3,40+1,10)x2,40 = " 21,60
2x(3,40+2,75)x2,40 = " 29,52
2x(2,20+1,10)x2,40 = " 15,84
2x(2,20+3,65)x2,40 = " 28,08
2x(2,55+4,85)x2,40 = " 35,52

a riportare mq. 321,75

mq. 296,65

122.232.==

Riporto	mq. 321,71	mq. 296,65	122.232,==
2x(2,60+1,95)x2,40 =	" 21,84		
Sono Scala B	= mq. 343,59		
Sommano	mq. 640,24	330	211.279,20
86) Intonaco civile, ecc.			
Soffitti atrio ingresso			
4,85 x 5,40	= mq. 26,19		
3,10 x 3,95	= " 12,24		
Sommano	mq. 38,43	440	16.909,20
87) Coloritura a calce, ecc.			
sviluppi superficie idem			
voce n. 86)	= mq. 38,43	44	1.690,92
88) Portoncini ingresso ecc.			
2 x 1,00 x 2,20	= mq. 4,40	11.000	48.400,==
89) Portine cantine ecc.			
13 x 0,80 x 2,00	= mq. 20,80	7.150	148.720,==
90) Finestre cantine ecc.			
13 x 1,00 x 0,85	= mq. 11,05	7.500	82.875,==
91) Coloritura ad olio ecc.			
INFISSI:			
2 x mq. 4,40	= mq. 8,80		
2 x " 20,80	= " 41,60		
1 x " 11,05	= " 11,05		
Sommano	mq. 61,45	400	24.580,==
92) Impianto elettrico sotto-			
traccia locali comuni c.l.	= N° 3,==	7.000	21.000,==
93) Impianto elettrico sotto-			
traccia cantine	= N° 16,==	2.000	32.000,==
94) Stenditoi ecc.			
n.8 x ml. 2,00 x Kg.4,50	= Kg. 72,==	350	25.200,==
A riportare			734.886,32

	Riporto		734.886,32
95) Filo ferro zincato ecc.	= Kg. 25,00 =====	450	11.250.==
96) Grate in ferro per protezione locali p.t. 13 x 1,20 x 1,05 x 20,00	= Kg. 327,60 =====	350	114.660.==
97) Tubi per protezione grigliati terrazze ecc. 2 x 12,00 x 10,00	= Kg. 240,00 =====	350	84.000.==
98) Griglie per pluviali	= N° 8.== =====	880	7.040.==

TOTALE COMPLETAMENTO FABBRICATO L. 951.836,32
=====

RISPILOGO PALAZZINA A DUE SCALE

A)- LAVORI A MISURA :

FONDAZIONI	£. 5.637.943.==
ATTREZZATURA AREA	" 2.240.634.==
Sommato	£. 7.878.577.==

Ed in cifra tonda £. 7.900.000.==

B)- LAVORI A FORFAIT :

MURICO	£. 16.907.675.==
TRAMEZZI ED INTONACI	" 3.365.281,48
PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	" 4.572.773,10
INFISSI	" 4.534.905,40
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	" 2.469.900.==
IMPIANTO ELETTRICO	" 575.000.==
OPERE VARIE	" 2.303.653,50
COMPLETAMENTO FABBRICATO	" 951.836,32
Sommato	£. 35.681.024,80

Ed in cifra tonda £. 35.650.000.==

SOMMAMO LAVORI A MISURA ED A FORFAIT £. 43.550.000.==

=====

PALAZZINA AD UNA SCALA

I^a PARTE - LAVORI A MISURA - *****

A) - FONDAZIONI :

1) Scavo di sbancamento ecc.

14,90 x 11,60 x 0,50	= mc.	86,40	990	85.536.==

2) Scavo a sezione ristretta per
fondazioni ecc.

2x14,00x1,50 = mq.	42,00
12,75x1,50 = "	19,12
9,30x1,50 = "	13,95
2x 8,65x1,50 = "	25,95
3x 7,30x1,40 = "	30,66
8,20x1,00 = "	8,20

sono mq. 139,88

mq. 139,88 x 1,60	= mc.	223,80	1.320	295.416.==

3) Calcestruzzo a Kg. 200 di concen-
to ecc.

per compianamento e sottofondo
volume idem voce precedente

	= mc.	223,80	9.350	2.092.530.==

4) Spianata di malta per asfal-
to, ecc.

superficie idem voce 2)	= mq.	139,88	200	27.976.==

5) Stratificazione di asfalto ecc.

idem voce 4)	mq.	139,88	660	92.320.==

6) Pavimento in battute di cemento
ecc.

11,50 x 3,95	= mq.	45,50
4,85 x 4,85	= "	23,52
2,80 x 1,95	= "	5,46

Sommano

	mq.	74,48	935	69.638.==

7) Vespaio in pietrame calcareo ecc.

superficie idem voce
precedente

= mq. 74,48

a riportare

mq. 74,48

				2.663.416.==
--	--	--	--	--------------

Importo mq. 74,48

2.663.416.==

Atrio scala

8,20 x 4,85 = 39,77

sono mq. 114,25

mq. 114,25 x 0,30

= mq. 34,27

1.760

60.315.==

8) Massetto in calcestruzzo con cemento a Kg. 200 di cemento ecc.

Atrio scala

8,20 x 4,85

= mq. 39,77

715

28.435.==

9) Pavimento in pietrini rossi ecc.

superficie idem voce precedente = mq. 39,77

1.320

52.496.==

TOTALE FONDAZIONI L. 2.804.662.==

II^a PARTE - ATTREZZATURA AREA -

13) Scavo a sezione ristretta ecc.

Per cordoni e zanelle :

75,00 x 1,00 x 0,30

= mc. 22,50

Per fognatura :

75,00 x 0,50 x 1,20

= " 45,00

Per pozzetti:

8x1,00x 1,00 x 1,00

= " 8,00

Per cordoncini :

2x25,00x0,30 x 0,30

= " 4,50

Somma

mc. 80,00

1.320

105.600.==

14) Massetto in calcestruzzo per marciapiedi ecc.

2 x (21,60+10,70+3,00) x 1,50

= mq. 145,50

715.

104.033.==

15) Pavimento in pietrini di cemento ecc.

sviluppi superficie idem voce precedente

= mq. 145,50

1.100

160.050.==

16) Pozzetti con sifone ecc.

= N° 4

11.000

44.000.==

17) Pozzetti d'ispezione ecc.

= N° 4

4.400

17.600.==

18) Chiusini di ghisa ecc.

n° 4 x Kg. 25,00

= Kg. 100.==

275

27.500.==

19) Cordondicini per aiuole ecc.

= ml. 50.==

1.650

82.500.==

20) Cordoni calcarei ecc.

= ml. 75.==

1.980

148.500.==

21) Zanelle ecc.

ml. 75,00 x 0,40

= mq. 30.==

2.750

82.500.==

A Riportare

772.283.==

Riporto

772.283.==

22) Tubazione in fibre cemento da
Ø 150 ecc.

= ml. 75.==
=====

1.320

99.000.==

23) Pietrischetto bitumato ecc.
2 x 25,00 x 5,00

= mq. 250.==
=====

1.100

275.000.==

TOTALE ATTREZZATURA AREA €. 1.146.283.==
=====

III^ PARTE - LAVORI A FORFAIT

C) - R U S T I C O

23) Muratura tufo e carparo ecc.

parte al disopra del piano di
pavimento cantine:

$$(14,00 + 12,75) \times 0,60 \times 2,50 = \text{mc. } 40,12$$
$$(8,25+8,90+9,50) \times 0,60 \times 1,08 = \text{" } 17,27$$

Sommano mc. 57,39
=====

8.800

505.032.==

24) Muratura tutta tufo ecc.

Muri interni in corrispondenza
delle pareti miste:

$$14,00 \times 0,70 \times 2,50 = \text{mc. } 24,50$$
$$(2 \times 3,95 + 4,85 + 0,65) \times 0,70 \times 2,50 = \text{" } 23,45$$
$$4,00 \times 0,50 \times 2,50 = \text{" } 5,00$$
$$4,85 \times 0,40 \times 2,50 = \text{" } 4,85$$
$$7,65 \times 0,70 \times 1,08 = \text{" } 5,78$$

Cassonetti scarichi:

$$1,70 \times 0,30 \times 2,50 = \text{" } 1,27$$

Sono mc. 64,85

PIANO RIALZATO:

$$21,60 \times 0,50 \times 3,10 = \text{mc. } 33,48$$
$$3 \times 4,10 \times 0,50 \times 3,10 = \text{" } 19,06$$
$$21,60 \times 0,60 \times 3,10 = \text{" } 40,18$$
$$10,80 \times 0,50 \times 3,10 = \text{" } 16,74$$
$$2 \times 4,20 \times 0,50 \times 3,10 = \text{" } 13,02$$
$$5,60 \times 0,50 \times 3,10 = \text{" } 8,68$$

sono = mc. 131,16

PRIMO PIANO:

idem al Piano Rialzato = " 131,16

SECONDO PIANO:

0,86 x mc. 131,16 = " 112,80

TORREINI E STENDITOI:

$$2 \times 6,00 \times 0,43 \times 2,25 = \text{mc. } 11,61$$
$$2 \times 2,50 \times 0,43 \times 2,25 = \text{" } 4,84$$
$$10,70 \times 0,43 \times 2,25 = \text{" } 10,35$$
$$(9,00 + 9,84 + 7,90) \times$$
$$0,43 \times 1,08 = \text{" } 12,42$$
$$2,00 \times 0,43 \times (2,25 -$$
$$- 1,08) = \text{" } 1,01$$
$$7,20 \times 0,43 \times 2,25 = \text{" } 6,97$$
$$4,34 \times 0,43 \times 2,25 = \text{" } 4,20$$

a riportare mc. 51,40

mc. 439,97

505.032.==

riporto	mq. 51,40	mq. 439,97	505.032.==
2,00 x 0,43 x 2,25 =	" 1,93		
7,30 x 0,43 x 0,27 =	" 0,85		
5,15 x 0,43 x 0,27 =	" 0,60		
sono	= mq. 54,78		
Sommano	mq. 494,75	6.600	3.265.350.==
	=====		

25) Muratura tufo da cm.20 ecc.

1,95 x 3,10	= mq. 6,04		
3,60 x 3,10	= " 11,16		
2 x 3,00 x 2,50	= " 15,00		
2x3x4,40 x 3,10	= " 81,84		
2x3x3,00 x 3,10	= " 55,80		
3 x 2,00 x 3,10	= " 18,60		
2x3x1,30 x 3,10	= " 24,18		
3 x 2,40 x 3,10	= " 22,32		
3 x 2,20 x 3,10	= " 20,46		
Sommano	mq. 255,40	1.650	421.410.==
	=====		

26) Solaio per piano calpestio, ecc.

8,30 x 3,95	= mq. 32,78		
7,65 x 4,85	= " 37,10		
2,80 x 1,95	= " 5,46		
Sommano	mq. 75,34	4.200	316.428.==
	=====		

27) Solaio misto in c.a; e laterizio compreso cordolo ecc.

Copertura scantinato:

11,50 x 3,95	= mq. 45,42		
9,00 x 4,85	= " 43,65		
4,00 x 1,95	= " 7,80		
sono	= mq. 96,87		

PIANO RIALZATO:

20,10 x 4,10	= mq. 82,41		
2x5,20x4,00	= " 41,60		
2x2,40x5,00	= " 24,00		
6,00 x 2,00	= " 12,00		
sono	= " 160,01		

PRIMO PIANO :

idem al Piano R [§] ialzato	= " 160,01		
--------------------------------------	------------	--	--

COPERTURA SCALA:

2,60 x 6,00	= " 15,60		
-------------	-----------	--	--

Sommano	mq. 432,49	4.700	2.032.703.==
	=====		

A Riportare

6.540.923.==

Riporto

6.540.923.==

28) Solaio a camera d'aria ecc.

20,24 x 4,22	= mq.	85,41
2 x 5,27 x 4,05	= "	42,69
2 x 5,40 x 5,12	= "	24,58
6,00 x 2,12	= "	12,72

Sommano mq. 165,40

5.500

909.700.==

29) Copertura formata da solaio e manto alla francese ecc.

4,70 x 4,50	= mq.	21,15
5,30 x 2,50	= "	13,25
3,40 x 2,40	= "	8,16

Sommano mq. 42,56

6.600

280.896.==

30) Manto alla francese in fibro cemento ecc.

9,00 x 0,50	= mq.	4,50
9,84 x 0,50	= "	4,92
5,90 x 0,50	= "	2,95

Sommano mq. 12,37

2.600

32.162.==

31) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento, ecc.

P.CANTINE:

Pilastrì

5 x 0,50 x 0,40 x 2,50 = mc. 2,50

Travi

2 x 5,30 x 0,40 x 0,60 = " 2,54

4,50 x 0,40 x 0,60 = " 1,08

ALTRI PIANI:

Pilastrì

3x2x2x0,20x0,40 x 3,10 = " 2,98

travi verande

3x2x5,35 x 0,20 x 0,60 = " 3,85

VERANDE:

2 x 3 x 5,20 x 1,30 = mq.40,56 = "

2 x 3 x 3,00 x 1,40 = " 7,20

BALCONI:

2 x 3 x 2,00 x 1,30 = " 15,60

sono mq.63,36

mq.63,36 x 0,14

= " 8,87

A Riportare

mc. 21,82

7.763.681.==

Riporto	mc.	21,82		7.763.681.==
Travi stenditoi:				
4,20 x 0,30 x 0,30	= "	0,38		
5,00 x 0,30 x 0,30	= "	0,45		
Pilastrini terrazze:				
2 x 0,20 x 0,30 x 2,25	= "	0,27		
2 x 0,20 x 0,30 x 1,80	= "	0,22		
5 x 0,20 x 0,20 x 1,00	= "	0,20		
Cornice coronamento:				
2x(21,60+10,70+0,60)x0,60x0,08	= "	3,16		
Pensiline:				
terrazza				
2 x 1,50 x 1,40 x 0,12	= "	0,50		
ingresso:				
2,50 x 1,00 x 0,14	= "	0,35		
Sommano	mc.	27,35	15.500	423.925.==
		=====		
32) Ferro omogeneo in ragione di Kg.70/Mc. ecc.				
mc.27,35 x Kh.70,00	= Kg.1.914,50		150	287.175.==
	=====			
33) Muro laterizio ecc.				
attico:				
1/2 x 7,50 x 1,80 = mq: 6,75				
6,00 x $\frac{1,80 + 1,00}{2}$ = " 8,40				
1/2 x 8,70 x 1,80 = " 7,83				
sono	= mq.	22,98		
VERANDE:				
2 x 1,90 x 2,10 = mq. 7,98				
2x2 x 1,90 x 3,00 = " 22,80				
sono	= mq.	30,78		
Sommano	mq.	53,76	1.400	75.264.==
		=====		
34) Rampe e pianerottoli di scale ecc.				
RAMPE:				
2,50 x 1,10 = mq. 2,75				
7 x 3,50 x 1,10 = " 26,95				
sono	= mq.	29,70		
PIANEROTTOLI:				
8 x 2,50 x 1,10	= "	22,00		
Sommano	mq.	51,70	4.950	255.915.==
		=====		
	A riportare			8.805.960.==

Riporto

8.805.960.==

35) Gretonato per terrazze ecc.

superficie idem solaio a camera
d'aria voce n.28)

= mq. 165,40

Scala - idem voce n.27)

= " 15,60

Sommano

mq. 181,00

350

63.350.==

=====

36) Asfalto ecc.

superficie idem voce n.35)

= mq. 181,00

1.000

181.000.==

=====

37) Marmette ecc.

Superficie idem voce 35)

= mq. 181,00

1.400

253.400.==

=====

TOTALE RUSTICO £. 9.303.710.==

=====

D) - TRAMEZZI ED INTONACI

38) Muratura per tramezzi ecc.

PIANO TIPO:

4,10 x 3,10 = mq.	12,71
2 x 4,60 x 3,10 = "	28,52
2 x 2,40 x 3,10 = "	14,88
2 x 1,10 x 3,10 = "	6,82
2 x 4,00 x 3,10 = "	24,80
4 x 2,70 x 3,10 = "	33,48
2 x 4,60 x 3,10 = "	28,52
4 x 2,00 x 3,10 = "	<u>24,80</u>

sono mq.174,53

3 x mq.174,53 = mq. 523,59

Vasche

6 x 1,05 x 0,60 = " 3,78

Cassonetti

3 x 2 x 0,80 x 3,10 = " 14,88

3 x 2 x 0,50 x 3,10 = " 9,30

Torrini

2 x 2,00 x 2,00 = " 8,00

2 x 1,00 x 2,00 = " 4,00

Sommano mq. 563,55

1.100

619.905.==

39) Intonaco civile ecc.

SOFFITTI:

superficie solaio P.R. = mq.160,01

" " I°P. = " 160,01

" " 2°P. = " 165,40

sono = mq. 485,42

PARETI:

Piano tipo

2x2x(2,00+1,80)x3,05 = mq. 46,36

2x2x(1,20+4,60)x3,05 = " 70,76

2x2x(2,20+3,70)x2,00 = " 47,20

4x2x(1,10+2,70)x2,00 = " 60,80

2x2x(2,60+4,00)x3,05 = " 80,52

2x2x(4,00+4,60)x3,05 = " 104,92

2x(2,90+4,60)x3,05 = " 45,75

2x(4,50+4,60)x3,05 = " 55,51

2x(4,40+4,60)x3,05 = " 54,90

2x2x(2,00+0,90)x3,05 = " 35,38

sono mq.602,10

3 x mq. 602,10 = mq.1.806,30

A Riportare mq.2.291,72

619.905.==

Riporto	mq.2.291,72		619.905.==
Sottorampe e pianerottoli: superficie idem voce 34)	= " 51,70		
Scala: 2 x (5,60 + 2,50) x 14,00	= " 226,80		
Atrio: 2 x (5,10 + 4,85) x 2,50	= " 49,75		
Sommano	mq.2.619,97 =====	440	1.152.786,80
40) Tinteggiatura a calce ecc. superficie idem voce 39)	= mq.2.619,97 =====	44	115.278,70

TOTALE TRAMEZZI ED INTONACI..... £. 1.887.970,50

E) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

41) Pavimento in marmette ecc.

VERANDE E BALCONI:

superficie idem voce n.31) = mq. 63,36

PIANEROTTOLI:

superficie idem voce 34) = " 22,00

Sommano mq. 85,36 1.600 136.576.==

42) Pavimento di marmette con grani-
glia e fondo colorato grana 3-4
ecc.

superficie idem soffitti voce
n.39) = mq. 485,42 1.870 907.735,40

43) Lastre di Trani da cm.5 ecc.
2,15 x 0,55

= mq. 1,18 8.600 10.148.==

44) Lastre di Trani da cm.3 ecc.

ORNIE PORTONCINI CAPOSCALA:

6 x 5,66 x 0,20 = mq. 6,79

DAVANZALI E SOGLIE:

3 x 12 x 1,20 x 0,25 = " 10,80

3 x 2 x 0,80 x 0,25 = " 1,20

3 x 4 x 0,75 x 0,25 = " 2,25

SCALA:

75 x 1,15 x 0,35 = " 30,19

Sommano mq. 51,23 7.500 384.225.==

45) Lastre di Trani da cm.2 ecc.

SOTTOGRADI:

75 x 1,12 x 0,14 = mq. 11,76

ZOCIOLETTI:

75 x 0,60 x 0,16 = " 7,20

2x3x 3,80 x 0,16 = " 3,65

SOGLIE INGRESSO:

6 x 1,20 x 0,20 = " 1,44

BUSSOLE:

30 x 0,95 x 0,12 = " 3,42

9 x 0,65 x 0,12 = " 0,70

6 x 0,75 x 0,12 = " 0,54

Sommano mq. 28,71 6.400 183.744.==

A Riportare

1.622.428,40

Riporto

1.622.428,40

46) Rivestimento con piastrelle ecc.

3 x 2 x (1,00+3,05) x 1,40 = mq. 34,02
3x2x2 x (1,10+2,70) x 1,05 = " 47,88

Sommano mq. 81,90 3.300 270.270.==
=====

47) Rivestimento esterno in cotto rosso ecc.

2,90 x 9,85 = mq. 28,56
2,00 x 9,85 = " 19,70
2,80 x 9,85 = " 27,58
2,00 x 9,85 = " 19,70
7,50 x 1,10 = " 8,25
10,60 x 1,10 = " 11,66
8,80 x 1,10 = " 9,68

Sommano mq. 125,13 3.100 387.903.==
=====

48) Battiscopa in marmo ecc.

Sviluppi lineari sommatoria
pareti esclusi i servizi:

216,00 x 3 = ml. 648,00

A Dedurre

portoncini caposcala:

6 x 1,20 = ml. 7,20

bassele:

2 x 30 x 0,95 = " 57,00

2 x 6 x 0,75 = " 9,00

2 x 9 x 0,75 = " 13,50

sono deduzioni = " 86,70

Restano ml. 595,14 480 285.667.==
=====

TOTALE PAVIMENTI E RIVESTIMENTI €. 2.566.268,40
=====

F) - I N F I S S I

49) Portone principale ecc. 1,90 x 2,50	= mq. 4,75 =====	13.200	62.700.==
50) Portoncini caposcala ecc. 6 x 1,20 x 2,20 2 x 1,00 x 2,00	= mq. 15,84 = " 4,00 =====		
Sommano	mq. 19,84 =====	11.000	218.240.==
51) Finestrini e balconi ecc. 3 x 2 x 0,75 x 2,25	= mq. 10,12 =====	9.600	97.152.==
52) Telai a vetri ecc. 24 x 3,20 x 1,65 12 x 1,20 x 2,55 12 x 0,80 x 1,00	= mq. 47,52 = " 36,72 = " 9,60 =====		
Sommano	mq. 93,84 =====	7.700	722.568.==
53) Persiane avvolgibili ecc. superficie idem voce n.52)	= mq. 93,84 =====	6.380	598.699.==
54) Cassonetto coprirullo ecc. 36 x 1,35 x 0,60 36 x 1,20 x 0,30 12 x 1,05 x 0,60 12 x 0,80 x 0,30	= mq. 29,16 = " 12,96 = " 7,56 = " 2,88 =====		
Sommano	mq. 52,56 =====	3.850	202.356.==
55) Bussole ecc. 30 x 0,95 x 2,15 6 x 0,75 x 2,15 9 x 0,75 x 2,15	= mq. 61,28 = " 9,68 = " 14,52 =====		
Sommano	mq. 85,48 =====	8.800	752.224.==
TOTALE INFISSI			<u>£. 2.653.939.==</u> =====

g) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

56) Tubi di ghisa ø 100 ecc.	= ml. 50.== =====	3.080	154.000.==
57) Tubi di ghisa ø 80 ecc.	= ml. 15.== =====	2.200	33.000.==
58) Canne di esalazione 10/10 in fibro cemento ecc.	= ml. 12.== =====	1.200	14.400.==
59) Tubi cemento amianto ø 100 per pluviali ecc.	= ml. 30.== =====	1.100	33.000.==
60) Zoccoli di ghisa ecc.	= N° 4.== =====	7.500	30.000.==
61) Tubazioni Mannesmann ecc. 20 x 6 colonne anello acqua calda: 15 x 6	= ml. 120.== = " 20.== = " 15.== = " 90.== Sommano ml. 245.== =====	1.100	269.500.==
62) Contatori divisionali per acqua ecc.	= N° 6.== =====	5.500	33.000.==
63) Cappe in lamiera smaltata ecc. da 80 x 40	= N° 6.== =====	6.500	39.000.==
64) Vaschette lavatoi in fire-clay da 50 x 40	= N° 6.== =====	9.000	54.000.==
65) Lavapiatti ecc.	= N° 6.== =====	16.500	99.000.==
66) Vasche da bagno a sedile	= N° 6.== =====	38.000	228.000.==
67) Vasi per cesso ecc.	= N° 6.== =====	13.000	78.000.==
68) Lavabi ecc.	= N° 6.== =====	11.000	66.000.==
A Riportare			1.130.900.==

	Riporto		1.130.900.==
69) Bidet ecc.	= N° 6.== =====	13.000	78.000.==
70) Tubi di piombo ecc.	= Kg. 24.== =====	450	10.800.==
71) Lastre di piombo per bocchettoni ecc.	= Kg. 24.== =====	450	10.800.==
72) Presa per lavatrice automatica ecc.	= N° 6.== =====	1.200	7.200.==

TOTALE IMPIANTO IDRICO-SANITARIO £. 1.237.700.==

H) - IMPIANTO ELETTRICO SOTTOTRACCIA

73) Impianto elettrico ecc.	c.l. = N° 63.== =====	2.000	126.000.==
74) Prese di corrente ecc. punti luce	= N° 18.== =====	1.100	19.800.==
75) Prese di corrente per elettro- domestici, ecc.	= N° 18.== =====	1.650	29.700.==
76) Luce scala ecc. centri luminosi	= N° 8.== =====	7.000	56.000.==
77) Impianto apriportone	= ml. 30.== =====	1.600	48.000.==
78) Impianto campanelli ecc.	= ml. 30.== =====	1.000	30.000.==
79) Valvola automatica Zeus da 6/10 Amp. piombabile	= N. 1.== =====	5.000	5.000.==

TOTALE IMPIANTO ELETTRICO £. 314.500.==
=====

80) Grigliati ecc.

1/2 x 7,50 x 1,60	= mq.	6,00
1/2 x 8,80 x 1,60	= "	7,04
5,80 x $\frac{1,60 + 0,70}{2}$	= "	6,67

Somma	mq.	19,71	1.500	29.565.==
	<u>=====</u>			

81) Ferro lavorato in opera per ringhiere ecc.

28,00 x 14,00	= Kg.	392,00
2 x 3 x 4,20 x 14,00	= "	352,80
2 x 3 x 3,60 x 14,00	= "	302,40
2 x 7,30 x 14,00	= "	204,40

Somma	Kg.	1.251,60	350	438.060.==
	<u>=====</u>			

82) Coloritura ad olio ecc.

INFISSI:

2 x (4,75+19,84+10,12)	= mq.	93,84
3 x 93,84	= "	281,52
1 x 52,56	= "	52,56
2 x 85,48	= "	170,96

Somma	mq.	598,88	400	239.552.==
	<u>=====</u>			

83) Intonaco esterno ecc.

Sottobalconi (vedi)	= mq.	15,60
Verande:		
6 x 5,20 x 1,30	= "	40,56
6 x 3,00 x 0,40	= "	7,20
Torrino		
2 x (6,00 + 3,50) x 2,50	= "	47,50
Testate		
10,70 x 10,10	= "	108,07
10,70 x 11,00	= "	117,70
Fronte opp.		
7,80 x 10,10	= "	78,78
13,80 x 11,00	= "	151,80
Lato scale:		
10,80 x 11,00	= "	118,80
5,40 x 11,00	= "	59,40
5,40 x 10,10	= "	54,54
Cornice:		
65,80 x 0,60	= "	39,48

Somma a riportare	mq.	839,43		<u>707.177.==</u>
-------------------	-----	--------	--	-------------------

Riporto	mq. 839,43		707.177.==
a dedurre per rivestimento in cotto:			
superficie idem voce 47)	= " 125,13		
Restano	mq. 714,30	550	392.865.==
	=====		

TOTALE OPERE VARIE £. 1.100.042.==

=====

L) - COMPLETAMENTO FABBRICATO

84) Muratura per tramezzi ecc.

3 x 3,95 x 2,40	= mq.	28,44
3,40 x 2,40	= "	8,16
4,85 x 2,40	= "	11,64
2,20 x 2,40	= "	5,28
1,10 x 2,40	= "	2,64

Sommano	mq.	56,16	1.000	61.770.==
		=====		

85) Intonaco fratazzato ecc.

SOFFITTI:

vedi copertura scantinato voce
n.27)

= mq. 96,87

PARETI

3x2x (2,60 + 3,95) x 2,40	= "	94,32
2 x(3,40 + 1,10) x 2,40	= "	21,60
2 x(3,40 + 2,75) x 2,40	= "	29,52
2 x(2,20 + 1,10) x 2,40	= "	15,84
2 x(2,20 + 3,65) x 2,40	= "	28,08
2 x(2,55 + 4,85) x 2,40	= "	35,52
2 x(2,60 + 1,95) x 2,40	= "	21,84

Sommano	mq.	335,79	330	110.810.==
		=====		

86) Intonaco civile ecc.

Soffitto atrio ingresso

4,85 x 5,40

= mq.	26,10	440	11.484.==
	=====		

87) Coloritura a calce ecc.

sviluppi idem voce 86)

= mq.	26,10	44	1.148.==
	=====		

88) Portoncini scantinati ecc.

1,00 x 2,20

= mq.	2,20	11.000	24.200.==
	=====		

89) Portone cantine ecc.

7 x 0,80 x 2,00

= mq.	11,20	7.150	80.080.==
	=====		

90) Finestre cantine ecc.

7 x 1,00 x 0,85

= mq.	5,95	7.500	44.625.==
	=====		

91) Coloritura ad olio ecc.

A Riportare

334.117.==

INFISSI:

2 x mq. 2,20
2 x " 11,20
2 x " 5,95

Riporto

334.117.==

= mq. 4,40
= " 22,40
= " 11,90

Sommano

mq. 38,70

400

15.480.==

92) Impianto elettrico sottotraccia locali comuni

= N° 2.==

7.000

14.000.==

93) Impianto elettrico sottotraccia cantine

= N° 8.==

2.000

16.000.==

94) Stenditoi ecc.

4 x 2,00 x Kg.4,50

= Kg. 36.==

350

12.600.==

95) Filo ferro zincato ecc.

= Kg. 15,00

450

6.750.==

96) Grate in ferro per protezione locali p.t.

7 x 1,20 x 1,05 x 20,00

= Kg. 176,40

350

61.740.==

97) Tubi per protezione grigliati terrazze ecc.

12,00 x 10,00

= Kg. 120.==

350

42.000.==

98) Griglie per pluviali ecc.

= N° 4.==

880

3.520.==

TOTALE COMPLETAMENTO FABBRICATO £. 462.332.==

RIEPILOGO PALAZZINA AD UNA SCALA

A)- LAVORI A MISURA :

- FONDAZIONI	£. 2.804.662.==
- ATTREZZATURA AREA	" 1.146.283.==
Sommario	£. 3.950.945.==

Ed in cifra tonda £. 3.950.000.==

B)- LAVORI A FORFAIT :

- RUSTICO	£. 9.303.710.==
- TRAMEZZI ED INTONACI	" 1.887.970.==
- PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	" 2.566.268.==
- INFESSI	" 2.653.939.==
- IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	" 1.237.700.==
- IMPIANTO ELETTRICO	" 314.500.==
- OPERE VARIE	" 1.100.042.==
- COMPLETAMENTO FABBRICATO	" 462.332.==
Sommario	£. 19.526.461.==

Ed in cifra tonda £. 19.500.000.==

SOMMARIO LAVORI A MISURA ED A FORFAIT £. 23.450.000.==

RIEPILOGO GENERALE

A)- LAVORI A MISURA :

PALAZZINA A DUE SCALE £. 7.900.000.==

PALAZZINA AD UNA SCALA " 3.950.000.==

Sommario £. 11.850.000.==

B)- LAVORI A FORFAIT :

PALAZZINA A DUE SCALE £. 35.650.000.==

PALAZZINA AD UNA SCALA " 19.500.000.==

Sommario £. 55.150.000.==

TOTALE LAVORI £. 67.000.000.==

C)- A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

- per spese generali 6% £. 4.000.000.==

- per acquisto suolo " 3.500.000.==

- per allacciamenti " 500.000.==

Sommario £. 8.000.000.==

TOTALE GENERALE £. 75.000.000.==