

La

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

LAVORI DI COSTRUZIONE DI ABITAZIONI PER LAVORATORI AGRICOLI DIPENDENTI

M E S A G N E

Contrada "Impalata" - n.4 fabbricati - n.16 alloggi, n.128 vani

Legge 30/12/1960, N.1676 - Esercizio 1/1/1972 - 31/12/1974

P E R I Z I A

DI COMPLETAMENTO PER OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA

COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI

IMPORTO a base d'asta L. ^{41.400.000.~}~~59.419.000.~~~

=====

6 FEB. 1979

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Dott. Ing. Antonio Longo



- Formazione di rilevato per formazione di strade marciapiedi e piazzali.=

Tratto A)

tra le sezioni: 1-2-8-9:

$$1/2 (70,10+70,00) \times 36,50 \times 1/4 (0,80+0,60+0,90+0,60) = \text{mc. } 4.866,49$$

1539,09

0,70 + 0,50 + 0,80 + 0,40

Tratto B)

tra le sezioni: 8-9-6-7

$$1/2 (70,00+69,00) \times 24,40 \times 1/4 (0,90+0,60+0,55+0,75) = \text{" } 1.187,06$$

1048,16

0,80 + 0,50 + 0,45 + 0,65

Tratto C)

tra le sezioni: 2-3-5-6

$$60,90 \times 28,70 \times 1/4 (0,60+0,50+0,45+0,55) = \text{" } 926,36$$

854,13

0,75 + 0,35 + 0,35 + 0,45

Tratto D)

tra le sezioni: 3-4-5

$$1/2 (60,90 \times 31,00) \times 1/3 (0,50+0,30+0,45) = \text{" } 396,46$$

828,14

0,70 + 0,20 + 0,30

S O M M A N O mc. 3.535,68

4.395,66

A DEERARRE :

il Tratto E)

$$1/2 (13,50 \times 11,00) \times 0,30^m = \text{mc. } 22,28$$

R E S T A N O mc. 4.373,38

3.516,61

=====

- Scavo per posa in opera di
cordoni calcarei per marciapiedi a partire da via A.
Falcone lato pal.6-7-8 :

28,00 + 35,00 + 4,00	= ml. 67,00
5 x 7,00	= " 35,00
6 x 4,50	= " 27,00
6 x 3,00	= " 18,00
12,00 + 15,00	= " 27,00

Lato Palazzine 5-4-3:

6,00 + (4 x 3,00)	= " 18,00
4 x 4,50	= " 17,80
(2 x 7,00) + 8,00	= " 22,00
6,00 + 27,00	= " 33,00
6,00 + 7,00 + 4,00 + 6,00	= " 23,00
2 x 3,00	= " 6,00
2 x 4,50	= " 9,00

Lato palazzine 2-1:

4,00 + 7,00 + 6,00	= " 17,00
2 x 3,00	= " 6,00
2 x 4,50	= " 9,00
9,50 x 2,00	= " 11,50
2,00 + (2 x 2,50)	= " 7,00
7,00 + (2 x 3,50)	= " 14,00
6,00 + 11,00 + 29,00	= " 46,00

Sommano	ml=413,30
	=====

ml. 413,30 x 0,30 x 0,20^m = mc. -24,80

Scavo per posa in opera di tubazione fognante a partire da via A.Falcone :

42,50 + 27,50 + 60,00	= ml. 130,00
33,00 + 16,00 + 12,50 + 37,50	= " 99,00
17,50 + 8,00 + 20,00	= " 45,50

raccordi dalle montanti ai pozzetti:

25 x 10,00	= ml. 250,00
10 x 5,00	= " 50,00

Sommano	ml. 300,00
---------	------------

Totale	ml. 574,00
	=====

a riportare

mc. -24,80

Riporto mc. ~~-24,80~~

$$\underline{\underline{\text{ml. } 574,00}} \times 0,50 \times 0,70^m$$

$$= \text{" } 200,90$$

Scavo per posa in opera della rete idrica:

100,00 + 12,00	= ml. 112,00
7,50 + 20,00 + 6,00 + 1,00	= " 34,50
7,50 + 20,00 + 35,00 + 2,00	= " 64,50
7,50 + 20,00 + 90,00 + 8,00	= " 125,50
Sommano	ml. 336,50
	=====

$$\underline{\underline{\text{ml. } 336,50}} \times 0,20 \times 0,30^m$$

$$= \text{" } 20,19$$

Scavo per posa in opera cordoncini in pietra calcarea per aiuole :

4 x 7,00	= ml. 28,00
3 x 15,00	= " 45,00
3 x 6,50	= " 19,50
2 x (7,00 + 3,50)	= " 21,00
2 x (7,50 + 2,00)	= " 19,00
3 x 3,50	= " 10,50
7,50 + (2 x 2,50)	= " 12,50
4 x 2,00	= " 8,00
2 x (7,00 + 9,00)	= " 32,00
4 x 2 x (2,50 + 6,00)	= " 68,00
4 x 4 x 5,00	= " 80,00
7 x 4 x 2,00 x 2,00	= " 112,00
Sommano	ml. 455,50
	=====

$$\underline{\underline{\text{ml. } 455,50}} \times 0,15 \times 0,20^m$$

$$= \text{" } \del{-13,67}$$

Per formazione di cordolo di contenimento sul confine :

$$112,55 + 60,90 + 98,80 + 56,60 = \text{ml. } 328,85$$

$$\underline{\underline{\text{ml. } 328,85}} \times 0,30 \times 0,30^m$$

$$= \text{" } \del{-29,60}$$

$$\text{IN TOTALE mc. } \del{-289,16}$$

=====

Calcestruzzo per posa in opera
di costoni stradali.=

Idem sviluppi lineari relativi
allo scavo a sezione ristretta

$$\text{ml. } 413,30 \times 0,30 \times 0,20^m = \text{mc. } 24,80$$

Formazione rete fognante prote-
zione attraversamenti stradali
della tubazione :

$4 \times 27,50 \times 0,40 \times 0,15$	= "	6,60
$4 \times 33,00 \times 0,40 \times 0,15$	= "	7,92
$16 \times 4 \times 3,00 \times 0,40 \times 0,15$	= "	11,52

Calcestruzzo posa in opera cor-
doncini per aiuole.=

$$\text{Idem sviluppi scavo :} = " 13,67$$

Calcestruzzo per formazione cor-
dolo di contenimento sul confine:

Idem sviluppi lineari relativi
allo scavo :

$$\text{ml. } 328,85 \times 0,30 \times 0,60 = " 59,20$$

$$\text{In totale mc. } 123,71$$

=====

Formazione protezione attraversamenti stradali della rete fognante;
ferro in ragione di Kg.6/ml:

(27,50 + 33,00) × Kg. 6	=	Kg.	363,00
			=====

Costoni per formazione di marciapiedi.=

Idem sviluppi lineari relativi allo scavo a sezione ristretta :

	=	ml.	413,30
			=====

Formazione di strade
tratto A)

1/2 (28 + 37) × 10,00	=	mq.	325,00
-----------------------	---	-----	--------

Tratto B)

1/2 (25 × 17,50)	=	"	218,75
------------------	---	---	--------

Tratto C)

21,00 × 6,00	=	"	126,00
--------------	---	---	--------

Tratto D)

42,50 × 10,00	=	"	425,00
---------------	---	---	--------

Tratto E)

41,00 × 15,00	=	"	615,00
---------------	---	---	--------

Accesso ai box:

7 × 4,50 × 3,00 = mq.94,50	=	"
----------------------------	---	---

7 × 3,00 × 3,00 = "	63,00
---------------------	-------

2,50 × 3,00 = "	7,50
-----------------	------

3,50 × 3,00 = "	10,50
-----------------	-------

SOMMANO	"	175,50
---------------	---	--------

TOTALE	mq.	1.885,25
		=====

Formazione di aiuole.=

Idem sviluppi lineari relativi
allo scavo :

= ml. 455,50

=====

Formazione sottofondo pavi-
mentazione in pietrini.=

Tratto A)

$1/2 (12,50 + 37,50) \times 52,50$ = mq. 1.312,50

Tratto B)

$27,00 \times 10,00$ = " 270,00

Tratto C)

$6,00 \times 6,00$ = " 36,00

Tratto D)

$27,00 \times 31,00$ = " 837,00

Tratto E)

$21,50 \times 39,30$ = " 844,95

Tratto F)

$15,00 \times 4,00$ = " 60,00

Tratto G)

$25,00 \times 67,50$ = " 1.687,50

Tratto H)

$1/2 \times 25,00 \times 18,00$ = " 225,00

SOMMANO

mq. 5.272,95

A DETRARRE :

la superficie occupata dalle
palazzine dalla 1 alla 8 :

Elemento tipo Pal. mq. $160,21 \times 8$ = mq. 1.281,68

La superficie accesso box
idem superficie relativa al
tappetino bitumato

= " 175,50

SOMMANO DETRAZIONI mq. 1.457,18

RESTANO mq. 3.815,77

=====

A detrarre:

Infrastruttura condotti $4,13,30 \times 0,30 =$ mq. 123,99

" condotti $455,10 \times 0,10 =$ mq. 45,51

" aiuole :

$169,50$
200,27

Sommario detrazioni

mq. 369,77

Formazione di marciapiedi.

Idem sviluppi del massetto
cementizio :

3.646,82
= mq. ~~3.845,77~~
=====

Formazione rete fognante.

Idem sviluppi lineari rela-
tivi allo scavo:

= ml. 574,00
=====

Formazione rete fognante :
4 + 16 + 12 + 16 + 20

= N. 68.==
=====

Formazione rete fognante:
N. 74 x Kg. 80

= Kg. 5.920.==
=====

Tubazione in ferro zincato 1"1/2.

Formazione rete idrica.=

Idem sviluppi lineari relativi
allo scavo :

= ml. 336,50
=====

R I E P I L O G O

- 1 - Scavo di materie di qualsiasi natura e consistenza, ecc. eseguito a mano.

Posa in opera di cordoni cal carei : = mc. -24,80

Posa in opera di tubazione fognante: = " 200,90

Posa in opera di rete idrica: = " 20,19

Posa in opera di cordoncini per aiuole: = " 43,67

Formazione cavi per cordolo di contenimento: = " 29,60

Sommano mc. ~~289,16~~ 4.300

950,687 =
~~1.243,388 =~~

- 9 - Formazione di rilevate e colmate provenienti da cave di prestito, ecc.=

Formazione di piazzali, strade e marciapiedi: = mc. ~~4.373,38~~ 2.100

3.511,60
~~9.184,888 =~~

- 31 - Calcestruzzo dosato a Kg.300 di cemento per mc. 0,800 di pietrisco e 0,400 di sabbia ecc.=

Formazione protezione rete fognante negli attraversamenti stradali, posa in opera di cordoni, cordoncini e cordolo di contenimento sul confine: = mc. ~~423,71~~ 35.000

26,04
~~4.329,859 =~~

- 62 - Ferro omogeneo in opera sagomato per c.a.=

Armatura protezione rete fognante, in c.a. = Kg. 363,000 550

199.650.=
9.436.097 =
14.956.986 =

a riportare

	Riporto		14.956.986.=
1 - Cordoni calcarei compresa posa in opera su letto ce- mentizio a Kg.200 di ce- mento, ecc.=			
Formazione cordonatura per marciapiedi :	= ml. 413,30 =====	5.350	2.211.155.=
3 - Cordoncini calcarei compre- sa posa in opera su letto cementizio a Kg.200 di ce- mento, ecc.=			
Formazione contorno aiuole	= ml. 455,50 =====	4.850	2.209.175.=
3 - Massetto cementizio ben spia- nato e battuto da cm. 5	= mq. 3.815,77 ^{3.446,--} =====	3.000	11.447.310.= ^{10.338.000.=}
8 - Pavimentazione di pietrini di cemento a 16 scacchi, ecc.			
Formazione marciapiedi:	= mq. 3.815,77 =====	3.000	11.447.310.=
1 - Pavimentazione con tappetino bitumato dello spessore di cm.1,5 finito e relativa os- satura, ecc.=			
Formazione di strade :	= mq. 1.885,25 =====	3.980	7.503.295.=
0 - Provvista e posa in opera di tubazione in fibro cemen- to Ø 150, ecc.=			
Formazione rete fognante:	= ml. 574,00 =====	3.700	2.123.800.=
	a riportare		33.881.592.= 51.899.034.=

riporto

33.881.522.
~~51.899.000.~~

- 9 - Costruzione di pozzetti di
ispezione in cls. 60 x 60
pareti da cm.10, ecc.=

Formazione rete fognante : = N. 68.== 22.300 1.516.400.=
=====

- 1 - Provvista e posa in opera di
chiusini in ghisa completi
di telaio, ecc.=

Formazione rete fognante : = Kg. 5.920 710 4.203.200.=
=====

- 0 - Provvista e posa in opera di
tubazione in ferro zincato ϕ
1" 1/2 compreso pezzi speciali,
ecc.=

Formazione rete idrica : = ml. 336,50 5.350 1.800.275.=
=====

SOMMANO LAVORI L.

41.401.397.
~~59.419.000.~~

ed in c.t. L.

41.400.000.
~~59.419.000.~~
=====

NUOVO QUADRO ECONOMICO

- LAVORI A MISURA L. ~~61.400.000,00~~
59.419.000,00

Somme a disposizione dell'Amministrazione :

- Spese generali 6% su L. ~~59.419.000,00~~ + ~~10.000.000,00~~ =
~~2.484.000,00~~
L. 4.165.140,00

- ~~Revisione prezzi " 10.000.000,00 =~~

- Oneri I.V.A.: (3% su
~~59.419.000,00~~ + ~~10.000.000,00~~
~~41.400.000,00~~ + ~~3.484.000,00~~
e 14% su L. 4.165.140 " ~~2.665.690,00 =~~

SOMMANO a disposizione dell'Amministrazione ... L. ~~46.830.830,00~~
~~45.473.000,00~~

T O T A L E L. 76.249.830,00

ed in cifra tonda .. L. ~~76.250.000,00~~
~~76.250.000,00~~