

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====

Lavori di costruzione del 24° e 25° Lotto di Case Popolari a riscatto in OSTUNI - Legge 4 Novembre 1963 n°1460 - Es.1963/64, 1965/66 -

Importo a base d'asta.....L.71.150.000=

Importo al netto del ribasso d'asta 2,25% 69.549.125=

Importo netto perizia suppletiva.....L. 2.730.000.=

=====

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione di Case Popolari in OSTUNI per n°18 alloggi e complessivi vani contabili 93.=

APPROVAZIONE: Il progetto risulta approvato dal Provveditorato Regionale alle OO.PP. di Bari con nota n°30702 del 15.10.1966.=

CONTRATTO: I lavori furono affidati all'Impresa SASSO Recco - OSTUNI - con contratto n°4813 del 10 Febbraio 1967 registrato a Brindisi il 21.2.1967 al n°328 Mod. I con il ribasso del 2,25% e quindi per l'importo nettodi L.69.549.125.=

DIRETTORE DEI LAVORI: Il sottoscritto Dott.Ing.Giovanni ROMA.=

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE: I lavori vennero con-

segnati all'Impresa con verbale del 24.4.1967; poichè
l'art.10 del Capitolato Speciale di Appalto fissa in
giorni 360 naturali consecutivi il tempo utile per
la loro ultimazione, così la scadenza doveva avveni
re il 17.4.1968.=

In effetti i lavori vennero ultimati in data 14 Lu
glio 1969 a seguito di sospensione dell'8.4.1968 es
sendo in corso di approvazione una perizia suppleti
va dell'importo complessivo di L.3.566.800.= di cui
L.2.730.000.= per lavori al netto e L.163.800.= per
spese generali e L.613.000.= per piantagione di al
beri e siepi. I lavori vennero infatti ripresi in
data 26.5.1969 a seguito della approvazione della
suddetta perizia con Provv.le n°11146 dell'11.4.1969.=

La ultimazione definitiva dei lavori veniva così fis
sata per il giorno 14 Luglio 1969, come in effetti
risulta dal relativo verbale di ripresa agli atti.=

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE:

- con contratto principale.....L.69.549.125=

- con contratto aggiuntivo....." 2.730.000=

TOTALE NETTO.....L.72.279.125.=

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE: L'Im-

presa ottemperò sempre agli ordini impartiti dal per
sonale preposto alla Direzione Lavori.=

ASSICURAZIONE OPERAI: gli operai vennero assicurati

presso l'I.N.A.I.L. di Brindisi con polizza numero

16159/3 con decorrenza continuativa.=

CONTO FINALE E CREDITO DELLA IMPRESA :

il conto finale al netto del ribasso d'asta del 2,25

per cento ammonta a:..... L. 66.089.101,49

da cui va detratto l'ammontare de=

gli acconti corrisposti :

n.1 del 6/ 7/1967 di L. 7.000.000.

" 2 " 31/ 8/1967 " " 8.500.000.

" 3 " 6/ 2/1968 " " 12.400.000

" 4 " 6/ 4/1968 " " 11.500.000

" 5 " 5/ 8/1968 " " 7.700.000

" 6 " 18/ 6/1969 " " 7.900.000

" 7 " 18/11/1969 " " 5.367.925

sommano detrazioni L. 60.367.925,00

Resta il credito netto dell'Impresa L. 5.721.176,49

=====

Detto conto finale e' stato regolarmente firma=
to dalla Impresa.=

AVVISI AD OPPONENDUM :

Non essendovi stata occupazione temporanea o permanen
te di aree, non si e' proceduto alla richiesta pubbli
cazione come prescritto dall'art. 93 del Regolamento
25/5/1895, n° 350, relativa agli avvisi di cui allo
art. 360 della Legge sui LL.PP.=

LIBERTA' DI CREDITO :

Per i lavori di che trattasi, non risultano notificati atti di sequestro e comunque impeditivi al pagamento da effettuarsi.=

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI :

I lavori eseguiti dall'Impresa comprendono tutte le categorie di opere necessarie e cioè : scavi, fondazioni, travi in c.a., murature, solai, coperture, intonaci, pavimenti, scatole, infissi, coloriture, impianto idrico-sanitario-elettrico, sistemazioni esterne, ecc.=

BRINDISI, 12 gennaio 1970.=



IL "DIRETTORE DEI LAVORI"

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)