

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

—°—°—°—°—°—°—°—

GESTIONE CASE LAVORATORI

Legge 14/2/1963 n.70

—°—°—°—°—°—°—°—

LAVORI DI COSTRUZIONE PALAZZINE AL QUARTIERE "S. ELIA"

LOTTO B

PALAZZINE: 1D - 2D - 1C - 2B - 3C - 4C - 6B - 5C - 1B - 2BD - 3B -
4B - 5B - 5BD - 8B

COMPUTO METRICO

SISTEMAZIONE ESTERNA E IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E AUTOCLAVE

RIEPILOGO GENERALE

BRINDISI,

INTERVENTO N.194

PROGRAMMAZIONE: Dott.Ing. LEONARDO POTT'

SISTEMAZIONE ESTERNA II LOTTO (folgio 1 -2)

1) Scavo di sbancamento

detraendo le dimensioni delle
palazzine

$$\text{mq. } 12.636,00 \times 0,40 = \underline{\underline{\text{mq. } 5054,40}} \text{ a L. } 900 = \text{L. } 4.548,960$$

2) Vespaio in pietrame calcareo

$$73,00 \times 65,00 = \text{mq. } 4745,00$$

$$62,00 \times 56,00 = \text{" } 3472,00$$

$$40,00 \times 2,40 = \text{" } 96,00$$

$$\text{mq. } 8313,00 \text{ a L.}$$

$$\text{mq. } 8313,00 + 1746,00 = \text{mq. } 10059,00$$

detrazioni di aiuole a cominciare da sinistra (alto verso destra) - foglio n. 2

$$12,40 \times 24,00 = \text{mq. } 297,60$$

$$71,40 \times 7,60 = \text{" } 542,40$$

$$5,40 \times 2,80 = \text{" } 15,12$$

$$7,00 \times 9,60 = \text{" } 67,20$$

$$1,60 \times 8,40 = \text{" } 13,44$$

$$23,00 \times 4,60 = \text{" } 105,80$$

$$8,20 \times 3,80 = \text{" } 31,16$$

$$3,60 \times 8,40 = \text{" } 30,24$$

$$8,40 \times 4,00 = \text{" } 33,60$$

$$3,60 \times 4,00 = \text{" } 14,40$$

$$40,00 \times 2,40 = \text{" } 96,00$$

$$17,80 \times 17,40 = \text{" } 309,72$$

$$24,00 \times 6,60 = \text{" } 158,40$$

$$10,00 \times 10,00 = \text{" } 100,00$$

$$19,60 \times 4,80 = \text{" } 94,08$$

$$12,40 \times 27,00 = \text{" } 334,80$$

$$5,40 \times 11,00 = \text{" } 59,40$$

foglio n. 1

$$2(18,40 \times 13,00) = \text{" } 478,40$$

$$15,60 \times 3,80 = \text{" } 59,28$$

$$24,60 \times 3,80 = \text{" } 93,48$$

$$11,00 \times 3,80 = \text{" } 41,00$$

foglio n. 2

5,40x7,60	= mq.	41,04
5,60x7,60	= "	42,56
	mq.	3059,12

aree palazzine da detrarre
a cominciare da sinistra in
basso (foglio 1 - 2)

foglio n. 1

60,00x13,20	= mq.	792,00
-------------	-------	--------

folgio n. 2

50,00x13,20	= mq.	660,00
7,20x5,70	= "	41,04
59,00x13,20	= "	778,80
40,00x13,20	= "	528,00
15,00x5,00	= "	75,00
7,00x8,00	= "	56,00
	mq.	2930,84

mq. 2930,84 + 3059,12	= mq.	5989,96
-----------------------	-------	---------

somma complessiva	= mq.	10059,00
-------------------	-------	----------

detrazione	= mq.	5989,96
	mq.	4069,04

folgio n. 3

3) Vespaiio in pietrame calca- reo

108,00 x 74,00	= mq.	7992,00
----------------	-------	---------

detrazione di aiuole a co-
minciare da sinistra (in
alto verso destra)

66,00x5,60	= mq.	369,60
8,80x24,00	= "	211,20
16,00x15,00	= "	240,00
3,00x38,00	= "	114,00
8,80x14,20	= "	124,96
58,60x8,80	= "	515,68
18,60x26,00	= "	483,60
43,00x8,60	= "	369,80
2,60x7,60	= "	19,76
2,60x6,00	= "	15,60

5,80x2,60	= mq.	15,08
5,80x2,60	= "	15,08
5,80x2,60	= "	15,08
8,00x2,80	= "	20,80
5,60x5,80	= "	32,48
5,80x2,60	= "	15,08
5,80x2,60	= "	15,08
5,80x2,60	= "	15,08
8,00x2,60	= "	20,80

mq. 2643,84

a sommare aree fabbricati
a cominciare dal basso a
sinistra

36,40x13,40	= mq.	487,76
5,60x7,60	= "	42,56
51,00x13,40	= "	683,40
30,40x13,40	= "	407,36
7,60x5,80	= "	44,08
61,20x13,40	= "	820,08

mq. 2485,24

mq. 2485,24 + 2643,48 = mq. 5129,08

somma complessiva = mq. 7992,00

detrazione = " 5129,08

restano mq. 2862,92

mq. 2862,92 + 4069,04 = mq. 6931,96

mq. 6931,96 x 0,30 = mc. 2079,58 a L. 1.760 = L. 3.660.060

4) Massetto in conglomerato
cementizio per sottofon-
do pavimenti

come da sup. voce prec.
detratti parchi gioco e
area parcheggi

detrazioni

campi gioco ed area par-
cheggi - foglio 2 -

24,00x10,00	= mq.	240,00
49,00x20,60	= "	1009,00

$$\begin{array}{rcl}
\frac{8,40+4,60 \times 2,00}{2} & = & \text{mq. } 14,80 \\
20,00 \times 5,40 & = & " \quad 128,00 \\
\frac{10,80+6,00 \times 2,40}{2} & = & " \quad 20,16 \\
6,00 \times 22,00 & = & " \quad 132,00 \\
6,60 \times 15,60 & = & " \quad 102,96 \\
& & \text{mq. } 1646,92
\end{array}$$

campi gioco ed area parcheggio - foglio 3 -

$$\begin{array}{rcl}
52,00 \times 18,00 & = & \text{mq. } 936,00 \\
\frac{8,00+6,00 \times 2,40}{2} & = & " \quad 16,80 \\
6,00 \times 23,00 & = & " \quad 138,00 \\
\frac{10,60+6,00 \times 2,40}{2} & = & " \quad 19,22 \\
& & \text{mq. } 1110,72 \\
& & \text{mq. } 1646,92
\end{array}$$

$$\text{somma complessiva} \quad \text{mq. } 2757,64$$

$$\text{mq. } 6931,96 - 2757,46 = \underline{\underline{\text{mq. } 4174,50}} \text{ a L. } 715 = \text{L. } 2.984.467$$

$$5) \text{ Basoli in pietra calcarea} = \underline{\underline{\text{mq. } 4175,50}} \text{ a L. } 2.750 = \text{L. } 14.824.050$$

6) Cordoni in pietra calcarea

folgio n. 2

$$\begin{array}{rcl}
(67,00+7,00+20,00+3,00+9,00+ \\
+3,00+45,00+3,00+15,00+2,00+ \\
+15,00+6,60+15,00+6,60) & = & \text{ml. } 218,20
\end{array}$$

$$\text{ml. } 218,20 + 180,00 + 135 = \text{ml. } 533,20$$

folgio n. 3

$$\begin{array}{rcl}
3,00+25,00+18,00+3,00+47,00+ \\
+3,00+13,20+3,00+41,00+3,00+ \\
+25,00+3,00 & = & \text{ml. } 187,20
\end{array}$$

$$\text{ml. } 187,20 + 108,00 = \text{ml. } 295,20$$

ml. complessivi

$$533,20+295,20 = \text{ml. } 828,40 \text{ a L. } 1.980 = \text{L. } 1.640.222$$

7) Spandimento di pietrisco calcareo foglio 2 - 3 folgio 2 49,00x20,00 fl. 3-51,60x18,00 30,00x6,00	= mq. 980,00 = mq. 928,80 = " 180,00		
	<u>mq. 2088,80</u>	a L. 500 =	L. 1.044.400
8) Spandimento di pietrischet- to di saturazione folgio 2 - 3 mq. 2088,80	= <u>mq. 2088,80</u>	a L. 600 =	L. 1.253.280
9) Cilindratura campi gioco	= mq. 2088,80 = " 240,00		
	<u>mq. 2328,80</u>	a L. 80 =	L. 186.304
10) Conglomerato bituminoso com- preso rullatura	= <u>mq. 2088,80</u>	a L. 1.100 =	L. 2.297.680
11) Panchine 4(0,85x0,10) 0,60x2,00 n. 57 x mq. 1,52	= mq. 0,32 = " 1,20 mq. 1,52 = <u>mq. 86,64</u>	a L. 6.000 =	L. 519.840
12) Lampioni a fungo tipo bam- bu'	= <u>n. 60</u>	a L. 40.000 =	L. 2.400.000
13) Idranti per innaffiamento	= <u>n. 18</u>	a L. 20.000 =	L. 360.000
14) Tubazioni di allaccio alla colonna montante e all' auto- clave ml. 552 x Kg. 7	= ml. 552 = <u>Kg. 3864</u>	a L. 550 =	L. 2.125.200
15) Saracinesca	= <u>mq. 38</u>	a L. 4.000 =	L. 158.000

16) Scarichi fognanti per raccolta di pozzetti scavo in sezione ml. 602,00x0,50x1,00	= <u>mc. 300,50</u> a L. 1.320	= L. 396.660
17) Calcestruzzo celentizio a q.li 2 mq. 38,00 x 0,50	= <u>mq. 19,00</u> a L. 9.350	= L. 177.650
18) Tubazioni ϕ 150	= <u>ml. 326</u> a L. 1.500	= L. 489.000
19) Tubazioni ϕ 125	= <u>ml. 275</u> a L. 1.300	= L. 357.500
20) Pozzetti di ispezione	= <u>n. 31</u> a L. 15.000	= L. 465.000
21) Per canalizzazione elettrica illuminazione esterna e per alimentazione acqua potabile		<u>L. 2.202.353</u>

SOMMANO

L. 42.084.736

IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

1) Fabbricati 2D - 3D

- caldaia da mq. 20	L.	600.000
- vaso	"	30.000
- elettropompa	"	2.200.000
- saracinesche 6x16.000	"	96.000
- serbatoio nafta	"	200.000
- chiusini in ghisa	"	16.000
- chiusino in ferro	"	3.500
- bruciatore	"	350.000
- rivestimento	"	50.000
- radiatori in ghisa	"	358.000
mq.358,00x7.000	"	2.506.000
- tubazioni: Kg.2399,67 a L. 420	"	1.028.000
- saracinesche a leva	"	10.000
- rivestimento tubazioni cunicolo: 126 x 500	"	63.000
	<u>L.</u>	<u>5.152.500</u>

L. 5.152.500

2) Fabbricati 1E - 2B - 3C - 4C

- caldaia mq. 23	"	690.000
- vaso	"	30.000
- elettropompe	"	200.000
- saracinesche 6x16.000	"	96.000
- serbatoio	"	200.000
- chiusino in ghisa	"	16.000
- " in ferro	"	3.500
- bruciatore	"	400.000
- rivestimenti refrattari	"	60.000
- radiatori		
mq.493,35 x 420	"	3.453.450

- tubazioni Kg.3924,92 x 420	L. 1.648.426	
- saracinesca	" 10.000	
- rivestimento tubazioni in cunicolo	" 120.000	
	<u>L. 6.927.376</u>	L. 6.927.376

3) Fabbricati 5C - 6C

- caldaia mq. 23	" 690.000	
- vaso	" 30.000	
- elettropompe	" 200.000	
- saracinesca	" 96.000	
- serbatoio	" 200.000	
- chiusini in ghisa	" 16.000	
- " in ferro	" 3.500	
- bruciatore	" 400.000	
- rivestimento caldaia	" 60.000	
- radiatori in ghisa mq.254,15 x 7.000	" 1.779.050	
- tubazioni Kg.1928,86 x 420	" 810.121	
- saracinesca	" 10.000	
- rivestimento m.120x500	" 60.000	
	<u>L. 4.354.671</u>	L. 4.354.671

4) Fabbricati 1B - 2BD - 3B - 4B

- caldaia da mq.20	L. 600.000
- vaso	" 30.000
- elettropompe	" 200.000
- saracinesche	" 96.000
- serbatoi nafta	" 200.000
- chiusini in ghisa	" 16.000

- chiusini in ferro	L.	3.500
- bruciatore	"	350.000
- rivestimento caldaia	"	50.000
- radiatori in ghisa mq.420,90x7.000	"	2.946.300
- tubazioni Kg.4025,72x420	"	1.690.702
- saracinesca	"	10.000
- rivestimento m.210x500	"	105.000

L. 6.297.502

L. 6.297.502

5) Palazzine 5B - 6BD - 7B - 8B
c.s.

L. 6.297.502

6) n. 3 autoclavi da litri 500

L. 1.050.000

7) n. 1 autoclave da litri 750

L. 650.000

SOMMANO

L. 30.729.551

RIEPILOGO GENERALE LOTTO B

(Palazzine 3D - 2D - 1C - 2B - 3C - 4C - 6B - 5C - 1B - 2BD - 3B - 4B - 5B - 5BD - 7B - 8B)

A) LAVORI A MISURA

1) FONDAZIONI

a) Palazzine 7B - 3B

2x1.898.554 L. 3.797.108

b) Palazzine 1B - 4B - 5B -
8B

4x1.927.360 L. 7.709.440

c) Pal. 1C - 3C - 4C - 5C

4x2.462.952 L. 9.851.808

d) Pal. 2B - 6B

2x2.341.769 L. 4.683.538

e) Pal. 2BD - 6BD

2x2.341.769 L. 4.683.538

f) Pal. 2D - 3D

2x3.580.317 L. 7.160.634

Sommano in fondazione L. 37.886.066 L. 37.886.066

2) PROTEZIONE FABBRICATI

a) Pal. 7B - 3B

2x199.736 L. 399.472

b) Pal. 1B - 4B - 5B - 8B

4x199.736 L. 798.944

c) Pal. 1C - 3C - 4C - 5C

4x145.614 L. 582.456

d) Pal. 2B - 6B - 2BD - 6BD

4x171.766 L. 687.064

f) Pal. 2D - 3D

2x277.393 L. 554.786

L. 3.022.722

L. 3.022.722

3) SISTEMAZIONI ESTERNE

L. 42.084.736

SOMMANO LAVORI A MISURA

L. 82.993.524

B) LAVORI A FORFAIT

a) Pal. 7B - 3B L. 35.004.874

2x17.502.437

b) Pal. 1B -.4B - 5B - 8B

4x23.225.027 L. 92.900.108

c) Pal. 1C - 3C - 4C - 5C

4x26.953.521 L. 107.814.884

d) Pal. 2B - 6B

2x25.665.392 L. 51.330.784

e) Pal. 2BD - 6BD

2x26.486.699 L. 52.973.398

f) Pal. 2D - 3D

2x38.791.905 L. 77.583.810

g) Riscaldamento e auto-
clave

L. 30.729.551

L. 448.336.609

L. 448.336.609

C) A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

a) Allacciamenti L. 3.360.000

b) Imprevisti ed arroton-
damento

2°/° 448.336.609+82.993.524+

+3.360.000 L. 10.782.067

L. 14.142.067

L. 14.142.067

R I E P I L O G O

A) Lavori a misura L. 82.993.524

B) Lavori a forfait L. 448.336.609

L. 531.330.133

L. 531.330.133

C) A disposizione dell' Amm.ne

L. 14.142.067

TOTALE GENERALE

L. 545.472.200