

15

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ARG. N. 3 DELIBERAZIONE N. 4039

LEGGE 5.2.73, N. 457 - ART. 41 - LAVORI DI COSTRUZIONE DI ABITAZIONI DI EDILIZIA SOVVENZIONATA PUBBLICA NEL COMUNE DI PASANO - 2° BIENNIO 30/31 - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA PER MAGGIORI OPERE IN FONDAZIONE E NUOVO QUADRO ECONOMICO RIPORTATO NEL C.E.N. 3/1 - IMPRESA: ALDO ROLLO - BRINDISI - P.I. 007/30/1 - SENZA RICHIESTA DI INTEGRAZIONE DI FINANZIAMENTO. =

L'anno millenovecentottantatre, il giorno otto del mese di Febbraio in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, sita in Via G. B. Casimiro, n. 27.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

- | | |
|----------------------------|-----------------|
| 1) Sig. Michele NARCISI | - Presidente |
| 2) Dott. Franco CAIULO | - V. Presidente |
| 3) Sig. Luigi IAZZI | - Componente |
| 4) Prof. Umberto CAVALIERE | - » |
| 5) Dott. Matteo LONGO | - » |
| 6) Sig. Angelo LANDELLA | - » |
| 7) Sig. Elio MILANI | - » |
| 8) Dott. Silvio SPANO | - » |
| 9) Sig. Antonio PAPADIA | - » |
| 10) _____ | - » |

COLLEGIO SINDACALE

- | | |
|---------------------------------|--------------|
| 11) Rag. Dante STEA | - Presidente |
| 12) Dott. Cataldo TOTA | - Sindaco R. |
| 13) Sig. Secondo Adamo NARDELLI | - Sindaco R. |

Presente	Assente
SI	
SI	
SI	
SI	
	SI
SI	
	SI
SI	
SI	
	SI
SI	
	SI

Assiste l'ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'ordine del giorno trasmesso in data 27.1.1983 n. 703 di prot.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Dopo aver trattato l'argomento n. 2 di seguito passa ad esaminare l'argomento n. 3 all'Ordine del Giorno della presente adunanza che ha per oggetto:

"Legge 5.2.1973, N. 457 - Art. 41 - Lavori di costruzione di abitazioni di Edilizia Sovvenzionata Pubblica nel Comune di PASANO - 2° Biennio 30/31 - Approvazione perizia di variante e suppletiva per maggiori opere in fondazione e nuovo quadro economico riportato nel C.E.N. n. 3/1 - Impresa: ALDO ROLLO - Brindisi - P.I. 007/30/1 - Senza richiesta di integrazione di finanziamento?"

Si sottopone all'approvazione di questo Consiglio di Amministrazione la perizia suppletiva, per maggiori opere in fondazione e adeguamento locale a cabina ENEL, redatta per i lavori di costruzione di alloggi di E.R.P. convenzionata - Legge 457/79 - 2° Biennio 80/81 - Comune di FASANO - P.I. numero 007/90/1.

Detta perizia si è resa necessaria perchè la situazione altimetrica e la natura dei terreni ha portato alla esecuzione di maggiori oneri per lavori di scavo di terreno per splanteamento e scavi di fondazione in roccia calcarea non prevedibili all'atto della progettazione e assolutamente necessari e indispensabili e comunque vantaggioso sotto il profilo tecnico-economico.

La perizia di cui sopra, all'uopo predisposta dal dipendente Servizio Lavori e Nuove Costruzioni, prevede una spesa di L. 97.890.963.= di cui lire 83.132.106.= per lavori al netto e L. 14.758.857.= per spese generali, I.V.A. e revisione prezzi.

A tale spesa si farà fronte con le somme rivenienti dall'economia del ribasso d'asta e con parte delle somme accantonate per imprevisti, fermo restando l'importo originario del finanziamento.

La Commissione Tecnica di cui all'art. 63 della Legge 22.10.1971, numero 865 nella seduta del 7 Febbraio 1983 dopo aver esaminato gli elaborati di perizia, il nuovo quadro economico dei lavori, riportato nel Mod. Q.E. n. 3/1 del 20.12.1982, nonché l'atto di sottomissione sottoscritto dall'Impresa Aldo ROLLO - BRINDISI - esecutrice dei lavori principali, ha espresso parere favorevole all'approvazione della suddetta perizia suppletiva.

IL CONSIGLIO

- Udita la relazione del Presidente;
- Vista la perizia suppletiva per maggiori opere in fondazione e adeguamento locale a cabina ENEL, redatta per lavori di costruzione degli alloggi di E.R.P. nel Comune di FASANO - Biennio 1980/81 - Legge 5.8.1973 n. 457;
- Considerato che detta perizia si è resa necessaria perchè la situazione altimetrica e la natura dei terreni, ha portato alla esecuzione di maggiori opere in fondazione, non previste nel progetto originario perchè non prevedibili e assolutamente necessarie e vantaggiose sotto il profilo tecnico-economico;
- Accertato che la perizia di cui sopra, all'uopo predisposta dal dipendente Servizio Lavori Nuove Costruzioni, prevede una spesa di lire 97.890.963.= di cui L. 83.132.106.= per lavori al netto e L. 14.758.857.= per spese generali, I.V.A. e revisione prezzi;
- Ritenuto di poter far fronte a detta spesa con le somme rivenienti dall'economia del ribasso d'asta e parte delle somme a disposizione per imprevisti, fermo restando l'importo originario del finanziamento;
- Accertato che detta perizia è stata sottoposta all'esame della Commissione Tecnica di cui all'art. 63 della Legge 22.10.1971, n. 865 che nella seduta del 7 Febbraio 1983 ha espresso parere favorevole alla sua approvazione;

- Ritenuto di poter approvare detta perizia suppletiva;
- Sentito il Coordinatore Generale;

AD UNANIMITA' DI VOTI, espressi palesemente,

DELIBERA

- = DI APPROVARE, come di fatto approva, la perizia suppletiva per maggiori opere in fondazione e adeguamento locale a cabina ENEL relative ai lavori di costruzione di alloggi di E.R.P. nel Comune di FASILEO - Bionio 1980/81 così come redatta dal dipendente Servizio Lavori Nuove Costruzioni, per l'importo complessivo di L. 97.890.963.= di cui 1 i w re 83.132.106.= per lavori e L. 14.758.857.= per spese generali, IVA e revisione prezzi che erano imprevedibili e assolutamente necessari e vantaggiosi sotto il profilo tecnico-economico;
- = DI FAR FRONTE, come di fatto fa fronte, alla spesa relativa con le somme rivenienti dall'economia del ribasso d'asta e con parte delle somme per imprevisti, fermo restando l'importo del finanziamento originario, pertanto senza richiesta di integrazione di finanziamento;
- = DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato, al dipendente Servizio Lavori e Nuove Costruzioni, di procedere agli adempimenti di competenza, relativi al perfezionamento della pratica.=



IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)