



COMUNE DI FRANCAVILLA FONTANA

Estratto dal Registro delle Deliberazioni del Consiglio Comunale

Sessione - **stra** ordinariaTornata del **18 / 6 /** 195 **7**

O G G E T T O

Provvedimenti relativi al suolo edificatorio per la costruzione di case popolari - Legge 9 / 8 / 1954 n. 703 -

L'anno millenovecentocinquanta **otto** il giorno **18 Giugno**, nella sala delle adunanze del Comune

IL CONSIGLIO COMUNALE

invitato a convocarsi alle ore **19,30** in seduta **pubblica** di **prima** convocazione con appositi avvisi scritti, diramati ai sensi dell'art. 125 del T. U. della legge comunale e provinciale 4 febbraio 1941, n. 158, si è riunito alle ore **19,30** sotto la presidenza del Sig. **dr. Pasquale Mennola** Sindaco e con l'intervento dei Signori Consiglieri.

COGNOME E NOME	Presente	Absente	COGNOME E NOME	Presente	Absente
PRESENTI					
1) Abbadesse Giuseppe			23) Verola Cosimo		
2) Braccio Pompeo			24) Vitale Francesco		
3) Calò Emanuele			ASSENTI		
4) Caroli Stefano			1) Aprile Nicola		
5) Chirico Giuseppe			2) Argentina Onofrio		
6) Cinieri Pietro			3) Di Geronimo Vincenzo		
7) Costantino Grazio			4) Marinosci Luigi		
8) Cusani Carmelo			5) Vecchio Antonio		
9) Dalignto Aldo					
10) Di Nuzio Filippo					
11) Manelli Cosimo					
12) Fedele Francesco					
13) Flora Francesco					
14) Forleo Gaspare					
15) Mucicella Vincenzo					
16) Mennola Francesco					
17) Ognissanti Ferdinando					
18) Pantaleo Francesco					
19) Sportillo Oronzo					
20) Sportillo Pietro					
21) Soma Antonio					
22) Spadone Neco					

Presenti N. **25**Assenti N. **5**

Dimissionari N.

Assiste il Segretario del Comune Sig.

Giuseppe Labello

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Segretario a dar lettura dell'ordine del giorno, chiamando ad esercitare le funzioni di scrutatori i Consiglieri:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che l'Istituto Nazionale delle Case Popolari di Brindisi, con nota n. 2246 del 23/1/1957 informò di aver destinato a questo Comune, l'importo di L. 200.000.000, messi a disposizione del Ministero del LL.PP. nell'esercizio 1956-57, la somma di L. 40.000.000 per la costruzione di alloggi da assegnare in locazione semplice;

Che la costruzione di tali alloggi è subordinata alla concessione gratuita da parte di questa Amministrazione, al predetto Istituto, del suolo edificatorio necessario a riguardo;

Rilevato che a tale scopo, non avendo il Comune suolo di sua proprietà, può essere destinato quello da acquistarsi dall'avv. Manlio Galiano proprietario e Costa Irene usufruttuaria di 1/2 riportato in catasto alla partita 13550 fol. 135 particella 282 contrada "Graziosa";

Che detta superficie, immediatamente disponibile e di pronta occupazione, fa parte di una zona di mq. 10.000 di cui mq. 2000 sono stati già ceduti al Ministero del LL.PP. per la costruzione delle case atte ad eliminare le abitazioni malsane, mentre la restante, oltre alle costruzioni in parola, va riservata in vista di ulteriori stanziamenti di somme a riguardo sugli esercizi prossimi futuri;

Che la disponibilità da parte del Comune di suolo edificatorio rende più facile l'attuazione di ulteriori costruzioni a carattere popolare, e simili;

Rilevato che il prezzo di acquisto va fissato in L. 900 a mq. ed è ritenuto vantaggioso per il Comune tenuto presenti gli attuali prezzi di acquisto di aree fabbricabili, nonché le altre offerte acquisite, agli atti di questo Comune;

Che la spesa va fronteggiata con mezzi straordinari a cui il Comune dovrà ricorrere non potendo rinunciare all'attuazione di un programma di fabbricazione di alloggi, di cui vi è carenza in questa Città;

Con 24 voti favorevoli e n. una scheda bianca espressi per votazione segreta con l'assistenza degli scrutatori Consiglieri Chirico, Sportillo Pietro e Flora-

DELIBERA

1) disporre l'acquisto di mq. 8000 di suolo edificatorio di proprietà dell'avv. Galiano Manlio per la costruzione di case popolari e simili;

Detta zona, in aggiunta a quella già destinata con deliberazione n. 65 in data odierna alla costruzione di case di cui alla Legge 9/8/1954 N. 640, è riportata in catasto come precisato in narrativa ed è delimitata dalla planimetria dell'ufficio Tecnico Comunale-

2) Cedere, come cede, gratuitamente all'Istituto Autonomo delle Case Popolari di Brindisi la superficie di mq. 3500 del suolo edificatorio innanzi specificato per la costruzione di case popolari, nell'importo di L. 40.000.000- come è detto in narrativa-

Resta, pertanto, d'intesa che il rimanente suolo della zona acquistata, rimane a disposizione del Comune per l'attuazione di successivi assegnazioni di fondi per case popolari e simili-

3) Il prezzo di acquisto di detto suolo è fissato in L. 900 a mq. comprensivo di tutte le culture ivi esistenti-

4) al fine del collettivo inizio dei lavori si autorizza l'immediata occupazione del suolo necessario alle costruzioni in discorso, con l'obbligo da parte del Comune di corrispondere, come per legge, al proprietario gli interessi legali sulla somma di acquisto corrispondente alla parte occupata per il periodo che va dalla data di occupazione al giorno del pagamento dell'importo convenuto -

Dalla stessa data di occupazione vanno trasferiti al Comune gli oneri fiscali inerenti all'immobile occupato.-

5) Il finanziamento della spesa si provvederà con l'assunzione di prestito da contrarre con Istituti ed Enti pubblici merco l'adozione di appositi e

successivi atti deliberativi -

N.24455/2

Brindisi 21/9/1957

La G.P.A.nella seduta del 19/9/1957-

Ritenuto di poter condividere le conclusioni dell'amministrazione comunale e del Genio Civile sull'opposizione del dr.Stefano Cavoli, non motivata con concrete offerte più convenienti-

approva

p. Il Prefetto Presidente

f.to Brancia

VISTO: IL PREFETTO

f.to Brancia

Il Segretario

f.to Cellie

P.C.C.

IL SEGRETARIO

f.to Illegibile

Del che è stato redatto il presente processo verbale che sarà letto per l'approvazione e conferma nella prossima adunanza del Consiglio Comunale, mentre viene come appresso sottoscritto.

Il Sindaco - Presidente

f.to **dr. Pasquale Memola**

Il Consigliere Anziano

f.to **Somma Antonio**

Il Segretario Comunale

f.to **Giuseppe Lobello**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario, su analoga dichiarazione del Messo Comunale, certifica che la presente deliberazione venne affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il **20/6/1957**

giorno di **Festa**

e che nel termine su indicato non venne prodotto contro la medesima alcun reclamo.

Dalla Residenza Comunale, li **26 / 6 / 1957**

Il Segretario Comunale

f.to Giuseppe Lobello

Copia conforme per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li **11 / 10 / 1957**

Il Segretario Comunale

Visto: IL SINDACO

[Signature]

Resa esecutoria per decorrenza di termini (ai sensi della legge 9 giugno 1947, N. 530 Art. 3)

li

Il Segretario Comunale

PREFETTURA DI BRINDISI

N. _____ Div. _____

Visto: _____

Il

IL PREFETTO