

GESTIONE INA=CASA

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

LAVORI DI COSTRUZIONE DI CASE PER LAVORATORI IN ME-

SAGNE = CANT. 11081 = VIA TORRE S. SUSANNA

Importo a base d'asta £. 35.800.000

" netto del ribasso del 2,10% £. 35.048.195

" perizia suppletiva " 2.139.000

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione case per lavoratori in Mesagne per n. 18 alloggi - vani contabili n. 90.

APPROVAZIONE: Il progetto risulta approvato dalla Gestione INA=CASA con nota n. 25449 del 7/12/1957 come risulta dal Mod. I. C. 200.

CONTRATTO: I lavori furono affidati all'Impresa Ing. Luigi Maggi con contratto del 6/2/1958 n. 1671 reg. a Brindisi il 10/2/1958 al n. 1264 Mod. I vol. 111 con il ribasso del 2,10% e quindi per l'importo netto di £. 35.048.195.

DIRETTORE DEI LAVORI: Il sottoscritto Dott. Ing. Nicola D'Alonzo.

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE. I lavori vennero con-

segnati all'Impresa con verbale dell'11/8/1958; poichè l'art. 10 del Capitolato Speciale d'appalto fissa in gg. 360 naturali consecutivi il tempo utile per la loro ultimazione, così la scadenza doveva avvenire il 5/8/1959.

Senonchè i lavori furono sospesi in data 27/7/1959 e ripresi in data 4/8/1959 come risulta dai relativi verbali, portando l'ultimazione dei lavori al 13/8/1959.

In effetti i lavori vennero ultimati in data 13 agosto 1959 come risulta dal verbale di ultimazione in pari data.

PERIZIA SUPPLETIVA: In data 1/9/1958 venne redatta perizia suppletiva dell'importo netto di £. 2.139.692.

Tale perizia venne approvata con nota della Gestione Ina-Casa n. 25449/PA del 7/11/1958 nell'importo anzidetto.

I lavori vennero commessi alla stessa Impresa con ordine di servizio n. 1 dell'1/12/1958.

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE:

a) con contratto principale	£. 35.048.195
b) con atto aggiuntivo	" 2.139.692
totale	£. 37.187.887

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE: L'impresa ottemperò sempre agli ordini impartiti dal personale preposto alla direzione lavori.

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero assicurati presso l'INAIL di Brindisi con polizza n. 4785/3 decorrenza continuativa.

CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA: Il conto finale al netto del ribasso d'asta del 2,10% ammonta a

£. 35.807.059,86

da cui detraendo l'ammontare degli acconti già corrisposti all'Impresa

n. 1 28/10/58 £. 3.500.000

n. 2 22/12/58 " 3.600.000

n. 3 27/1/59 " 3.900.000

n. 4 2/3/59 " 3.900.000

n. 5 24/4/59 " 3.500.000

n. 6 5/6/59 " 4.300.000

n. 7 21/7/59 " 5.600.000

n. 8 23/9/59 " 4.000.000

n. 9 28/4/60 " 630.000

sommano acconti £. 32.930.000,00

resta il credito netto dell'Impresa £. 2.877.059,86

Detto conto finale è stato regolarmente firmato dall'Impresa senza alcuna riserva.

AVVISI AD OPPONENDUM: Non essendovi stata occupazione temporanea o permanente di aree, non si è proceduto alla richiesta pubblicazione come prescritto dallo art. 93 del Regolamento 25/5/1895, n. 350 relativa agli

avvisi di cui all'art. 360 della Legge sui LL. PP.

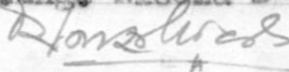
LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi non risultano notificati atti di sequestro o comunque impeditivi al pagamento da effettuarsi.

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti dall'Impresa comprendono tutte le categorie di opere necessarie e cioè: scavi, fondazioni, murature, solai, coperture, intonaci, pavimenti, scale, infissi, coloriture, impianto idrico-sanitario, elettrico, sistemazioni esterne, ecc.

Brindisi, 28/4/1969

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Nicola D'ALONZO)



Visto:

IL DIRETTORE TECNICO IACP

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

